

**15 JULI 2010. — Besluit van de Waalse Regering waarbij de SPAQuE ermee belast wordt saneringsmaatregelen te nemen op de site "Vieille Montagne" te Grâce-Hollogne**

De Waalse Regering,

Gelet op het decreet van 27 juni 1996 betreffende de afvalstoffen, inzonderheid op de artikelen 39 en 43;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 17 juli 2009 tot regeling van de werking van de Regering;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 17 juli 2009 tot vastlegging van de verdeling van de ministeriële bevoegdheden en tot regeling van de ondertekening van haar akten, gewijzigd bij het besluit van de Waalse Regering van 21 juli 2010;

Gelet op de beslissing van de Waalse Regering van 11 maart 1999 waarbij de specifieke opdrachten van de SPAQuE zijn vastgelegd;

Gelet op het dienstencontract gesloten op 13 juli 2007 door de Waalse Regering en de SPAQuE;

Gelet op de verschillende onderzoeken uitgevoerd op de site "Vieille Montagne" tussen 1992 en 2006;

Overwegende dat deze onderzoeken aan het licht hebben gebracht dat de bodem doorgaans verontreinigd is door zware metalen (arsen, cadmium, nikkel, lood en zink), vooral in de horizontale aardlaag van de ophogingen, alsook door andere metalen zoals barium;

Dat meer punctuele verontreinigingen door PAK en benzeen in de bodem werden vastgesteld;

Overwegende dat, wat het grondwater betreft, deze onderzoeken gewezen hebben op een verontreiniging door zware metalen (waaronder zink) waarvan het uitbreidingsrisico nauwkeuriger beoordeeld dient te worden;

Overwegende dat, wat betreft de beek "Le Golet" die door de site stroomt, een aanzienlijke toename van de concentraties werd vastgesteld tussen het stroomopwaarts liggend deel en het stroomafwaarts liggend deel wat betreft zink, kalium, barium, mangaan, natrium, silicium, zwavel, fosfor en sulfaten;

Overwegende dat de site bijgevolg ernstig verontreinigd is en gevaar inhoudt voor het leefmilieu en/of de gezondheid van de mens, dat hij het voorwerp moet uitmaken van een voorkeursbehandeling;

Overwegende dat het algemene voorzorgsbeginsel een spoedige tussenkomst oplegt om te voorkomen dat de risico's voor het leefmilieu en/of de gezondheid van de mens aanhouden;

Overwegende dat de Waalse Regering krachtens artikel 43, § 1, eerste lid, van het decreet van 27 juni 1996 betreffende de afvalstoffen elke nuttige maatregel moet treffen om gevaar te voorkomen of te verhelpen daar de aanwezigheid van afval wel eens een ernstige bedreiging voor de mens of het leefmilieu zou kunnen vormen;

Overwegende dat de Waalse Regering in dat opzicht de SPAQuE zal belasten met een spoedige sanering van de bedrijfsruimte,

Besluit :

**Artikel 1.** De Waalse Regering belast de SPAQuE ermee saneringsmaatregelen te nemen op de site "Vieille Montagne" (gemeente Grâce-Hollogne), met name op de percelen gelegen binnen de rode rand aangegeven op het bij dit besluit gevoegde saneringsplan.

**Art. 2.** De werken worden uitgevoerd in het kader van de nodige herstelmaatregelen, met inbegrip van de definitieve herinrichting van de bedrijfsruimte. Ze worden uitgevoerd in al dan niet opeenvolgende fases naar gelang van het ecologische herstel van de bedrijfsruimte. Deze werken omvatten o.a. :

1° de werfinstallatie, waarbij de bestaande omheiningen desnoods verwijderd worden;

2° de afbakening van de site en van de naburige eigendommen;

3° de ontbossing;

4° het boren van controleputten om de evolutie van het milieueffect van de site na de saneringswerken op te volgen;

5° de aanleg van een netwerk voor de opvang van afstromend water, alsmede van elk desbetreffend werk;

6° de installatie van een systeem om grondwater op te pompen en in de behandeling ervan in een bestaand of te bouwen zuiveringsstation, hetzij op de site, hetzij op een site waarvan de sanering bij besluit van de Waalse Regering aan de SPAQuE is toevertrouwd;

7° de renovatie van de leiding van de beek "Le Golet";

8° de opvang van de gassen en het beheer ervan via een behandelingseenheid verbranding en/of valorisering;

9° de bouw van elke andere installatie die nuttig is voor de sanering van de site;

10° de herprofilering van de site, alsmede in de inrichting ervan, rekening houdend met de gevolgen daarvan voor het landschap en het milieu en met de goede beginselen van inrichting van het grondgebied met het oog op de vlotte integratie ervan in de al dan niet bebouwde omgeving;

11° de bouw van gesloten cellen die de afzondering van sommige stoffen of van bijzonder verontreinigde grond moet waarborgen;

12° de afbraak van alle al dan niet ingegraven constructies, m.i.v. het beheer van afbraakafval in mobiele sorteeren- en puinbreekinstallaties op de site. De afvoer van de overige ontmantelingsafval die niet gevaloriseerd kan worden in de bedrijfsruimte;

14° de ontruiming of de afzondering van opvullingsmaterialen die zich op de site bevinden, alsmede van alle verontreinigde onderliggende gronden;

14° de ontruiming van de afvalstoffen die op bepaalde plaatsen van de site zijn opgeslagen (oude silo's);

15° de behandeling van de vervuilde grond op de site (in site, on site) of de afvoer ervan naar een extern behandelingscentrum, of desgevallend, naar een centrum voor technische ondergraving, of met het oog op een valorisatie;

16° het plaatsen van een omheining om de installaties te beschermen;

17° het beheer van de installaties gedurende de tijd die nodig is om een einde te maken aan potentiële milieuhinder.

**Art. 3.** De "SPAQUE" kan een beroep doen op de federale of lokale politie om de met bovenbedoelde opdrachten belaste derden en hun onderaannemers toegang te verlenen tot de in artikel 1 bedoelde site zolang hij niet volledig gesaneerd is en in zijn al dan niet bebouwde omgeving opnieuw geïntegreerd is.

**Art. 4. § 1.** Dit besluit wordt genomen op grond van artikel 43 van het decreet van 27 juni 1996 betreffende de afvalstoffen. Voor de werken bedoeld in artikel 2 geldt het als milieuvergunning, eenmalige vergunning, aangifte en registratie in de zin van het decreet van 11 maart 1999 betreffende de milieuvergunning en stedenbouwkundige vergunning en als voorafgaande stedenbouwkundige aangifte in de zin van het Waalse wetboek van ruimtelijke ordening, stedenbouw, patrimonium en energie.

§ 2. Voor de werken bedoeld in artikel 2 die nodig zijn voor de reconversie van de site, waaronder met name de uiteindelijke heraanleg en de volledige wederopname ervan in zijn al dan niet bebouwde omgeving, handelt de SPAQuE in overleg met de gemeente Grâce-Hollogne en de SPI+.

Na een informatievergadering voor het publiek te hebben georganiseerd, legt de SPAQuE een project tot sanering van de site aan de Regering over.

Namen, 15 juli 2010.

De Minister-President,  
R. DEMOTTE

De Minister van Leefmilieu, Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit,  
Ph. HENRY

---