

**19 SEPTEMBER 2008. — Ministerieel besluit
betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de gemeente Veurne**

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, inzonderheid op artikel 10.2.3., § 1, tweede lid, 20°, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2005;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering zoals laatst gewijzigd bij besluit van 28 juni 2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 2 oktober 2006 het voorontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Veurne;

Overwegende dat de gemeente Veurne op 12 februari 2007 haar beoordeling heeft overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij; dat de beoordeling werd uitgevoerd conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 6 april 2007 het ontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Veurne;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek 47 bezwaren werden ingediend, die betrekking hebben op het zoneringsplan;

Overwegende de bezwaren ingediend door de familie Vanroose - Ver Eenoooghe, Brikkrijstraat 6, de heer Depoover, Brikkrijstraat 8, de familie Thieren - Demey, Brikkrijstraat 7, de familie Pauwels - Gwyo, Brikkrijstraat 5, de familie Andries - Terrière, Brikkrijstraat 4, de heer D'Alleine, Brikkrijstraat 2, de heer Delaey, Brikkrijstraat 15, de heer De Vlamynck, Brikkrijstraat 9, de familie Breem - Defoort, Brikkrijstraat 14 en mevrouw Philips, Brikkrijstraat 16; dat de afwatering van hun woningen momenteel achteraan gebeurt; dat zij niet de financiële middelen hebben of willen opbrengen om hieraan aanpassingen uit te voeren; dat deze woningen gelegen zijn in de cluster 003-4103; dat deze cluster gelegen is in het collectief te optimaliseren buitengebied; dat het technisch mogelijk is om de rioleringsbuis aan de achterzijde van de woningen te voorzien; dat geen van de betrokkenen expliciet vraagt om een individuele zuivering te voorzien; dat dit geenszins een goedkopere of betere keuze zou zijn binnen deze cluster; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 003-4103 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Markey voor de adressen Bulskampstraat 16 en 26; dat de afwatering naar de riolering wellicht niet gravitair kan gerealiseerd worden; dat deze woningen gelegen zijn in de clusters 003-216 en 003-230; dat deze clusters zijn toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat willicht een drukriolering zal worden voorzien; dat dit technische mogelijkheden biedt inzake het opvangen van onvoldoende verval in de leidingen; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 003-216 en 003-230 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Depotter - Vanspeybrouck voor het adres Bulskampstraat 22; dat de lozing momenteel gebeurt in een zuiverende rietgracht; dat de woning gelegen is in de cluster 003-216; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat wellicht een drukriolering zal worden voorzien; dat de zuiverende werking van een rietgracht niet aanvaard wordt als een kwalitatieve zuivering; dat de investeringsfiche en de bijbehorende studie die door Aquafin werd opgemaakt voor het drukrioleringsproject in de Bulskampstraat aantoont dat de aansluiting op de riolering voor dit perceel de meest economische oplossing is; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 003-216 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Meirlevede voor het adres Burgweg 20; dat gesteld wordt dat reeds een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater werd geplaatst; dat de betrokkene deze ook wenst te behouden; dat deze woning gelegen is in de cluster 003-4109; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat het voor deze strook voorziene ruimtelijke uitvoeringsplan nog niet voldoende ver is gevorderd om het afkoppelen van deze individuele behandelingsinstallatie te rechtvaardigen; dat voor de Burgweg nog geen concreet rioleringsproject voorhanden is; dat dit tijdens de uitvoering van het ruimtelijk uitvoeringsplan zal worden gerealiseerd; dat het dus aangewezen is om in te gaan op het verzoek van de heer Meirlevede; dat de cluster 003-4109 wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar van de heer Bellengé voor het adres Driekoningenstraat 8; dat deze woning beschikt over een septische put met overloop naar de riolering; dat deze woning gelegen is in de cluster 271-29; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat een septische put onvoldoende garanties biedt voor een kwalitatieve zuivering van het afvalwater; dat het economisch onhaalbaar is om voor dit adres een collectieve zuivering te voorzien; dat het voor een buitenverblijf technisch niet mogelijk is om een voldoende zuiveringsgraad te waarborgen met een traditionele individuele behandelingsinstallatie; dat voor dit adres kan gesuggereerd worden om een verzamelput voor het afvalwater te voorzien, zonder overloop en met periodieke lediging; dat dit neerkomt op een individuele zuivering; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 271-29 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Rabaey voor het adres Duinkerkestraat 56; dat de woning momenteel is aangesloten op het openbaar rioleringsstelsel; dat deze woning gelegen is in de cluster 003-281; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat een collectieve zuivering een beter milieurendement heeft in vergelijking met een individuele zuivering; dat het adres Duinkerkestraat 56 binnen de cluster 003-281 wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar van de familie Boucneau - Decroo met adres Duinkerkestraat 118, de familie Suwier - Los met adres Duinkerkestraat 124, mevrouw Tassan met adres Duinkerkestraat 126, de heer Suwier met adres Duinkerkestraat 128 en de heer Vandeputte met adres Duinkerkestraat 134; dat de afwatering van hun woningen momenteel achteraan voorzien is; dat zij deze afwatering wensen te behouden; dat deze woningen gelegen zijn binnen de clusters 003-249 en 003-234; dat deze clusters zijn toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat het technisch mogelijk is om de rioleringsbuis aan de achterzijde van de woningen te voorzien; dat geen van de betrokkenen expliciet vraagt om een individuele zuivering te mogen voorzien; dat dit geenszins een goedkopere of betere keuze zou zijn binnen deze clusters; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor de clusters 003-249 en 003-234 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Dezutter voor de woning met adres Daniël De Haenelaan 22; dat hij vraagt om een individuele behandelingsinstallatie in de tuin te mogen voorzien; dat dit adres gelegen is in het centraal gebied en aangesloten is op een riolering; dat conform de milieuwetgeving het afvalwater moet aangesloten worden op de openbare riolering; dat dit bezwaar geen aanleiding vormt tot een aanpassing van het zoneringsplan;

Overwegende het bezwaar van de heer Persyn voor het adres Groenenplaats 2; dat deze woning momenteel is aangesloten op de riolering; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 359-71; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat er geen voordeel mee te halen zou zijn om de bestaande rioleringaansluiting op te breken en te vervangen door een individuele behandelingsinstallatie; dat het adres Groenenplaats 2 binnen de cluster 359-71 wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaarschrift van mevrouw Rabaey voor het adres Hondshootebaan 12; dat haar woning ongeveer 300 m van de openbare weg ligt en op een lager niveau; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 271-131; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat voor de Hondshootebaan nog geen concrete plannen gekend zijn; dat de kosten voor het private rioleringsstelsel hoog zullen oplopen; dat de plaatsing van een individuele behandelingsinstallatie een economisch meer interessante optie wordt; dat het adres Hondshootebaan 12 binnen de cluster 271-131 wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaarschrift van de heer Deceuninck voor het adres Hondshootebaan 13; dat reeds een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater werd voorzien; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 271-131; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat voor de Hondshootebaan nog geen concrete plannen gekend zijn; dat het adres Hondshootebaan 13 binnen de cluster 271-131 wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar van de heer Roedolf voor het adres Hondshootebaan 14; dat men akkoord is met de aansluiting op de riolering maar dat er een aanzienlijk niveauverschil is tussen de woning en het openbare domein; dat de vraag gesteld wordt naar het verkrijgen van een eventuele subsidie; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 271-118; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat er nog geen uitsluitend is omtrent de subsidies; dat er in de Hondshootebaan wellicht een drukriolering zal worden voorzien; dat dit technisch betaalbare mogelijkheden biedt inzake het opvangen van onvoldoende verval in de leidingen; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor de cluster 271-118 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Devliegher voor het adres Houtemstraat 33; dat er een beerput aanwezig is in deze onregelmatig bewoonde woning; dat deze woning gelegen is in de cluster 359-12; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat het economisch onhaalbaar is om voor dit adres een collectieve zuivering te voorzien; dat het voor een buitenverblijf technisch niet mogelijk is om een voldoende zuiveringsgraad te waarborgen met een traditionele individuele behandelingsinstallatie; dat voor dit adres kan gesuggereerd worden om een verzamelput voor het afvalwater te voorzien, zonder overloop en met periodieke lediging; dat dit neerkomt op een individuele zuivering; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 359-12 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Huyghebaert – Vanacker voor het adres Iepersesteenweg 134; dat men akkoord gaat met de plaatsing van een individuele behandelingsinstallatie; dat een goed onderhoud van de trekgracht noodzakelijk zal zijn om een vlotte afvoer te waarborgen; dat deze woning gelegen is in de cluster 359-61; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat dit werd besproken met de dijkgraaf en griffier van de polder Noordwatering; dat de polder aangeeft dat sinds 2002 een verhoogde pompcapaciteit werd gerealiseerd aan de Lovaart; dat het jaarlijks reiten van de trekgracht werd opgenomen in het werkprogramma van de polder; dat hierdoor de kans op wateroverlast voor het betrokken perceel binnen aanvaardbare grenzen is; dat een extra veiligheidsvoorziening door betrokkene zelf kan ingebouwd worden; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 359-61 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Damman – Cuvelier voor adres Iepersesteenweg 151; dat reeds een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater werd voorzien; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 003-350; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat voor deze strook nog geen concrete zuiveringsplannen gekend zijn; dat deze woning wordt toegewezen aan cluster 003-4120; dat deze cluster wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar van mevrouw Prinsier voor adres Izenbergstraat 3; dat het grachtenstelsel in de omgeving onvoldoende waterafvoer waarborgt; dat deze woning gelegen is in de cluster 308-40; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat dit werd besproken met de dijkgraaf en griffier van de polder Noordwatering; dat de polder aangeeft dat sinds 2002 een verhoogde pompcapaciteit werd gerealiseerd aan de Lovaart; dat het jaarlijks reiten van de trekgracht werd opgenomen in het werkprogramma van de polder; dat hierdoor de kans op wateroverlast voor het betrokken perceel binnen aanvaardbare grenzen is; dat een extra veiligheidsvoorziening door betrokkene zelf kan ingebouwd worden; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 308-40 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Franchois – Puype voor adres Kasteeldreef 8; dat het grachtenstelsel in de omgeving onvoldoende waterafvoer waarborgt; dat deze woning gelegen is in de cluster 359-10; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat dit werd besproken met de dijkgraaf en griffier van de polder Noordwatering; dat de polder aangeeft dat sinds 2002 een verhoogde pompcapaciteit werd gerealiseerd aan de Lovaart; dat het jaarlijks reiten van de trekgracht werd opgenomen in het werkprogramma van de polder; dat hierdoor de kans op wateroverlast voor het betrokken perceel binnen aanvaardbare grenzen is; dat een extra veiligheidsvoorziening door betrokkene zelf kan ingebouwd worden; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 359-10 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Lippens – Verplaetsen voor adres Klokhofstraat 32; dat men het afvalwater wenst aan te bieden achteraan de woning; dat deze woning gelegen is in de cluster 003-4107; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat voor de betrokken woning niet gevraagd wordt om over te gaan naar individuele zuivering; dat dit ook niet wenselijk is; dat in de ontwerpfase van het rioleringsproject kan blijken dat een aansluiting aan de achterzijde realiseerbaar is; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 003-4107 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van mevrouw Schipman voor adres Klokhofstraat 41; dat reeds een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater werd voorzien; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 003-97; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat de riolering met afvoer naar een zuiveringsinstallatie aldaar nog niet gerealiseerd is; dat het adres Klokhofstraat 41 wordt toegewezen aan cluster 003-4127; dat cluster 003-4127 wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar van de heer Missuwe voor adres Kwadestraat 33; dat momenteel gewerkt wordt met een beerput met periodieke lediging; dat deze woning gelegen is in de cluster 272-13; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat het economisch onhaalbaar is om voor dit adres een collectieve zuivering te voorzien; dat het voor een woning waar slechts een beperkte hoeveelheid afvalwater wordt geproduceerd het technisch niet mogelijk is om een voldoende zuiveringsgraad te waarborgen met een traditionele individuele behandelingsinstallatie; dat voor dit adres kan gesuggereerd worden om een verzamelput voor het afvalwater te voorzien, zonder overloop en met periodieke lediging; dat dit neerkomt op een individuele zuivering; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 272-13 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Deman voor het adres Landbouwersstraat 6, de heer Nouwynck voor het adres Landbouwersstraat 7, de heer Velghe voor het adres Landbouwersstraat 8 en de familie Pinseel - Vandenameele voor het adres Landbouwersstraat 9; dat het grachtenstelsel geen vlotte waterafvoer garandeert; dat deze woningen gelegen zijn in de cluster 003-374; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat dit werd besproken met de dijkgraaf en griffier van de polder Noordwatering; dat de polder aangeeft dat sinds 2002 een verhoogde pompcapaciteit werd gerealiseerd aan de Lovaart; dat het jaarlijks reiten van de trekgracht werd opgenomen in het werkprogramma van de polder; dat hierdoor de kans op wateroverlast voor het betrokken perceel binnen aanvaardbare grenzen is; dat een extra veiligheidsvoorziening door betrokkene zelf kan ingebouwd worden; dat een aansluiting op het openbaar rioleringsstelsel niet haalbaar is; dat kan worden overgegaan tot de plaatsing van een gemeenschappelijke individuele behandelingsinstallatie; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 003-374 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Bonjé - Vermeire voor het adres Middenweg 6; dat gevraagd wordt naar een inplanting van een individuele behandelingsinstallatie in het talud van het Seine-kanaal; dat deze woning gelegen is in de cluster 271-69; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat de aanleg van een openbaar rioleringsstelsel naar een collectieve zuivering op deze locatie niet haalbaar is; dat het stadsbestuur niet bevoegd is voor het treffen van een beslissing omtrent het gebruik van het talud van het Seinekanaal; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 271-69 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Maveau voor het adres Nieuwpoortkeiweg 40; dat de betrokkene niet over de financiële middelen beschikt om voor een volledige afkoppeling van het afvalwater te zorgen; dat deze woning gelegen is in de cluster 003-4100; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat het zoneringsplan aanstuurt op een keuze tussen individuele of collectieve zuivering; dat in beide gevallen de kosten voor het afkoppelen van hemelwater even zwaar wegen; dat het niet nodig is om het zoneringsplan aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Roberts - Sengier voor het adres Noordmoerstraat 14; dat het huis onregelmatig wordt bewoond; dat een regelmatig geruimde septische put aanwezig is; dat deze woning gelegen is in de cluster 271-15; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat het economisch onhaalbaar is om voor dit adres een collectieve zuivering te voorzien; dat het voor een buitenverblijf technisch niet mogelijk is om een voldoende zuiveringsgraad te waarborgen met een traditionele individuele behandelingsinstallatie; dat voor dit adres kan gesuggereerd worden om een verzamelput voor het afvalwater te voorzien, zonder overloop en met periodieke lediging; dat dit neerkomt op een individuele zuivering; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 271-15 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de heer Dennequin voor adres Noordstraat 104, de heer D'Hert voor adres Noordstraat 100, de heer Paepe voor adres Noordstraat 102, mevrouw Oleniczak voor de adressen Noordstraat 110 en 112, mevrouw Verhaeghe voor adres Noordstraat 106 en de familie Kyndt - Desmyter voor adres Noordstraat 116; dat men de huidige afwatering naar achteren wenst te behouden; dat men financieel niet in staat is om het afvalwater en het regenwater te scheiden; dat de woningen gelegen zijn in de cluster 003-4114; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat het zoneringsplan aanstuurt op een keuze tussen individuele en collectieve zuivering; dat in beide gevallen de kosten voor het afkoppelen van hemelwater even zwaar wegen; dat in de ontwerpfase van het rioleringsproject kan blijken dat de aanleg van een riolering aan de achterzijde van de woningen is aangewezen; dat geen van de bezwaarschriften aanstuurt op een individuele zuivering; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 003-4114 aan te passen;

Overwegende het bezwaarschrift van de heer Paepe voor adres Noordstraat 149; dat men vraagt om de huidige septische put niet te moeten afkoppelen; dat men financieel niet in staat is om het afvalwater en het regenwater te scheiden; dat men het afvalwater niet aan de voorzijde kan aanbieden; dat de woningen gelegen zijn in de cluster 003-4114; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat het zoneringsplan aanstuurt op een keuze tussen individuele en collectieve zuivering; dat in beide gevallen de kosten voor het afkoppelen van hemelwater even zwaar wegen; dat in de ontwerpfase van het rioleringsproject kan blijken dat de aanleg van een riolering aan de achterzijde van de woningen is aangewezen; dat geen van de bezwaarschriften aanstuurt op een individuele zuivering; dat het niet nodig is om op basis van de bezwaren het zoneringsplan voor cluster 003-4114 aan te passen;

Overwegende het bezwaar van de familie Debruyne - Leune voor adres Paul De Gravelaan 37; dat er in de laaggelegen garage momenteel geen problematiek inzake wateroverlast bestaat; dat zij dit wensen te behouden; dat de woning gelegen is in de cluster 003-4100; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat het zoneringsplan aanstuurt op een keuze tussen individuele en collectieve zuivering; dat dit bezwaarschrift niet vraagt om een keuze voor individuele zuivering; dat het niet nodig is om het zoneringsplan aan te passen;

Overwegende het bezwaarschrift van de heer Kerckhof voor adres Pervijzestraat 4; dat er een reële aansluitmogelijkheid is gecreëerd in het kader van het inrichtingsplan voor Booitshoke; dat betrokkene daar gebruik van wenst te maken; dat deze woning gelegen is in de cluster 401-29; dat deze cluster is toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat een aansluiting op riolering qua zuiveringskwaliteit te verkiezen is boven een individuele zuivering; dat aansluiting op de riolering voor deze woning op economische verantwoorde wijze mogelijk is; dat het adres Pervijzestraat 4 binnen de cluster 401-29 wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaarschrift van de familie Deboeck - Van Landschoot voor adres Steengracht Oost 19; dat reeds een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater werd voorzien; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 003-407; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat voor deze strook nog geen concrete zuiveringsplannen gekend zijn; dat het adres Steengracht Oost 19 binnen de cluster 003-407 wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat het aldus niet meer verantwoord is om de woning Steengracht Oost 20 nog aan te sluiten op de riolering; dat de volledige cluster 003-407 kan worden toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaarschrift van de familie Renders - Bladt voor het adres Steengracht West 13, de heer Haerynck voor het adres Steengracht West 17a, de heer Aloïs Duyck voor het adres Steengracht West 19 en mevrouw Daniëlla Louagie voor het adres Steengracht West 25; dat reeds een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater werd voorzien; dat deze woningen gelegen zijn binnen de clusters 003-404 en 003-358; dat deze clusters zijn toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat de riolering met afvoer naar een zuiveringsinstallatie aldaar nog niet gerealiseerd is; dat de woningen met adres Steengracht West 13, 17a en 19 worden toegewezen aan de clusters 003-4121, 003-4122 en 003-4123; dat de woning met adres Steengracht West 25 wordt toegewezen aan de cluster 003-4124; dat de clusters 003-4121, 003-4122, 003-4123 en 003-4124 worden toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar van de heer Devriendt voor de adres Steengracht West 16; dat de betrokkene niet over de financiële middelen beschikt om een oplossing te realiseren; dat deze woning gelegen is binnen de cluster 003-404; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat een aansluiting op de riolering economisch de meest aangewezen oplossing is; dat het zoneringsplan niet moet worden aangepast;

Overwegende het bezwaar van de heer D'Hooghe voor adres Westmolenstraat 5; dat hij moet aansluiten over het terrein van derden; dat deze aansluiting niet kan worden verwezenlijkt; dat deze woning behoort tot de cluster 271-1; dat deze cluster is toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat de woning wordt toegewezen aan cluster 271-4001; dat deze cluster wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar van de heer Dever voor adres Zomerweg 5; dat deze woning al is aangesloten op de riolering; dat deze woning behoort tot de cluster 359-24; dat deze cluster wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat uit plaatsbezoek is gebleken dat het hier een aansluiting betreft op een ingebuisde gracht; dat de aanleg van een rioleringsstelsel naar deze woning economisch niet haalbaar is; dat dit bezwaar niet noopt tot een aanpassing van het zoneringsplan;

Overwegende dat werd vastgesteld dat er voor het adres Dode Mannestraat 1 een wijziging aan de rioleringstoestand werd aangebracht; dat deze woning behoort tot de cluster 003-408; dat deze cluster wordt toegewezen aan het individueel te optimaliseren buitengebied; dat deze woning nu wel aansluitbaar is op de riolering; dat een gedeelte van de aansluiting werd gerealiseerd bij de recent uitgevoerde wegeniswerken; dat de cluster 003-408 wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het gunstig advies van de gemeenten Alveringem en Nieuwpoort;

Overwegende het advies van het bekkenbestuur van de Ijzer; dat hierin vooral aandacht wordt gevraagd voor een kwalitatief beheer van de individuele waterzuiveringsinstallaties en een inspanning naar gelijkmatige afkoppeling van regenwater op nieuw aan te leggen en bestaande rioleringsstrengen; dat het aangewezen is om de woonuitbreidingsgebieden Wulveringemstraat, Gouden Hoofdstraat, Conterdijk, Dodemannestraat en Sint-Bertinusstraat-Vlasstraat mee op te nemen; dat de woonuitbreidingsgebieden van de Wulveringemstraat, Gouden Hoofdstraat en Conterdijk vrijwel volledig gerealiseerd zijn; dat deze reeds behoren tot het centrale gebied; dat het woonuitbreidingsgebied van de Dodemannestraat grotendeels gerealiseerd is; dat dit kan worden toegewezen aan het centrale gebied; dat het woonuitbreidingsgebied Sint-Bertinusstraat-Vlasstraat wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 22 oktober 2007 het aangepast ontwerp van zoneringsplan heeft goedgekeurd;

Overwegende dat een afschrift van deze beslissing op 7 november 2007 werd overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat het definitief zoneringsplan werd opgemaakt conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat er conform het artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd nagegaan of er door het zoneringsplan schadelijke effecten op het watersysteem optreden en er voorwaarden opgelegd dienen te worden om deze effecten te voorkomen, te beperken of indien dit niet mogelijk is, te herstellen of te compenseren;

Overwegende dat bij de opmaak van het zoneringsplan als randvoorwaarde een verbetering van de huidige waterkwaliteit werd vooropgesteld; dat deze verbetering kan gerealiseerd worden door de bouw van een individuele behandelingsinstallatie of door de aanleg van riolering, die wordt aangesloten op een bestaande of nog te bouwen collectieve zuiveringsinstallatie; dat de keuze voor collectieve of individuele zuivering is gebaseerd op een economische afweging van beide keuzes rekening houdend met de lokale specifieke omstandigheden; dat bij de aanleg van het zuiveringssysteem bovendien zal gekozen worden voor een maximale scheiding van het afvalwater en het hemelwater; dat na onderzoek blijkt dat het voorliggende definitief zoneringsplan geen relevante nadelige invloed heeft op het watersysteem en geen significante schadelijke effecten veroorzaakt; dat er in deze fase van het project dan ook geen extra voorwaarden of maatregelen dienen te worden opgelegd; dat het definitief plan bovendien verenigbaar is met de doelstellingen en beginselen zoals opgenomen in artikel 5 en artikel 6 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid,

Besluit :

Artikel 1. Het definitieve zoneringsplan voor de gemeente Veurne wordt vastgesteld.

Art. 2. Het definitieve zoneringsplan wordt bij uittreksel bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* en ligt ter inzage bij de gemeente.

Brussel, 19 september 2008.

H. CREVITS