

GEMEENSCHAPS- EN GEWESTREGERINGEN

VLAAMSE GEMEENSCHAP

VLAAMSE OVERHEID

N. 2009 — 704

[C – 2009/35142]

19 DECEMBER 2008. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende de samensmelting van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en Nieuwe Schorren en een uitbreiding tot een nieuwe polder met als naam Polder Scheldeschorren-Noord

De Vlaamse Regering,

Gelet op de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders, artikelen 2, 6, 7;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gewijzigd bij de decreten van 23 december 2005, 19 mei 2006, 16 juni 2006, 25 mei 2007 en 7 december 2007, artikel 20, 21 en 46;

Gelet op het koninklijk besluit van 23 januari 1958 houdende bepaling van de datum waarop de wet betreffende de wateringen en de wet betreffende de polders in werking treden, en houdende afbakening van de polderzones;

Overwegende dat er een voorontwerp is opgesteld tot fusie van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en Nieuwe Schorren en een grensaanpassing in het kader van de modernisering van de polders en wateringen om te komen tot een daadkrachtigere invulling van de doelstellingen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 4 april 2008 tot en met 4 mei 2008 in de gemeente Bornem geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 9 april 2008 tot en met 9 mei 2008 in de gemeente Sint-Amands geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 4 april 2008 tot en met 5 mei 2008 in de gemeente Buggenhout geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de samensmelgende polders allen gunstig advies gaven, respectievelijk op 9 april 2008 voor wat de Polder van Hingene, de Polder van Bornem en de Polder van Weert betreft en de Polder Oude en Nieuwe Schorren op 24 april 2008;

Overwegende dat de Polder Vliet en Zielbeek op 17 april 2008 en de Polder Vlassenbroek op 25 april 2008 als aanpalende polders positief advies gaven;

Overwegende dat de bemerkingsen die geformuleerd werden door de polderbesturen betrekking hadden op een eventuele fusie tot op niveau van de Waterschappen;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Bornem negatief advies gaf op 28 april 2008; dat dit advies stelt niet gekant te zijn tegen een fusie tot op deelbekkengrens doch dit slechts tot aan de gemeentegrens met de gemeente Sint-Amands, maar met inbegrip van de beide zones non aedificandi van de grensscheidende onbevaarbare waterloop S18 van 2e categorie;

Overwegende dat het bij polderuitbreidingen verantwoord is zich te richten op de grenzen van het watersysteem zoals hier het geval is; dat de deelbekkengrens dan ook een logische afbakening is; dat evenwel slechts het noordelijk deel van het deelbekken voorwerp is tot fusie; dat als zuidelijke grens een visueel herkenbare grens werd genomen; dat in de toekomst uitbreidingen tot het volledige deelbekken of tot op het niveau van de waterschappen mogelijk blijven; dat voorliggende fusie een eerste en noodzakelijke stap is om te komen tot een daadkrachtigere invulling van de doelstellingen vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Sint-Amands positief advies gaf op 9 mei 2008; dat de bemerkingsen gemaakt werd dat nog grotere fusies nog meer draag- en slagkracht zouden opleveren, maar dat verstedelijkt gebied opnemen binnen de polderomschrijving niet zinvol is;

Overwegende dat, zoals eerder aangehaald, voorliggende fusie een eerste stap is; dat opname van verstedelijkt gebied binnen een polderomschrijving verantwoord is aangezien deze gebieden bijdragen tot verhoogde kosten in het waterbeheer door het grote aandeel verharde oppervlakten;

Overwegende het advies van de deputatie van de provincie Antwerpen, gegeven op 4 september 2008;

Overwegende dat het advies louter een fusie vooropstelt van de Polder van Bornem, de Polder van Weert en de Polder van Hingene met inbegrip van een aantal logische grenscorrecties; dat verdere uitbreiding pas functioneel kan zijn als duidelijk blijkt welke kadastrale percelen al dan niet binnen deze uitbreiding opgenomen worden;

Overwegende dat de deelbekkengrenzen werden vastgelegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 september 2005 betreffende de geografische indeling van watersystemen en de organisatie van het integraal waterbeleid in uitvoering van Titel I van het decreet van 18 juli 2003; dat krachtens artikel 30 van hetzelfde decreet waterschappen werden opgericht per deelbekken of voor verschillende deelbekkens die behoren tot hetzelfde bekken, dat dit impliceert dat de waterschapsgrenzen worden geacht samen te vallen met de deelbekkengrenzen; dat de grenzen van de nieuwe polder de grenzen van het waterschap respecteren.

Overwegende dat de samenvoeging van bestaande polders, inclusief een grensaanpassing tot één grote, leefbare polderentiteit, een maatregel van algemeen belang is die ertoe strekt de nieuw gevormde eenheid, zowel op het financiële en op het administratieve vlak, als op het gebied van de uitvoering van werken, tot een grotere efficiëntie en een verdere professionalisering te brengen;

Overwegende dat de samensmelting en uitbreiding van de polders bijdragen tot administratieve vereenvoudiging voor de gemeenten en de provincies en bijdragen tot een betere dienstverlening voor de burgers;

Overwegende dat het, onder meer in het kader van de watertoets, noodzakelijk is om het waterbeheer af te stemmen op het watersysteem, ook in ontpolderde, afwaterende gebieden, en dat er daarom naar gestreefd moet worden om zich bij polderaanpassingen te richten op de grenzen van het watersysteem in kwestie;

Overwegende dat de poldergrens niet op kadastr niveau bepaald werd; dat de Polderwet geen schaalniveau oplegt; dat gekozen wordt de schaal van de gewestplannen te hanteren; dat de kaart waarop de polder afgebakend wordt aldus dezelfde rechtszekerheid biedt; dat overgegaan zal worden tot afbakening op perceelsniveau overeenkomstig artikel 8 van de Polderwet; dat daartoe een lijst met ingelanden moet opgemaakt worden; dat voor kadastrale percelen die de poldergrens overschrijden de 50 % regel gehanteerd kan worden om uit te maken of ze al dan niet opgenomen worden in de lijst;

Overwegende dat de billijkheid en de rechtvaardigheid vereisen dat het benoemde personeel, alsook het contractuele personeel van de samen te smelten polders, wordt overgenomen door de nieuwe polder, met behoud van hun rechten en plichten, naar analogie van de bepalingen van CAO 32bis van 7 juni 1985 betreffende het behoud van rechten van werknemers bij wijziging van werkgever ingevolge overgang van onderneming;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 15 december 2008;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Er wordt een nieuwe polder, genaamd Polder Scheldeschorren-Noord, opgericht. De omschrijving van die polder wordt aangeduid op het plan, dat als bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd. Die polder ontstaat na samensmelting van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en Nieuwe Schorren en een afstemming op de grens van het deelbekken Scheldeschorren door uitbreiding en inkrimping.

De vier samensmeltende polders, vermeld in bijlage 1 die bij dit besluit is gevoegd, worden opgeheven vanaf de datum waarop dit besluit in werking treedt.

Art. 2. De nieuwe polder is de rechtsopvolger onder algemene titel van de samensmeltende polders, vermeld in artikel 1. In die hoedanigheid neemt de nieuwe polder het integrale vermogen, dat bestaat uit alle goederen, rechten, schuldvorderingen en schulden, over van de polders, vermeld in artikel 1.

Art. 3. De personeelsleden die op de datum waarop dit besluit in werking treedt statutair of contractueel tewerkgesteld zijn in de af te schaffen en samen te smelten polders, gaan over naar die nieuwe polder. Die overgang gebeurt met behoud van:

1° de administratieve, geldelijke en schaalanciënniteit;

2° de salarisschaal en functionele loopbaan waarop zij in voorkomend geval aanspraak kunnen maken volgens de bestaande reglementering op het ogenblik van hun overgang;

3° de reglementair toegekende vergoedingen en toelagen waarop zij aanspraak kunnen maken volgens de bestaande reglementering op het ogenblik van hun overgang.

De bovenstaande elementen zijn op persoonlijke titel en zijn uitdovend als het geheel van salaris en reglementair toegekende vergoedingen en toelagen bij de nieuwe polder gunstiger is.

De individuele contractuele personeelsleden moeten akkoord gaan met de overgang naar de nieuwe polder.

Art. 4. De provincie Antwerpen wordt aangewezen als provinciale overheid, die bevoegd is om ter uitvoering van de Polderwet op te treden.

De gouverneur wordt overeenkomstig artikel 8 van de Polderwet belast met het samenroepen van de algemene vergadering waarop het polderreglement wordt vastgesteld en het nieuwe bestuur wordt verkozen.

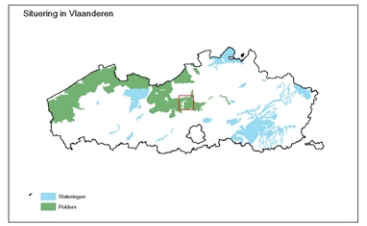
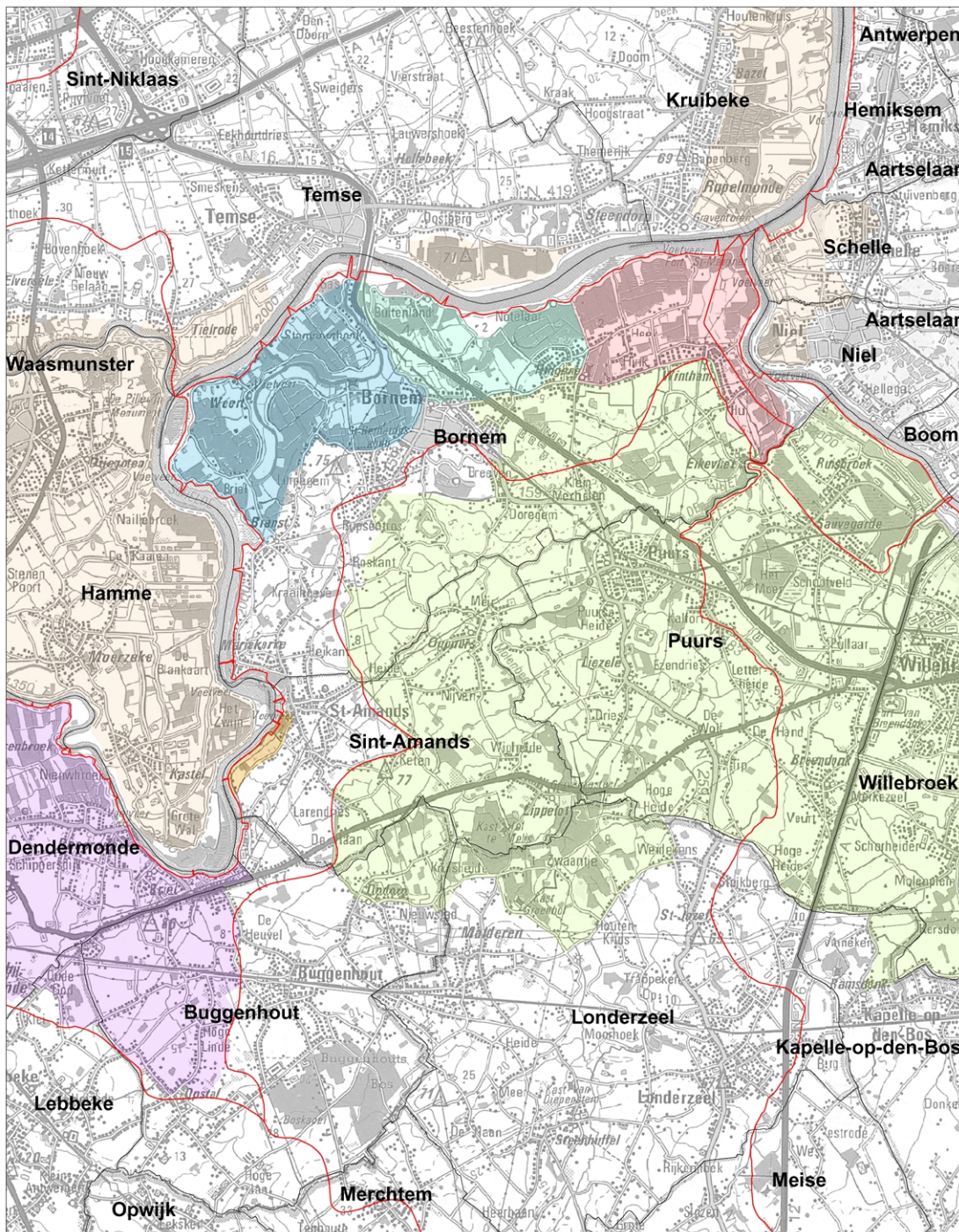
Art. 5. Dit besluit treedt in werking vanaf de datum van de goedkeuring van het polderreglement van de nieuwe polder door de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 8 van de Polderwet.

Art. 6. De Vlaamse minister, bevoegd voor het natuurbehoud en het waterbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 19 december 2008.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
K. PEETERS

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,
Mevr. H. CREVITS



BILJAGE 1 Bestaande toestand - Scheldeschorren-Noord

ONTWERP

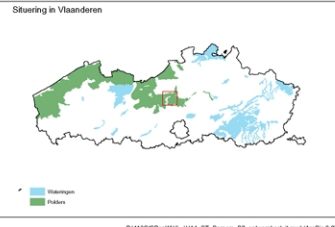
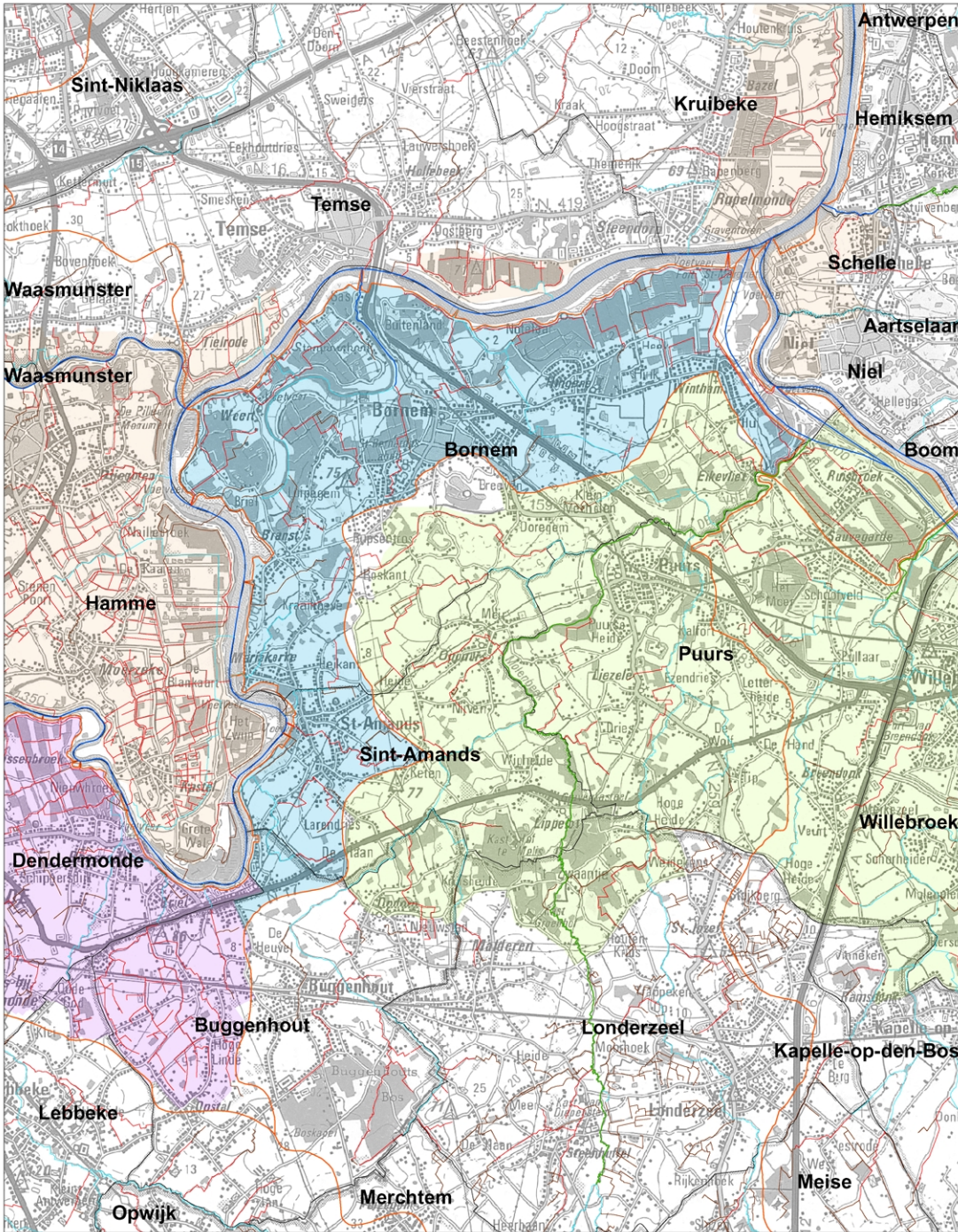
Gedien om goedgekeurd te worden bij het Bevel van de Vlaamse Regering houdende de samenstelling van de Polder van Bornem, de Polder van Weert, de Polder van Hingene en de Polder Oude en Nieuwe Schorren en een uitbreiding tot een nieuwe polder met de naam Polder Scheldeschorren-Noord

De minister-president van de Vlaamse Regering

Kris PEETERS

De Vlaamse minister van Opbouw, Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur

Hilse CREVITS



Legende 1:25.000

- VHA - Niet geklasseerd
- VHA - Bevaarbaar
- VHA - Eerste categorie
- VHA - Tweede categorie
- VHA - Derde categorie
- Deelbekkengrenzen
- Gemeentegrenzen
- POLDER SCHELDESCHORREN NOORD
- ANDERE POLDERS
- POLDER VLIET EN ZIELBEEK
- POLDER VAN VLASSENBOEK

BULAGE 2 Toekomstige toestand - Scheldeschorren-Noord

ONTWERP:

Gedien om gevraagd te worden bij het Besluit van de Vlaamse Regering houdende de samenvoeging van de Polder van Bornem, de Polder van Willebroek, de Polder van Willebroek en de Polder Oude en de Nieuwe Schorren en een uitbreiding tot een nieuwe polder met de naam Polder Scheldeschorren-Noord

De minister-president van de Vlaamse Regering

KIM PEETERS

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur

HILDE CREVITS

