

Bijlage

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

AANVRAAG VAN (1)

Volgende project wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek :

Adres van het goed : (2)

Identiteit van de aanvrager :

Voorwerp van de aanvraag :

- Stedenbouwkundig attest of vergunning : (3)

- Milieuattest of vergunning : (4)

- Verkavelingsvergunning of wijziging van verkavelingsvergunning : (5)

Aard van de hoofdactiviteit : (6)

Zone : (7)

Hoofdmotieven van het onderzoek : (8)

Het openbaar onderzoek loopt van tot (9)

De vergadering van de overlegcommissie is vastgesteld op om uur in het gemeentehuis (10)

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek, kan het volledig dossier van de aanvraag geraadpleegd worden in het gemeentehuis :

- van maandag tot vrijdag : 's morgens tussen uur en uur (11)

- op tussen uur en 20 uur (12)

Technische toelichtingen met betrekking tot het dossier kunnen verkregen worden bij de gemeentelijke administratie op ochtend/namiddag tussen uur enuur (13) of op afspraak, telefonisch te maken op nr.uur (13) of op afspraak, telefonisch te maken op nr.

Opmerkingen en klachten over het dossier kunnen worden gericht :

- schriftelijk aan het college van burgemeester en schepenen, naar het volgende adres ten laatste op (14)

- indien nodig mondeling, tijdens het openbaar onderzoek, bij de agent die hiervoor werd aangeduid in het gemeentehuis, op, tussen uur en uur (15)

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het college van burgemeester en schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie (16)

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op (17). De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te, op

Het College :

De gemeentelijke secretaris,

de burgemeester,

(1) Milieu-attest/vergunning en/of stedenbouwkundig attest/vergunning of verkavelingsvergunning/wijziging van verkavelingsvergunning/wijziging van stedenbouwkundige vergunning.

(2) Het volledige adres van het goed waar de aanvraag op slaat vermelden.

(3) De nuttige vermeldingen schrappen of invoegen : een gebouw of een bouwwerk bouwen of herbouwen, vaste inrichtingen plaatsen, wijzigingen aanbrengen aan een bestaande constructie, een constructie afbreken, het gebruik of de bestemming van heel het goed of een gedeelte ervan wijzigen, een eigendom inrichten, het bodemrelië aanzienlijk wijzigen.

(4) De nuttige vermeldingen schrappen of invoegen : exploitatie van nieuwe inrichtingen, omvorming of uitbreiding van inrichtingen, inrichtingen weer in werking zetten, hernieuwing van milieuvergunningen.

(5) Schrappen wat niet past.

(6) Vermelden naar gelang van het geval :

- de soort bouw volgens het glossarium van het gewestelijk ontwikkelingsplan alsook het aantal bebouwde m², uitsluitend in de gevallen van de oppervlaktedrempels opgelegd door de speciale regelen van openbaarmaking en het advies van de overlegcommissie : kantoren, woningen, hotelinrichting, werkplaats, industrie, handel, hoogtechnologische activiteiten, opslagplaats, ambachtelijke onderneming, dienstverlenende onderneming, uitrusting van algemeen nut of van overheidsdienst, kunstwerk, transportmiddelen, enz.;

- de hoofdrubrieken van de in de aanvraag hernomen lijst van de ingedeelde inrichtingen volgens de door het B.I.M. geleverde aanwijzingen met de bereikte drempel (kracht, grootte, vermogen, aantal).

(7) Vermelden naar gelang van het geval : de zone van het gewestelijk ontwikkelingsplan, de bestemming in een bijzonder bestemmingsplan (BBP) en/of deze in een verkavelingsvergunning (Vv);

(8) De hoofdreden van het openbaar onderzoek nader bepalen volgens :

- de voorschriften betreffende de effectenbeoordeling van het BWRO of van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen;

- de voorschriften van het GewOP, een B.B.P., een Vv en van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) en/of van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening (GemSV);

- de niet-conformiteit aan een geldig stedenbouwkundig attest;

- de hoofdhinder die door de betrokken inrichtingen kan worden veroorzaakt.

(9) De data van het openbaar onderzoek aangeven.

(10) De dag en het uur van de vergadering van de overlegcommissie aangeven indien een dergelijke vergadering moet worden samengeroepen.

(11) Schrappen wat niet past en de openingsuren van de kantoren preciseren.

(12) De dag van de week aangeven waarop het dossier tot 20 uur kan worden geraadpleegd.

(13) De dag van de week en het uur weergeven waarop technische uitleg kan worden bekomen.

(14) De einddatum van het openbaar onderzoek aangeven.

(15) De data van de week en de uren aangeven waarop de bevolking mondeling haar opmerkingen kan meedelen.

(16) Schrappen indien de aanvraag niet onderworpen is aan het advies van de overlegcommissie.

(17) Indien een openbare hoorzitting wordt georganiseerd, de dag en het uur aangeven.

Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 mei 2010 tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 1993 betreffende de openbare onderzoeken en de speciale regelen van openbaarmaking inzake stedenbouw en leefmilieu.