

26 OKTOBER 2006. — Besluit van de Waalse Regering tot beslissing tot uitvoering van een effectonderzoek over het voorontwerp van gedeeltelijke herziening van de gewestplannen van Namen, Dinant-Ciney-Rochefort en Hoei-Borgworm met het oog op de opnemng van planologische compensaties en tot bepaling van de alternatieve compensaties gebonden aan de goedkeuring van het ontwerp van herziening van het gewestplan van Philippeville-Couvin met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied te Florennes (Hemptinne)

De Waalse Regering,

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 26 augustus 2004 tot regeling van de werking van de Regering, gewijzigd bij het besluit van de Waalse Regering van 15 april 2005;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 6 oktober 2005 tot vaststelling van de verdeling van de ministeriële bevoegdheden en tot regeling van de ondertekening van haar akten;

Gelet op het Waalse Wetboek van Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en Patrimonium, inzonderheid op de artikelen 19, 22, 23, 25, 32, 42 tot 46;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 1 april 2004 houdende de voorlopige goedkeuring van de gedeeltelijke herziening van het gewestplan van Philippeville-Couvin met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied te Florennes (Hemptinne);

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 22 december 2005 tot beslissing en tot goedkeuring het voorontwerp van gedeeltelijke herziening van de gewestplannen van Namen, Dinant-Ciney-Rochefort en Hoei-Borgworm met het oog op de opnemng van planologische compensaties en tot bepaling van de alternatieve compensaties gebonden aan de goedkeuring van het ontwerp van herziening van het gewestplan van Philippeville-Couvin met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied in Florennes (Hemptinne);

Gelet op de beslissing van de Waalse Regering van 13 juli 2006 tot uitvoering van een effectonderzoek over het voorontwerp van gedeeltelijke herziening van de gewestplannen van Namen, Dinant-Ciney-Rochefort en Hoei-Borgworm met het oog op de opnemng van een landbouwgebied en van groengebieden in het gewestplan van Namen, de opnemng van een landbouwgebied en van een landschappelijk waardevol bosgebied in het gewestplan van Dinant-Ciney-Rochefort, de opnemng van twee groengebieden in het gewestplan van Hoei-Borgworm, en over het ontwerp van erfpacht en een overeenkomst tussen de NV Carmeuse en de Afdeling Natuur en Bossen om het beheer van een oude groeve te waarborgen, en waarbij de Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling ermee belast wordt het advies in te winnen van de "Commission régionale d'Aménagement du Territoire" (Gewestelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening), de "Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable" (Waalse Raad voor het Leefmilieu voor Duurzame Ontwikkeling), en het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu;

Overwegende dat om de adviezen van de "Commission régionale d'Aménagement du Territoire", van de "Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable" en van het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu verzocht is op 7 september 2006;

Gelet op het advies van 26 september 2006 van de "Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable";

Gelet op het gunstig geachte advies van de "Commission régionale d'Aménagement du Territoire";

Gelet op het gunstig geachte advies van het Directoraat-generaal Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu;

Overwegende dat er geen reden is om van deze adviezen af te wijken;

Op de voordracht van de Minister van Huisvesting, Vervoer en Ruimtelijke Ontwikkeling,

Besluit :

Artikel 1. Er is reden om een effectonderzoek uit te voeren voor de voorontwerpen van gedeeltelijke herziening van de gewestplannen van Namen, Dinant-Ciney-Rochefort en Hoei-Borgworm met het oog op de opnemng van planologische compensaties gebonden aan de goedkeuring van het ontwerp van herziening van het gewestplan van Philippeville-Couvin met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied in Florennes (Hemptinne); dit effectonderzoek heeft betrekking op :

— de opnemng van een landbouwgebied en van een groengebied op het grondgebied van de gemeente Fosses-la-Ville (Le Roux) en van een groengebied te Sambreville (Falisolle) in het gewestplan van Namen (blad 47/5);

— de opnemng van een landbouwgebied en een landschappelijk waardevol bosgebied op het grondgebied van de gemeente Anhée (Haut-le-Wastia) in het gewestplan van Dinant-Ciney-Rochefort (blad 53/3);

— de opnemng van twee groengebieden op het grondgebied van de gemeente Wanze (Moha) in het gewestplan van Hoei-Borgworm (blad 41/6),

en verlangt bij wijze van alternatieve compensatie van de NV Carmeuse dat ze voor ondertekening binnen de voorgeschreven termijnen en in ieder geval vóór de eventuele definitieve goedkeuring van het gewestplan van Philippeville-Couvin met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied te Florennes (Hemptinne) een ontwerp van erfpacht voor een verlengbare periode van vijftig jaar ten gunste van de Afdeling Natuur en Bossen alsmede een overeenkomst aan de Regering voorlegt, waarbij ze zich ertoe verbindt ofwel een som van € 15.000 te storten aan de Afdeling Natuur en Bossen, ofwel zelf te zorgen voor het onderhoud van de site van de oude groeve van Mont de Goesnes op het grondgebied van de gemeente Hoei (Ben-Ahin) overeenkomstig de modaliteiten bepaald door de Afdeling Natuur en Bossen ten belope van hetzelfde bedrag.

Art. 2. De omvang en de nauwkeurigheidsgraad van de gegevens die dat effectonderzoek van het plan dient te bevatten, worden vastgesteld in bijlage bij dit besluit met als opschrift "inhoud van het effectonderzoek voorgeschreven in artikel 42 van het Waals Wetboek van Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en Patrimonium".

Art. 3. De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling is belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 26 oktober 2006.

De Minister-President,
E. DI RUPO

De Minister van Huisvesting, Vervoer en Ruimtelijke Ontwikkeling,
A. ANTOINE