

Energieaudit van woningen
Verklaring op erewoord voor energiedeskundige type B

De energiedeskundige : type B verbindt zich er toe om de wetgeving inzake de energieaudit voor woningen na te leven wat onder meer inhoudt dat hij :

Artikel 1. Voor het uitvoeren van de energieaudit gebruik maakt van de hem door het Vlaams Energieagentschap ter beschikking gestelde auditsoftware. Enkel energieadviezen die met behulp van deze software zijn aangemaakt komen in aanmerking voor de fiscale tegemoetkoming.

Art. 2. Bij het gebruiken van de auditsoftware het bijhorende handboek hanteert als code van goede praktijk.

Art. 3. Binnen het kader van deze erkenning enkel energieadvies geeft met betrekking tot de energetische aspecten van eengezinswoningen. Appartementen en andere gebouwen voor collectieve huisvesting vallen hier niet onder.

Art. 4. Zich pas op de markt als energiedeskundige type B profileert nadat hij zijn erkenning heeft gekregen.

Art. 5. Geen energieaudits uitvoert gedurende de periode dat zijn erkenning is geschorst of indien de erkenning is ingetrokken

Art. 6. In zijn energieadvies of tijdens het contact met de klant geen commerciële voorstellen doet met betrekking tot energieleveringen aan de eengezinswoning of tot de in het auditverslag aanbevolen energiebesparingsmaatregelen. Het energieadvies wordt op een objectieve wijze opgesteld en is niet geïnspireerd door mogelijke belangen van de energiedeskundige.

Art. 7. Geen ruchtbaarheid geeft aan de gegevens of de feiten waarvan hij bij het uitvoeren van zijn opdracht kennis krijgt. Hij is gebonden door de discretieplicht.

Art. 8. Toestemming geeft en medewerking verleent aan het Vlaams Energieagentschap om elk nazicht, elk onderzoek of elke controle te doen op de verstrekte energieadviezen.

Art. 9. Op eer verklaart dat hij zijn burgerrechten en politieke rechten geniet.

Art. 10. Op eer verklaart dat hij voldoet aan de verplichtingen die de sociale en fiscale wetgeving opleggen.

Art. 11. Een beroepsaansprakelijkheidsverzekering onderschrijft, ten einde zijn aansprakelijkheid jegens derden, voortvloeiend uit fouten of nalatigheid bij de uitoefening van zijn opdrachten, in redelijkheid te dekken.

Gezien om te worden gevoegd bij het ministerieel besluit van 13 juni 2008.

Betreffende de vastlegging van de vorm en de inhoud van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de verklaring op erewoord van de energiedeskundige type A en type B.

Brussel, 13 juni 2008.

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
H. CREVITS