

VLAAMSE OVERHEID

Leefmilieu, Natuur en Energie

[C – 2007/36919]

12 OKTOBER 2007. — Ministerieel besluit betreffende het vaststellen van nadere regels met betrekking tot het bij te houden gemeten globaal energieverbruik, de webapplicatie en de vorm en inhoud van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen

De Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur,

Gelet op het decreet van 22 december 2006 houdende eisen en handhavingsmaatregelen op het vlak van de energieprestaties en het binnenklimaat voor gebouwen en tot invoering van een energieprestatiecertificaat en tot wijziging van artikel 22 van het REG-decreet, inzonderheid op artikel 19 en 21;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, laatst gewijzigd bij besluit van 28 juni 2007;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 april 2007 betreffende de invoering van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen, inzonderheid op de artikelen 2 en 3;

Gelet op het advies nr. 43.521/3 van de Raad van State, gegeven op 18 september 2007 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 1°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — Gegevens voor de opmaak van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen

Artikel 1. § 1. De webapplicatie voor het opstellen van een energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen is toegankelijk via de energieprestatiedatabank, www.energieprestatiedatabank.be.

§ 2. De energiedeskundigen voor publieke gebouwen verkrijgen toegang tot de energieprestatiedatabank via hun elektronische identiteitskaart of federaal token.

§ 3. De volgende gegevens dienen via de webapplicatie elektronisch te worden bezorgd aan het Vlaams Energieagentschap :

1° de bestemming en categorie van het publiek gebouw;

2° de identificatiegegevens van de energiedeskundige;

3° de algemene gegevens van het publieke gebouw:

a) adres;

b) bouw- en/of verbouwjaar;

c) bruikbare vloeroppervlakte, met verrekening van eventueel leegstaande delen;

d) duur van leegstand indien van toepassing;

4° de bijkomende info van het publiek gebouw: dit zijn specifieke gegevens van het publiek gebouw in functie van de categorie van het gebouw;

5° de gemeten energieverbruiken voor een meetperiode van één jaar:

a) startmoment van de meting;

b) jaarverbruiken indien van toepassing van elektriciteit, aardgas, stookolie, steenkool, propaan, butaan, LPG, houtpellets en houtsnippers;

c) antwoord op de vraag of de verwarming van het gebouw voornamelijk met elektriciteit gebeurt;

6° het antwoord op de verplichte vragen van de auditlijst en de bijhorende effectgrootte;

7° eventueel het antwoord op de niet verplichte vragen en specifieke adviezen die optioneel in te vullen zijn door de energiedeskundige;

Het kengetal van het gebouw wordt berekend door de webapplicatie aan de hand van de gegevens, vermeld in punt 3° en 5°. De webapplicatie zal de aanbevelingen voor de kosteneffectieve verbetering van de energieprestatie van het gebouw genereren aan de hand van de antwoorden op de vragen van de auditlijst, vermeld in punt 6° en 7°.

Art. 2. § 1. Energiedeskundigen voor publieke gebouwen die niet kunnen beschikken over een elektronische identiteitskaart of een federaal token, sturen de gegevens onder artikel 1, § 3, per post naar het Vlaams Energieagentschap op volgend postadres :

Vlaams Energieagentschap

Graaf de Ferrarisgebouw

Koning Albert-II-laan 20, bus 17

1000 Brussel

§ 2. Het Vlaams Energieagentschap zal de gegevens in naam van de energiedeskundige ingeven in de webapplicatie via de energieprestatiedatabank. Aan de energiedeskundige voor publieke gebouwen zal dan het elektronisch bestand van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen bezorgd worden, om af te drukken als papieren versie.

HOOFDSTUK II. — *Nadere regels met betrekking tot het bij te houden gemeten globaal energieverbruik en het gebruik van tellers in het kader van de berekening van het kengetal van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen*

Art. 3. § 1. Het jaarverbruik van elektriciteit en aardgas wordt bepaald op basis van de registratie van de meterstanden van de elektriciteits- en aardgasmeter(s). Het gebruik van deelmeters/tussentellers voor elektriciteit en aardgas is toegestaan indien deze dezelfde nauwkeurigheid hebben als de hoofdmeter. De begin- en eindmeterstand van de meter(s) worden opgenomen onder de verantwoordelijkheid van de energiedeskundige voor publieke gebouwen. Tussen de begin- en de eindmeterstand ligt een periode van exact één jaar, teneinde effecten van zomer en winter in te calculeren in het verbruik.

§ 2. Het jaarverbruik van stookolie wordt bepaald op basis van de registratie van de meterstanden van de stookoliedebietmeter(s). De begin- en eindmeterstand van de stookoliedebietmeter(s) worden opgenomen onder de verantwoordelijkheid van de energiedeskundige voor publieke gebouwen. Tussen de begin- en de eindmeterstand ligt een periode van exact één jaar, teneinde effecten van zomer en winter in te calculeren in het verbruik.

§ 3. Gegevens over het jaarverbruik van andere energievectoren (steenkool, butaan, propaan, LPG, houtpellets en houtsnippers) die niet kunnen worden afgelezen van een meterstand, mogen op basis van de factuur bepaald worden.

HOOFDSTUK III. — *Vorm en inhoud van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen*

Art. 4. Het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen, zoals gevoegd als bijlage I, bevat de volgende onderdelen :

- 1° de identificatiegegevens van de publieke organisatie;
- 2° de bestemming van het publiek gebouw;
- 3° het kengetal van het publiek gebouw;
- 4° de adviezen voor de gebruiker, indien van toepassing;
- 5° de adviezen in verband met beheer en installatie;
- 6° de identificatiegegevens van de energiedeskundige;
- 7° de verklaring van de energiedeskundige, inclusief datum en handtekening van de energiedeskundige;
- 8° de geldigheidsduur van het energieprestatiecertificaat voor publieke gebouwen.

Brussel, 12 oktober 2007.

H. CREVITS