

**20 JULI 2005. — Decreet houdende oprichting van een Begrotingsfonds voor de sanering van de te renoveren afgedankte bedrijfsruimten en van de sites bestemd voor herontwikkeling wat betreft de landschappen en het leefmilieu (1)**

De Waalse Gewestraad heeft aangenomen en Wij, Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

**Artikel 1.** In het Waalse Wetboek van Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en Patrimonium wordt een artikel 183bis ingevoegd, luidend als volgt :

"Art. 183bis. - Er wordt een Begrotingsfonds voor de sanering van de te renoveren afgedankte bedrijfsruimten en van de sites bestemd voor herontwikkeling wat betreft de landschappen en het leefmilieu opgericht in de zin van artikel 45 van de wetten op de Rijkscomptabiliteit, gecoördineerd op 17 juli 1991.

Het Fonds bedoeld in het eerste lid wordt gespijsd met :

1. de ontvangsten uit de belastingen geïnd ter uitvoering van het decreet van 27 mei 2004 tot instelling van een belasting op de afgedankte bedrijfsruimten;

2. de ontvangsten uit de valorisatie van afgedankte bedrijfsruimten die aan het Waalse Gewest toebehoren.

§ 2. Op het krediet betreffende het in artikel 1 bedoelde Fonds kunnen enkel aangerekend worden :

1. allerlei uitgaven betreffende het beleid ter sanering van de te renoveren afgedankte bedrijfsruimten en van de sites bestemd voor herontwikkeling wat betreft de landschappen en het leefmilieu, zoals voortvloeiend uit de uitvoering van het Waals Wetboek van Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en Patrimonium;

2. de uitgaven betreffende de aankoop door het Waalse Gewest van de nodige gebouwen voor de uitvoering van het programma ter sanering en renovatie van de te renoveren afgedankte bedrijfsruimten en van de sites bestemd voor herontwikkeling wat betreft de landschappen en het leefmilieu;

3. de uitgaven betreffende de toekenning van toelagen aan de openbare ondernemingen met het oog op de sanering en de renovatie van de te renoveren afgedankte bedrijfsruimten en van de sites bestemd voor herontwikkeling wat betreft de landschappen en het leefmilieu;

4. alle andere uitgaven betreffende maatregelen met dezelfde doelstellingen, zoals bedoeld in bovenstaande punten 1, 2 en 3."

**Art. 2.** Het opschrift van hoofdstuk IV van boek II, titel II, van hetzelfde Wetboek, wordt vervangen door het volgende opschrift :

"Hoofdstuk IV. — Fonds voor daadwerkelijke ruimtelijke ordening en Fonds voor de sanering van de te renoveren afgedankte bedrijfsruimten en van de sites voor de prioritaire landschappelijke sanering".

**Art. 3.** In artikel 183, 3<sup>o</sup> en 4<sup>o</sup>, van hetzelfde Wetboek wordt het woord "sanering" geschrapt.

**Art. 4.** Dit decreet treedt in werking op 1 januari 2005.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Namen, 20 juli 2005.

De Minister-President,  
J.-Cl. VAN CAUWENBERGHE

De Minister van Huisvesting, Vervoer en Ruimtelijke Ontwikkeling,  
A. ANTOINE

De Minister van Begroting, Financiën, Uitrusting en Patrimonium,  
M.DAERDEN

De Minister van Vorming,  
Mevr. M. ARENA

De Minister van Binnenlandse Aangelegenheden en Ambtenarenzaken,  
Ph. COURARD

De Minister van Wetenschappelijk Onderzoek, Nieuwe Technologieën en Buitenlandse Betrekkingen,  
Mevr. M.-D. SIMONET

De Minister van Economie en Tewerkstelling,  
J.-C. MARCOURT

De Minister van Gezondheid, Sociale Actie en Gelijke Kansen,  
Mevr. Ch. VIENNE

De Minister van Landbouw, Landelijke Aangelegenheden, Leefmilieu en Toerisme,  
B. LUTGEN

\_\_\_\_\_  
Nota's

(1) *Zitting 2004-2005.*

Stukken van de Raad 168 (2004-2005) Nrs. 1 en 2.

Volledig verslag, openbare vergadering van 13 juli 2005.

Bespreking - Stemming.