

MINISTERIE VAN DE VLAAMSE GEMEENSCHAP

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

[S - C - 2004/35260]

23 JANUARI 2004. — Ministerieel besluit tot instelling van het natuurinrichtingsproject Osbroek-Gerstjens

De Vlaamse Minister van Leefmilieu, Landbouw en Ontwikkelingssamenwerking,

Gelet op het [decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, inzonderheid op de artikelen 37 tot en met 40](#), gewijzigd bij de decreten van 18 mei 1999 en 19 juli 2002 en op het artikel 47, gewijzigd bij het decreet van 19 juli 2002;

Gelet op het [besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu](#), inzonderheid op het hoofdstuk III en het hoofdstuk V;

Gelet op het [besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering](#);

Gelet op het advies van de Vlaamse Hoge Raad voor Natuurbehoud, gegeven op 21 juni 2000 en het aanvullend advies op 30 januari 2002;

Overwegende dat het natuurinrichtingsproject Osbroek-Gerstjens een optimale inrichting beoogt van het projectgebied met het oog op behoud, herstel, beheer en de ontwikkeling van natuur en natuurlijk milieu in het Vlaams ecologisch netwerk (VEN), de speciale beschermingszones en in groen- en parkgebieden en de ermee vergelijkbare gebieden aangeduid op de plannen van kracht in de ruimtelijke ordening en dat het natuurinrichtingsproject op deze manier de doelstelling van ruimtelijke ordening realiseert, door met name een inrichting door te voeren in functie van de bestemming;

Overwegende dat het natuurinrichtingsproject Osbroek-Gerstjens gelegen is in het Vlaams Ecologisch Netwerk;

Overwegende dat het natuurinrichtingsproject Osbroek-Gerstjens gelegen is in een speciale beschermingszone, aangemeld in uitvoering van richtlijn 92/43/EEG inzake de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna en dat de nodige instandhoudingsmaatregelen dienen te worden genomen om verslechtering van de natuurkwaliteit en het natuurlijk milieu alsook elke betekenisvolle verstoring van de beschermde soorten in deze speciale beschermingszone moet worden tegengegaan;

Overwegende dat woonuitbreidingsgebied en industriegebied, zoals vastgesteld in de plannen van kracht in de ruimtelijke ordening, worden opgenomen in het projectgebied met het oog op het uitvoeren van maatregelen in de voormelde gebieden die een gunstige invloed hebben op de natuur en het natuurlijk milieu in de groengebieden, zoals het creëren van een buffer tussen het woonuitbreidings-, het industriegebied en de rest van het projectgebied waardoor verstoring van flora en fauna wordt vermindert;

Overwegende dat in het projectgebied de volgende knelpunten ten aanzien van de natuur en het natuurlijk milieu voorkomen :

- te snelle afvoer kwelwater;
- de waterkwaliteit en waterbeheersing in het Osbroek volstaan niet om de hoge aanwezige biodiversiteit te behouden;
- verstoring winterverblijfplaatsen vleermuizen;
- isolatie van begrazingsentiteiten door aanwezige wegenpatroon;
- verruiging van dotterbloemgraslanden en moerassen door ontbreken van beheer;
- biologische degradatie van stilstaande waters;
- opgehoogde gronden;

Overwegende dat natuurinrichting essentieel is om een oplossing te bieden voor de knelpunten die in het projectgebied aanwezig zijn en dat met behulp van de maatregelen voorzien voor natuurinrichting, zoals infrastructuur- en kavelwerken, aanpassing van de wegen en van het wegenpatroon, waterhuishoudingswerken, de knelpunten ten aanzien van natuur en natuurlijk milieu kunnen worden opgelost;

Overwegende dat natuurinrichting essentieel is voor het behoud en herstel van de waardevolle biotopen in het projectgebied en dat het instrument natuurinrichting de mogelijkheden biedt om de natuurwaarden te verhogen onder meer door waterhuishoudingswerken waardoor het kwelwater langer wordt opgehouden en waardoor verontreinigingsbronnen worden afgekoppeld, door infrastructuur en kavelwerken om erosie te beperken, om bosvorming te realiseren en om winterverblijfplaatsen voor vleermuizen in te richten;

Overwegende dat door de maatregelen die in het natuurinrichtingsproject zullen genomen worden, het areaal aan dotterbloemgraslanden, elzenbroek met dotterbloemvegetatie en moerassen met grote zegge zal uitbreiden, en hierdoor zal tegemoet gekomen worden aan de instandhouding en de verdere ontwikkeling van de afbakening van de prioritaire habitat van alluviale bossen binnen het habitatrictlijngebied;

Overwegende dat het erkend natuurreserveat Osbroek-Molenkouter gelegen is binnen dit natuurinrichtingsproject waardoor bijkomende mogelijkheden voor het herstel en behoud van het elzenbroekbos binnen het natuurinrichtingsproject worden geschapen en waardoor de beheersvisie van het natuurreserveat met behulp van de instrumenten voorzien in natuurinrichting sneller kan bereikt worden;

Besluit :

Artikel 1. Er wordt een natuurinrichtingsproject Osbroek-Gerstjens ingesteld en afgebakend zoals weergegeven in bijlage bij dit besluit gelegen binnen de kadastrale secties :

- 1° Aalst 12e afdeling, sectie B, 3e blad;
- 2° Aalst 12e afdeling, sectie B, 1e blad, eerste deel;
- 3° Aalst 11e afdeling, sectie A, 2e blad, eerste deel;
- 4° Aalst 4e afdeling, sectie G, 1e blad;
- 4° Aalst 4e afdeling, sectie F, 2e blad, eerste deel;
- 5° Aalst 1e afdeling, sectie B, 2e blad, eerste deel;
- 6° Aalst 1e afdeling, sectie B, 7e blad;
- 7° Aalst 1e afdeling, sectie I, enige blad.

Art. 2. Binnen de afbakening, bedoeld in artikel 1, gelden de rechten van voorkoop, bedoeld in de artikelen 37 tot en met 40 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en bedoeld in het hoofdstuk III van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

De kennisgeving, bedoeld in artikel 6 van het in het eerste lid vermelde besluit van de Vlaamse regering, wordt geldig gedaan aan de provinciale afdeling Gent van de Vlaamse Landmaatschappij, Ganzendries 149, 9000 Gent.

Art. 3. Onverminderd de bevoegdheid van de Afdeling Natuur van de Administratie Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer zijn de volgende afdelingen van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap eveneens betrokken bij het natuurinrichtingsproject Osbroek-Gerstjens :

1° afdeling Ruimtelijke Planning van de Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen;

2° afdeling Monumenten en Landschappen van de Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen;

3° afdeling Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen van de Administratie Wegen en Verkeer;

4° afdeling Bovenschelde van de Administratie Waterwegen en Zeewezen;

5° afdeling Land van de Administratie Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer;

6° afdeling Bos en Groen van de Administratie Milieu-, Natuur-, Land- en waterbeheer;

Brussel, 23 januari 2004.

De Vlaamse minister van Leefmilieu, Landbouw en Ontwikkelingssamenwerking,
L. SANNEN