

14 JUNI 2007. — Besluit van de Waalse Regering waarbij beslist wordt een effectenonderzoek te laten doorvoeren met betrekking tot het voorontwerp van herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs met het oog op de bevordering van het gebruik van het GEN in de omgeving van het toekomstige station van Louvain-la-Neuve

De Waalse Regering,

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 6 oktober 2005 tot vaststelling van de verdeling van de ministeriële bevoegdheden en tot regeling van de ondertekening van haar akten;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 26 augustus 2004 tot regeling van de werking van de Regering, gewijzigd bij het besluit van de Waalse Regering van 16 september 2004 en 15 april 2005;

Gelet op het Waalse Wetboek van Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Patrimonium en Energie, inzonderheid op de artikelen 42 en 46;

Gelet op het gewestelijk ruimtelijk ontwikkelingsplan goedgekeurd door de Waalse Regering op 27 mei 1999;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 maart 1979 tot oprichting van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs, gewijzigd bij de besluiten van 10 oktober 1986, 6 augustus 1992, 4 april 1996 en 25 november 1999;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 19 april 2007 waarbij beslist wordt het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs te herzien en waarbij het voorontwerp van herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs aangenomen wordt met het oog op de bevordering van het gebruik van het GEN in de omgeving van het toekomstige station van Louvain-la-Neuve;

Overwegende dat het voorontwerp van herziening van het gewestplan en de ontwerp-inhoud van het effectenonderzoek overeenkomstig artikel 42 van het Wetboek ter advies voorgelegd zijn aan de "Commission régionale d'aménagement du territoire" (Gewestelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening), aan de "Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable" (Waalse Raad voor het Leefmilieu voor Duurzame Ontwikkeling) en aan het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu van het Ministerie van het Waalse Gewest op 26 april 2007; dat de verzoeken om advies door die instanties in ontvangst zijn genomen op 27 april 2007;

Overwegende dat de "Commission régionale d'aménagement du territoire", de "Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable" en het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu hun advies niet medegedeeld hebben binnen de termijn van dertig dagen opgelegd bij het Wetboek; dat hun adviezen bijgevolg gunstig geacht worden overeenkomstig artikel 42, lid 5, van het Wetboek;

Overwegende dat de "Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable" in zijn advies van 30 mei 2007 de gegevens over de omvang en nauwkeurighedsgraad van de inlichtingen die het effectenonderzoek zal moeten bevatten, zoals opgenomen in de als bijlage bij het besluit van de Waalse Regering van 19 april 2007 opgenomen inhoud van het effectenonderzoek, evenwel voldoende heeft bevonden;

Overwegende dat de "Commission régionale d'aménagement du territoire" zich in haar advies van 1 juni 2007 uitspreekt over de gepastheid van het project, wat in dit stadium van de procedure niet van tel is, voorzover in artikel 42, lid 4, te lezen staat: "De adviezen hebben betrekking op de omvang en de nauwkeurigheid van de gegevens die het effectenonderzoek dient te bevatten zijn."; dat dat advies bovendien, zoals hierboven aangegeven, gunstig geacht is daar het na de termijn is uitgebracht;

Overwegende dat de "Commission régionale d'aménagement du territoire" van mening is dat de inhoud van het effectenonderzoek strookt met het algemene stramien en de aandacht richt op drie aspecten die uitgeklaard moeten worden:

- de doeltreffendheid van zachte vervoermiddelen voor het dwarsen van de E411 en de N4 en het station Louvain-la-Neuve te bereiken;
- de algemene rioleringsproblematiek voor de verschillende gebieden;
- de impact zowel op de landbouw als op het landschap van de opneming van het ten oosten van de E411 gelegen gebied waarvan de inrichting door de gemeente aan een overlegprocedure onderworpen is;

Overwegende dat de beoordeling van de impact van het voorontwerp van herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs op de mobiliteit reeds voorkomt in het besluit van de Waalse Regering van 19 april 2007; dat de inhoud van het effectenonderzoek evenwel aangevuld moet worden met de kwestie van het dwarsen van de E411 en de N4 door zachte vervoermiddelen;

Overwegende dat de beoordeling van de impact van het voorontwerp van herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs op de riolering van de verschillende gebieden reeds voorkomt in het besluit van de Waalse Regering van 19 april 2007; dat de inhoud van het effectenonderzoek op dat punt bijgevolg niet aangevuld moet worden;

Overwegende dat de beoordeling van de impact van de opneming van het ten oosten van de E411 gelegen gebied waarvan de inrichting door de gemeente aan een overlegprocedure onderworpen is, op het landschap reeds voorkomt in het besluit van de Waalse Regering van 19 april 2007; dat de inhoud van het effectenonderzoek evenwel duidelijker aangevuld moet worden met de beoordeling van de impact ervan op de landbouw;

Overwegende dat het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu van het Ministerie van het Waalse Gewest in zijn advies van 29 mei 2007 inzake de omvang van het effectenonderzoek van mening is dat geen enkel bestanddeel van het voorontwerp van herziening van het gewestplan Nijvel a priori van de effectbeoordeling ten opzichte van de Europese richtlijnen 2001/42/EG (plannen en programma's) en 92/423/EEG (habitats) uitgesloten mag worden en dat het besluit van de Waalse Regering van 19 april 2007 niet aangeeft waarom sommige bestanddelen van het project niet onderzocht zouden moeten worden;

Overwegende dat de omvang van het effectenonderzoek hieromtrent gewijzigd moet worden zodat geen enkel bestanddeel van het project a priori uitgesloten wordt en de auteur van het effectenonderzoek in voorkomend geval zelf kan uitleggen waarom hij zijn analyse beperkt tot de kennis die hij over project en de locatie vergaard heeft in zijn onderzoekingen;

Overwegende dat de wijzigingen die het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu van het Ministerie van het Waalse Gewest wil aanbrengen in de inhoudstructuur met het oog op een verhoogde leesbaarheid dan weer niet de inhoud, maar de vorm betreffen; dat er geen rekening mee kan worden gehouden in het kader van deze procedure voorzover die voorstelling van de inhoud voortkomt uit een consensus van de "Commission régionale d'aménagement du territoire", de "Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable" en het bestuur; dat er daarentegen inhoudelijk werk beoogd wordt voor alle herzieningen van gewestplannen en de betrokken partijen samengebracht zullen worden voor de beoordeling en de eventuele verbetering van het stramen voor een effectenonderzoek voor een gewestplan;

Overwegende dat het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu van het Ministerie van het Waalse Gewest van mening is dat de inhoud van het effectenonderzoek aangevuld zou moeten worden wat betreft het onderzoek naar de impact op het voorontwerp van herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs van de geluidshinder door de wegen- en spoorweginfrastructuur, het luchtverkeer en de industrie en de activiteiten die een milieuvergunning behoeven, naar de voorkomingsgebieden van waterwinningspunten gelegen op de locatie van Louvain-la-Neuve en de eventuele aanwezigheid van stortplaatsen;

Overwegende dat het verstandig is om uitdrukkelijk te verwijzen naar Europese richtlijn 2002/49/EG inzake de evaluatie en de beheersing van omgevingslawaai met betrekking tot de in het voorontwerp vastgelegde optie om bebouwingsgebieden tot stand te brengen langs de belangrijke weg- en spoorweginfrastructuren; dat de verschillende niveaus van blootstelling aan geluidshinder bepaald moeten worden, dat de geluidsniveaus beoordeeld moeten worden waaraan de toekomstige bevolkingsgroepen blootgesteld zullen worden, in het bijzonder in de voor wonen bestemde gebieden waarvan de opnemings beoogd wordt in het voorontwerp van herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs, en aanbevelingen gemaakt moeten worden over te treffen maatregelen; dat de inhoud van het effectenonderzoek op dat punt aangevuld wordt;

Overwegende dat een geluidsonderzoek van die aard specifieke technische vaardigheden vereist; dat men zich er bijgevolg van moet vergewissen dat de auteur die op dat vlak het effectenonderzoek toevertrouwd krijgt, erkend is voor geluidshinder in de categorieën 1 en 3 of dat hij dat onderzoeksdeel in onderaanneming doorgeeft aan een als dusdanig erkend kantoor;

Overwegende dat de beoordeling van de impact op het voorontwerp van de rondom de bestaande waterwinnings vastgelegde voorkomingsgebieden niet als dusdanig voorkomt in de ontwerp-inhoud van het op 19 april 2007 goedgekeurde effectenonderzoek; dat de nauwkeurigheidsgraad van het effectenonderzoek op dat punt aangevuld moet worden;

Overwegende dat de beoordeling van de eventuele aanwezigheid van stortplaatsen op het voorontwerp niet als dusdanig voorkomt in de ontwerp-inhoud van het op 19 april 2007 goedgekeurde effectenonderzoek; dat de nauwkeurigheidsgraad van het effectenonderzoek op dat punt aangevuld moet worden;

Overwegende dat het voorstel om de bijlagen aan te vullen in verband met de opsomming van de gegevens die de bestaande rechts-, de bestaande feitelijke toestand en de milieueffecten vormen door de documenten, opgemaakt in het kader van de overstromingspreventie, te vermelden relevant is; dat de inhoud van het effectenonderzoek dienovereenkomstig wordt aangevuld;

Overwegende dat nader bepaald moet worden dat het effectenonderzoek van elk relevant gegeven of resultaat, verkregen in het kader van de voorheen doorgevoerde onderzoeken, gebruik zal mogen worden gemaakt, in het bijzonder van het effectenonderzoek uitgevoerd in 2004 voor het viersporenproject voor lijn 161; dat de inhoud van het effectenonderzoek op dat punt aangevuld wordt;

Overwegende dat de inhoud van de aanvulling op het effectenonderzoek in bijlage bij dit besluit de draagwijdte van het voorgeschrevene van artikel 42, lid 2, van het Wetboek ruimer omschrijft, waarbij omvang en graad van nauwkeurigheid aangegeven worden van de informatie die in het onderzoek moet voorkomen ten opzichte van de specificiteit van het voorontwerp van herziening;

Overwegende dat geen enkel bestanddeel van het voorontwerp van herziening van gewestplannen vrijgesteld dient te worden van het effectenonderzoek overeenkomstig artikel 46, § 2, van het Wetboek;

Overwegende dat de aangevatte procedure voor de herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs verdergezet dient te worden door de bepalingen van artikel 42, lid 2, van het Wetboek uit te voeren;

Op de voordracht van de Minister van Huisvesting, Vervoer en Ruimtelijke Ontwikkeling,

Besluit :

Artikel 1. Er wordt een effectenonderzoek uitgevoerd met betrekking tot het voorontwerp van herziening van het gewestplan Waver-Geldenaken-Perwijs met het oog op de bevordering van het gebruik van het GEN in de omgeving van het GEN-station van Louvain-la-Neuve.

Art. 2. De omvang en de nauwkeurigheidsgraad van de gegevens die het effectenonderzoek dient te bevatten, worden vastgesteld in de inhoud van het effectenonderzoek, met als opschrift "Bijlage 1 van het bijzonder bestek", als bijlage bij dit besluit.

Art. 3. Naast de vereiste erkenningen voor de opstelling van plannen moet de auteur van het effectenonderzoek erkend zijn voor geluidshinder in de categorieën 1 en 3 of het deel geluidsonderzoek in onderaanneming geven aan een als dusdanig erkend kantoor.

Art. 4. De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling is belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 14 juni 2007.

De Minister-President,
E. DI RUPO

De Minister van Huisvesting, Vervoer en Ruimtelijke Ontwikkeling,
A. ANTOINE