

VLAAMSE OVERHEID

Leefmilieu, Natuur en Energie

[C – 2008/36018]

16 MEI 2008. — Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot het vaststellen van de "Voormalige stortplaatsen te Lier, deelproject 1" als site overeenkomstig artikel 47ter van het decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering

De OVAM,

Gelet op het Decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering (verder genoemd 'Bodemsanerings-decreet'), inzonderheid de artikelen 47ter tot 47septies en 48ter, zoals ingevoegd bij het Decreet van 18 mei 2001;

Gelet op de beleidsverklaring van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, 'Beleidsnota Leefmilieu en Natuur 2004-2009' van december 2004, waarin de integrale en pro-actieve aanpak van verontreinigde woonzones als operationele doelstelling wordt vooropgesteld;

Overwegende dat de OVAM, met het oog op het integreren van de bodemsanering in een ruimer maatschappelijk kader, een concept van aanpak heeft uitgewerkt dat meerdere (potentieel) verontreinigde gronden opneemt in een site overeenkomstig artikel 47ter van het Bodemsaneringsdecreet teneinde een integrale aanpak van deze gronden te kunnen realiseren;

Overwegende dat voor de gronden gelegen in de site 'Voormalige stortplaatsen te Lier, deelproject 1' de OVAM en de gemeente Lier op 06.05.08 een samenwerkingsovereenkomst hebben afgesloten; overwegende dat deze samenwerkingsovereenkomst een regeling bevat in verband met de opmaak van een siteonderzoek en de eventuele bodemsanering van de gronden van de site 'Voormalige stortplaatsen te Lier, deelproject 1'; dat het gezien de aard van deze regeling aangewezen is in toepassing van artikelen 48 en 48ter van het Bodemsaneringsdecreet een afwijking te voorzien;

Overwegende dat een integrale aanpak van de bodemverontreiniging op het niveau van de site noodzakelijk is omwille van milieutechnische redenen, meer bepaald dat uit de inventarisatiestudie van 21 december 2006 zoals uitgevoerd door de NV Libost-Groep gebleken dat de percelen van de site 'Voormalige stortplaatsen te Lier, deelproject 1' gelegen zijn op voormalige stortplaatsen;

Overwegende dat een integrale aanpak van de bodemverontreiniging via sitevaststelling ook noodzakelijk is omwille van administratieve en communicatie-informatieve redenen, meer bepaald dat de gebruikers en eigenaars van de percelen gezamenlijk en gelijktijdig geïnformeerd worden over de ernst van de verontreiniging en over de verschillende fasen van het onderzoek;

Overwegende dat het siteonderzoek meer duidelijkheid zal geven over de concentratie van de verontreiniging in het vaste deel van de aarde en in het grondwater; over de oorsprong van de verontreiniging; over de mogelijkheid tot verspreiding van de verontreinigingen; over de ernst van de verontreiniging; over het gevaar op blootstelling van de verontreiniging voor mensen, planten en dieren en grond- en oppervlaktewater; over de prognose van de spontane evolutie van de verontreinigingen naar de toekomst toe;

Overwegende dat de site bestaat uit de volgende locaties waarop voorheen stortactiviteiten hebben plaatsgevonden :

- stortplaats 2 'Molplein'
- stortplaats 3 'Waversesteenweg'
- stortplaats 9A 'Kesselsesteenweg - Kennis'
- stortplaats 12A 'Hoog-Lachenen'
- stortplaats 13 'Molbroek – Waversesteenweg – Nete - Ring'
- stortplaats 15 'Waversesteenweg-Schollebeek'
- stortplaats 17 'Bernardijnenlaan - Arendbeek'
- stortplaats 18 'Hagenbroek - Zuid'
- stortplaats 20 'Lisperstraat'

— stortplaats 21 'Hofgracht Zevenbergen'

— stortplaats 22 'Komeetstraat'

— stortplaats 26 'Komeetstraat, Eeuwfeestlaan en Guldensporenlaan'

— stortplaats 29 'Spui e.a.'

Overwegende dat deze locaties beschreven zijn in de inventarisatiestudie van 21 december 2006 zoals uitgevoerd door de NV Libost-Groep; dat een lijst van de percelen en een overeenkomstig overzichtsplan opgenomen zijn in de bijlagen van dit sitebesluit (kadastrale gegevens toestand 1 januari 2007),

Besluit :

Artikel 1. De percelen zoals opgenomen in de lijst in bijlage 1 worden vastgesteld als site 'Voormalige stortplaatsen te Lier, deelproject 1'

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op de datum waarop de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur een besluit houdende toepassing van artikelen 48 en 48ter van het Bodemsaneringsdecreet, treft.

Mechelen, 16 mei 2008.

De Administrateur-generaal van de OVAM,
H. DE BAETS