

FEDERALE OVERHEIDSDIENST ECONOMIE,  
K.M.O., MIDDENSTAND EN ENERGIE

N. 2006 — 1585

[C — 2006/11169]

**1 APRIL 2006. — Koninklijk besluit tot wijziging van het koninklijk besluit van 10 maart 1981 waarbij het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties voor de huishoudelijke installaties en sommige lijnen van transport en verdeling van elektrische energie bindend wordt verklaard en tot wijziging van artikel 276 van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties**

ALBERT II, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 10 maart 1925 op de elektriciteitsvoorziening, inzonderheid op artikel 21, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 maart 1981 waarbij het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties voor de huishoudelijke installaties en sommige lijnen van transport en verdeling van elektrische energie bindend wordt verklaard, inzonderheid op artikel 3, vierde lid, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 juli 1992;

Gelet op het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties, gevoegd bij het voornoemd koninklijk besluit van 10 maart 1981, inzonderheid op artikel 276, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 juli 1992;

Gelet op het advies van het Vast Elektrotechnisch Comité, gegeven op 27 juni 1997;

Gelet op het advies 39.606/3 van de Raad van State, gegeven op 11 januari 2006, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State;

Op de voordracht van Onze Minister van Energie,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

**Artikel 1.** Artikel 3, vierde lid, van het koninklijk besluit van 10 maart 1981 waarbij het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties voor de huishoudelijke installaties en sommige lijnen van transport en verdeling van elektrische energie bindend wordt verklaard, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 juli 1992, wordt aangevuld met de woorden « of wanneer de betrokken wooneenheid het voorwerp uitmaakt van een overdracht van eigendom. ».

**Art. 2.** In artikel 276 van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties, ingevoegd bij het koninklijk besluit van 1 juli 1992, worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° het opschrift wordt vervangen als volgt :

« Art. 276 - Controlebezoek van laagspanningsinstallaties vóór elke verzwaring van de aansluiting op het openbaar verdeelnet of bij elke overdracht van eigendom van de betrokken wooneenheid »;

2° in het eerste lid worden tussen de woorden « wordt gevraagd » en « moet het voorwerp uitmaken » de woorden « of wanneer de betrokken wooneenheid het voorwerp uitmaakt van een overdracht van eigendom » ingevoegd;

3° vóór de bestaande tekst van het tweede lid wordt een zin ingevoegd luidende : « Iedere aanvraag tot verzwaring van de aansluiting wordt vergezeld van het proces-verbaal van onderzoek van de elektrische installatie. »;

4° het artikel wordt aangevuld met de volgende leden :

« De verkoper van de betrokken wooneenheid laat te zijnen laste het in het eerste lid beoogde controlebezoek uitvoeren en bezorgt vervolgens het proces-verbaal van onderzoek aan de notaris.

De overeenkomst van overdracht van eigendom vermeldt de overhandiging van het origineel van het proces-verbaal van onderzoek. »

**Art. 3.** Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2007.

**Art. 4.** Onze Minister van Energie is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 1 april 2006.

ALBERT

Van Koningswege :

De Minister van Energie,  
M. VERWILGHEN