

**19 SEPTEMBER 2008. — Ministerieel besluit betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de gemeente Avelgem**

De Vlaamse Minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, inzonderheid op artikel 10.2.3., § 1, tweede lid, 20°, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2005;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering zoals laatst gewijzigd bij besluit van 28 juni 2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 12 februari 2007 het voorontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Avelgem;

Overwegende dat de gemeente Avelgem op 10 mei 2007 haar beoordeling heeft overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij; dat de beoordeling werd uitgevoerd conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 27 juli 2007 het ontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Avelgem;

Overwegende dat tijdens het eerste openbaar onderzoek 3 bezwaren werden ingediend, die betrekking hebben op het zoneringsplan;

Overwegende de gemeente Avelgem 250 meter als absolute grens hanteert voor de afstand van een cluster tot het collectief of centrale gebied om nog in aanmerking te komen voor aansluiting via een drukriool, op voorwaarde dat niet over grond van derden dient gegaan te worden voor de verbinding; dat de aansluiting van een woning door middel van een drukriolering een grotere bedrijfszekerheid en een hoger milieurendement biedt in vergelijking met de aanleg van een individuele behandeling van afvalwater; dat de clusters 149-11, 170-154, 170-176, 170-19, 170-191, 170-204, 170-224, 170-240, 170-242, 170-243, 170-262, 170-276, 170-46, 170-6024, 170-6028, 170-6031, 170-6033, 170-6034, 170-6035, 170-6036, 201-134, 201-141, 201-143, 201-144, 201-175, 201-189, 201-190, 201-191, 201-214, 201-215, 201-279, 201-283, 201-6017, 201-85 en 333-6000 worden toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de cluster 170-74 gelegen is in natuurgebied; dat een collectieve zuivering hier te verkiezen is boven een individuele behandeling van het afvalwater; dat de cluster 170-74 wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de woning gelegen Nieuwstraat 92+ nog niet was opgenomen in het ontwerp zoneringsplan; dat deze woning wordt toegewezen aan de cluster 170-19;

Overwegende dat de woning gelegen Blauwe Poortstraat 3B onbestaande is; dat deze woning werd verwijderd uit de cluster 170-12; dat deze cluster het clusternummer 170-6034 werd toegewezen;

Overwegende dat de woning gelegen Meersstraat 47 onbestaande is; dat deze woning werd verwijderd uit de cluster 170-182; dat deze cluster het clusternummer 170-6035 werd toegewezen;

Overwegende dat de woningen gelegen Waterhoek 55 en 57 via particuliere eigendom reeds aangesloten zijn op de straatriolering van de Waterhoek; dat deze woningen worden toegevoegd aan de cluster 170-6015; dat deze cluster blijft toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de woning gelegen Achterdriesstraat 38 enkel via grond van derden zou kunnen aansluiten op riolering; dat de woning wordt toegewezen aan de cluster 170-6032; dat deze woning blijft toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat de resterende woning van cluster 170-250 gelegen Achterdriesstraat 36 wel kan aansluiten op de collectieve zuiveringsinfrastructuur; dat deze woning wordt toegewezen aan de cluster 170-6031; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de woningen gelegen Kouterstraat 1 en 2 nog niet zijn aangesloten op de collectieve zuiveringsinfrastructuur; dat deze woningen worden toegewezen aan de cluster 170-6033; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de woningen gelegen in de Langestraat nog niet zijn aangesloten op de collectieve zuiveringsinfrastructuur; dat de cluster 170-277 werd uitgebreid met een aantal woningen; dat deze cluster het clusternummer 170-6036 wordt toegewezen; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat een deel van het industriepark gelegen aan de Nijverheidslaan voorzien is van riolering; dat deze riolering nog niet is aangesloten op de zuiveringsinfrastructuur; dat de clusters 170-6019, 170-217, 170-196, 170-172 en 170-202 en een deel uit het centraal gebied worden omgevormd tot één cluster; dat deze cluster het clusternummer 170-6019 wordt toegewezen; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de woning gelegen Driesstraat 147A reeds aangesloten is op de collectieve zuiveringsinfrastructuur; dat deze woning wordt toegewezen aan het centrale gebied;

Overwegende dat nog een aantal woningen opgenomen of verwijderd werden in het zoneringsplan; dat deze wijzigingen geen aanleiding gaven tot wijzigingen in de afbakening van de zones;

Overwegende dat dit aangepast ontwerp werd onderworpen aan een bijkomend openbaar onderzoek;

Overwegende dat tijdens het tweede openbaar onderzoek 2 mondelinge opmerkingen werden ingediend;

Overwegende dat de woning gelegen Blauwe Poortstraat 3 reeds over een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater beschikt; dat de aansluiting van een woning door middel van een drukriolering een grotere bedrijfszekerheid en een hoger milieurendement biedt in vergelijking met de aanleg van een individuele behandeling van afvalwater; dat deze woning blijft toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de woning gelegen Ruggestraat 86 enkel via privaat domein kan verbonden worden met de riolering van de Ruggestraat; dat deze woning gelegen is in cluster 170-74; dat deze cluster wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het gunstig advies van de gemeenten Anzegem en Wortegem-Petegem;

Overwegende het niet binnen de gestelde termijn uitgebrachte advies van de gemeenten Spiere-Helkijn en Zwevegem;

Overwegende het advies van het bekkenbestuur van de Bovenschelde;

Overwegende het advies van de gemeentelijke milieuraad;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 30 juni 2008 het aangepast ontwerp van zoneringsplan heeft goedgekeurd;

Overwegende dat een afschrift van deze beslissingen op 7 juli 2008 werd overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat de cluster 170-6020 opgesplitst wordt op de gemeentegrens wegens andere saneringsvisie van de buurgemeente; dat deze cluster op het grondgebied van de gemeente Avelgem blijft toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat het definitief zoneringsplan werd opgemaakt conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat er conform het artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd nagegaan of er door het zoneringsplan schadelijke effecten op het watersysteem optreden en er voorwaarden opgelegd dienen te worden om deze effecten te voorkomen, te beperken of indien dit niet mogelijk is, te herstellen of te compenseren;

Overwegende dat bij de opmaak van het zoneringsplan als randvoorwaarde een verbetering van de huidige waterkwaliteit werd vooropgesteld; dat deze verbetering kan gerealiseerd worden door de bouw van een individuele behandelingsinstallatie of door de aanleg van riolering, die wordt aangesloten op een bestaande of nog te bouwen collectieve zuiveringsinstallatie; dat de keuze voor collectieve of individuele zuivering is gebaseerd op een economische afweging van beide keuzes rekening houdend met de lokale specifieke omstandigheden; dat bij de aanleg van het zuiveringssysteem bovendien zal gekozen worden voor een maximale scheiding van het afvalwater en het hemelwater; dat na onderzoek blijkt dat het voorliggende definitief zoneringsplan geen relevante nadelige invloed heeft op het watersysteem en geen significante schadelijke effecten veroorzaakt; dat er in deze fase van het project dan ook geen extra voorwaarden of maatregelen dienen te worden opgelegd; dat het definitief plan bovendien verenigbaar is met de doelstellingen en beginselen zoals opgenomen in artikel 5 en artikel 6 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid,

Besluit :

**Artikel 1.** Het definitieve zoneringsplan voor de gemeente Avelgem wordt vastgesteld.

**Art. 2.** Het definitieve zoneringsplan wordt bij uittreksel bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* en ligt ter inzage bij de gemeente.

Brussel, 19 september 2008.

H. CREVITS