

## MINISTERIE VAN HET WAALSE GEWEST

N. 2006 — 1761

[2006/201503]

**20 APRIL 2006. — Besluit van de Waalse Regering tot wijziging, door het opnemen van een groengebied, van het besluit van de Waalse Regering van 27 mei 2004 tot herziening van het gewestplan Namen (blad 47/4) en tot aanneming van het voorontwerp van herziening van het plan met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied op het grondgebied van de gemeente Namen (Beez)**

De Waalse Regering,

Gelet op het Waals Wetboek van Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw en Patrimonium, inzonderheid op de artikelen 19, 22, 23, 25, 32 en 42 tot 46;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 27 mei 2004 tot herziening van het gewestplan Namen (blad 47/4) en tot aanneming van het voorontwerp van herziening van het plan met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied op het grondgebied van de gemeente Namen (Beez) en op de ondertekende kaart, die noodzakelijk deel uitmaakt van dat besluit, waarop het voorontwerp van wijzigend gewestplan voorkomt;

Gelet op de besluiten van de Waalse Gewestexecutieve van 14 mei 1986 en 5 december 1991 tot vastlegging van het gewestplan Namen, dat het voorwerp van verschillende wijzigingen heeft uitgemaakt;

Overwegende dat de wijzigingen aangebracht in artikel 46 van het Wetboek ingevolge de inwerkingtreding van het decreet van 3 februari 2005 betreffende de economische heropleving en de administratieve vereenvoudiging inhouden dat de opnemng van een nieuw bebouwingsgebied gecompenseerd wordt door een gelijkwaardige omzetting van een bestaand bebouwingsgebied in een gebied dat niet voor bebouwing bestemd is of op elke andere wijze die de Regering bepaalt,

Gelet op het voorstel tot planologische compensatie ingediend door de vennootschap Gralex in januari 2006 waarbij het herstel van een na exploitatie volledig heringericht ontginningsgebied van ± 5,5 ha ten zuiden van de site van Beez wordt beoogd;

Overwegende dat de bestemming van groengebied weerhouden wordt wegens de uitgevoerde herinrichting;

Overwegende dat er om redenen van leesbaarheid voorgesteld wordt het op 27 mei 2004 door de Waalse Regering aangenomen plan te vervangen door een plan dat bij dit besluit gaat en waarop tegelijkertijd de opnemng van een ontginningsgebied van ± 5,5 ha en de omzetting van een ontginningsgebied van ± 5,5 ha in een groengebied op het grondgebied van de gemeente Namen (Beez) voorkomen;

Overwegende derhalve dat het geboden is de tekst van het besluit van 27 mei 2004 aan te vullen en het plan dat ermee overeenstemt door het hierbij gevoegde plan te vervangen;

Gelet op de bestaande feitelijke en rechtstoestand van bedoelde terreinen en de omgeving ervan, alsook op de informatie verstrekt door de « SA Gralex »;

Op de voordracht van de Minister van Huisvesting, Vervoer en Ruimtelijke Ontwikkeling,

Besluit :

**Artikel 1.** Artikel 1 van het besluit van de Waalse Regering van 27 mei 2004 tot herziening van het gewestplan Namen (blad 47/4) en tot aanneming van het voorontwerp van herziening van het plan met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied op het grondgebied van de gemeente Namen (Beez) wordt vervangen als volgt :

« De Regering besluit dat blad nr. 47/4 van het gewestplan Namen herzien zal worden met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied en van een groengebied op het grondgebied van de gemeente Namen (Beez). »

**Art. 2.** Artikel 2 van het besluit van de Waalse Regering van 27 mei 2004 tot herziening van het gewestplan Namen (blad 47/4) en tot aanneming van het voorontwerp van herziening van het plan met het oog op de opnemng van een ontginningsgebied op het grondgebied van de gemeente Namen (Beez) wordt vervangen als volgt :

« Het voorontwerp van herziening van het gewestplan Namen (blad nr. 47/4) betreffende de opnemng van een ontginningsgebied en van een groengebied op het grondgebied van de gemeente Namen (Beez) wordt overeenkomstig het hierbij gevoegde plan aangenomen. »

**Art. 3.** Het plan dat bij het besluit van de Waalse Regering van 27 oktober 2004 gaat wordt vervangen door het hierbij gevoegde plan.

**Art. 4.** De Regering belast de Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling ermee het hierbij gevoegde inhoudelijk ontwerp van milieueffectonderzoek betreffende het voorontwerp van herziening van het gewestplan Namen, zoals aangenomen in de artikelen 1, 2 en 3, voor advies voor te leggen aan de « Commission régionale d'aménagement du territoire » (Gewestelijke commissie voor ruimtelijke ordening), afdeling normatieve inrichting, en aan de « Conseil wallon de l'Environnement pour le Développement durable » (Waalse milieuraad voor duurzame ontwikkeling) en haar na afloop van deze adviesverzoeken een inhoudelijk ontwerp van milieueffectonderzoek over te maken.

**Art. 5.** De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling wordt door de Regering belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 20 april 2006.

De Minister-President,  
E. DI RUPO

De Minister van Huisvesting, Vervoer en Ruimtelijke Ontwikkeling,  
A. ANTOINE