

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2025/006593]

3 OKTOBER 2025. — Definitieve vaststelling van het Projectbesluit NZL – Fase 1 van het complex project Noord-Zuid Limburg

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 3 oktober 2025 wordt het volgende bepaald:

Artikel 1. Het projectbesluit NZL – fase 1 wordt gerealiseerd om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard.

Art. 2. Het projectbesluit NZL – fase 1, dat onder meer bestaat uit de delen vermeld in het tweede lid, wordt definitief vastgesteld. Het projectbesluit bevat de elementen, vermeld in artikel 23, derde lid, van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten.

Het projectbesluit bevat de volgende delen die als bijlage bij dit besluit zijn gevoegd:

1° bijlage I: “Hoofddocument (deel 1.1 van het projectbesluit)”;

2° bijlage II: “Omgevingsvergunning (deel 4 van het projectbesluit)”;

3° bijlage III: “Zaak der wegen (deel 5.1 van het projectbesluit)”;

4° bijlage IV: “Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘Noord-Zuid Limburg’ (deel 6 van het projectbesluit)”;

5° bijlage V: “Plan afbakening beschermd cultuurhistorisch landschap ‘Kasteel Ter Dolen: omgeving’ na gedeeltelijke opheffing”.

Art. 3. Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 juni 1982 tot bescherming als cultuurhistorisch landschap van de omgeving van het waterslot “Ter Dolen” in Houthalen-Helchteren (Helchteren), gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 27 augustus 1982, wordt gedeeltelijk opgeheven.

Het plan als bijlage bij het besluit van de Vlaamse Regering van 30 juni 1982 wordt vervangen door het plan “Plan afbakening beschermd cultuurhistorisch landschap ‘Kasteel Ter Dolen: omgeving’ na gedeeltelijke opheffing” dat in de bijlage V opgenomen is bij dit besluit.

Art. 4. De Vlaamse minister, bevoegd voor onroerend erfgoed, de Vlaamse minister, bevoegd voor de omgeving en de natuur, en de Vlaamse minister bevoegd voor het algemeen mobiliteitsbeleid, zijn, ieder wat hem of haar betreft, belast met de uitvoering van dit besluit.

Doelstelling van het complex project NZL: Een oplossing vinden voor de verkeers- en bereikbaarheidsproblematiek in de regio, alsook voor de levenskwaliteit, natuur, het landschap, de landbouw en economie.

Grondgebied: Houthalen-Helchteren, Hasselt, Zonhoven, Hechtel-Eksel, Peer, Pelt, Heusden-Zolder

Bevoegde overheid: Vlaamse Regering, Martelaarsplein 19, 1000 Brussel

Waar kunt u het projectbesluit inkijken? Stadhuis ‘t Scheep, Limburgplein 1, 3500 Hasselt; Gemeentehuis, Don Boscostraat 5, 3940 Hechtel-Eksel; Gemeentehuis, Heldenplein 1, 3550 Heusden-Zolder; NAC, Pastorijsstraat 30, 3530 Houthalen-Helchteren; Stadhuis ‘t Poorthuis, Zuidervest 2a, 3990 Peer; Gemeentehuis, Oude Markt 2, 3900 Pelt; Gemeentehuis, Boddenveldweg 11, 3520 Zonhoven; De Werkvennootschap, Botanic Tower, Sint-Lazaruslaan 4-10; 1210 Sint-Joost-ten-Node (Brussel); Op de projectwebsite noordzuidlimburg.be/definitiefprojectbesluit1.

Beroepsprocedure: Tegen het definitief vastgestelde projectbesluit kan een beroep tot schorsing of tot nietigverklaring worden ingesteld bij de Raad van State binnen de termijn van 60 dagen na publicatie ervan conform artikel 41 in het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten.

