

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2026/000309]

19 DECEMBER 2025. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot het vaststellen van gronden gelegen in Gooik als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Gooik'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikel 23, 37, 42, artikelen 140 tot en met 145 en 156,
- het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer van 10 juni 2024 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Gooik' als site, zoals gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* op 2 juli 2024.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt waardoor zij meerdere (potentieel) verontreinigde gronden kan bundelen om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te realiseren en deze gronden volgens artikel 140 van het Bodemdecreet kan vaststellen als site.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Gooik heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel ‘Siteonderzoek; Particuliere gronden met historische activiteiten in Gooik – deel 1; OVAM dossier 102753’ is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 11	23042A0140/00W000	Ninoofse Steenweg 134-136
Locatie 11	23042A0140/00V000	Ninoofse Steenweg 136B
Locatie 11	23042A0140/00T000	Ninoofse Steenweg 136B+

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen overbodig waren in het sitebesluit van 10 juni 2024. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site ‘Particuliere gronden met historische activiteiten in Gooik’ wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 11	23042A0140/00T000	Ninoofse Steenweg 136B+
Locatie 11	23042A0140/00V000	Ninoofse Steenweg 136B
Locatie 11	23042A0140/00W000	Ninoofse Steenweg 134-136

Mechelen, 19 december 2025.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,
A. Cuyckens
Afdelingshoofd