

## VLAAMSE OVERHEID

[C – 2025/005650]

**18 JULI 2025. — Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wat betreft de opvang van tijdelijk ontheemden**

**Rechtsgronden**

Dit besluit is gebaseerd op:

- de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.1, 6°, artikel 4.2.2, § 1, eerste lid, vervangen bij het decreet van 25 april 2014, en artikel 4.2.3, gewijzigd bij de decreten van 25 april 2014 en 18 december 2015.

**Vormvereisten**

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De Inspectie van Financiën heeft advies gegeven op 12 mei 2025.  
- De Raad van State heeft advies nr. 77.834/1 gegeven op 8 juli 2025, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973.

**Initiatiefnemer**

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw.

Na beraadslaging,

## DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

**Artikel 1.** In artikel 2, § 1, derde lid, van het besluit van de Vlaamse regering van 14 april 2000 tot bepaling van de vergunningsplichtige functiewijzigingen, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 oktober 2015 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 1° worden de woorden “daklozen of burgers wiens woning onbewoonbaar is” vervangen door de zinsnede “daklozen, burgers van wie de woning onbewoonbaar is of personen die tijdelijk beschermd worden met toepassing van artikel 57/29 tot en met 57/36 van de wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen”;

2° punt 4° wordt vervangen door wat volgt:

“4° de opvang is tijdelijk:

a) in geval van personen die tijdelijk beschermd worden als vermeld in punt 1°, voor een periode tot maximaal zes maanden na de beëindiging van de tijdelijke bescherming;

b) in geval van asielzoekers, daklozen en burgers van wie de woning onbewoonbaar is als vermeld in punt 1°, voor een totale duur van maximaal drie jaar.”

**Art. 2.** In artikel 5/1, § 1, van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan punt 4° wordt een punt c) toegevoegd, dat luidt als volgt:

“c) hetzij personen die tijdelijk beschermd worden met toepassing van artikel 57/29 tot en met 57/36 van de wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen;”

2° punt 5° wordt vervangen door wat volgt:

“5° de huisvesting is tijdelijk:

a) in geval van opvang van de personen, vermeld in punt 4°, c), voor een periode tot maximaal zes maanden na de beëindiging van de tijdelijke bescherming;

b) in geval van opvang van de personen, vermeld in punt 4°, a) en b), voor een totale duur van maximaal drie jaar per goed;”

**Art. 3.** In artikel 5/2 van hetzelfde besluit, ingevoegd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2016 en gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 25 november 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° aan punt 1° wordt een punt c) toegevoegd, dat luidt als volgt:

“c) hetzij personen die tijdelijk beschermd worden met toepassing van artikel 57/29 tot en met 57/36 van de wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen;”

2° punt 2° wordt vervangen door wat volgt:

“2° de plaatsing is tijdelijk:

a) in geval van opvang van de personen, vermeld in punt 1°, c), voor een periode tot maximaal zes maanden na de beëindiging van de tijdelijke bescherming;

b) in geval van opvang van de personen, vermeld in punt 1°, a) en b), voor een totale duur van maximaal:

1) drie jaar per goed als het goed bestemd is als militair domein of als gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen;

2) twee jaar per goed in alle andere gevallen dan de gevallen, vermeld in punt 1);”

3° in punt 4° wordt punt a) opgeheven.

**Art. 4.** Dit besluit treedt in werking op de dag van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

**Art. 5.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur, is belast met de uitvoering van dit besluit.  
Brussel, 18 juli 2025.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
M. DIEPENDAELE

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,  
J. BROUNS

---