

VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

VLAAMSE OVERHEID

[C - 2007/35171]

Provinciebestuur van Antwerpen. — Gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen

ZOERSEL. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 16 november 2006 verleent goedkeuring aan het ruimtelijk uitvoeringsplan « Zonevreemde woningen » (plan bestaande en juridische toestand (overzicht), Grafisch plan (overzicht), deelplannen bestaande en juridische toestand, deelplannen grafische plannen, memorie van toelichting en stedenbouwkundige voorschriften) dat de gemeenteraad van Zoersel op 30 augustus 2006 definitief vastgesteld heeft, mits schrapping van :

— p. 9 van de stedenbouwkundige voorschriften de bepalingen « bij voorkeur » en « indien dit niet mogelijk is wordt het opgericht op een afstand van maximaal 10 m ervan »;

— volledig artikel 0.3.7 : kangoeroewoningen.

LAAKDAL. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 14 december 2006 verleent gedeeltelijke goedkeuring aan het ruimtelijk uitvoeringsplan « Kom » (plan juridische en bestaande toestand, bestemmingsplan, toelichtingsnota en stedenbouwkundige voorschriften) dat de gemeenteraad van Laakdal op 27 juni 2006 definitief vastgesteld heeft.

Het gedeelte van het plan voor wat betreft de zone W alsook het te herbestemmen woongebied ten zuiden van de Veldstraat wordt uit het plan geschrapt, alsook de hierbij horende stedenbouwkundige voorschriften.

LAAKDAL. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 30 november 2006 verleent goedkeuring aan het ruimtelijk uitvoeringsplan « Zonevreemde Horeca » dat de gemeenteraad van Laakdal op 12 september 2006 definitief vastgesteld heeft, mits schrapping van volgende bepalingen :

— deelplan A : Maekelhoeve, stedenbouwkundige voorschriften, artikel 1 : zone voor horeca, pag. 5 : « eventuele uitbreiding kan geen capaciteitsverhoging tot gevolg hebben » en « of uitbreiding »;

— deelplan A : Maekelhoeve, stedenbouwkundige voorschriften, artikel 4 : zone voor tuinen, pag. 7 : « opslag en stallen van auto's is enkel toegestaan binnen de hiervoor voorziene constructies » en « bebouwing en constructies : bebouwing en constructies zijn toegelaten mits volgende beperkingen. Enkel bergingen, garages, e.d., mogen opgetrokken worden. Betreffende constructies en/of gebouwen mogen in totaal maximum 60 m² beslaan. De kroonlijsthoogte mag maximaal 3 m bedragen en de nok maximaal 4 m. De gebruikte materialen en kleuren moeten aansluiten bij het hoofdgebouw en het landelijk karakter van de omgeving vertalen. »

LAAKDAL. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 30 november 2006 verleent goedkeuring aan het ruimtelijk uitvoeringsplan « Coolsheide » (plan feitelijke en juridische toestand, grafisch verordenend plan, toelichting en stedenbouwkundige voorschriften) dat de gemeenteraad van Laakdal op 12 september 2006 definitief vastgesteld heeft, mits schrapping van volgende bepaling :

— stedenbouwkundige voorschriften pag. 8 : « het plaatsen van bijgebouwen (bergruimten, berghokken en garages) wordt toegelaten, met een maximale totale oppervlakte van 50 m². Ze bevinden zich vlakbij het hoofdgebouw, en dit op max. 15 m afstand van de uiterste grens van het hoofdgebouw. Het materiaalgebruik en de vormgeving moet afgestemd zijn op dit van het hoofdgebouw. »

OLEN. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 14 december 2006 verleent goedkeuring aan het ruimtelijk uitvoeringsplan « Chiro en voetbal Achter Olen » (plan feitelijke en juridische toestand, grafisch plan, toelichtingsnota en stedenbouwkundige voorschriften) dat de gemeenteraad van Olen op 4 oktober 2006 definitief vastgesteld heeft, met uitsluiting van de zinsnede « voor bossen blijven de bepalingen van artikel 90bis van het Bosdecreet en van het BVR van 16 februari 2001 onverminderd van kracht » in artikel 2.1. en artikel 3.1.

MECHELEN. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 16 november 2006 verleent goedkeuring aan het ruimtelijk uitvoeringsplan « Papehof » (plan bestaande toestand, grafisch plan, plan stedenbouwkundig ontwerp, platen, toelichting bijlagen voorschriften) dat de gemeenteraad van Mechelen op 14 september 2006 definitief vastgesteld heeft, met uitzondering van de zinnen « Het voetpad is te allen tijde toegankelijk voor de aanpalende eigenaars en hun eventuele huurders. » in artikel 2.3 « de parkappartementen », subtitel W2 op p. 51, in art. 2.3 « de parkappartementen », subtitel W3 op p. 52 en in artikel 2.5 « de tuinwijk », subtitel W6 op p. 55 en 56 van de stedenbouwkundige voorschriften.

BRECHT. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 30 november 2006 verleent goedkeuring aan het ruimtelijk uitvoeringsplan « RWZI » (verordenend grafisch plan, toelichtingsnota en verordenende stedenbouwkundige voorschriften) dat de gemeenteraad van Brecht op 14 september 2006 definitief vastgesteld heeft.
