

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2008/35459]

Provincie Vlaams-Brabant. — Ruimtelijke ordening. — Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan

OVERIJSE. — Bij besluit van 13 maart 2008 heeft de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Overijse, zoals definitief vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 18 december 2007, bestaande uit een informatief, een richtinggevend en een bindend gedeelte, goedgekeurd met uitsluiting van :

richtinggevend deel, p. 36, de zin « In functie van de omvang van het gebouwencomplex (en de restauratiekosten) kan geval per geval overwogen worden om een omvorming naar een (beperkte) meergezinsbouw toe te laten »;

richtinggevend deel, p. 36, onderste lijn van de linker tekstkolom, de woorden « manege of »

richtinggevend deel, p. 40, eerste alinea, tweede kolom, de zinsnede « en maneges »;

richtinggevend deel, p. 40, eerste alinea, tweede kolom, de zin « In het bebouwd perifeer landschap kan de vestiging van nieuwe maneges in bestaande boerderijgebouwen overwogen worden, met het oog op het verlenen van een nieuwe rol voor de kleinschaligere open ruimte in deze deelruimte »;

richtinggevend deel, p. 43, de zin « De kleinhandelsconcentratie langsheen Brusselsesteenweg wordt ruimtelijk geconcentreerd...achterliggende woonwijken »;

richtinggevend deel, kaart 3, de pijlen onder en boven de « 3 ».

— Op voorwaarde dat « De Bomstraat » gewijzigd wordt door « Deromstraat » op p. 48 van het richtinggevend deel;

— Voor alle plannen in uitvoering van de opties van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Overijse moet de watertoets nog geïmplementeerd worden in het planproces.

— De vooropgestelde planningsprocessen en inhoudelijke opties opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Overijse die raken aan planningsopdrachten en inhoudelijk concepten van het ruimtelijk beleid van de Vlaamse en provinciale overheid moeten worden opgevat als suggestie naar de bevoegde beleidsniveaus.