

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2025/001076]

13 JANUARI 2025. — Ministerieel besluit tot wijziging van bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 18, tweede lid, artikel 37, tweede lid, en artikel 108;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 15, § 1, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018, en § 2, artikel 97, § 1, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 9 maart 2018, artikel 98, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2017, artikel 100, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020, artikel 133 en 136, § 1.

DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING EN LANDBOUW BESLUIT:

Artikel 1. In bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en het laatst gewijzigd bij het ministerieel besluit van 30 september 2024, worden in addendum B25a de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in vraag 1 wordt de volgende rij opgeheven:

“

- ☐ Het hemelwater valt op openbaar domein dat geen deel uitmaakt van een aanvraag tot verkaveling van gronden. *Als u uw aanvraag indient voor 7 januari 2025, is de Hemelwaterverordening van 2023 niet van toepassing. Gaat het over openbaar domein in een aanvraag tot verkaveling van gronden, dan moet u addendum B25b invullen in plaats van dit addendum.*

”;

2° in vraag 3 wordt de rij

“

- ☐ geen van de bovenstaande categorieën. *Ga naar vraag 14.*

“

vervangen door wat volgt:

“

- ☐ geen van de bovenstaande categorieën. *Ga naar vraag 17.*

”;

3° tussen de rij

“

Berekening van de horizontale dakoppervlakte

“

en vraag 4 wordt de volgende rij ingevoegd:

“

Voor het invullen van vraag 4, 5 en 6 geldt:

Voor groendaken en dakterrassen hebt u, omwille van de waterkwaliteit, drie keuzes:

- *u sluit ze niet aan op een hemelwaterput: de oppervlakte wordt niet bij vraag 4, 5 of 6 gerekend, maar in vraag 18 in rekening gebracht. Indien de volledige dakoppervlakte van de voorziene handelingen als groendak wordt aangelegd, dan vult u bij vraag 4, 5 of 6 nul in*
- *u sluit ze vrijwillig aan op een hemelwaterput en het groendak heeft een opslagcapaciteit kleiner dan 50 liter per vierkante meter: de oppervlakte wordt volledig bij vraag 4, 5 of 6 gerekend*
- *u sluit ze vrijwillig aan op een hemelwaterput en het groendak heeft een minimale opslagcapaciteit van 50 liter per vierkante meter: de oppervlakte wordt bij vraag 4, 5 of 6 gerekend, maar gedeeld door twee.*

”;

4° de eerste rij van vraag 4 wordt vervangen door wat volgt:

“

4 Vul per gebouw dat of overdekte constructie die nieuw gebouwd of herbouwd wordt, de onderstaande tabel in.

De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de verticale projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak zonder de gebruikelijke dakgoten. Als bijgebouwen niet ter plaatse op natuurlijke wijze op eigen terrein infiltreren, wordt hun dakoppervlakte bij de oppervlakte van het hoofdgebouw bijgeteld.

De totale horizontale dakoppervlakte is oppervlakte A.

”;

5° de eerste rij van vraag 5 wordt vervangen door wat volgt:

“

5 Vul per gebouw dat of overdekte constructie die verbouwd wordt met werken aan de afwatering, eventueel aangevuld met een uitbreiding, de onderstaande tabel in.

De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de verticale projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak zonder de gebruikelijke dakgoten. Als bijgebouwen niet ter plaatse op natuurlijke wijze op eigen terrein infiltreren, wordt hun dakoppervlakte bij de oppervlakte van het hoofdgebouw bijgeteld.

De totale horizontale dakoppervlakte is oppervlakte B.

”;

6° de eerste rij van vraag 6 wordt vervangen door wat volgt:

“
6 Vul per gebouw dat of overdekte constructie die uitgebreid wordt, waarbij aan het bestaande gebouw geen verbouwing met werken aan de afwatering wordt doorgevoerd, de onderstaande tabel in.

De horizontale dakoppervlakte is de oppervlakte van de verticale projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak zonder de gebruikelijke dakgoten. Als bijgebouwen niet ter plaatse op natuurlijke wijze op eigen terrein infiltreren, wordt hun dakoppervlakte bij de oppervlakte van het hoofdgebouw bijgeteld, hetzij bij de uitbreiding, hetzij bij de bestaande horizontale dakoppervlakte.

Bij oppervlakte C vermeldt u de horizontale dakoppervlakte van de uitbreiding in m².

Bij oppervlakte D vermeldt u de oppervlakte van C maal twee.

Bij oppervlakte E vermeldt u de bestaande horizontale dakoppervlakte.

Oppervlakte F berekent u als volgt:

- *Oppervlakte F is de som van C en E als oppervlakte D groter is dan oppervlakte E.*
- *Oppervlakte F is drie keer oppervlakte C als oppervlakte D kleiner is dan of gelijk is aan oppervlakte E.*

”;

7° vraag 9 wordt vervangen door wat volgt:

“
9 Vallen alle gebouwen of overdekte constructies waar handelingen aan gebeuren onder een van de aankruishokjes, vermeld in vraag 8?

Als dat het geval is, hoeft u geen hemelwaterput te plaatsen.

☐ ja. **Plaats u toch vrijwillig een hemelwaterput of wordt het hemelwater van een bestaande hemelwaterput nuttig aangewend?**

☐ ja. *Ga naar vraag 12.*

☐ nee. *Ga naar vraag 17.*

☐ nee. *Ga naar vraag 10.*

8° vraag 10 wordt vervangen door wat volgt:

“
10 Hoeveel woonegelegenheden zijn er na de werken?

U kunt een of meer hokjes aankruisen.

☐ Er zijn gebouwen met juist één woonelegenheden.

Als er nog geen hemelwaterput aanwezig is of als de aanwezige hemelwaterput niet meer gebruikt zal worden, moet u een hemelwaterput plaatsen.

*Het minimale volume van de hemelwaterput(ten) is afhankelijk van de horizontale dakoppervlakte A, B, of F, zoals berekend **per gebouw of constructie** zoals in vraag 4, 5 en 6 gedefinieerd, behalve als het (deels) groendaken betreft die vrijwillig op de hemelwaterput worden aangesloten. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.*

Hieronder vindt u het minimale volume van de hemelwaterput op basis van de horizontale dakoppervlakte:

- *de dakoppervlakte is kleiner dan 80 m²: minimaal 5000 liter, vermenigvuldigd met aantal gebouwen:*

5000 liter x gebouwen = liter;

- *de dakoppervlakte is groter dan of gelijk aan 80 m², maar kleiner dan 120 m²: minimaal 7500 liter, vermenigvuldigd met het aantal gebouwen:*

7500 liter x gebouwen = liter;

- *de dakoppervlakte is groter dan of gelijk aan 120 m², maar kleiner dan 200 m²: minimaal 10.000 liter, vermenigvuldigd met het aantal gebouwen:*

10.000 liter x gebouwen = liter;

- *de dakoppervlakte is groter dan of gelijk aan 200 m²: minimaal 100 liter per m², vermenigvuldigd met 100*

100 liter x m² = liter.

De som van al die volumes is liter. Dat is inhoud H.

☐ Er zijn gebouwen met meer dan één woonelegenheden. (Meerdere naast elkaar gelegen apart functionerende eengezinswoningen, die tesamen opgericht worden zijn geen gebouwen met meer dan één woonelegenheden, maar zijn meerdere gebouwen met juist één woonelegenheden, en vallen onder optie 1)

Als er nog geen hemelwaterput aanwezig is of als de aanwezige hemelwaterput niet meer gebruikt zal worden, moet u een hemelwaterput plaatsen.

Het minimale volume van de hemelwaterput(ten) bedraagt 100 liter per vierkante meter horizontale dakoppervlakte, zoals berekend in vraag 4, 5 en 6, behalve als het (deels) groendaken betreft die vrijwillig op de hemelwaterput worden aangesloten. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.

De totale oppervlakte van die daken bedraagt m^2 .

- Vermenigvuldig die dakoppervlakte met 100:

$\text{m}^2 \times 100 =$ liter. Dat is inhoud I.

Per overschreden schijf putvolume van 5000 liter wordt minimaal één woongelegenheden op de hemelwaterput aangesloten als er voldoende woongelegenheden zijn. Dus als de inhoud I 4000 of 8000 liter bedraagt, moet u minstens één appartement aansluiten. Als de inhoud I 12.000 liter bedraagt, moet u minstens twee appartementen aansluiten. Als de inhoud I 16.000 liter bedraagt, moet u minstens drie appartementen aansluiten, tenzij er maar twee appartementen zijn, enzovoort.

- aantal minimaal aan te sluiten woongelegenheden: woongelegenheden.

- aantal woongelegenheden die effectief aangesloten zullen worden: woongelegenheden.

- ☐ Er zijn gebouwen of overdekte constructies zonder woongelegenheden en er is al een hemelwaterput aanwezig die in gebruik zal blijven. Het gaat hierbij NIET om een bijgebouw dat hoort bij een hoofdgebouw waar één of meerdere woongelegenheden aanwezig zijn.

Als er al minstens één hemelwaterput aanwezig is die in gebruik zal blijven, moet u een bijkomende hemelwaterput plaatsen voor het bijkomende volume als die bijkomende put minimaal 10.000 liter moet zijn. Voor de berekening van de horizontale dakoppervlakte, kan uitgegaan worden van de oppervlaktes zoals berekend in vraag 4, 5 en 6, behalve als het (deels) groendaken betreft die vrijwillig op de hemelwaterput worden aangesloten. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.

- totale horizontale dakoppervlakte van al deze daken: m^2 .

- Vermenigvuldig die oppervlakte met 100:

$\text{m}^2 \times 100 =$ liter. Dat is inhoud J.

- inhoud van de bestaande put(ten): liter. Dat is inhoud K.

- Bereken $J - K$: Dat is inhoud L.

- Als inhoud L groter is dan 10.000 liter, moet u een hemelwaterput plaatsen van minstens L liter. In dat geval is de inhoud M gelijk aan de inhoud L. Als inhoud L kleiner is dan of gelijk is aan 10.000 liter, is inhoud M gelijk aan nul.

Als u kunt aantonen dat de gebruiksmogelijkheden niet in verhouding zijn tot het vastgelegde volume, kan van de bovenstaande maten worden afgeweken. Neem die motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.

- ☐ Er zijn gebouwen of overdekte constructies zonder woongelegenheden en er is nog geen hemelwaterput aanwezig of de aanwezige hemelwaterput zal niet meer gebruikt worden. Het gaat hierbij NIET om een bijgebouw dat hoort bij een hoofdgebouw waar één of meerdere woongelegenheden aanwezig zijn.

Als er nog geen hemelwaterput aanwezig is of als de aanwezige hemelwaterput niet meer gebruikt zal worden, moet u een hemelwaterput plaatsen.

Het volume van de hemelwaterput of hemelwaterputten bedraagt minimaal 100 liter per vierkante meter horizontale dakoppervlakte.

Voor de berekening van de horizontale dakoppervlakte, kan uitgegaan worden van de oppervlaktes zoals berekend in vraag 4, 5 en 6, behalve als het (deels) groendaken betreft die vrijwillig op de hemelwaterput worden aangesloten. Voor de berekening van het minimale volume van de hemelwaterput mag de oppervlakte van het groendak volledig afgetrokken worden van de horizontale dakoppervlakte in plaats van voor 50%.

- totale horizontale dakoppervlakte van al deze daken: m^2 .

- Vermenigvuldig die oppervlakte met 100:

$\text{m}^2 \times 100 =$ liter. Dat is inhoud N.

Als u kunt aantonen dat de gebruiksmogelijkheden niet in verhouding zijn tot het vastgelegde volume, kan van de bovenstaande maten worden afgeweken. Neem die motivering op in een document dat u bij dit formulier voegt.

9° vraag 12 wordt vervangen door wat volgt:

“

12 Wat is de totale inhoud van de hemelwaterput of -putten die u gaat plaatsen?

Indien u enkel een bestaande hemelwaterput verder blijft gebruiken, vult u hier 0 in.

liter. Dat is inhoud P.

.....

”;

10° vraag 18° wordt vervangen door wat volgt:

“

18 Hieronder wordt de totale oppervlakte bepaald van de verhardingen, waarop de Hemelwaterverordening van 2023 van toepassing is.

Waterdoorlatende verhardingen met een hellingspercentage van minder dan 2% hoeven niet meegerekend te worden.

De volgende dakoppervlaktes die NIET zullen aangesloten worden op een hemelwaterput neemt u mee in de berekening van de verharding:

- *de horizontale dakoppervlakte van de delen van de daken die worden uitgerust met een groendak met een opslagcapaciteit kleiner dan 50 liter per vierkante meter*
- *de horizontale dakoppervlakte van de delen van de daken die worden uitgerust met een groendak met een minimale opslagcapaciteit van 50 liter per vierkante meter, deelt u door twee*
- *dakterrassen*

Wat is de oppervlakte van de verhardingen die nieuw aangelegd of heraangelegd worden, maar die geen uitbreiding van bestaande verharding betreffen?

m^2 . Dat is oppervlakte Q_N .

.....

Wat is de oppervlakte van de overige aan te leggen verhardingen die wel als uitbreiding beschouwd worden?

m^2 . Dat is oppervlakte Q_U .

.....

Vermenigvuldig oppervlakte Q_U maal 2.

m^2 . Dat is oppervlakte R.

.....

Als het een uitbreiding van een bestaande verharding betreft, geef dan aan hoeveel de totale oppervlakte van de bestaande verhardingen bedraagt die uitgebreid worden.

m^2 . Dat is oppervlakte S.

.....

Vul oppervlakte T in.

Oppervlakte T is de som van Q_U en S als oppervlakte R groter is dan oppervlakte S.

Oppervlakte T is drie keer oppervlakte Q_U als oppervlakte R kleiner is dan of gelijk is aan oppervlakte S.

m^2 . Dat is oppervlakte T.

.....

”.

Art. 2. In bijlage 2 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en het laatst gewijzigd bij het ministerieel besluit van 30 september 2024, wordt addendum B26 vervangen door wat volgt :

„

Addendum B26 Verantwoordingsnota

- 0** *U voegt de gegevens, gevraagd in vraag 1 tot en met 3, aan de aanvraag toe als addendum B26a.*
- 1** *Beschrijf kort het voorwerp van de aanvraag*
- 2** *Beschrijf de ruimtelijke context van de geplande werken, meer bepaald:*
- *het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats waar de werken zijn gepland;*
 - *de geldende bestemmingsvoorschriften;*
 - *de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context;*
 - *als de aanvraag afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften, een motivering waarom toepassing kan worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheden, vermeld in titel, 4, hoofdstuk 4 van de VCRO;*
 - *de integratie van de geplande werken in de omgeving;*
- 3** *Als het een gebouw betreft dat geheel of gedeeltelijk toegankelijk is voor het publiek: beschrijf de al niet vergunningsplichtige voorzieningen om integrale toegankelijkheid te bereiken voor de personen met verminderde beweeglijkheid. Besteed daarbij bijzondere aandacht aan de voorzieningen die verder gaan dan de wettelijk vastgelegde normen.*
- 4** *Als het een vraag tot het bouwen of herbouwen van een gebouw betreft waar in de lozing van huishoudelijk afvalwater voorzien wordt, of als het een vraag tot verkavelen van gronden betreft, vul dan addendum B26b in en voeg het toe aan de aanvraag.*

“.

Art. 3. In bijlage 2 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en het laatst gewijzigd bij het ministerieel besluit van 30 september 2024, wordt een addendum B26b ingevoegd, dat luidt als volgt :

Addendum B26b Waterzuivering en riolering

1 Waarvoor vraagt u een omgevingsvergunning?

- ☐ stedenbouwkundige handelingen. *Ga naar vraag 2.*
- ☐ voor het verkavelen van gronden. *Ga naar vraag 5.*
- ☐ voor het bijstellen van een verkaveling. *U hoeft niets meer in te vullen.*

2 Bouwt of herbouwt u minstens één gebouw waar in de lozing van huishoudelijk afvalwater voorzien wordt en ligt het gebouw in individueel of collectief te optimaliseren buitengebied of buiten de gebieden voorzien op het zoneringsplan?

<https://vmm.vlaanderen.be/beleid/waterbeleid/riolering-en-waterzuivering/plannen-en-doelstellingen/zonering-en-uitvoeringsplan>

Herbouwen is een constructie volledig afbreken, of meer dan veertig procent van de buitenmuren van een constructie afbreken, en binnen het bestaande bouwvolume van de geheel of gedeeltelijk afgebroken constructie een nieuwe constructie bouwen.

VLAREM definieert "huishoudelijk afvalwater" als volgt: afvalwater dat alleen bestaat uit het water dat afkomstig is van :

1° normale huishoudelijke activiteiten;

2° sanitaire installaties;

3° keukens;

4° het reinigen van gebouwen, zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;

5° wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend.

Afvalwaterstromen van verzorgingsinstellingen die voldoen aan de voorwaarden, vermeld in artikel 5.49.0.4, worden voor de toepassing van dit besluit gelijkgesteld met huishoudelijk afvalwater

- ☐ neen. *U hoeft niets meer in te vullen. Opgelet: als u ander afvalwater loost, kunnen er andere verplichtingen gelden.*
- ☐ ja

3 Ligt het gebouw in het individueel te optimaliseren buitengebied of buiten de gebieden voorzien op het zoneringsplan ?

- ☐ neen. *Ga naar vraag 4.*
- ☐ ja. **Een omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als aan een van de volgende voorwaarden is voldaan. Welke voorwaarde is voor uw project van toepassing?**
 - ☐ Het huishoudelijk afvalwater komt terecht in een riolering die is aangesloten op een operationele waterzuiveringsinstallatie. *U hoeft niets meer in te vullen.*
 - ☐ De individuele of collectieve installatie voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater is voorzien, doordat het opgenomen is in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, als een aansluiting zoals vermeld in vorig punt niet mogelijk is. *U hoeft niets meer in te vullen.*
 - ☐ Als niet voldaan is aan de vorige punten, legt de aanvrager een individuele of collectieve installatie aan voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater, ongeacht of deze nadien aan de instantie bevoegd voor de sanering van het afvalwater wordt overgedragen. *U hoeft niets meer in te vullen.*

4 Het gebouw ligt in het collectief te optimaliseren buitengebied. Een omgevingsvergunning kan alleen worden verleend als aan een van de volgende voorwaarden is voldaan. Welke voorwaarde is voor uw project van toepassing?

- ☐ Het huishoudelijk afvalwater komt terecht in een riolering die is aangesloten op een operationele waterzuiveringsinstallatie.
- ☐ De individuele of collectieve installatie voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater is voorzien doordat het opgenomen is in de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden
- ☐ De aanvrager legt een septische put aan en sluit het afvalwater hierop aan, als de aanvraag betrekking heeft op het bouwen en herbouwen van gebouwen met maximaal negen woongelegenheden

- ☐ De instantie die verantwoordelijk is voor de uitvoering van de gemeentelijke saneringsverplichting bevestigt dat de aanbesteding van een riolering die is aangesloten op een operationele openbare waterzuiveringsinstallatie, binnen de zes jaar gepland is en dat daarbij haar doelstellingen, overeenkomstig een meerjarenplan dat is opgemaakt ter uitvoering van de saneringsverplichting, niet in het gedrang komen. De aanvrager legt in dat geval een septische put aan en sluit het afvalwater hierop aan.

Om te weten wie deze instantie is, kunt u de website, vermeld in vraag 2, consulteren of kunt u zich tot de betrokken gemeente wenden. De bevestiging dient u bij uw vergunningsaanvraag toe te voegen. Het betreft de saneringsverplichting, vermeld in artikel 2.3.5, §1, decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

- ☐ Als niet voldaan is aan de vorige punten, legt de aanvrager een individuele of collectieve installatie voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater aan, ongeacht of deze nadien aan de instantie bevoegd voor de sanering van het afvalwater wordt overgedragen.

5 Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden kan alleen worden verleend als aan een van de volgende voorwaarden is voldaan. Welke voorwaarde is voor uw project van toepassing?

<https://vmm.vlaanderen.be/beleid/waterbeleid/riolering-en-waterzuivering/plannen-en-doelstellingen/zonering-en-uitvoeringsplan>

- ☐ De aanvraag omvat de noodzakelijke handelingen voor de aanleg van riolering binnen het project, die wordt aangesloten op een operationele waterzuiveringsinstallatie
- ☐ De aanvraag omvat de noodzakelijke handelingen voor de aanleg van riolering binnen het project, die later kan worden aangesloten op riolering, waarbij de instantie die verantwoordelijk is voor de uitvoering van de gemeentelijke saneringsverplichting bevestigt dat de aanbesteding van een riolering die is aangesloten op een operationele openbare waterzuiveringsinstallatie, binnen de zes jaar gepland is en dat daarbij haar doelstellingen, overeenkomstig een meerjarenplan dat is opgemaakt ter uitvoering van de saneringsverplichting, niet in het gedrang komen.
- Om te weten wie deze instantie is, kunt u de website consulteren of kunt u zich tot de betrokken gemeente wenden. De bevestiging dient u bij uw vergunningsaanvraag toe te voegen. Het betreft de saneringsverplichting, vermeld in artikel 2.3.5, §1, decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.*
- ☐ De aanvrager legt collectieve of individuele installatie(s) voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater aan waarop de nieuw op te richten gebouwen binnen de verkaveling aangesloten worden, ongeacht of deze installatie nadien aan de instantie bevoegd voor de sanering van het afvalwater wordt overgedragen, als een aansluiting zoals vermeld in vorig punt niet mogelijk is.
- ☐ Als het een verkaveling met maximaal één bijkomende bouwkavel betreft, gelegen in het collectief te optimaliseren buitengebied, dan is de aanleg van een septische put waarop het afvalwater wordt aangesloten, verplicht.
- ☐ Als de aanvraag niet de handelingen, vermeld in vorige punten bevat, worden in de vergunning de nodige voorwaarden of lasten opgelegd opdat het huishoudelijk afvalwater van de nieuw op te richten gebouwen binnen de verkaveling terechtkomt in een riolering als vermeld in het eerste punt, of aangesloten wordt op collectieve of individuele installatie(s) als vermeld in het derde punt, ongeacht of deze installatie nadien aan de instantie bevoegd voor de sanering van het afvalwater wordt overgedragen.

Art. 4. In bijlage 2 bij hetzelfde besluit, vervangen bij het ministerieel besluit van 16 januari 2017 en het laatst gewijzigd bij het ministerieel besluit van 30 september 2024, worden in addendum R53b de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in de inleidende tekst wordt de zinsnede “vraag 13 tot en met 15” vervangen door de zinsnede “vraag 14 tot en met 15”;

2° in vraag 15 wordt de zin “Voor lozingen van bemalingswater met een duur van meer dan zes maanden én een maximaal debiet van meer dan 2500 m³/d wordt een impactbeoordeling naar aanleiding van het Wezerarrest uitgevoerd aan de hand van een rekentool.” vervangen door de zin “Voor lozingen van bemalingswater ingedeeld in rubriek 3.8.1° b) (klasse 2) en rubriek 3.8.2° (klasse 1) wordt een impactbeoordeling naar aanleiding van het Wezerarrest uitgevoerd aan de hand van een rekentool.”.

Art. 5. Dit besluit treedt in werking op 8 april 2025.

Brussel, 13 januari 2025.

De Vlaamse minister van Omgeving en Landbouw,
J. BROUNS