

Ruimtelijke Ordening. — Plannen van aanleg

WINGENE. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is van goedkeuring onthouden het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Ambachtelijke Zone Hille-West », van de gemeente Wingene, bestaande uit een bundel met plannen bestaande toestand, bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan.

AARSCHOT. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « zonevreemde terreinen en gebouwen voor sport, recreatie en jeugdactiviteiten » genaamd van de gemeente Aarschot, bestaande uit een planbundel met dertien grafische deelplannen met de bestaande toestand, het bestemmingsplan en de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, evenwel met uitsluiting van de met blauw omrande delen :

- Alle bepalingen onder de titel « 1. Afbakening » en « 2. Algemene Bepalingen » van de voorschriften voor elk deelplan ;
- Het woord « gebied » in de titel « 6 Zone 4 « Buffergebied » van de voorschriften en « strook (5m) » in de legendetitel « Bufferstrook (5m) » van het bestemmingsplan van elk relevant deelplan;
- Het voorschriftdeel 3.2. Voorschriften, tweede punt : « Momenteel bedraagt de oppervlakte van de bebouwing +- 600 m². Deze oppervlakte mag niet uitgebreid worden. » van het deelplan « Hondenschool Akela »;
- De plandelen en de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften voor de sites locatie 18 « Manège Ruitershof » en locatie 23 « Wolfsdonk sport »

ALVERINGEM. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « sectoraal BPA zonevreemde bedrijven fase 3 » genaamd, van de gemeente Alveringem, bestaande uit 3 deelplannen bestaande toestand en 3 bestemmingsplannen met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften.

AS. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Kolenspoor » genaamd, van de gemeente As, bestaande uit een plan bestaande toestand en een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften.

ASSENEDE. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening :

- is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Markt » genaamd, van de gemeente Assenede, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan, een onteigeningsplan en stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, met uitsluiting van de in blauw omrande gedeelten
- is verklaard dat het algemeen nut de onteigening vordert van de onroerende goederen aangegeven op het onteigeningsplan;
- is aan de gemeente Assenede machtiging tot onteigenen verleend

BEKKEVOORT. — Bij besluit van 23 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd de bijgaande eerste wijziging van het bijzonder plan van aanleg « Zonevreemde bedrijven » van de gemeente Bekkevoort, dat de deelplannen « bouwmaterialen Hendrickx BVBA », « Willy Agra NV » en « schrijnwerkerij-dakwerken Tuteleers » omvat en bestaande uit 3 plannen van de bestaande toestand, 3 bestemmingsplannen en de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften

BERINGEN. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is van goedkeuring onthouden het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Sport en Recreatie Tervant » genaamd van de gemeente Beringen.

BEVEREN. — Bij besluit van 31 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening

- is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Hagemolen » genaamd, van de gemeente Beveren, bestaande uit een plan van de bestaande en juridische toestand, een bestemmingsplan met stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, met uitsluiting van de blauw omrande delen van de stedenbouwkundige voorschriften;

- is verklaard dat het algemeen nut de onteigening vordert van de onroerende goederen aangegeven op het onteigeningsplan;
- is aan de gemeente Beveren machtiging tot onteigenen verleend met mogelijke toepassing van de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemenen nutte, bepaald bij de wet van 26 juli 1962.

HALLE. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Druco » genaamd van de stad Halle, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften.

HALLE. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Tadema » genaamd van de stad Halle, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, mits uitsluiting van het blauw omrande deel van de stedenbouwkundige voorschriften.

HEUVELLAND. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « sectoraal BPA inzake zonevremde bedrijven fase 2 » genaamd, van de gemeente Heuveland, bestaande uit drie plannen van de bestaande toestand, drie bestemmingsplannen en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, met uitzondering van de met blauw omrande delen van het bestemmingsplan en de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften.

KORTEMARK. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Schaakstraat », van de gemeente Kortemark, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en uit een bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften.

MAASMECHELEN. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Kolenspoor » genaamd, van de gemeente Maasmechelen, bestaande uit een plan bestaande toestand en een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften.

NIEUWPOORT. — Bij besluit van 27 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Ramskapelle - dorp » – gedeeltelijke herziening en uitbreiding, van de gemeente Nieuwpoort, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en uit een bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften met uitsluiting van de met blauw omrande delen van het bestemmingsplan en bijhorende stedenbouwkundige voorschriften en mits uitsluiting van de nabestemming van de zone 5 « ambachtelijke zone met nabestemming wonen » en het woord « sociale » uit het voorschrift van zone 4 « projectzone wonen ».

TORHOUT. — Bij besluit van 23 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « Centrum Noord » – volledige herziening van het BPA « Centrum Noordkant » van de stad Torhout, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en uit een bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften.

WAREGEM. — Bij besluit van 31 juli 2007 van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg « sectoraal BPA zonevremde bedrijven fase 3 » genaamd, van de stad Waregem, bestaande uit 3 deelplannen bestaande toestand en 3 bestemmingsplannen met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, met uitzondering van de met blauw omrande delen van de bestemmingsplannen en de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften.