GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN — GOUVERNEMENTS DE COMMUNAUTE ET DE REGION GEMEINSCHAFTS- UND REGIONALREGIERUNGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

N. 96 — 660

5 MAART 1996. — Besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de bodemsanering

[C − 35364]

De Vlaamse regering,

Gelet op het decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering, gewijzigd bij decreet van 22 december 1995, inzonderheid op de artikelen 3, §§ 1, 3 en 7, 4, § 5, 7, § 1, 8, § 1, 23, § 3, en 29;

Gelet op de gecoördineerde wetten op de Raad van State, inzonderheid op artikel 84;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 11 december 1995;

Gelet op het akkoord van de Vlaamse minister bevoegd voor begroting, gegeven op 20 december 1995;

Gelet op het advies van de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen, gegeven op 6 juli 1995;

Gelet op het advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen, gegeven op 12 juli 1995;

Gelet op het advies van de Raad van State;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling,

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Definities*

Artikel 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder :

1° decreet : het decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering;

2° Vlaamse minister : het lid van de Vlaamse regering tot wiens bevoegdheid de bescherming van het leefmilieu behoort;

3° kadastraal perceel : een deel van een grond, aangegeven door een perceelnummer, zoals dit werd bepaald en wordt gebruikt door de diensten van het ministerie van Financiën;

4° grafische informatie : kaartmateriaal, hetzij op papier, hetzij via informaticasystemen;

5° bodem : het vaste deel van de aarde met inbegrip van het grondwater, en de andere bestanddelen en organismen die er zich in bevinden;

6° bodemverontreiniging : de aanwezigheid van stoffen of organismen, veroorzaakt door menselijke activiteiten, op of in de bodem of opstallen, die de kwaliteit van de bodem op rechtstreekse of onrechtstreekse wijze nadelig beïnvloeden of kunnen beïnvloeden;

7° bodemverontreiniging die een ernstige bedreiging vormt :

(1) bodemverontreiniging waarbij er contact is of kan zijn tussen de verontreinigende stoffen of organismen en mensen, planten of dieren en waarbij dit contact zeker of waarschijnlijk schadelijke gevolgen zal hebben voor de gezondheid van mensen, planten of dieren;

(2) bodemverontreiniging die waterwinning nadelig kan beïnvloeden;

bij de evaluatie van de ernst van de bedreiging door bodemverontreiniging, houdt men in concreto rekening met :

- kenmerken van de bodem;
- de aard en de concentratie van de stoffen of organismen;
- de mogelijkheid op verspreiding ervan;
- de functies die de bodem vervult;
- het gevaar op blootstelling van mensen, planten of dieren en waterwinningen;

8° nieuwe bodemverontreiniging : verontreiniging die is tot stand gekomen na 28 oktober 1995;

9° historische bodemverontreiniging : verontreiniging die is tot stand gekomen voor 29 oktober 1995;

10° gemengde bodemverontreiniging : verontreiniging die is tot stand gekomen gedeeltelijk voor 29 oktober 1995 en gedeeltelijk na 28 oktober 1995;

11° verontreinigde gronden : gronden waar de bodemverontreiniging tot stand kwam en gronden waar de verontreinigende stoffen of organismen zich hebben verspreid of waar de bodemverontreiniging schadelijke gevolgen heeft;

12° gronden waar de bodemverontreiniging tot stand kwam : gronden waar de verontreinigende stoffen of organismen op of in de bodem zijn terechtgekomen;

13° gebruiker : de natuurlijke of rechtspersoon die titularis is van een zakelijk of persoonlijk gebruiksrecht op de grond(en) en/of de gebouw(en);

14° emissie : elke inbreng door de mens van verontreinigingsfactoren in de atmosfeer, de bodem of het water;

15° behandelen van bodemverontreiniging : wegnemen, neutraliseren, immobiliseren, isoleren of afschermen van de bodemverontreiniging;

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be
Emis

16° bodemsanering : het behandelen van bodemverontreiniging door :

- het opstellen en uitvoeren van een beschrijvend bodemonderzoek zoals bedoeld in artikel 13 van het decreet;
- het opstellen van een bodemsaneringsproject zoals bedoeld in artikel 16 van het decreet;
- het uitvoeren van bodemsaneringswerken;
- het eventueel verzekeren van de nazorg;

17° bodemsaneringswerken : werken ter uitvoering van een bodemsaneringsproject als bedoeld in artikel 15 van het decreet;

18° voorzorgsmaatregelen : maatregelen om mens of milieu tijdelijk te beschermen tegen de gevaren van de bodemverontreiniging in afwachting van bodemsaneringswerken;

19° maatregelen die overeenstemmen met de stand van de techniek en die geen onredelijk hoge kosten meebrengen : de beste beschikbare technische oplossingen die met succes in de praktijk zijn toegepast en waarvan de kostprijs niet onredelijk is in verhouding tot het te bereiken resultaat op het vlak van de bescherming van de mens en het milieu, dit onafhankelijk van de financiële draagkracht van degene op wie de saneringsverplichting rust;

20° bodemsaneringsdeskundige : een onafhankelijke deskundige, erkend door de Vlaamse regering voor de uitvoering van de opdrachten die in het decreet of dit besluit worden bepaald;

21° sluiting van een inrichting : de stopzetting van alle activiteiten, of alle substantiële activiteiten in een inrichting;

22° overdracht van gronden :

- de overdracht onder levenden van het eigendomsrecht op gronden;
- het aangaan of beëindigen van een huur-, handelshuur-, of concessieovereenkomst voor een gecumuleerde duur van meer dan 9 jaar;
- het vestigen en beëindigen van een erfpacht of opstalrecht;
- het aangaan van een onroerende leasing van een gebouw en grond en de beëindiging van de onroerende leasing zonder lichting van de aankoopoptie;
- het beëindigen van een onroerende leasing van een gebouw en grond met lichting van de aankoopoptie;
- de fusie van vennootschappen waarbij één eigenaar is van verontreinigde grond, of
- de splitsing van een vennootschap die eigenaar is van verontreinigde grond;

de overdracht onder levenden van het onverdeeld mede-eigendomsrecht op gronden, als bijzaak van het eigendomsrecht op een gedeelte van een gebouw, wordt niet beschouwd als een overdracht van gronden voor de toepassing van het decreet en dit besluit;

23° OVAM : de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest, opgericht door het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

24° code van goede praktijk : geschreven en publiek toegankelijke regels met betrekking tot het uitvoeren van onderzoeken, het nemen van monsters en het analyseren van monsters, met inbegrip van de bij de betrokken beroepscategorieën algemeen aanvaarde regels van goed vakmanschap.

Worden in elk geval beschouwd als code van goede praktijk :

a) de toepasselijke bepalingen in de Belgische wetten, decreten en besluiten,

b) de Belgische normen,

c) de normen uitgegeven door het Comité Européen de Normalisation (C.E.N.),

d) de normen uitgegeven door de Vlaamse Instelling voor Technologisch Onderzoek (VITO),

e) de normen uitgegeven door de International Organisation for Standardisation (I.S.O.),

f) de regels uitgegeven door de erkende controle-instellingen of de milieudeskundigen, erkend in de toepasselijke disciplines,

g) de regels uitgegeven door de constructeurs of verdelers van installaties en toestellen of onderdelen ervan.

In geval van onderlinge tegenstrijdigheden is bovenvermelde volgorde bepalend.

HOOFDSTUK II. — *Inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken*

Afdeling 1. — Algemene bepalingen

Art. 2. § 1. De in artikel 3, § 1 van het decreet bedoelde lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, is weergegeven in de aan dit besluit als bijlage 1 toegevoegde lijst.

§ 2. Tijdelijke inrichtingen en verplaatsbare inrichtingen, zoals gedefinieerd door het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, vallen niet onder de bepalingen van dit hoofdstuk.

Art. 3. Overeenkomstig artikel 3, § 2 van het decreet dient een oriënterend bodemonderzoek te worden uitgevoerd :

1° op initiatief en op kosten van de overdrager, voor de overdracht van gronden waarop een inrichting gevestigd is of was, of waarop een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de in artikel 2 van dit besluit bedoelde lijst;

indien een oriënterend bodemonderzoek binnen twee jaar voor de overdracht werd uitgevoerd, en indien na dit onderzoek geen activiteiten hebben plaatsgevonden die tot bijkomende bodemverontreiniging kunnen leiden, hoeft er evenwel geen nieuw onderzoek te worden uitgevoerd;

2° op initiatief en op kosten van de exploitant, voor de sluiting van een inrichting of de stopzetting van een activiteit die opgenomen is in de in artikel 2 van dit besluit bedoelde lijst;

Art. 4. § 1. De exploitanten van de volgende inrichtingen of activiteiten moeten bovendien op eigen kosten een oriënterend bodemonderzoek doen :

1° inrichtingen of activiteiten die in de in artikel 2 van dit besluit bedoelde lijst onder de kolom "categorie" met de letter A zijn aangeduid :

a) een eerste maal :

- voor activiteiten of inrichtingen die vóór 29 oktober 1995 in exploitatie waren :

vóór 31 december 2003;

- voor activiteiten of inrichtingen waarvan de exploitatie na 28 oktober 1995 is aangevat :

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be
Emis

- wanneer geen oriënterend bodemonderzoek werd uitgevoerd binnen de periode van 5 jaar voorafgaand aan de datum van de definitieve milieuvergunning :

binnen de periode van tien jaar na de datum van de definitieve milieuvergunning;

- wanneer een oriënterend bodemonderzoek werd uitgevoerd binnen de periode van 5 jaar voorafgaand aan de datum van de definitieve milieuvergunning :

binnen de periode van twintig jaar na de datum van de definitieve milieuvergunning;

b) vervolgens periodiek om de 20 jaar;

2° inrichtingen of activiteiten die in de in artikel 2 van dit besluit bedoelde lijst onder de kolom "categorie" met de letter B zijn aangeduid :

a) een eerste maal :

- voor activiteiten of inrichtingen die vóór 29 oktober 1995 in exploitatie waren :

vóór 31 december 2001;

- voor activiteiten of inrichtingen waarvan de exploitatie na 28 oktober 1995 is aangevat :

- wanneer geen oriënterend bodemonderzoek werd uitgevoerd binnen de periode van 5 jaar voorafgaand aan de datum van de definitieve milieuvergunning :

binnen de periode van acht jaar na de datum van de definitieve milieuvergunning;

- wanneer een oriënterend bodemonderzoek werd uitgevoerd binnen de periode van 5 jaar voorafgaand aan de datum van de definitieve milieuvergunning :

binnen de periode van tien jaar na de datum van de definitieve milieuvergunning;

b) vervolgens periodiek om de 10 jaar;

3° inrichtingen of activiteiten die in de in artikel 2 van dit besluit bedoelde lijst onder de kolom "categorie" met de letter C zijn aangeduid :

a) een eerste maal :

- voor activiteiten of inrichtingen die vóór 29 oktober 1995 in exploitatie waren :

vóór 31 december 1999;

- voor activiteiten of inrichtingen waarvan de exploitatie na 28 oktober 1995 is aangevat :

binnen de periode van vijf jaar na de datum van de definitieve milieuvergunning;

b) vervolgens periodiek om de vijf jaar.

De verplichtingen bedoeld in het eerste lid gelden niet voor de inrichtingen en activiteiten die in bijlage 1 zijn aangeduid als behorend tot categorie O.

§ 2. Voor inrichtingen en/of activiteiten die volgens de in artikel 2 van dit besluit bedoelde lijst tot verschillende categorieën behoren maar die op eenzelfde kadastraal perceel betrekking hebben, gelden de regels voor de van toepassing zijnde categorie met de hoogste frequentie wat de periodiciteit van het oriënterend bodemonderzoek betreft.

§ 3. Voor exploitaties die verschillende inrichtingen en/of activiteiten omvatten, verspreid over meerdere kadastrale percelen, gelden de regels van voormelde §§ 1 en 2 voor de kadastrale percelen waarop de inrichtingen en/of activiteiten zich bevinden die een oriënterend bodemonderzoek noodzakelijk maken.

Afdeling 2. — Overgangsbepalingen

Art. 5. Bodemonderzoeken waarvan de resultaten voor 31 december 1996 aan de OVAM werden overhandigd, worden gelijkgesteld met een oriënterend bodemonderzoek of een beschrijvend bodemonderzoek indien deze aan de voorschriften van het decreet en dit uitvoeringsbesluit beantwoorden of werden uitgevoerd volgens een code van de goede praktijk.

HOOFDSTUK III. — *Erkenning van bodemsaneringsdeskundigen*

Afdeling 1. — Algemene bepalingen

Art. 6. Zowel een rechtspersoon als een natuurlijk persoon kan erkend worden als bodemsaneringsdeskundige mits hij voldoet aan de in dit besluit gestelde voorwaarden.

Art. 7. § 1. Twee types van deskundigheid worden onderscheiden :

1° erkenning type 1 :

erkenning dienstig voor :

- het leiden van de uitvoering van een oriënterend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 3, § 5 van het decreet;
- het leiden van de opstelling van een voorstel van beschrijvend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 13, § 1 van het decreet;
- het leiden van de uitvoering van een beschrijvend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 14, § 1 van het decreet;

2° erkenning van type 2 :

erkenning dienstig voor :

- het leiden van de uitvoering van een oriënterend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 3, § 5 van het decreet;
- het leiden van de opstelling van een voorstel van beschrijvend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 13, § 1 van het decreet;
- het leiden van de uitvoering van een beschrijvend bodemonderzoek als bedoeld in artikel 14, § 1 van het decreet;
- het leiden van de opstelling en van de uitvoering van een bodemsaneringsproject als bedoeld in artikel 15, § 2 van het decreet;
- het leiden van bodemsaneringswerken als bedoeld in artikel 19, § 1 van het decreet.

§ 2. De persoon die een erkenning van type 2 heeft, bezit van rechtswege ook een erkenning van type 1.

Afdeling 2. — Voorwaarden tot erkenning als bodemsaneringsdeskundige

Art. 8. § 1. Een erkend bodemsaneringsdeskundige van type 1, dient te voldoen aan de volgende voorwaarden :

1° indien het gaat om een natuurlijke persoon :

a) van Belgische nationaliteit zijn of de nationaliteit hebben van een lidstaat van de Europese Unie;

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be

b) grondige kennis hebben van de volgende disciplines :

biologie, bodemkunde, fysica, geologie, scheikunde;

c) minimum 3 jaar beroepservaring hebben in een milieusector relevant voor het onderzoek betreffende bodemverontreiniging of afvalstoffen;

d) hetzij zelf beschikken, hetzij de contractuele beschikking hebben, zowel over een mathematisch grondwatermodel dat aanvaard wordt door de OVAM, als over een model voor risico-analyse van bodemverontreiniging dat aanvaard wordt door de OVAM;

e) hetzij zelf de nodige ervaring hebben om de modellen te hanteren en de resultaten ervan te interpreteren, hetzij een gekwalificeerd persoon contractueel ter beschikking hebben met de nodige ervaring om de modellen te hanteren en de resultaten ervan te interpreteren;

f) een verzekering voor beroepsaansprakelijkheid hebben die de activiteiten als erkend bodemsaneringsdeskundige dekt;

g) alle monsters die genomen worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek, laten analyseren bij een laboratorium dat erkend is voor de uit te voeren metingen krachtens het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen;

h) boringen die uitgevoerd worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek :

- ofwel laten verrichten door een aannemer die erkend is voor boringen in de categorie G 1 volgens het ministerieel besluit van 27 januari 1991 tot nadere bepaling van de indeling van de werken volgens hun aard in categorieën en ondercategorieën met betrekking tot de erkenning van de aannemers;

- ofwel in eigen beheer uitvoeren; in dit geval dient de deskundige te beschikken over een verklaring van de OVAM waaruit blijkt dat de deskundige bepaalde boringen zelf mag verrichten;

i) jaarlijks aan de OVAM een lijst bezorgen van de personen en de modellen waarop de bodemsaneringsdeskundige een beroep doet om te voldoen aan punten *d)* en *e)*;

j) de personen, vermeld in punt *e)*, waarop de bodemsaneringsdeskundige een beroep doet om een onderzoek uit te voeren, dienen als auteurs de rapporten mee te ondertekenen;

k) in elk rapport dient verklaard te worden dat de bodemsaneringsdeskundige voor de uitvoering van deze opdracht niet verkeert in één van de gevallen van onverenigbaarheid opgenomen in dit besluit;

l) wanneer de bodemsaneringsdeskundige :

1) een handelaar is :

- niet in staat van faillissement of van vereffening verkeren of een gerechtelijk akkoord verkregen hebben, dan wel in een soortgelijke toestand verkeren als gevolg van een gelijkaardige procedure die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

- niet het voorwerp zijn van een procedure van faillietverklaring of van gerechtelijk akkoord of van een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de nationale wetten en regelingen van een lidstaat van de Europese Unie;

2) geen handelaar is :

niet in staat van kennelijk onvermogen verkeren dan wel in soortgelijke toestand als gevolg van enige procedure als bedoeld sub 1) die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

2° indien het gaat om een rechtspersoon :

a) opgericht zijn in overeenstemming met de Belgische wetgeving of met die van een andere lidstaat van de Europese Unie, en zijn hoofdbestuur of zijn hoofdvestiging binnen de Europese Unie hebben, of er zijn maatschappelijke zetel hebben, op voorwaarde dat zijn werkzaamheden daadwerkelijk en duurzaam verband houden met de economie van een lidstaat van de Europese Unie;

b) indien het gaat om een handelaar, ingeschreven zijn in het handels- of beroepsregister volgens de eisen van de Belgische wetgeving of de wetgeving van de lidstaat van de Europese Unie waar hij gevestigd is;

c) één of meer personen in dienst hebben die samen een grondige kennis hebben van de volgende disciplines :

biologie, bodemkunde, fysica, geologie, scheikunde;

d) ten minste één natuurlijke persoon in dienst hebben die minimum 3 jaar beroepservaring heeft in een milieusector die relevant is voor het onderzoek inzake bodemverontreiniging of afvalstoffen;

e) hetzij zelf beschikken, hetzij de contractuele beschikking hebben, zowel over een mathematisch grondwatermodel dat aanvaard wordt door de OVAM, als over een model voor risico-analyse van bodemverontreiniging dat aanvaard wordt door de OVAM;

f) een gekwalificeerd persoon contractueel ter beschikking hebben met de nodige ervaring om de modellen te hanteren en de resultaten ervan te interpreteren;

g) een verzekering voor beroepsaansprakelijkheid hebben die de activiteiten als erkend bodemsaneringsdeskundige dekt;

h) alle monsters die genomen worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek, laten analyseren bij een laboratorium dat erkend is voor de uit te voeren metingen krachtens het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen;

i) boringen die uitgevoerd worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek :

- ofwel laten verrichten door een aannemer erkend voor boringen in de categorie G 1 volgens het ministerieel besluit van 27 januari 1991 tot nadere bepaling van de indeling van de werken volgens hun aard in categorieën en ondercategorieën met betrekking tot de erkenning van de aannemers;

- ofwel in eigen beheer uitvoeren; in dit geval dient de deskundige te beschikken over een verklaring van de OVAM waaruit blijkt dat de deskundige bepaalde boringen zelf mag verrichten;

j) jaarlijks aan de OVAM een lijst bezorgen van de personen en modellen waarop de bodemsanerings-deskundige een beroep doet om te voldoen aan punten *c)*, *d)*, *e)* en *f)*;

k) de personen, vermeld in punten *c)*, *d)* en *f)*, waarop de bodemsaneringsdeskundige een beroep doet om een onderzoek uit te voeren, dienen als auteurs de rapporten mee te ondertekenen;

l) in elk rapport dient verklaard te worden dat de bodemsaneringsdeskundige voor de uitvoering van deze opdracht niet verkeert in één van de gevallen van onverenigbaarheid opgenomen in dit besluit;

m) wanneer de bodemsaneringsdeskundige :

1) een handelaar is :

- niet in staat van faillissement of van vereffening verkeren of een gerechtelijk akkoord verkregen hebben, dan wel in een soortgelijke toestand verkeren als gevolg van een gelijkaardige procedure die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be
Emis

- niet het voorwerp zijn van een procedure van faillietverklaring of van gerechtelijk akkoord of van een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de nationale wetten en regelingen van een lidstaat van de Europese Unie;

2) geen handelaar is :

niet in staat van kennelijk onvermogen verkeren dan wel in soortgelijke toestand als gevolg van enige procedure als bedoeld sub 1) die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

§ 2. De grondige kennis bedoeld sub 1°, *b)* en sub 2°, *c)* van § 1 dient te worden aangetoond met academische diploma's of diploma's van het hoger onderwijs van het lange type of ermee gelijkgestelde diploma's uitgereikt in een lidstaat van de Europese Unie.

§ 3. Het ter beschikking hebben bedoeld sub 1°, *d)* en *e)* alsook sub 2°, *e)* en *f)* van § 1 dient van die aard te zijn dat de uit het decreet voortvloeiende termijnen voor het uitvoeren van een beschrijvend bodemonderzoek kunnen worden nageleefd.

Art. 9. § 1. Een erkend bodemsaneringsdeskundige van type 2 dient te voldoen aan de volgende voorwaarden :

1° indien het gaat om een natuurlijke persoon :

a) van Belgische nationaliteit zijn of de nationaliteit hebben van een andere lidstaat van de Europese Unie;

b) grondige kennis hebben van de volgende disciplines :

biologie, bodemkunde, bouwkunde, fysica, geologie, grondmechanica, microbiologie, scheikunde;

c) minimum 3 jaar beroepservaring hebben in een milieusector die relevant is voor het onderzoek inzake bodemverontreiniging of afvalstoffen;

d) minimum 5 jaar beroepservaring hebben in een milieusector die relevant is voor het opstellen van bodemsaneringsprojecten en voor het begeleiden van bodemsaneringswerken;

e) kennis hebben van en minimum 5 jaar beroepservaring hebben met het aannemingsrecht;

f) minimum 5 jaar ervaring hebben in het opstellen van bestekken voor de aanneming van werken;

g) hetzij zelf beschikken, hetzij de contractuele beschikking hebben, zowel over een mathematisch grondwatermodel dat aanvaard wordt door de OVAM, als over een model voor risico-analyse voor bodemverontreiniging dat aanvaard wordt door de OVAM;

h) hetzij zelf de nodige ervaring hebben om de modellen te hanteren en de resultaten ervan te interpreteren, hetzij een gekwalificeerd persoon contractueel ter beschikking hebben met de nodige ervaring om de modellen te hanteren en de resultaten ervan te interpreteren;

i) de contractuele beschikking hebben over de nodige middelen om infrastructuurwerken te ontwerpen en te begeleiden;

j) een verzekering voor beroepsaansprakelijkheid hebben die de activiteiten als erkend bodemsaneringsdeskundige dekt;

k) alle monsters die genomen worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek, laten analyseren bij een laboratorium dat erkend is voor de uit te voeren metingen krachtens het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen;

l) boringen die uitgevoerd worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek :

- ofwel laten verrichten door een aannemer erkend voor boringen in de categorie G 1 volgens het ministerieel besluit van 27 januari 1991 tot nadere bepaling van de indeling van de werken volgens hun aard in categorieën en ondercategorieën met betrekking tot de erkenning van de aannemers;

- ofwel in eigen beheer uitvoeren; in dit geval dient de deskundige over een verklaring van de OVAM te beschikken waaruit blijkt dat de deskundige bepaalde boringen zelf mag verrichten;

m) jaarlijks een lijst bezorgen aan de OVAM van de personen en modellen waarop de bodemsaneringsdeskundige een beroep doet om te voldoen aan punten *g)* en *h)*;

n) de personen vermeld in punt *h)*, waarop de bodemsaneringsdeskundige een beroep doet voor de uitvoering van zijn taak, dienen als auteurs de rapporten die gemaakt zijn ter uitvoering van deze taak mee te ondertekenen;

o) in elk rapport dient verklaard te worden dat de bodemsaneringsdeskundige voor de uitvoering van deze opdracht niet verkeert in één van de gevallen van onverenigbaarheid opgenomen in dit besluit;

p) wanneer de bodemsaneringsdeskundige :

1) een handelaar is :

- niet in staat van faillissement of van vereffening verkeren of een gerechtelijk akkoord verkregen hebben, dan wel in een soortgelijke toestand verkeren als gevolg van een gelijkaardige procedure die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

- niet het voorwerp zijn van een procedure van faillietverklaring of van gerechtelijk akkoord of van een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de nationale wetten en regelingen van een lidstaat van de Europese Unie;

2) geen handelaar is :

niet in staat van kennelijk onvermogen verkeren dan wel in soortgelijke toestand als gevolg van enige procedure als bedoeld sub 1) die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

2° indien het gaat om een rechtspersoon :

a) opgericht zijn in overeenstemming met de Belgische wetgeving of met die van een andere lidstaat van de Europese Unie, en zijn hoofdbestuur of zijn hoofdvestiging binnen de Europese Unie hebben, of er zijn maatschappelijke zetel hebben, op voorwaarde dat zijn werkzaamheden daadwerkelijk en duurzaam verband houden met de economie van een lidstaat van de Europese Unie;

b) indien het gaat om een handelaar, ingeschreven zijn in het handels- of beroepsregister volgens de eisen van de Belgische wetgeving of de wetgeving van de lidstaat van de Europese Unie waar hij gevestigd is;

c) één of meer personen in dienst hebben die samen een grondige kennis hebben van de volgende disciplines :

biologie, bodemkunde, bouwkunde, fysica, geologie, grondmechanica, microbiologie, scheikunde;

d) ten minste één natuurlijke persoon in dienst hebben die minimum 3 jaar beroepservaring heeft in een milieusector die relevant is voor het onderzoek inzake bodemverontreiniging of afvalstoffen;

e) ten minste één natuurlijke persoon in dienst hebben die minimum 5 jaar beroepservaring heeft in een milieusector die relevant is voor het opstellen van bodemsaneringsprojecten en voor het begeleiden van bodemsaneringswerken;

f) ten minste één natuurlijke persoon in dienst hebben die kennis heeft van en minimum 5 jaar beroepservaring heeft met het aannemingsrecht;

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be
Emis

g) ten minste één natuurlijke persoon in dienst hebben die minimum 5 jaar ervaring heeft in het opstellen van bestekken voor de aanneming van werken;

h) hetzij zelf beschikken, hetzij de contractuele beschikking hebben, zowel over een mathematisch grondwatermodel dat aanvaard wordt door de OVAM, als over een model voor risico-analyse voor bodemverontreiniging dat aanvaard wordt door de OVAM;

i) een gekwalificeerd persoon contractueel ter beschikking hebben met de nodige ervaring om de modellen te hanteren en de resultaten ervan te interpreteren;

j) de contractuele beschikking hebben over de nodige middelen om infrastructuurwerken te ontwerpen en te begeleiden;

k) een verzekering voor beroepsaansprakelijkheid hebben die de activiteiten als erkend bodemsaneringsdeskundige dekt;

l) alle monsters die genomen worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek, laten analyseren bij een laboratorium dat erkend is voor de uit te voeren metingen krachtens het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen;

m) boringen die uitgevoerd worden in het kader van een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek :

- ofwel laten verrichten door een aannemer erkend voor boringen in de categorie G 1 volgens het ministerieel besluit van 27 januari 1991 tot nadere bepaling van de indeling van de werken volgens hun aard in categorieën en ondercategorieën met betrekking tot de erkenning van de aannemers;

- ofwel in eigen beheer uitvoeren; in dit geval dient de deskundige over een verklaring van de OVAM te beschikken waaruit blijkt dat de deskundige bepaalde boringen zelf mag verrichten;

n) jaarlijks aan de OVAM een lijst bezorgen van de personen en modellen waarop de bodemsaneringsdeskundige een beroep doet om te voldoen aan punten *c), d), e), f), g), h)* en *i)*;

o) de personen, vermeld in punten *c), d), e), f), g)* en *i)*, waarop de bodemsaneringsdeskundige een beroep doet voor de uitvoering van zijn taak, dienen als auteurs de rapporten die gemaakt zijn ter uitvoering van deze taak mee te ondertekenen;

p) in elk rapport dient verklaard te worden dat de bodemsaneringsdeskundige voor de uitvoering van deze opdracht niet verkeert in één van de gevallen van onverenigbaarheid opgenomen in dit besluit;

q) wanneer de bodemsaneringsdeskundige :

1) een handelaar is :

- niet in staat van faillissement of van vereffening verkeren of een gerechtelijk akkoord verkregen hebben, dan wel in een soortgelijke toestand verkeren als gevolg van een gelijkaardige procedure die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

- niet het voorwerp zijn van een procedure van faillietverklaring of van gerechtelijk akkoord of van een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de nationale wetten en regelingen van een lidstaat van de Europese Unie;

2) geen handelaar is :

niet in staat van kennelijk onvermogen verkeren dan wel in soortgelijke toestand als gevolg van enige procedure als bedoeld sub 1) die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

§ 2. De grondige kennis bedoeld sub 1°, *b)* en sub 2°, *c)* van § 1 dient te worden aangetoond met academische diploma's of diploma's van het hoger onderwijs van het lange type of ermee gelijkgestelde diploma's uitgereikt in een lidstaat van de Europese Unie.

§ 3. Het ter beschikking hebben bedoeld sub 1°, *g), h)* en *i)* alsook sub 2°, *h), i)* en *j)* van § 1 dient van die aard te zijn dat de uit het decreet voortvloeiende termijnen kunnen worden nageleefd.

Afdeling 3. — Procedure tot erkenning als bodemsaneringsdeskundige

Art. 10. De aanvraag om erkend te worden als bodemsanerings-deskundige dient bij aangetekend schrijven te worden gericht aan de Vlaamse minister, per adres : de afdeling bevoegd voor de bodemsanering van de OVAM. Hiertoe dient gebruik te worden gemaakt van het standaard-aanvraagformulier voor erkenning, waarvan het model is vastgesteld in bijlage 2 bij dit besluit.

Voormeld aanvraagformulier is op eenvoudige vraag bij de OVAM verkrijgbaar.

Art. 11. § 1. Om ontvankelijk te zijn, dient de aanvraag voor erkenning van type 1 ten minste de volgende gegevens te bevatten :

1° het juist en volledig ingevulde standaard-aanvraagformulier;

2° indien het een rechtspersoon betreft, de statuten van de rechtspersoon;

3° indien het een rechtspersoon betreft, de naam (of namen) van de natuurlijke persoon (of personen) die door de rechtspersoon aangesteld is (of zijn) als verantwoordelijk persoon (of personen);

4° een eensluidend verklaard afschrift van de diploma's waardoor de volgens artikel 8 van dit besluit vereiste kennis wordt aangetoond;

5° een curriculum vitae van de personen die over de kennis en ervaring, zoals vereist in artikel 8 van dit besluit, beschikken, waaruit hun kennis en ervaring dient te blijken;

6° een bewijs dat de aanvrager de beschikking heeft over de modellen en de personen zoals bepaald in artikel 8 van dit besluit;

7° een onvoorwaardelijke verbintenis waarin de aanvrager stelt binnen een maand volgend op de erkenning een verzekering voor beroepsaansprakelijkheid te zullen sluiten zoals bepaald in artikel 8 van dit besluit en de OVAM in kennis te zullen stellen van de afgesloten polis;

8° een verklaring waarin de aanvrager stelt dat alle analyses van monsters en alle boringen verricht zullen worden zoals bepaald in artikel 8 van dit besluit; indien de aanvrager zelf boringen wenst uit te voeren, dient een beschrijving van de beschikbare apparatuur toegevoegd te worden; deze beschrijving dient van die aard te zijn dat de kwaliteit en de geschiktheid van de apparatuur aangetoond wordt;

9° een getuigschrift van goed zedelijk gedrag van de personen bedoeld in artikel 8 van dit besluit;

10° indien de aanvrager handelaar is, dient een bewijs toegevoegd te worden dat de aanvrager :

a) niet in staat van faillissement of van vereffening verkeert of geen gerechtelijk akkoord heeft verkregen, dan wel in een soortgelijke toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be
Emis

b) niet het voorwerp is van een procedure van faillietverklaring of van gerechtelijk akkoord of van een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de nationale wetten en regelingen van een lidstaat van de Europese Unie;

11° een attest waaruit blijkt dat de aanvrager aan zijn sociale en fiscale verplichtingen voldaan heeft.

§ 2. Het getuigschrift, bewijs en attest bedoeld sub 9°, 10° en 11° van § 1 dienen van recente datum te zijn.

Art. 12. § 1. Om ontvankelijk te zijn dient de aanvraag voor erkenning van type 2 ten minste de volgende gegevens te bevatten :

1° het juist en volledig ingevulde standaard-aanvraagformulier;

2° indien het een rechtspersoon betreft, de statuten van de rechtspersoon;

3° indien het een rechtspersoon betreft, de naam (of namen) van de natuurlijke persoon (of personen) die door de rechtspersoon aangesteld is (of zijn) als verantwoordelijk persoon (of personen);

4° een eensluidend verklaard afschrift van de diploma's waardoor de in artikel 9 van dit besluit vermelde kennis wordt aangetoond;

5° een curriculum vitae van de personen die over de kennis en ervaring, zoals vereist in artikel 9 van dit besluit, beschikken, waaruit hun kennis en ervaring dient te blijken;

6° een bewijs dat de aanvrager de beschikking heeft over de modellen en de personen zoals bepaald in artikel 9 van dit besluit;

7° een bewijs dat de aanvrager de contractuele beschikking heeft over de middelen om infrastructuurwerken te ontwerpen en te begeleiden;

8° een onvoorwaardelijke verbintenis waarin de aanvrager stelt binnen een maand volgend op de erkenning een verzekering voor beroepsaansprakelijkheid te zullen sluiten zoals bepaald in artikel 9 van dit besluit en de OVAM in kennis te zullen stellen van de afgesloten polis;

9° een verklaring waarin men stelt dat alle analyses van monsters en alle boringen verricht zullen worden zoals bepaald in artikel 9 van dit besluit; indien de aanvrager zelf boringen wenst uit te voeren, dient een beschrijving van de beschikbare apparatuur toegevoegd te worden; deze beschrijving dient van die aard te zijn dat de kwaliteit en de geschiktheid van de apparatuur aangetoond wordt;

10° een getuigschrift van goed zedelijk gedrag van de personen bedoeld in artikel 9 van dit besluit;

11° indien de aanvrager handelaar is, dient een bewijs toegevoegd te worden dat de aanvrager :

a) niet in staat van faillissement of van vereffening verkeert, of geen gerechtelijk akkoord heeft verkregen, dan wel in een soortgelijke toestand verkeert als gevolg van een gelijkaardige procedure die in een lidstaat van de Europese Unie geldt;

b) niet het voorwerp is van een procedure van faillietverklaring of van gerechtelijk akkoord of van een andere soortgelijke procedure die voorkomt in de nationale wetten en regelingen van een lidstaat van de Europese Unie;

12° een attest waaruit blijkt dat de aanvrager aan zijn sociale en fiscale verplichtingen voldaan heeft.

§ 2. Het getuigschrift, bewijs en attest bedoeld sub 10°, 11° en 12° van § 1 dienen van recente datum te zijn.

Art. 13. De procedure voor de behandeling van de aanvragen tot erkenning als bodemsaneringsdeskundige is vastgesteld als volgt :

1° Onderzoek ontvankelijkheid :

De OVAM verzendt binnen 30 dagen na ontvangst van de in artikel 10 van dit besluit bedoelde aanvraag het ontvangst-bewijs aan de aanvrager, waarbij de OVAM zich tevens uitspreekt over de ontvankelijkheid van de aanvraag.

De OVAM verklaart de aanvraag ontvankelijk of kan verzoeken om de nodige of passende aanvullingen.

Indien de OVAM niet binnen 30 dagen om aanvullingen heeft verzocht, wordt de aanvraag geacht ontvankelijk te zijn.

Indien de OVAM om aanvullingen verzoekt, wordt de aangepaste of aangevulde aanvraag opnieuw bij aangetekend schrijven aan de OVAM toegestuurd. De OVAM verzendt binnen 30 dagen na ontvangst van de aangepaste of aangevulde aanvraag het ontvangstbewijs aan de aanvrager, waarbij de OVAM zich tevens uitspreekt over de ontvankelijkheid van de aangepaste aanvraag.

2° Onderzoek en advisering van de aanvraag :

De OVAM onderzoekt de ontvankelijke aanvraag en stuurt deze, samen met haar advies, binnen 90 dagen volgend op de datum van het ontvangstbewijs naar de Vlaamse minister.

3° Uitspraak :

De Vlaamse minister doet binnen 120 dagen volgend op de datum van het ontvangstbewijs van de aanvraag bij gemotiveerd besluit uitspraak over de ontvankelijke aanvraag.

Op basis van een aanvraag tot erkenning van type 2, kan een erkenning van type 1 worden verleend, mits uit het onderzoek blijkt dat de aanvrager niet voldoet aan de eisen gesteld voor een erkenning van type 2 maar wel aan die voor een erkenning van type 1.

4° Betekening van de beslissing :

Binnen 150 dagen volgend op de datum van het ontvangstbewijs van de aanvraag wordt de beslissing over de erkenningsaanvraag door de OVAM bij aangetekende brief aan de aanvrager betekend.

De beslissing betreffende de erkenning wordt in het *Belgisch Staatsblad* bekendgemaakt bij uittreksel.

Art. 14. De statutair benoemde ambtenaren van niveau A van de afdeling van de OVAM die bevoegd is voor de bodemsanering en wier namen bekendgemaakt worden in het *Belgisch Staatsblad*, hebben, voor de uitvoering van hun taak, van rechtswege de erkenning als bodemsaneringsdeskundige van type 2.

Afdeling 4. — Schorsing en intrekking van de erkenning

Art. 15. § 1. De OVAM kan te allen tijde de erkenning als bodemsaneringsdeskundige schorsen voor een termijn van maximaal 6 maanden in elk van de volgende gevallen :

1° wanneer de bodemsaneringsdeskundige de taken waarmee hij is belast door dit besluit en het decreet niet reglementair of objectief uitvoert;

2° wanneer de bodemsaneringsdeskundige niet meer voldoet aan de erkenningsvoorwaarden gesteld in dit besluit;

3° wanneer zich onregelmatigheden hebben voorgedaan bij een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek, of bij het opstellen of leiden van een bodemsaneringsproject, of bij het leiden van bodemsaneringswerken.

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be
Emis

De OVAM brengt de houder van de erkenning, per aangetekend schrijven en minstens 14 dagen voor de betekening ervan, op de hoogte van de voorgenomen beslissing en haar motieven. Binnen deze termijn kan de houder van de erkenning zich verweren of zijn zaken in orde brengen.

§ 2. De beslissing tot schorsing wordt door de OVAM bij aangetekend schrijven betekend aan de bodemsaneringsdeskundige en wordt in het *Belgisch Staatsblad* bekendgemaakt bij uittreksel.

§ 3. De schorsing gaat in op de dag dat de beslissing betekend wordt aan de betrokkene.

Art. 16. § 1. De Vlaamse minister kan te allen tijde de erkenning als bodemsaneringsdeskundige intrekken in elk van de volgende gevallen :

1° wanneer de bodemsaneringsdeskundige de taken waarmee hij is belast door dit besluit en het decreet niet reglementair of objectief uitvoert;

2° wanneer de bodemsaneringsdeskundige niet meer voldoet aan de erkenningsvoorwaarden gesteld in dit besluit;

3° wanneer zich onregelmatigheden hebben voorgedaan bij een oriënterend of beschrijvend bodemonderzoek, of bij het opstellen of leiden van een bodemsaneringsproject, of bij het leiden van bodemsaneringswerken;

4° wanneer de bodemsaneringsdeskundige bij een vonnis of arrest dat in kracht van gewijsde is gegaan, veroordeeld is voor een misdrijf dat door zijn aard de beroepsmoraal van de bodemsaneringsdeskundige aantast.

De Vlaamse minister brengt de houder van de erkenning, per aangetekend schrijven en minstens 14 dagen voor de betekening ervan, op de hoogte van de voorgenomen beslissing en zijn motieven. Binnen deze termijn kan de houder van de erkenning zich verweren of zijn zaken in orde brengen.

§ 2. De beslissing tot intrekking wordt door de OVAM bij aangetekend schrijven betekend aan de bodemsaneringsdeskundige en wordt in het *Belgisch Staatsblad* bekendgemaakt bij uittreksel.

§ 3. De intrekking gaat in op de dag dat de beslissing betekend wordt aan de betrokkene.

Art. 17. De erkenning als bodemsaneringsdeskundige wordt van rechtswege geacht nooit te zijn verleend als de bodemsaneringsdeskundige na het verstrijken van de termijn van 1 maand niet het bewijs heeft geleverd dat hij de voorgeschreven verzekering voor beroepsaansprakelijkheid heeft afgesloten.

Afdeling 5. — Duur, verlenging en niet-overdraagbaarheid van de erkenning

Art. 18. De erkenning wordt verleend voor maximum 5 jaar, ongeacht eventuele schorsingen. De Vlaamse minister kan deze erkenning verlengen overeenkomstig de procedure vastgesteld in afdeling 3.

Art. 19. Erkenningen zijn niet overdraagbaar.

Afdeling 6. — Onverenigbaarheden

Art. 20. Van de erkenning kan geen gebruik gemaakt worden in een of meer van de volgende gevallen :

1° als de bodemsaneringsdeskundige of een persoon die voor rekening van de bodemsaneringsdeskundige een directie- of beheersbevoegdheid uitoefent, bloed- of aanverwant is in de rechte lijn tot en met de derde graad en in de zijlijn tot en met de vierde graad, met de opdrachtgever, of - ingeval het de leiding van bodemsaneringswerken betreft - met de opdrachtgever of met de uitvoerder van de werken, of met ieder ander persoon die voor rekening van voormelde opdrachtgever respectievelijk uitvoerder, een directie- of beheersbevoegdheid uitoefent;

2° als de bodemsaneringsdeskundige of een persoon die voor rekening van de bodemsaneringsdeskundige een directie- of beheersbevoegdheid uitoefent, zelf of bij tussenpersoon eigenaar, mede-eigenaar of werkend vennoot is van de opdrachtgever, of - ingeval het de leiding van bodemsaneringswerken betreft - van de opdrachtgever of van de uitvoerder van de werken;

3° als de bodemsaneringsdeskundige of een persoon die voor rekening van de bodemsaneringsdeskundige een directie- of beheersbevoegdheid uitoefent, in rechte lijn of in feite, zelf of bij tussenpersoon, een directie- of beheersbevoegdheid uitoefent bij voormelde opdrachtgever, of - ingeval het de leiding van bodemsaneringswerken betreft - van de opdrachtgever of van de uitvoerder;

4° als de activiteiten van bodemsaneringsdeskundige in die hoedanigheid, als natuurlijke of rechtspersoon, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk gefinancierd, gecontroleerd of beheerd worden, onder welke vorm dan ook, door de opdrachtgever of de uitvoerder van de werken.

Afdeling 7. — Overgangsbepaling

Art. 21. De rechtspersoon of de natuurlijk persoon die een bodemonderzoek heeft uitgevoerd volgens een code van goede praktijk, waarvan de resultaten voor 31 december 1996 aan de OVAM werden overhandigd, wordt bij wijze van overgangsregeling van rechtswege als bodemsaneringsdeskundige erkend voor de uitvoering van dat specifieke bodemonderzoek.

HOOFDSTUK IV. — Register van de verontreinigde gronden en bodemattesten

Afdeling 1. — Inrichting en werking van het register

Art. 22. § 1. De gegevens met betrekking tot verontreinigde gronden worden in het register van verontreinigde gronden opgeslagen per kadastraal perceel.

§ 2. Een kadastraal perceel wordt in het register van verontreinigde gronden opgenomen op basis van de resultaten van de overeenkomstig het decreet en dit besluit uitgevoerde oriënterende bodemonderzoeken alsook van de met een oriënterend bodemonderzoek gelijkgestelde bodemonderzoeken als bedoeld in artikel 5 van dit besluit.

§ 3. De in het register aanwezige bestanden worden vervolledigd en/of bijgewerkt op basis van gegevens afkomstig van erkende bodemsaneringsdeskundigen, van besturen en diensten, inbegrepen politiediensten, en van instrumenterende ambtenaren.

Art. 23. Op eerste verzoek bezorgen alle besturen en alle lagere openbare diensten alle nuttige gegevens aan de OVAM alsook aan de erkende bodemsaneringsdeskundige voor zover deze bodemsaneringsdeskundige handelt in opdracht van de OVAM.

Art. 24. § 1. Overeenkomstig artikel 4, § 2 van het decreet wordt voor elke bekende verontreinigde grond de volgende informatie in het register van de verontreinigde gronden opgenomen, beheerd en bewaard :

1° in ieder geval :

a) de kadastrale gegevens, zoals meegedeeld door de bevoegde diensten van het ministerie van Financiën;

b) de identiteit van de eigenaar en gebruiker;

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be
Emis

c) een samenvattende omschrijving van de ernst van de bodemverontreiniging die al werd vastgesteld, in het licht van de vastgestelde bodemsaneringsnormen;

d) de eventuele gebruiksbeperkingen of voorzorgs-maatregelen die overeenkomstig artikel 5 van het decreet werden opgelegd;

2° voor zover zij bestaan, de verwijzing naar :

a) de verslagen van oriënterende of beschrijvende bodemonderzoeken;

b) het bodemsaneringsproject;

c) de inhoud van het conformiteitsattest;

d) de na de uitvoering van de bodemsanering door de OVAM overeenkomstig artikel 21, § 2 van het decreet afgegeven verklaring;

3° voor zover zij bestaan, de verwijzing naar :

a) de in uitvoering van artikel 38, § 1 van het decreet door de OVAM gegeven aanmaning(en) tot het uitvoeren van een beschrijvend bodemonderzoek wanneer er ernstige aanwijzingen zijn omtrent een nieuwe bodemverontreiniging;

b) de in uitvoering van artikel 39, § 1 van het decreet door de OVAM gegeven aanmaning(en) tot het uitvoeren van een beschrijvend bodemonderzoek wanneer er ernstige aanwijzingen zijn omtrent een historische bodemverontreiniging;

c) de uitvoering van de krachtens artikel 38, § 2 van het decreet omtrent een nieuwe bodemverontreiniging aan de overdrager opgelegde verplichtingen, zijnde :

- een bodemsaneringsproject hebben opgesteld;
- jegens de OVAM de verbintenis hebben aangegaan de bodemsaneringswerken uit te voeren;
- de door artikel 29 van het decreet voorgeschreven financiële zekerheden hebben gesteld;

d) de uitvoering van de krachtens artikel 39, § 2 van het decreet omtrent een historische bodemverontreiniging aan de overdrager opgelegde verplichtingen, zijnde :

- een bodemsaneringsproject hebben opgesteld;
- jegens de OVAM de verbintenis hebben aangegaan de bodemsaneringswerken uit te voeren;
- de door artikel 33 van het decreet voorgeschreven financiële zekerheden hebben gesteld.

§ 2. De in punt 1°, *a)* van § 1 bedoelde kadastrale gegevens en gegevens omtrent de identiteit van de eigenaar en gebruiker bevatten ten minste :

1° inzake de identificatie van de grond : fusiegemeente, deelgemeente, postnummer, straat en nummer;

2° inzake de ligging van de grond : afdeling(en), sectie(s), perceelnummer(s), oppervlakte, grafische informatie, data waarop de gegevens slaan;

3° inzake de identiteit van de eigenaar(s) : naam, voorna(a)m(en), straat en nummer, postnummer, gemeente;

4° inzake de identiteit van de gebruiker(s) : naam, voorna(a)m(en), straat en nummer, postnummer, gemeente, aard van het gebruiksrecht.

Art. 25. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de gegevens die haar overeenkomstig dit besluit rechtstreeks of onrechtstreeks worden verstrekt.

Afdeling 2. — Toegankelijkheid van het register

Art. 26. Overeenkomstig artikel 4, § 4 van het decreet geeft de OVAM op eenvoudig verzoek een bodemattest af betreffende de verontreiniging van de in het register opgenomen gronden.

Art. 27. § 1. Het in artikel 26 van dit besluit bedoelde verzoek alsook de aanvraag bedoeld in de artikelen 36, § 1 en 41, § 2 van het decreet, dienen bij aangetekend schrijven te worden gericht aan de afdeling bevoegd voor de bodemsanering van de OVAM. Dit dient te gebeuren met het standaard-aanvraagformulier voor bodemattest, waarvan het model is vastgesteld in bijlage 3 bij dit besluit.

§ 2. Op straffe van onontvankelijkheid van het in artikel 26 van dit besluit bedoelde verzoek alsook van de aanvraag bedoeld in de artikelen 36, § 1 en 41, § 2 van het decreet, dient het aanvraagformulier :

1° derwijze te worden ingevuld dat het ten minste de volgende gegevens vermeldt :

a) inzake de identiteit van de aanvrager : naam, voorna(*a*)m(en), straat en nummer, postnummer, gemeente;

b) inzake de identificatie van de grond : fusiegemeente, deelgemeente, postnummer, straat en nummer;

c) inzake de ligging van de grond : afdeling(en), sectie(s), perceelnummer(s) en oppervlakte, op basis van de kadastrale gegevens zoals gehanteerd door de bevoegde diensten van het ministerie van Financiën;

2° gedateerd en ondertekend te zijn;

3° vergezeld te zijn van het bewijs van betaling van het retributierecht bedoeld in artikel 28 van dit besluit.

§ 3. Het bodemattest heeft altijd betrekking op één enkel kadastraal perceel. De aanvraag daarentegen kan betrekking hebben op één of meer kadastrale percelen. De OVAM reikt echter ook in dat geval altijd één bodemattest uit per kadastraal perceel.

Art. 28. De uitreiking van een bodemattest krachtens § 4 van artikel 4 van het decreet is afhankelijk van de betaling van een retributie waarvan het bedrag is vastgesteld op 1.000 fr per kadastraal perceel.

Als het in artikel 26 van dit besluit bedoelde verzoek of de aanvraag bedoeld in de artikelen 36, § 1 en 41, § 2 van het decreet betrekking hebben op meerdere kadastrale percelen, bedraagt de totale retributie per verzoek/aanvraag bijgevolg 1000 fr vermenigvuldigd met het aantal kadastrale percelen waarop het verzoek, respectievelijk de aanvraag betrekking heeft.

Het verschuldigde retributierecht dient door de aanvrager gestort op het rekeningnummer 001-2778337-42 van de OVAM, met vermelding "aanvraag bodemattest".

Art. 29. § 1. Als een aanvraag of verzoek door de afdeling bevoegd voor de bodemsanering van de OVAM ontvankelijk wordt bevonden, geeft de OVAM binnen twee maanden na de aanvraag het (de) gevraagde bodemattest(en) af.

Het bodemattest vermeldt de gegevens bedoeld in de punten 1° en 3° van § 1 van artikel 24 van dit besluit.

§ 2. Als een aanvraag of verzoek door de afdeling bevoegd voor de bodemsanering van de OVAM daarentegen onontvankelijk wordt bevonden, deelt de OVAM dit binnen een termijn van 30 kalenderdagen na de aanvraag bij ter post aangetekend schrijven aan de aanvrager mee met de vermelding van de reden in het licht van de bepalingen van artikel 27, § 2 van dit besluit.

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be

Art. 30. § 1. Hebben uitsluitend rechtstreeks toegang tot het register van de verontreinigde gronden :

- de administrateur-generaal van de OVAM en zijn adjunct ;

- het afdelingshoofd van de afdeling van de OVAM, waaronder de bodemsanering ressorteert;

- de ambtenaren van de OVAM aan wie bovengenoemd afdelingshoofd het toegangsrecht nominatief heeft gedelegeerd;

- de ambtenaren van de OVAM behorend tot de dienst bevoegd voor de logistieke en systeemondersteuning, en beperkt tot deze finaliteit.

§ 2. De in § 1 genoemde ambtenaren die bij het uitoefenen van hun functie betrokken zijn bij het opbouwen, het vervolledigen en het beheren van het register van verontreinigde gronden, treffen alle nodige voorzorgsmaatregelen teneinde de discretie van de opgenomen gegevens te verzekeren en te beletten dat ze vervormd, beschadigd of meegedeeld worden aan personen die geen recht hebben om er kennis van te nemen.

§ 3. De OVAM ziet toe op de rechtmatigheid van de mededeling van de gegevens.

HOOFDSTUK V. — *Bodemsaneringsnormen en achtergrondwaarden*

Afdeling 1. — Bodemsaneringsnormen

Art. 31. Ter uitvoering van artikel 7, § 1 van het decreet gelden de bodemsaneringsnormen als vastgesteld in bijlage 4 gevoegd bij dit besluit.

De in het eerste lid bedoelde normen zijn niet van toepassing op onderwaterbodems van de wateren van het openbaar hydrografisch net zoals gedefinieerd door de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging.

Art. 32. Om te kunnen oordelen of bodemverontreiniging de bodemsaneringsnorm overschrijdt, dienen alle monsternemingen en analyses uitgevoerd te worden volgens de methodes als vastgesteld in bijlage 5 gevoegd bij dit besluit of een evenwaardige code van goede praktijk.

Afdeling 2. — Achtergrondwaarden

Art. 33. Ter uitvoering van artikel 8, § 1 van het decreet gelden de achtergrondwaarden als vastgesteld in bijlage 6 gevoegd bij dit besluit.

Art. 34. Bij de vergelijking van de gemeten concentraties aan de achtergrondwaarden dienen alle monsternemingen en analyses uitgevoerd te worden volgens de methodes als vastgesteld in bijlage 5 gevoegd bij dit besluit of een evenwaardige code van goede praktijk.

HOOFDSTUK VI. — *Beroepsprocedures opgenomen in het decreet*

Afdeling 1. — Beroep bedoeld in artikel 18 van het decreet

Art. 35. § 1. Overeenkomstig artikel 18 van het decreet kunnen de volgende personen en organen, binnen een termijn van 30 dagen na ontvangst van de kennisgeving, respectievelijk na afloop van de termijn van de bekendmaking bedoeld in artikel 17, § 3 van het decreet, bij de Vlaamse regering beroep aantekenen tegen de conformverklaring van een bodemsaneringsproject :

1° de persoon die krachtens artikel 10, § 1 van het decreet tot bodemsanering verplicht is;

2° de eigenaar en gebruiker van de te saneren gronden, voor zover deze verschilt van de sub 1° bedoelde persoon;

3° de eigenaars en gebruikers van de in artikel 16, § 4 van het decreet bedoelde gronden;

4° het college van burgemeester en schepenen van de gemeente bedoeld in artikel 16, § 5 van het decreet;

5° de andere overheidsorganen die krachtens artikel 16, §§ 5, 6 of 7 van het decreet advies hebben uitgebracht.

§ 2. Het in § 1 bedoelde beroep dient bij ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs te worden ingediend bij de Vlaamse minister, per adres afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur, Land en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur.

§ 3. Het in § 1 bedoelde beroep is schorsend wanneer het wordt ingediend door het college van burgemeester en schepenen of de andere overheidsorganen bedoeld in sub 5° van § 1. In de andere gevallen is het beroep niet schorsend.

§ 4. De Vlaamse regering doet uitspraak binnen een termijn van dertig dagen na ontvangst van het beroep.

§ 5. De Vlaamse regering betekent haar beslissing binnen een termijn van tien dagen aan :

1° de indiener van het beroep;

2° de OVAM;

3° de andere personen vermeld in § 1.

§ 6. Bij ontstentenis van uitspraak of betekening binnen de in de §§ 4 en 5 bepaalde termijnen, wordt de conformverklaring van het bodemsaneringsproject geacht bekrachtigd te zijn.

Afdeling 2. — Beroep bedoeld in artikel 23 van het decreet

Art. 36. § 1. Overeenkomstig artikel 23 van het decreet kunnen behoudens in de gevallen waarvoor de beroepsprocedure geregeld is in artikel 35 van dit besluit, alle belanghebbenden bij de Vlaamse regering beroep aantekenen tegen de beslissingen van de OVAM in verband met :

1° het opstellen van een bodemsaneringsproject;

2° de uitvoering van een beschrijvend bodemonderzoek;

3° de uitvoering van bodemsaneringswerken.

§ 2. Het in § 1 bedoelde beroep dient bij ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs te worden ingediend of afgegeven tegen ontvangstbewijs bij de Vlaamse minister, per adres afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur, Land en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur, binnen een termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de betekening van de beslissing van de OVAM.

§ 3. Het in § 1 bedoelde beroep is niet schorsend.

§ 4. Op straffe van onontvankelijkheid van het in § 1 bedoelde beroepschrift dient in het beroepschrift uitdrukkelijk te worden vermeld dat het gaat om een beroep aangetekend met toepassing van artikel 23 van het decreet.

Verder dient, eveneens op straffe van onontvankelijkheid, bij het beroepschrift te worden gevoegd :

- ofwel een eensluidend verklaard afschrift van de aangevochten beslissing van de OVAM in verband met het opstellen van het bodemsaneringsproject;

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be

- ofwel een eensluidend verklaard afschrift van de aangevochten beslissing van de OVAM in verband met de uitvoering van een beschrijvend bodemonderzoek;

- ofwel een eensluidend verklaard afschrift van de aangevochten beslissing van de OVAM in verband met de uitvoering van bodemsaneringswerken.

Art. 37. Het in artikel 36 van dit besluit bedoelde beroep wordt behandeld volgens de hierna vermelde procedure.

De afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur, Land en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur onderzoekt het beroep en zijn bijlagen op hun ontvankelijkheid.

Wordt het beroep ontvankelijk bevonden, dan worden de persoon die krachtens het decreet verplicht is over te gaan tot bodemsanering alsook de OVAM, binnen 30 kalenderdagen na ontvangst van het beroepschrift bij ter post aangetekend schrijven hiervan in kennis gesteld.

De Vlaamse regering doet binnen een termijn van 90 kalenderdagen na ontvangst van het beroepschrift over het beroep uitspraak met een gemotiveerde beslissing over de aanspraken of bezwaren die door de indiener van het beroep werden gesteld.

De afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur, Land en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur brengt de in het vorige lid bedoelde uitspraak bij ter post aangetekend schrijven ter kennis van de OVAM en van de beroepsindiener.

De in dit artikel vermelde termijnen zijn voorgeschreven op straffe van verval.

HOOFDSTUK VII. — *Financiële zekerheden*

Afdeling 1. — Financiële zekerheden in verband met de kosten van bodemsanering

Onderafdeling 1. — Definities

Art. 38. Voor de toepassing van dit hoofdstuk gelden de volgende definities :

1° saneringsplichtige : de persoon die op grond van artikel 10 of artikel 31 van het decreet ertoe verplicht is op eigen kosten tot bodemsanering over te gaan, en daarom op grond van artikel 29 of artikel 33 van het decreet financiële zekerheden moet stellen voor de kosten van deze bodemsanering op verzoek van de OVAM;

2° overdrager :

a) de persoon die verontreinigde gronden als bedoeld in artikel 37, § 1 van het decreet wil overdragen zonder deze vooraf te saneren, en daarom op grond van de artikelen 38 en 39 van het decreet ertoe gehouden is financiële zekerheden te stellen voor de kosten van de bodemsanering op verzoek van de OVAM;

b) de exploitant die wil overgaan tot sluiting van een inrichting of tot stopzetting van een activiteit als bedoeld in artikel 44 van het decreet, zonder voorafgaande bodemsanering, en daarom, overeenkomstig de artikelen 38 en 39 van het decreet, ertoe gehouden is financiële zekerheden te stellen voor de kosten van de bodemsanering op verzoek van de OVAM.

Onderafdeling 2. — Financiële zekerheden gesteld door de saneringsplichtige

Art. 39. § 1. Financiële zekerheden die moeten gesteld worden door de saneringsplichtige als bedoeld in art. 38, 1° van dit besluit, kunnen de volgende vormen aannemen, afzonderlijk of in combinatie :

1° een onherroepelijke garantie van een financiële instelling krachtens dewelke deze ertoe gehouden is om, na betekening bij ter post aangetekend schrijven door de OVAM aan de financiële instelling van de vaststelling dat de saneringsplichtige zijn verbintenissen in verband met de uitvoering van de bodemsanering niet of niet volledig nakomt, en na betekening bij ter post aangetekend schrijven door de OVAM van haar beslissing om een bodemsanering ambtshalve uit te voeren, op eerste verzoek van de OVAM de door de OVAM overgelegde facturen in verband met de ambtshalve uitgevoerde bodemsanering te betalen;

2° een borgsom gestort op een rekening bij de Deposito- en Consignatiekas of bij een andere financiële instelling op gemeenschappelijke naam van de OVAM en van de saneringsplichtige ter uitvoering van een overeenkomst tussen de OVAM, de saneringsplichtige en de financiële instelling, volgens dewelke de gelden als volgt zullen worden besteed :

a) op verzoek van de saneringsplichtige en na goedkeuring van de OVAM betaalt de financiële instelling bij het overleggen van de facturen de kosten van de door de saneringsplichtige uitgevoerde bodem-sanering;

b) na betekening bij ter post aangetekend schrijven door de OVAM aan de financiële instelling van de vaststelling dat de saneringsplichtige zijn verbintenissen niet of niet volledig nakomt en na betekening bij ter post aangetekend schrijven door de OVAM van haar beslissing om een bodemsanering ambtshalve uit te voeren, betaalt de financiële instelling op eerste verzoek van de OVAM de door de OVAM overgelegde facturen in verband met de ambtshalve uitgevoerde bodemsanering;

c) de saneringsplichtige kan beschikken over het saldo, na de betekening bij ter post aangetekend schrijven van de vaststelling door de OVAM dat hij zijn verbintenissen waarvoor de borgsom werd gestort, is nagekomen.

De overeenkomst bepaalt tevens of de interesten van de borgsom worden gekapitaliseerd dan wel ter beschikking staan van de deponent.

§ 2. De OVAM heeft bovendien de mogelijkheid om als financiële zekerheid te aanvaarden :

1° een erkenning door een erkende verzekeringsonderneming van haar verbintenis om de saneringsplichtige te vergoeden voor de kosten van de bodemsanering of voor een deel ervan;

2° een borgstelling;

3° een hypotheek.

Art. 40. § 1. Als de saneringsplichtige een bodemsaneringsproject opstelt, moet de financiële zekerheid betrekking hebben op het bedrag van de kosten van de bodemsanering zoals deze geraamd worden in het door de OVAM conform verklaarde bodemsaneringsproject.

§ 2. Het bedrag dat kan worden gevorderd van degene die de zekerheid verstrekt, voor zover het een andere persoon betreft dan de saneringsplichtige zelf, is beperkt tot de kosten van de bodemsanering zoals deze geraamd worden in het door de OVAM conform verklaarde bodemsaneringsproject. Overschrijden de kosten van de bodemsanering dit bedrag, dan blijft de saneringsplichtige gehouden deze te dragen.

§ 3. Samen met het bodemsaneringsproject bedoeld in artikel 16, § 1 van het decreet betekent de saneringsplichtige aan de OVAM bij ter post aangetekend schrijven tegen ontvangstbewijs of door afgifte tegen ontvangstbewijs op de zetel van de OVAM een voorstel met betrekking tot de aard en de omvang van de financiële zekerheden.

Belgisch Staatsblad d.d. 27/03/1996
http://www.emis.vito.be

§ 4. De OVAM onderzoekt de voorgestelde financiële zekerheden. Als de OVAM de zekerheden goedkeurt, worden de bepalingen hieromtrent opgenomen in het conformiteitsattest. De OVAM kan aanvullingen of wijzigingen voorstellen. Als de OVAM de zekerheden geheel of gedeeltelijk verwerpt, maant de OVAM de betrokkene aan om binnen een maand aan de geldende regelen te voldoen, en bepaalt zij hierbij de aard en de hoogte van de zekerheden die gesteld moeten worden.

Art. 41. § 1. Als de saneringsplichtige zijn verplichting tot het opstellen van een beschrijvend bodemonderzoek niet is nagekomen, kan de OVAM financiële zekerheden eisen van maximaal 1 miljard frank, rekening houdend met een voorlopige evaluatie door de OVAM van de hoogte van de kosten van bodemsanering.

§ 2. Als de OVAM overgaat tot het opstellen van een bodemsaneringsproject, kan de OVAM vorderen dat het bedrag van de financiële zekerheden wordt verhoogd tot het bedrag van de kosten van de bodemsanering zoals deze geraamd worden in het door de OVAM opgestelde bodemsaneringsproject. Als de in het bodemsaneringsproject geraamde kosten lager zijn dan het bedrag van de overeenkomstig paragraaf 1 gestelde zekerheid, kan deze laatste op overeenkomstige wijze worden verlaagd.

§ 3. Het bedrag dat kan worden gevorderd van degene die de zekerheid verstrekt, voor zover het een andere persoon betreft dan de saneringsplichtige zelf, is beperkt tot de kosten van de bodemsanering zoals deze geraamd worden in het door de OVAM opgestelde bodemsaneringsproject. Overschrijden de kosten dit bedrag, dan blijft de saneringsplichtige gehouden deze te dragen.

Onderafdeling 3. — Financiële zekerheden gesteld door de overdrager

Art. 42. Voor de financiële zekerheden die overeenkomstig de artikelen 38 en 39 van het decreet door de overdrager moeten worden gesteld, zijn de artikelen 39 tot en met 41 van dit besluit van overeenkomstige toepassing.

Afdeling 2. — Financiële zekerheden in verband met de mogelijke aansprakelijkheid voor de schade veroorzaakt door de bodemsanering en door de gebruiksbeperkingen of voorzorgsmaatregelen opgelegd krachtens het decreet

Art. 43. § 1. In de volgende gevallen neemt de financiële zekerheid de vorm aan van een garantie van een financiële instelling :

ingeval een saneringsplichtige door de OVAM verzocht wordt financiële zekerheden te stellen voor zijn mogelijke aansprakelijkheid voor de schade veroorzaakt door de bodemsanering, door gebruiksbeperkingen of voorzorgsmaatregelen;

2° ingeval een overdrager door de OVAM verzocht wordt financiële zekerheden te stellen voor zijn mogelijke aansprakelijkheid voor de schade veroorzaakt door de bodemsanering, door gebruiksbeperkingen of voorzorgsmaatregelen.

§ 2. De OVAM heeft bovendien de mogelijkheid als financiële zekerheid te aanvaarden een aansprakelijkheidsverzekering en/of een borgstelling.

§ 3. De OVAM bepaalt de hoogte van de financiële zekerheid rekening houdend met een voorlopige evaluatie van de risico's op schade die de bodemsanering, de gebruiksbeperkingen of voorzorgsmaatregelen kunnen opleveren.

HOOFDSTUK VIII. — *Slotbepalingen*

Art. 44. § 1. Dit besluit treedt als volgt in werking :

1° de artikelen 2, 3 en 4, op 1 oktober 1996;

2° artikel 1, voor zover de bepalingen nog niet in werking zijn getreden volgens het decreet, en de artikelen 5 tot en met 21, de eerste dag volgend op de dag van bekendmaking van dit besluit in het *Belgisch Staatsblad*;

3° de artikelen 22 tot en met 30, op 29 april 1996;

4° de overige artikelen, de dertigste dag volgend op de dag van bekendmaking van dit besluit in het *Belgisch Staatsblad*

§ 2. De artikelen 36 en 41, § 2 van het decreet treden in werking op 1 oktober 1996.

Art. 45. De Vlaamse minister bevoegd voor het leefmilieu is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 5 maart 1996.

De minister-president van de Vlaamse regering,
L. VAN DEN BRANDE

De Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling,
Th. KELCHTERMANS

BIJLAGE 1

LIJST VAN INRICHTINGEN EN ACTIVITEITEN DIE BODEMVERONTREINIGING KUNNEN VEROORZAKEN

Nummer(1)	Inrichting of activiteit	Categorie (2)
1.	AARDOLIE OF AARDOLIEPRODUKTEN	
1.1.	Niet in rubriek 20.1.2. begrepen inrichtingen voor de raffinage, voor de distillatie, het kraken, het vergassen of enige andere wijze van verwerking van aardolie of aardolieprodukten, met een jaarcapaciteit van:	
	1. tot en met 10.000 ton	C
	2. meer dan 10.000 ton	C
	(Raffinaderij van ruwe aardolie, met uitzondering van deze waarin uitsluitend smeermiddelen uit ruwe olie worden vervaardigd: zie rubriek 20.1.2.)	
1.2.	Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5.000 kg	B

Belgisch Staatsblad - 27/03/1996
http://www.emis.vito.be