

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[C – 2007/36679]

Provinciebestuur van Antwerpen. — Gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen

BALEN. — Het besluit van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 6 september 2007 verleent goedkeuring aan het ruimtelijk structuurplan van de gemeente Balen, dat de gemeenteraad op 25 juni 2007 definitief vastgesteld heeft, met uitzondering van volgende onderdelen :

— « De weekendverblijven in de omgeving van de Molderdijk krijgen een uitdovend karakter » op p. 13 van het richtinggevend gedeelte onder 4.2.1. Visie en ontwikkelingsperspectieven op gemeentelijk niveau;

— « Daarom geldt voor alle weekendverblijven een uitdoofscenario » op p. 74 van het richtinggevend gedeelte onder 5.4.5. Ontwikkelingsperspectieven voor weekendverblijven;

— « via een overdruk de woonfunctie te bestendigen en » op p. 37 van het richtinggevend gedeelte onder 5.1.6. Acties en maatregelen - Opmaak van een RUP zonevremde woningen;

— Paragraaf « Een tweede lokaal bedrijventerrein wordt daarom gesitueerd tussen de wijk Bankei en de N71, aan weerszijden van die ondersteunende activiteiten uitvoeren, gerelateerd aan de grotere bedrijven op het regionaal bedrijventerrein. » op p. 61 van het richtinggevend gedeelte onder 5.3.5. Doelstellingen en ontwikkelingsperspectieven op gemeentelijk niveau;

— « lokaal bedrijventerrein 2 langs de N71, ten oosten van de weg Bankei » op p. 63 van het richtinggevend gedeelte onder 5.3.6. Selecties - op lokaal niveau;

— Paragraaf « Een tweede lokaal bedrijventerrein wordt gesitueerd tussen de wijk Bankei en de N71, aan weerszijden van ... een deel gereserveerd worden voor de herlokalisatie van verkeersaantrekkende zonevremde bedrijven. » op p. 63 van het richtinggevend gedeelte onder 5.3.7. Acties en maatregelen;

— Zone voor 'regionaal bedrijventerrein' ter hoogte van de wijk Bankei aan de N71 op kaart 5 over de gewenste ruimtelijke economische structuur;

— RKB 12 « Lokaal bedrijventerrein 2 langs N71 » op p. 4 van het bindend gedeelte.