

Bijlage 1. — Ministerieel besluit van 5 februari 2008
tot het vaststellen van gronden gelegen binnen de site « Nijverheidszone Begijnenmeers te Liedekerke »
overeenkomstig artikel 47ter van het Bodemsaneringsdecreet

Ministerieel besluit tot het vaststellen van de percelen gelegen in de « Nijverheidszone Begijnenmeers te Liedekerke » als site overeenkomstig artikel 47ter van het Decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

Gelet op het Decreet van 22 februari 1995 betreffende de bodemsanering (verder genoemd « Bodemsaneringsdecreet »), inzonderheid de artikelen 47ter tot 47septies en 48ter, zoals ingevoegd bij het Decreet van 18 mei 2001;

Gelet op de beleidsverklaring van de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, « Beleidsnota Leefmilieu en Natuur 2004 - 2009 » van december 2004, waar de integratie van bodemsanering in een ruimer maatschappelijk kader als operationele doelstelling wordt vooropgesteld.

Overwegende dat de OVAM, een concept van aanpak heeft uitgewerkt waarin wordt voorgesteld om gronden betrokken in een grootschalige (potentiële) verontreiniging veroorzaakt door een gemeenschappelijke voorgeschiedenis zoals een voormalige stortplaats, op te nemen in een site overeenkomstig artikel 47ter van het Bodemsaneringsdecreet teneinde een integrale aanpak van deze verontreinigde of potentieel verontreinigde percelen te kunnen realiseren; dat in voormeld concept wordt voorgesteld dat de gemeente Liedekerke samen met de ondernemingen gelegen op de betrokken percelen, in het kader van de site-aanpak het siteonderzoek uitvoert en financiert, zoals uitgewerkt is in de samenwerkingsovereenkomst; die gesloten werd tussen de gemeente Liedekerke, de ondernemingen en de Vlaamse regering op 19 september 2007 en bekrachtigd op de dag dat alle ondertekende verklaringen van de onderzoeksplichtige ondernemingen ontvangen zijn; dat het derhalve aangewezen is, in toepassing van artikelen 48 en 48ter van het Bodemsaneringsdecreet, een afwijking te voorzien;

Overwegende dat een integrale aanpak van de bodemverontreiniging via sitevaststelling en aanpak op het niveau van de site noodzakelijk is omwille van milieutechnische redenen, meer bepaald dat uit de inventaris van potentieel verontreinigde gronden opgemaakt door Lisec in 1995 reeds is gebleken dat de percelen gelegen op de « Nijverheidszone Begijnenmeers te Liedekerke » gelegen zijn op een voormalig huishoudelijke stortplaats;

Overwegende dat een integrale aanpak van de bodemverontreiniging via sitevaststelling ook noodzakelijk is omwille van administratieve en communicatie-informatieve redenen, meer bepaald dat de gebruikers en eigenaars van de percelen gezamenlijk en gelijktijdig geïnformeerd worden over de ernst van de verontreiniging en over de verschillende fasen van het onderzoek;

Overwegende dat het siteonderzoek meer duidelijkheid zal geven over de concentratie van de verontreiniging in het vaste deel van de aarde en in het grondwater; over de oorsprong van de verontreiniging; over de mogelijkheid tot verspreiding van de verontreinigingen; over de ernst van de verontreiniging; over het gevaar op blootstelling van de verontreiniging voor mensen, planten en dieren en grond- en oppervlaktewater; over de prognose van de spontane evolutie van de verontreinigingen naar de toekomst toe;

Overwegende dat de site gelegen is op de « Nijverheidszone Begijnenmeers te Liedekerke », waarvan een overeenkomstig overzichtsplan opgenomen is als bijlage,

Besluit :

Artikel 1. Volgende percelen gelegen in de « Nijverheidszone Begijnenmeers te Liedekerke », zoals hierboven beschreven en kadastraal gekend als (kadastrale gegevens, toestand 1 januari 2006) :

Gemeentenr.	Gemeente	Sectie	Perceelnummer
41011	Denderleeuw 1 Afd	A	1296 E
41011	Denderleeuw 1 Afd	A	1296 F
41011	Denderleeuw 1 Afd	A	1296/02 B
41011	Denderleeuw 1 Afd	A	1296/02 C
41011	Denderleeuw 1 Afd	A	1798 C
41011	Denderleeuw 1 Afd	A	1798 D
41011	Denderleeuw 1 Afd	A	1798 E
23044	Liedekerke 1 Afd	A	68 T
23044	Liedekerke 1 Afd	A	68 W
23044	Liedekerke 1 Afd	A	68 X
23044	Liedekerke 1 Afd	A	68 Y
23044	Liedekerke 1 Afd	A	68 Z
23044	Liedekerke 1 Afd	A	70 E
23044	Liedekerke 1 Afd	A	70 G
23044	Liedekerke 1 Afd	A	70 H
23044	Liedekerke 1 Afd	A	70 K
23044	Liedekerke 1 Afd	A	70 L
23044	Liedekerke 1 Afd	A	81 L
23044	Liedekerke 1 Afd	A	81 M
23044	Liedekerke 1 Afd	A	81 N
23044	Liedekerke 1 Afd	A	82 E
23044	Liedekerke 1 Afd	A	82 F
23044	Liedekerke 1 Afd	A	85 D
23044	Liedekerke 1 Afd	A	86 C
23044	Liedekerke 1 Afd	A	88 E
23044	Liedekerke 1 Afd	A	89 E
23044	Liedekerke 1 Afd	A	92 C
23044	Liedekerke 1 Afd	A	101 M
23044	Liedekerke 1 Afd	A	102 H
23044	Liedekerke 1 Afd	A	102 K
23044	Liedekerke 1 Afd	A	102 L
23044	Liedekerke 1 Afd	A	103 H
23044	Liedekerke 1 Afd	A	106 H
23044	Liedekerke 1 Afd	A	109 R 2
23044	Liedekerke 1 Afd	A	109 X 2
23044	Liedekerke 1 Afd	A	109 C 3
23044	Liedekerke 1 Afd	A	109 D 3
23044	Liedekerke 1 Afd	A	110 K
23044	Liedekerke 1 Afd	A	110 M
23044	Liedekerke 1 Afd	A	111 F
23044	Liedekerke 1 Afd	A	111 G
23044	Liedekerke 1 Afd	A	114 G

worden vastgesteld als de site « Nijverheidszone Begijnenmeers te Liedekerke »

Art. 2. Dit besluit wordt in het *Belgisch Staatsblad* gepubliceerd nadat de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur een besluit houdende toepassing van artikelen 48 en 48ter van het Bodemsaneringsdecreet, heeft getroffen.

Brussel, 5 februari 2008.

Vlaams minister van Openbare Werken,
Energie, Leefmilieu en Natuur
H. CREVITS

