

---

**MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP**  
**Departement Leefmilieu en Infrastructuur**

**Toepassing van artikel 94 van de Huisvestingscode**

---

Bij besluit van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting van 25 april 1997 worden erkend voor de toepassing van artikel 94 van de- Huisvestingscode:

- als ongezond niet verbeterbaar: het gebouw gelegen te Meerhout, Beerstraat 32+ en de woningen gelegen te Meerhout, Beerstraat 34, 36, 38.

Bij besluit van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Stedelijk Beleid en Huisvesting van 28 april 1997 worden erkend voor de toepassing van artikel 94 van de Huisvestingscode:

- als ongezond niet verbeterbaar: de gebouwen gelegen te Bornem, Barelstraat 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 38, 40.

**Voetwegen. - Beroep**

AVELGEM. - Bij besluit van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening van 14 mei 1997 wordt de beslissing van 16 januari 1997 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen inzake de afschaffing van voetweg 36 en de niet-afschaffing van een deel van voetweg 21 op het grondgebied van de gemeente Avelgem (Kerkhove) in zijn geheel goedgekeurd.

**Ruilverkavelingen**

EKSAARDE. - Bij ministerieel besluit van 14 juli 1997 wordt het ruilverkavelingscomité Eksaarde op grond van artikel 25, §1, van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet, met het oog op de plaatselijke verbreding van de Hoolaerestraat ter verbetering van de ontsluiting voor het landbouwverkeer en op de realisatie van een fiets- en wandelverbinding tussen Moerbeke en Eksaarde, gemachtigd over te gaan tot de onteigening ten algemenen nutte van de percelen, welke in gele kleur zijn aangegeven op de bij dit besluit gevoegde plannen en op deze onteigening de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden, voorzien bij artikel 5 van de wet van 26 juli 1962, betreffende de onteigening te algemenen nutte, toe te passen.

Het betreft gedeelten van de hiernavermelde kadastrale percelen:

- gemeente Lokeren, 5e afdeling, sectie D, nr. 1639: 13 m<sup>2</sup> te onteigenen;
- gemeente Lokeren, 5e afdeling, sectie D, nr. 1533/b: 19<sup>2</sup> te onteigenen;
- gemeente Moerbeke, sectie F, 2e blad, nrs. 373 en 374: 246 m<sup>2</sup> te onteigenen.

De onteigeningsplannen liggen ter inzage op het secretariaat van het ruilverkavelingscomité Eksaarde, Ganzendries 149, 9000 Gent.

RIJKHOVEN. - Bij ministerieel besluit van 14 juli 1997 wordt het plan van de nieuwe en af te schaffen wegen en kunstwerken in het kader van de ruilverkaveling Rijkhoven goedgekeurd.

Betreffende de wegen en kunstwerken, welke zich op het grondgebied van de steden Bilzen en Tongeren en van de gemeente Hoeselt bevinden, wordt toepassing gemaakt van artikel 70 van de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van wet.

### **Rioolwaterzuiveringsinfrastructuur. - Hoogdringende onteigening**

RONSE. - Een besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 30 no 1997 bepaalt de hoogdringende onteigening ten algemenen nutte van onroerende goederen bestemd voor de aanleg van rioolwaterzuiveringsinfrastructuur op het grondgebied van de stad Ronse.

Het betreft dossier 96493 ONT BP

1' Geografische omschrijving :

Ronse : collector Molenbeek fase 1 - deel B.

2' Kadastrale gegevens

Stad Ronse :

Kadastraal gekend onder : Afdeling : 3; Sektie: E

Perceel : nr. 921 h/2

3' Reden van openbaar nut verklaring

Voor de oprichting van de rioolwaterzuiveringsinfrastructuur (collector) onder, op

of boven private onbebouwde gronden, die niet omsloten zijn met een muur of een omheining overeenkomstig de bouw- of stedenbouwverordeningen.

**4' Bevoegde instantie :**

De onmiddellijke onteigening zal gebeuren door het Vlaamse Gewest voor rekening van de N.V Aquafin bij wie woonstkeuze gemaakt wordt.

**5' Plannen ter inzage bij**

Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap  
Departement Leefmilieu en infrastructuur  
Administratie Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer  
Afdeling Algemeen Milieu- en Natuurbeleid  
Cel Milieu-investeringen  
Belliardstraat 14-18  
1040 Brussel

N.V Aquafin  
Dijkstraat 8  
2630 Aartselaar

**6' Wettelijke basis**

Wet van 26 juli 1962..(wet betreffende de onteigeningen ten algemenen nutte en de concessies voor de bouw van de autosnelwegen) gewijzigd bij de wet van 7 juli 1978, inzonderheid artikel 5 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte.

Gelet op de wet van 26 maart 1971 op de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging, gewijzigd bij de wet van 22 mei 1979 en aangevuld en gewijzigd bij de decreten van 23 december 1980, 5 april 1984, 28 juni 1985, 13 juli 1988, 20 december 1989, 12 december-1990 en 21 december 1990.

Gelet op het decreet van 13 april 1988 tot bepaling van de gevallen en de modaliteiten waarbij de Vlaamse regering kan overgaan tot onteigeningen ten algemenen nutte inzake de gewestelijke aangelegenheden.

**7' Datum + bevoegde minister:**

30 juni 1997

De Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling, Theo Kelchtermans.

**8' Verjaring:**

Dit besluit kan door ieder belanghebbende aangevochten worden door beroep bij de Raad van State. Dit beroep dient binnen een periode van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname ingediend te worden d.m.v. een ondertekend verzoekschrift, verstuurd bij aangetekende zending (inodaliteiten geregeld in het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de Afdeling administratie van de Raad van State - (Belgisch Staatsblad van 23-24 augustus 1948)).

### Ruimtelijke ordening. - Plannen van aanleg

**ANTWERPEN.** - Bij besluit van 15 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand plan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften, tot wijziging van het-bij koninklijk besluit van 13 juli 1970 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg nr. 81, "Pothoekstraat en omgeving" genaamd, van de stad Antwerpen.

**DIKSMUIDE.** - Bij besluit van 4 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, is aan het bijgaand bijzonder plan van aanleg, "Kruiskalsijdestraat" genaamd, van de stad Diksmuide, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan (op één plandocument), stedenbouwkundige voorschriften en een onteigeningsplan, goedkeuring onthouden.

**DILBEEK.** - Bij besluit van 15 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg, "Noord A Wolfspuiten" genaamd, van de gemeente Dilbeek, bestaande uit twee plannen van de bestaande toestand (juridische en feitelijke toestand), twee bestemmingsplannen (nr. 2.1 Functies en nr. 2.2 Wegen en Paden) en stedenbouwkundige voorschriften, met uitsluiting van het bestemmingsplan nr. 2.2 Wegen en Paden, van het met een blauwe rand omzoomde deel van het bestemmingsplan nr. 2.1 en van de met een blauwe rand omzoomde teksten van de stedenbouwkundige voorschriften.

**HARELBEKE.** - Bij besluit van 15 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand bijzonder plan van aanleg nr. 56, "Brouwerij" genaamd, van de stad Harelbeke, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften.

**HASSELT.** - Bij besluit van 23 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand plan nr.

28, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriftelijk "Alva" genaamd, van de stad Hasselt.

**HERSELT.** - Bij besluit van 14 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, is goedgekeurd het bijgaand plan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften, tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 26 september 1955 en 4 november 1960 goedgekeurd en en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr. 2 "Bergom" genaamd, van de gemeente Herselt.

**LANGEMARK-POELKAPELLE.** - Bij besluit van 15 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening:

- is verklaard dat het algemeen nut de onmiddellijke inbezitting vordert van de percelen sectie D, nrs. 156 (ex), 154a, 157b (ex), ge (ex) en 32L (ex), zijnde de innemingen 1, 2, 3, 15 en 16, aangegeven op het onteigeningsplan dat behoort bij het bijzonder plan van aanleg nr. 1, "Centrum (Poelkapelle)" genaamd, van de gemeente Langemark-Poelkapelle, goedgekeurd bij ministerieel besluit van 19 april 1995;
- is verklaard dat de rechtspleging bij dringende omstandigheden inzake onteigeningen ten algemene nutte, bepaald bij de wet van 26 juli 1962, op die onteigening kan worden toegepast;
- is aan de Westvlaamse Intercommunale voor Huisvestingsbeleid (W.I.H.), met maatschappelijke zetel te Brugge, machtiging tot onteigenen verleend.

**LEUVEN.** - Bij besluit van 14 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand plan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand, een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 1 maart 1952 en 23 februari 1957 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr. 8, "Dijledreef (Kessel-Lo)" genaamd, van de stad Leuven.

**OOSTENDE.** - Bij besluit van 29 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, is besloten dat het bij koninklijke besluiten van 13 mei 1952, 26 september 1955 en 7 december 1962 en ministerieel besluit van 16 mei 1983 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr.7, "Albert-I Promenade" genaamd, van de stad Oostende, geheel dient te worden herzien, omdat het onder meer de uitvoering van werken van algemeen belang verhindert.

OUDENAARDE. - Bij besluit van 25 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening:

- is goedgekeurd het bijgaand wijzigingsplan nr. 2/1 bestaande uit de delen 2/1a, 2/1b en 2/1c, elk bestaande uit een bestemmingsplan, een bestaande toestand en een onteigeningsplan (eveneens met een plan van de bestaande toestand) en een onteigeningstabel, tot wijziging van het bij koninklijke besluiten van 1 oktober 1965 en 18 augustus 1969 goedgekeurd en gewijzigd bijzonder plan van aanleg nr. 2/1 "Stationsplein (Eine)" genaamd, van de stad Oudenaarde, met uitsluiting van het met een blauwe rand omzoomde deel van bestemmingsplandeel 2/1a;
- is aan de stad Oudenaarde machtiging tot onteigenen verleend.

TONGEREN. - Bij besluit van 9 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, is besloten dat het bij koninklijk besluit van 22 april 1954 en -besluit van de Vlaamse regering van 10 oktober 1990 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg "Slachthuis-Moerepoort" genaamd, van de stad Tongeren, geheel dient te worden herzien.

WIELSBEKE. - Bij besluit van 15 juli 1997 van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening is goedgekeurd het bijgaand plan, bestaande uit een plan van de bestaande toestand en een bestemmingsplan met bijbehorende stedenbouwkundige voorschriften, tot wijziging van het bij koninklijk besluit van 25 oktober 1972 goedgekeurd bijzonder plan van aanleg nr. 3, "Molendreef (Ooigem)" genaamd, van de gemeente Wielsbeke.

---

Voor vragen en/of opmerkingen over EMIS kunt u mailen naar [emis@vito.be](mailto:emis@vito.be)

Copyright © [VITO](http://www.vito.be) 22/01/1998

Ontwerp [EMIS](http://www.emis.vito.be).