

VERTALING

WAAELSE OVERHEIDSDIENST

[2009/202225]

**30 APRIL 2009. — Besluit van de Waalse Regering  
waarbij de "SPAQuE" ermee belast wordt saneringsmaatregelen te nemen op de bedrijfsruimte  
"Charbonnage Saint-Jacques", te Farciennes en Aiseau-Presles.**

De Waalse Regering,

Gelet op het decreet van 27 juni 1996 betreffende de afvalstoffen, inzonderheid op artikel 39;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 26 augustus 2004 tot regeling van de werking van de Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Waalse Regering van 15 mei 2008;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 8 januari 2008 tot vastlegging van de verdeling van de ministeriële bevoegdheden en tot regeling van de ondertekening van haar akten;

Gelet op de beslissing van de Waalse Regering van 22 mei 2008 tot goedkeuring van de selectie van het project "Sanering van de verlaten industrieterreinen - Project 5" (ECV13010001514I) van Portefeuille "ECOPOLE - Oprichting van een activiteitspool voor duurzame ontwikkeling" in het kader van maatregel "3.01 Sanering en herbesteding van verlaten industrieterreinen en braakliggende stadsgronden" van operationeel Programma FEDER Convergence (2007-2013);

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 4 september 2008 tot toekenning van een toelage aan de "SPAQuE" voor de uitvoering van het project "Sanering van de verlaten industrieterreinen - Project 5" in het kader van Portefeuille "ECOPOLE - Oprichting van een activiteitspool voor duurzame ontwikkeling" in het kader van operationeel Programma FEDER Convergence (2007-2013);

Gelet op de beslissing van de Waalse Regering van 11 maart 1999 waarbij de specifieke opdrachten van de "SPAQuE" zijn vastgelegd;

Gelet op het dienstencontract gesloten op 13 juli 2007 door de Waalse Regering en de "SPAQuE";

Gelet op het geactualiseerde toekomstcontract voor Wallonië, aangenomen door het Waalse Parlement op 17 april 2002, inzonderheid op punt nr. 6 daar het de rol van de SPAQuE inzake verontreinigde bodems nader bepaalt;

Gelet op de oriëntatieonderzoeken uitgevoerd door de "SPAQuE" in 2008 en op de vastgestelde ernstige vervuiling van de site die gevaar inhoudt voor het leefmilieu en/of de menselijke gezondheid, waarbij prioritair opgetreden moet worden,

Besluit :

**Artikel 1.** De Waalse Regering belast de "SPAQuE" ermee saneringsmaatregelen te nemen op de bedrijfsruimte "Charbonnage Saint-Jacques", te Farciennes en Aiseau-Presles, met name op de terreinen die kadastraal bekend zijn of waren te Farciennes - Afdeling Farciennes, sectie C, nrs. 378a en 307b3, op de terreinen die kadastraal bekend zijn of waren te Farciennes - Afdeling Farciennes, sectie D, nr. 256k en op de terreinen die kadastraal bekend zijn of waren te Aiseau-Presles - Afdeling Roselies, sectie A, nrs. 213b, 210e, 210g, 210/2b, 209c, 209d, 206a, 206d, 206l, 208, 207, 20m4, 20e6, 206p, 206n, 206r, 230/2, 237s, 235k, 232n en 235h.

**Art. 2.** De werken worden uitgevoerd in het kader van de nodige herstelmaatregelen, met inbegrip van de definitieve herinrichting van de bedrijfsruimte. Ze worden uitgevoerd in al dan niet opeenvolgende fases naar gelang van het ecologische herstel van de bedrijfsruimte.

Deze werken omvatten o.a. :

- de werfinstallatie, waarbij de bestaande omheiningen desnoods verwijderd worden;
- de afbakening van de bedrijfsruimte en van de naburige eigendommen;
- de ontbossing;
- het boren van controleputten om de evolutie van het milieueffect van de bedrijfsruimte na de saneringswerken te kunnen nagaan;
- de aanleg van een netwerk voor de opvang van afstromend water, alsmede van elk desbetreffend werk;
- de installatie van een systeem om grondwater op te pompen en in de behandeling ervan in een bestaand of te bouwen zuiveringsstation, hetzij in de bedrijfsruimte, hetzij in een bedrijfsruimte waarvan het herstel bij besluit van de Waalse Regering aan de "SPAQuE" is toevertrouwd;
- de bouw van elke andere installatie die nuttig is voor de sanering van de bedrijfsruimte;
- de herprofilering van de bedrijfsruimte, alsmede in de inrichting ervan, rekening houdende met de gevolgen daarvan voor het landschap en het milieu en met de goede beginselen van inrichting van het grondgebied met het oog op de vlotte integratie ervan in de al dan niet bebouwde omgeving;
- de bouw van gesloten cellen die de afzondering van de stoffen moeten waarborgen;
- de afbraak van alle al dan niet ingegraven constructies, m.i.v. het beheer van afbraakafval in mobiele sorteeren puinbreekinstallaties op de site, en in de afvoer van de overige ontmantelingsafval die niet gevaloriseerd kan worden in de bedrijfsruimte;
- de ontruiming of de afzondering van aanvullingsmaterialen die zich op de site bevinden, alsmede van alle verontreinigde onderliggende gronden;
- de behandeling van de vervuilde grond in de bedrijfsruimte (in site, on site) of de afvoer ervan naar een extern behandelingscentrum, of desgevallend, naar een centrum voor technische ondergraving, of met het oog op een valorisatie;
- het plaatsen van een omheining om de installaties te beschermen;
- het beheer van de installaties gedurende de tijd die nodig is om een einde te maken aan potentiële milieuhinder.

**Art. 3.** De "SPAQuE" kan een beroep doen op de federale of lokale politie om de met bovenbedoelde opdrachten belaste derden en hun onderaannemers toegang te verlenen tot de in artikel 1 bedoelde site zolang hij niet volledig gesaneerd is en in zijn al dan niet bebouwde omgeving opnieuw geïntegreerd is.

**Art. 4.** Dit besluit wordt genomen op grond van artikel 43 van het decreet van 27 juni 1996 betreffende de afvalstoffen. Het houdt milieuvergunning in overeenkomstig artikel 1, 1°, van het decreet van 11 maart 1999 betreffende de milieuvergunning en stedenbouwkundige vergunning overeenkomstig artikel 84, § 1, van het Waalse wetboek van ruimtelijke ordening, stedenbouw en patrimonium.

Namen, 30 april 2009.

De Minister-President,

R. DEMOTTE

De Minister van Landbouw, Landelijke Aangelegenheden, Leefmilieu en Toerisme,

B. LUTGEN