

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2011/203953]

**Definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
« Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout - deelplan 4 - Gemengd regionaal bedrijvenplan Bentel »**

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2011 wordt het volgende bepaald :

Artikel 1. Het bij dit besluit gevoegde 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Turnhout - deelplan 4 - Gemengd Regionaal Bedrijventerrein Bentel' wordt definitief vastgesteld.

De normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als bijlagen I en II :

1° bijlage I bevat het grafisch plan;

2° bijlage II bevat de stedenbouwkundige voorschriften bij het grafisch plan.

De niet-normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als onderdeel van bijlage III tot V :

1° bijlage III, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuele toelichting en de kaarten; de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen; een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven;

2° bijlage IV, het register van percelen waarop de regeling van planbaten, planschade, kapitaalschade of gebruikersschade van toepassing kan zijn;

3° Bijlage V, het ruimtelijk veiligheidsrapport.

Art. 2. Het planningsproces voor het gebied Bentel zal, op basis van een concreet voorstel van de lokale partners, met name Stad Turnhout en de intercommunale IOK, worden voortgezet teneinde de ontwikkeling van het hele gebied Bentel op een integrale manier te kunnen garanderen, in lijn met de visie over de toekomst van het regionaalstedelijk gebied Turnhout. Dit omvat onder andere de opmaak van een nieuw ruimtelijk uitvoeringsplan.

Art. 3. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.