

**19 SEPTEMBER 2008. — Ministerieel besluit
betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de gemeente Spiere-Helkijn**

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, inzonderheid op artikel 10.2.3., § 1, tweede lid, 20°, ingevoegd bij het decreet van 23 december 2005;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering zoals laatst gewijzigd bij besluit van 28 juni 2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 12 februari 2007 het voorontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Spiere-Helkijn;

Overwegende dat de gemeente Spiere-Helkijn op 14 mei 2007 haar beoordeling heeft overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij; dat de beoordeling werd uitgevoerd conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat de Vlaamse Milieumaatschappij op 23 juli 2007 het ontwerp van zoneringsplan heeft overgemaakt aan de gemeente Spiere-Helkijn;

Overwegende dat tijdens het eerste openbaar onderzoek 2 bezwaren werden ingediend, die betrekking hebben op het zoneringsplan;

Overwegende het gezamenlijk bezwaarschrift van een deel van de inwoners van de Avelgemstraat; dat deze woningen gelegen in cluster 149-20 collectief kunnen aangesloten worden; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het bezwaar ingediend door de heer Eddy Janssens; dat de cluster 149-27 reeds over een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater beschikt; dat door de gemeente hiervoor een stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd; dat dit geen aanleiding geeft tot een aanpassing aan het zoneringsplan;

Overwegende dat naar aanleiding van het eerste openbaar onderzoek de gemeente Spiere-Helkijn opteert voor een collectieve zuivering van het afvalwater; dat de donkergroene, lichtgroene en gele clusters worden toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied; dat dit het geval is voor de clusters 149-18, 149-19, 149-20, 149-23, 149-26, 149-32, 149-39, 149-43, 149-46, 149-52, 149-54, 149-59, 149-62, 149-66, 149-72, 149-75, 149-76, 253-101, 253-105, 253-108, 253-112, 253-29, 253-36, 253-37, 253-50, 253-55, 253-61, 253-65, 253-69, 253-70, 253-71, 253-82, 253-83, 253-85, 253-91, 253-95 en 253-99; dat deze aanpassingen in overeenstemming zijn met de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen; dat dit aangepast ontwerp van zoneringsplan werd onderworpen aan een tweede openbaar onderzoek;

Overwegende dat tijdens het tweede openbaar onderzoek 2 bezwaren werden ingediend, die betrekking hebben op het zoneringsplan;

Overwegende dat de bewoners van de clusters 149-36 en 149-53 wensen aan te sluiten op collectieve zuiveringsinfrastructuur; dat ze bereid zijn om op eigen kosten de huisaansluiting uit te voeren op de bestaande of geplande riolering; dat de clusters 149-36 en 149-53 worden toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat de cluster 149-57 kan aangesloten worden op de nog aan te leggen riolering; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende het gunstig advies van de gemeente Avelgem;

Overwegende het advies van het bekkenbestuur van de Bovenschelde;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 16 april 2008 het aangepast ontwerp van zoneringsplan heeft goedgekeurd;

Overwegende dat een afschrift van deze beslissing op 25 april 2008 werd overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat een deel van de woningen van de Ijzeren Bareel nog niet aangesloten is op collectieve zuiveringsinfrastructuur; dat deze woningen worden toegewezen aan cluster 253-6100; dat deze cluster wordt toegewezen aan het collectief te optimaliseren buitengebied;

Overwegende dat het definitief zoneringsplan werd opgemaakt conform de criteria bepaald in artikel 8 van het besluit van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Overwegende dat er conform het artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd nagegaan of er door het zoneringsplan schadelijke effecten op het watersysteem optreden en er voorwaarden opgelegd dienen te worden om deze effecten te voorkomen, te beperken of indien dit niet mogelijk is, te herstellen of te compenseren;

Overwegende dat bij de opmaak van het zoneringsplan als randvoorwaarde een verbetering van de huidige waterkwaliteit werd vooropgesteld; dat deze verbetering kan gerealiseerd worden door de bouw van een individuele behandelingsinstallatie of door de aanleg van riolering, die wordt aangesloten op een bestaande of nog te bouwen collectieve zuiveringsinstallatie; dat de keuze voor collectieve of individuele zuivering is gebaseerd op een economische afweging van beide keuzes rekening houdend met de lokale specifieke omstandigheden; dat bij de aanleg van het zuiveringssysteem bovendien zal gekozen worden voor een maximale scheiding van het afvalwater en het hemelwater; dat na onderzoek blijkt dat het voorliggende definitief zoneringsplan geen relevante nadelige invloed heeft op het watersysteem en geen significante schadelijke effecten veroorzaakt; dat er in deze fase van het project dan ook geen extra voorwaarden of maatregelen dienen te worden opgelegd; dat het definitief plan bovendien verenigbaar is met de doelstellingen en beginselen zoals opgenomen in artikel 5 en artikel 6 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid,

Besluit :

Artikel 1. Het definitieve zoneringsplan voor de gemeente Spiere-Helkijn wordt vastgesteld.

Art. 2. Het definitieve zoneringsplan wordt bij uittreksel bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* en ligt ter inzage bij de gemeente.

Brussel, 19 september 2008.

H. CREVITS