

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2007/36676]

Provincie Oost-Vlaanderen. — Ruimtelijke ordening

AALST. — Bij besluit van 20 september 2007 heeft de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen het Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan « Parkgebied met grootschalige functies Aalst - West » van de gemeente Aalst goedgekeurd met uitsluiting van de in rood omrande zones op het bestemmingsplan en de in rood omrande delen van de stedenbouwkundige voorschriften, zijnde :

- op het grafisch plan in de legende naast artikel 14 : « met nabestemming wonen - open bebouwing »;
- op het grafisch plan in de legende onder artikel 5 : de tekst « Gebied inplanting crematorium » en de symbolische aanduiding ernaast bestaande uit een turkooise achtergrondkleur met zwarte bollen;
- op het grafisch plan in het kaartgedeelte : de overdruk bestaande uit zwarte bollen in de zone voor parkbegraafplaats (artikel 5);
 - in de stedenbouwkundige voorschriften in artikel 2.5 onder punt 2.5.1 « bestemming : de woorden » "en het regionale crematorium"; onder punt 2.5.2.2 « voorzieningen ivm het uitvaartgebeuren » onder het eerste bolletje de woorden : « het crematorium, »; de volledige tekst onder het tweede bolletje : « Het crematorium ... op het grafische plan »; onder het derde bolletje de woorden : « Buiten de deelzone voor crematorium » en het volledige punt 2.5.2.3 « het crematorium »;
 - in de stedenbouwkundige voorschriften in het artikel 2.7 onder 2.7.2.1, in het artikel 2.10 onder 2.10.2.1 en in het artikel 2.11 onder 2.11.2.1 telkens in het onderdeel vormgeving en materialen, onder het vierde bolletje voor artikel 2.7 en 2.10 en onder het derde bolletje voor artikel 2.11, in de 2^e zin, de woorden « en dient harmonisch te worden ingepast ten opzicht van de aanpalende en/of omringende gebouwen »;
 - in de stedenbouwkundige voorschriften in het artikel 2.7 onder 2.7.3.4, de eerste paragraaf vanaf « Binnen deze zone ... » tot « ... van het verkeersknooppunt R41-N9 »;
 - in de stedenbouwkundige voorschriften in artikel 2.14 : in de titel : « met nabestemming wonen - open bebouwing »; onder punt 2.14.1 : de volledige paragrafen naast de tweede en de derde bol en de volledige titel en tekst onder punt 2.14.2.2.