

Natuurinrichtingsproject Bourgoyen-Ossemeersen
Vaststelling van de maatregelen en de modaliteiten tot uitvoering van het natuurinrichtingsproject

Een besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Landbouw van 13 februari 2001 bepaalt :

Artikel 1. Overeenkomstig artikel 27 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu worden voor het natuurinrichtingsproject Bourgoyen-Ossemeersen de volgende maatregelen vastgesteld :

- 1° infrastructuur- en kavelwerken;
- 2° waterhuishoudingswerken;
- 3° grondwerken;
- 4° uitbouw van natuureducatieve voorzieningen.

Art. 2. Overeenkomstig artikel 27 van het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu worden voor het natuurinrichtingsproject Bourgoyen-Ossemeersen de volgende modaliteiten tot uitvoering vastgesteld :

- 1° infrastructuur- en kavelwerken, waaronder dient verstaan te worden in dit besluit :
 - a) aanleg van een gronddam langs de R4 met een noordelijk deel gaande van de Driesdreef tot de Zandloperstraat en een zuidelijk deel van de Kroosvarenplas en Drongensesteenweg;
 - b) plaatsen van een geluidswerend scherm langs de R4 ter hoogte van de Zandloperstraat en Kroosvarenplas;
 - c) rooien van gebiedsvreemde beplanting in een bosje ten westen van het waterzuiveringsstation langs de Drongensesteenweg;
 - d) aanleg van een houtwal langs de Drongensesteenweg;
 - e) heraanplant van een hoogstamboomgaard op het erf van de Valkenhuishoeve;
 - f) rooien van het Valkenhuishuisbos en verwijderen van de strooisellaag;
 - g) optimalisatie winterverblijf vleermuizen aan de Grijtgracht onder de oude spoorwegbedding;
 - h) aanleg steilrand voor oeverwaluw en ijsvogel aan de zuidelijke tip van de noordelijke gronddam;
 - i) plaatsen en/of vervangen van weidehekkens verspreid in het natuurinrichtingsproject;
 - j) herinrichten beheerswegen, met name het deel van Bunderweg, toegangsweg naar de Valkenhuishoeve;
 - k) werken aan toegangen met plaatsen van veeroosters, voetgangerssluizen en de aanleg van een helling;
- 2° waterhuishoudingswerken, waaronder dient verstaan te worden in dit besluit :
 - a) ruimen van de waterloop van 2e categorie, de Grijtgracht en de waterloop van 3e categorie, de Loopgracht;
 - b) plaatsen van waterbouwkundige infrastructuur ter hoogte van de Driepikkelstraat, de samenvloeiing van de Loopgracht en de Ringsloot, de zijgracht van de Loopgracht, de Meerskant, de samenvloeiing van de Grijtgracht en de Loopgracht Ossemeersen;
 - c) aanleg van een dijkje tussen de Kroosvarenplas en de Zandloperstraat;
 - d) bouw van brugjes verspreid in het projectgebied en een brugje over de Leie;
 - e) graven van grachten met name de verbindingsgracht en langsgracht van de gronddam en als veekering;
- 3° grondwerken, waaronder dient verstaan te worden in dit besluit :
 - a) afgraven gronden en opgehoogde terreinen met name de Vliegpleinkouter, Schapenweide, Bunderwegzone;
 - b) afgraven zone met vervuilde grond aan de Meerskant;
 - c) afvlakken van taluds van de centrale ophoging ten noorden en oosten van de Valkenhuishoeve;
- 4° de uitbouw van natuureducatieve voorzieningen, waaronder dient verstaan te worden in dit besluit :
 - a) bouw van observatiehutten;
 - b) bouw van een observatietoren aan de ingang ter hoogte van de Driepikkelstraat;
 - c) inrichten van gebiedstoegangen ter hoogte van de Driepikkelstraat, J.P.Baudetlaan, Zandloperstraat, Bunderweg, Mahatma Gandhistraat, Bourgoyendreef;
 - d) plaatsen en / of vervangen van zitbanken verspreid in het natuurinrichtingsproject;
 - e) heraanleg van wegen met name de Driepikkelstraat, Valkenhuishoeve, Bourgoyendreef, de weg aan de noordzijde van de Leie-arm, J.P. Baudetlaan, Zandloperstraat;
 - f) aanleg van wegen door het Valkenhuishuisbos en aan de noordzijde van de Kroosvarenplas, langs de R4, aan de zuidzijde Leie-arm;
 - g) aanleg van een knuppelpad aan de Meerskant.

Art. 3. De modaliteiten tot uitvoering vermeld in artikel 2, 1°, a), b), d), h), en in artikel 2, 2°, c), vinden enkel plaats in geval van medefinanciering door de Afdeling Wegen Oost-Vlaanderen van de Administratie Wegen en Verkeer en de Afdeling Algemeen Milieu- en Natuurbeleid van de Administratie Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer.

Art. 4. De modaliteit tot uitvoering vermeld in artikel 2, 2°, a), betreffende de Grijtgracht, waterloop 2e categorie, vindt enkel plaats in geval van medefinanciering door het provinciebestuur Oost-Vlaanderen.

Art. 5. De modaliteit tot uitvoering vermeld in artikel 2, 2°, a), betreffende de Loopgracht, waterloop 3e categorie, vindt enkel plaats in geval van medefinanciering door het stadsbestuur van Gent.