

1 OKTOBER 2008. — Ministerieel besluit betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de gemeente Meise

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, inzonderheid op artikel 10.2.3., § 1, tweede lid, 20°, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2005;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering zoals laatst gewijzigd bij besluit van 28 juni 2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 29 januari 2007 het voorontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Meise;

Overwegende dat de gemeente Meise op 10 juli 2007 haar beoordeling heeft overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij; dat de beoordeling werd uitgevoerd conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 30 augustus 2007 het ontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Meise;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek 14 bezwaren werden ingediend, die betrekking hebben op het zoneringsplan;

Overwegende dat de clusters 238-91 en 238-94 door de aanleg van een drukriolering kunnen aansluiten op de voorziene collectieve zuivering in de Broekstraat; dat de clusters 238-91 en 238-94 worden toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de cluster 212-9 kan aansluiten op nog geplande riolering; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de clusters 212-14, 212-23, 212-240, 238-126, 238-346 en 486-3 reeds zijn aangesloten op een operationele collectieve zuivering; dat deze clusters worden toegewezen aan het centrale gebied;

Overwegende dat de clusters 212-31 en 212-32 kunnen aansluiten op de voorziene rioleringswerken in de Lovegemstraat; dat deze clusters worden toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de cluster 238-311 is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat de eigenaar tijdens het openbaar onderzoek mondeling het idee opperde om eventueel zelf een aansluiting op de riolering langs de Kapellelaan te realiseren; dat de eigenaar hetzij een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater zal plaatsen hetzij zelf zal instaan voor een aansluiting op de riolering langs de Kapellelaan; dat hiervoor een akkoord met de eigenaar(s) van het tussenliggend perceel noodzakelijk is; dat er nog geen uitsluitsel is over de gekozen techniek; dat de cluster blijft toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de inplantingsplaats voor de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie van Oppem is gewijzigd; dat de cluster 437-32 kan aansluiten op de geplande collectieve zuivering; dat de cluster 437-32 wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater afkomstig van een conciërgewoning, een administratief gebouw en een particuliere woning van de site Ijsfabriek Strombeek in de Wandelstraat nog niet is aangesloten op een collectieve zuiveringsinstallatie; dat het bedrijfsafvalwater behandeld wordt in een zuiveringsinstallatie en het effluent geloosd wordt in de Birrebeek; dat de lozingspunten van huishoudelijk afvalwater worden toegewezen aan de clusters 238-5303 en 238-5304; dat deze clusters worden toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het gunstig advies van de gemeente Kapelle-op-den-Bos;

Overwegende het advies van de gemeente Grimbergen; dat het zoneringsplan de keuze tussen collectieve en individuele sanering van het afvalwater vastlegt; dat de afvoersin van het afvalwater niet wordt bepaald; dat het advies van de gemeente Grimbergen enkel een invloed heeft op de technische uitvoering van de voorziene rioleringswerken; dat dit geen aanleiding vormt tot een aanpassing van het zoneringsplan;

Overwegende het advies van het bekkenbestuur van de Benedenshelde;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 29 mei 2008 het aangepast ontwerp van zoneringsplan heeft goedgekeurd;

Overwegende dat een afschrift van deze beslissing op 18 juni 2008 werd overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 augustus 2008;

Overwegende dat een afschrift van deze beslissing op 5 september 2008 werd overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat het definitief zoneringsplan werd opgemaakt conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat er conform het artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd nagegaan of er door het zoneringsplan schadelijke effecten op het watersysteem optreden en er voorwaarden opgelegd dienen te worden om deze effecten te voorkomen, te beperken of indien dit niet mogelijk is, te herstellen of te compenseren;

Overwegende dat bij de opmaak van het zoneringsplan als randvoorwaarde een verbetering van de huidige waterkwaliteit werd vooropgesteld; dat deze verbetering kan gerealiseerd worden door de bouw van een individuele behandelingsinstallatie of door de aanleg van riolering, die wordt aangesloten op een bestaande of nog te bouwen collectieve zuiveringsinstallatie; dat de keuze voor collectieve of individuele zuivering is gebaseerd op een economische afweging van beide keuzes rekening houdend met de lokale specifieke omstandigheden; dat bij de aanleg van het zuiveringssysteem bovendien zal gekozen worden voor een maximale scheiding van het afvalwater en het hemelwater; dat na onderzoek blijkt dat het voorliggende definitief zoneringsplan geen relevante nadelige invloed heeft op het watersysteem en geen significante schadelijke effecten veroorzaakt; dat er in deze fase van het project dan ook geen extra voorwaarden of maatregelen dienen te worden opgelegd; dat het definitief plan bovendien verenigbaar is met de doelstellingen en beginselen zoals opgenomen in artikel 5 en artikel 6 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid,

Besluit :

Artikel 1. Het definitieve zoneringsplan voor de gemeente Meise wordt vastgesteld.

Art. 2. Het definitieve zoneringsplan wordt bij uittreksel bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* en ligt ter inzage bij de gemeente.

Brussel, 1 oktober 2008.

H. CREVITS