

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2024/001591]

1 FEBRUARI 2024. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de vaststelling van een voorkoopperimeter “Klein Zwitserland” op het grondgebied van de gemeente Elsene

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de artikelen 1 en 258 tot 274 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, zoals gewijzigd door de ordonnantie van 19 maart 2009 tot wijziging van titel VII en titel X van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening betreffende het voorkeurecht;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 11 september 2003 houdende het voorkeurecht zoals gewijzigd door het besluit van 4 juli 2019;

Gelet op de ordonnantie van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaarder- ing en de uitvoeringsbesluiten ervan;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 december 2023 tot goedkeuring van het programma voor stedelijke herwaarder- ing van het duurzaam wijkcontract “Klein Zwitserland” (reeks 13 van 2024 tot 2028) en tot toekenning aan de gemeente Elsene van een subsidie voor de uitvoering van dat programma;

Overwegende dat het krachtens artikel 262 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening mogelijk is een voorkeurecht tot stand te brengen ten gunste van verschillende overheden, instellingen van openbaar nut en vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de aan het voorkeurecht onderhevige perimeter op eigen initiatief kan worden bepaald of op aanvraag van een van de voorkeurechthebbende overheden bedoeld in artikel 262 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO);

Overwegende dat met toepassing van de artikelen 259, 1°, 2°, 4°, 5°, 6°, 7° en 9° van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO), het voorkeurecht door algemene nut gemotiveerd is met het oog op:

1° de realisatie van voorzieningen van collectief belang en van openbaar nut die onder de bevoegdheden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of de gemeenten of OCMW's vallen;

2° het bestaan van verlaten of onbewoonbare gebouwen bestrijden;

4° de realisatie van woningen van het sociale type of middelgrote woningen;

5° de realisatie toelaten van het maatschappelijk doel en van de opdrachten van de instellingen van openbaar nut en van de vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

6° de herwaarder- ing bevorderen van de linten voor handelskernen, zoals gedefinieerd door en in toepassing van artikel 22 van de voorschriften van het Gewestelijk Bestemmingsplan vastgesteld op 3 mei 2001 door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering;

7° de niet-uitgebase bedrijfsruimten vernieuwen of een nieuwe bestemming geven in de zin van artikel 251, 1°;

9° de uitwerking of de uitvoering van door de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaarder- ing ingevoerde programma's van stedelijke herwaarder- ing bevorderen.

Overwegende dat het programma voor stedelijke herwaarder- ing van het duurzaam wijkcontract “Klein Zwitserland” bestaat uit een door de gemeenteraad van Elsene in de zitting van 28 september 2023 goedgekeurde stedenbouwkundige, sociaal-economische en milieustudie van de in aanmerking komende perimeter met als doel om, uitgaande van de bestaande feitelijke en rechtstoestand, de in het kader van de stedelijke herwaarder- ing te halen doelstellingen en prioriteiten te omschrijven;

Overwegende dat die studie o.m. de volgende kenmerken aan het licht bracht voor de perimeter van het duurzaam wijkcontract “Klein Zwitserland”:

- de aanwezigheid van lokale tot bovenlokale onderwijsvoorzienin- gen;
- een gebrek aan multifunctionele openbare voorzieningen die toegankelijk zijn voor bewoners en openstaan voor wijkactiviteiten;
- een gebrek aan groene ruimten voor ontspanning en recreatie, in het bijzonder sport- en speelruimten voor jongere kinderen;
- een gebrek aan openbare ruimten;
- de aanwezigheid van beschermde gebouwen en gehelen van gebouwen die zijn ingeschreven op de bewaarljst;
- een sterke druk op de huur- en koopmarkten;
- een gebrek aan sociale huisvesting en middelgrote woningen;
- het gebrek aan activering en stedelijke integratie van bepaalde grote privépercelen binnen de perimeter;

- de aanwezigheid van leegstaande of gedeeltelijk leegstaande gebouwen;
- de aanwezigheid van commerciële kerngebieden.

Overwegende dat uit de diagnose van de wijk de noodzaak blijkt tot een overheidsinterventie met het oog op de stedelijke herwaardering om, meer bepaald:

- voorzieningen van openbaar belang en openbare diensten te creëren;
- het bestaan van verlaten of onbewoonbare gebouwen te bestrijden;
- sociale huisvesting en middelgrote woningen te creëren;
- de herwaardering van de linten voor handelskernen te bevorderen;
- groene ruimten te creëren in de openbare ruimte en op het binnenterrein van huizenblokken;
- de realisatie toe te laten van het maatschappelijk doel en van de opdrachten van de instellingen van openbaar nut en van de vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Overwegende dat de perimeter die voor het voorkeepsrecht wordt voorgesteld, de eigendommen groepeerd die potentieel een antwoord kunnen bieden op de problemen en op de hierboven vermelde belangrijkste uitdagingen om zo de levensomstandigheden van de bewoners van de wijk te verbeteren.

Overwegende dat de studie licht werp op een aantal doelstellingen van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland" voor de omschreven perimeter, namelijk:

- De prioritaire operaties, bijkomende operaties, op te starten operaties of reserveoperaties die zijn opgenomen in het programma van het basisdossier;
- De begeleiding van lopende of toekomstige herdefiniëringsovereenkomsten van het gewestelijke stadsvernieuwingbeleid, zoals het stadsbeleid.

Overwegende dat het basisprogramma van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland" operaties bevat die voorzien in de creatie van plaatselijke openbare voorzieningen voor bewoners van de wijk, meer bepaald de operaties 1.2 "Renovatie en uitbreiding van de Rotonde", 1.5 "Kinderdagverblijf Les Bébés d'Elise" en 3.1 "Buurt- en opleidingshuis" en reserveoperatie 3.8 "Uitrusting benedenverdieping Kroon 486";

Overwegende dat hetzelfde programma operaties voorziet voor de bouw van sociale en geconventioneerde woningen, waaronder de operaties 1.4, 1.6 en 3.2., en de reserveoperatie 3.6;

Overwegende dat het programma eveneens de herinrichting en openstelling van de openbare ruimte bevat, via de operaties 1.1, 1.3 en 2.1 en reserveoperatie 3.7;

Overwegende dat de gemeente Elsene ervoor heeft gekozen een deel van de perimeter van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland" "" als voorkeepsperimeter te voorzien om beter in overeenstemming te zijn met de intenties van haar programma;

Overwegende dat de mogelijkheid om grondbeheer te verwerven over de al dan niet gebouwde vastgoederen van de huidige voorkeepsperimeter de mogelijkheid zou bieden de uitvoering van het programma van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland" te begeleiden via de realisatie van gronddoelstellingen van de stedelijke herwaardering;

Overwegende dat het beroep op het voorkeepsrecht de mogelijkheden kan doen toenemen:

- Om goederen te verwerven op een deel van de perimeter van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland", op het grondgebied van de gemeente Elsene;
- Om de gronddoelstellingen van de "duurzame wijkcontracten" te halen en om de nodige tools en middelen voor de uitvoering van het programma ter beschikking te kunnen stellen;
- Om tussen te komen m.b.t. de belangen die bleken in de studie voor het DWC "Klein Zwitserland";
- Om te reageren binnen de reglementaire uitvoeringstermijnen van het DWC;
- Om het renovatie- en herstructureringsproces van de wijk te versnellen;
- Om over te gaan tot interventies ten voordele van de wijk om de kwaliteit van de beschikbare woningen en infrastructuur te verbeteren en om de gronden bestemd als groene openbare ruimte uit te breiden.

Overwegende dat moet worden opgemerkt dat bepaalde goederen en percelen aan meerdere doelstellingen tegelijk beantwoorden – het is dan ook van strategisch belang dat die goederen verworven kunnen worden in de context van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland" dat die percelen ook vlot tegemoet kunnen komen aan de doelstellingen, de opdrachten en het maatschappelijke doel van de instellingen van openbaar nut en vennootschappen die afhangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de stedelijke herwaardering als doel heeft om een stedelijke perimeter volledig of ten dele te herstructureren om zijn stedelijke, economische, maatschappelijke en milieugebonden stadsfuncties te ontwikkelen of te bevorderen, desgevallend door de opwaardering van zijn architecturale en culturele kenmerken, binnen de duurzame ontwikkeling;

Dat de stedelijke herwaardering een opdracht is van openbare dienstverlening;

Dat zij wordt uitgevoerd door middel van herwaarderingsprogramma's en -operaties, waaronder de duurzame wijkcontracten;

Overwegende derhalve dat de gemeente alle middelen en instrumenten behoort in te zetten die nodig zijn voor de realisatie van de doelstellingen van dit programma;

Overwegende dat de gemeente Elsenne handelend voor eigen rekening of voor haar OCMW de voorkopende instantie is die het best geplaatst is om onroerend goed te verwerven op haar eigen grondgebied met het oog op die stedelijke herwaardering via vastgoedoperaties die strekken tot de creatie van openbare voorzieningen, handelszaken, met sociale woningen gelijkgestelde woningen of transitwoningen, of groene openbare ruimte;

Dat in bijkomende orde het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, handelend voor eigen rekening of voor een gewestelijke instelling van openbaar nut die ervan afhangt, dezelfde soort operaties zou kunnen uitvoeren, rekening houdend met zijn middelen en opdrachten;

Dat in zeer bijkomende orde de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (GOMB/Citydev) dezelfde soort operaties zou kunnen uitvoeren, rekening houdend met haar middelen en opdrachten;

Dat in nog meer bijkomende orde de Brusselse Huisvestingsmaatschappij (BGHM) dezelfde soort operaties zou kunnen uitvoeren, rekening houdend met haar middelen en opdrachten;

Dat in nog meer bijkomende orde het Woningfonds van de Gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest dezelfde soort operaties zou kunnen uitvoeren, rekening houdend met zijn middelen en opdrachten;

Dat in nog veel meer bijkomende orde Leefmilieu Brussel operaties zou kunnen uitvoeren die verband houden met de aanleg van parken of groene ruimten;

Dat in nog veel meer bijkomende orde de Maatschappij voor Stedelijke Inrichting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (MSI) dezelfde soort operaties zou kunnen uitvoeren, rekening houdend met haar middelen en opdrachten;

Overwegende dat de perimeter aansluit bij de Zone voor Stedelijke Herwaardering (ZSH) zoals bepaald bij beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 14 november 2019;

Overwegende dat het opportuun zou zijn om gebruik te maken van deze dynamiek om andere infrastructuur, andere openbare ruimten en groene ruimten en andere woningen te voorzien in de perimeter van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland";

Overwegende dat andere aankopen herverkavelingen mogelijk kunnen maken met het oog op de ontwikkeling van gemengde huisvestingsprojecten, voorzieningen en economische activiteiten;

Overwegende dat dit gedeeltelijk zou aansluiten bij de opdracht van de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM) belast met sociale huisvesting;

Dat het voorkeepsrecht van de percelen van de vooropgestelde perimeter het bouw- en renovatieproces in de wijk zou kunnen versnellen ten gunste van de sociale huisvesting;

Overwegende dat volgens de bepalingen van art. 27 § 1 van de ordonnantie van 6 oktober 2016, de uitvoering van de duurzame wijkcontracten vijftig maanden duurt en dat binnen die termijn, de gemeente in bezit moet treden van de goederen, de overheidsopdrachten voor de diensten en de werken moet organiseren en toekennen alsmede de procedures voor de terbeschikkingstelling;

Overwegende dat de duur van de uitvoeringsfase van de projecten in verband met het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland" op 1 januari 2023 aanvangt;

Overwegende dat het de bedoeling is om de uitvoering van het herwaarderingsprogramma voor de wijk "Klein Zwitserland" mogelijk te maken;

Overwegende de termijn van 7 jaar vastgelegd in artikel 261 van het BWRO;

Op voorstel van de minister-president bevoegd voor Stadsvernieuwing ;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. De aan voorkoop onderhevige perimeter op het grondgebied van de gemeente Elsene omvat de volgende percelen van de perimeter van het duurzaam wijkcontract "Klein Zwitserland":

21445_C_0225_A_003_00

21445_C_0225_B_003_00

21445_C_0225_C_003_00

21445_C_0225_D_003_00

21445_C_0225_G_003_00

21445_C_0225_L_002_00

21445_C_0225_N_003_00

21445_C_0225_P_000_00

21445_C_0225_R_002_00

21445_C_0225_R_003_00

21445_C_0225_S_003_00

21445_C_0225_T_003_00

21445_C_0225_V_003_00

21445_C_0225_X_002_00

21445_C_0225_Z_002_00

21445_C_0226_B_002_00

21445_C_0226_B_003_00

21445_C_0226_B_005_00

21445_C_0226_C_002_00

21445_C_0226_C_004_00

21445_C_0226_D_003_00

21445_C_0226_G_004_00

21445_C_0226_H_002_00

21445_C_0226_H_004_00

21445_C_0226_L_000_00

21445_C_0226_L_003_00

21445_C_0226_L_004_00

21445_C_0226_M_003_00

21445_C_0226_N_003_00

21445_C_0226_S_004_00

21445_C_0226_T_004_00

21445_C_0226_W_002_00

21445_C_0226_X_002_00

21445_C_0226_X_004_00

21445_C_0226_Y_003_00

21445_C_0226_Y_004_00

21445_C_0226_Z_002_00

21445_C_0226_Z_004_00

21445_C_0229_C_007_02

21445_C_0229_E_007_02

21445_C_0229_F_005_02

21445_C_0229_F_007_02

21445_C_0229_G_006_02

21445_C_0229_G_007_02

21445_C_0229_H_005_02

21445_C_0229_H_006_02

21445_C_0229_H_007_02

21445_C_0229_K_007_02

21445_C_0229_L_007_02

21445_C_0229_M_007_02
21445_C_0229_N_004_02
21445_C_0229_R_004_02
21445_C_0229_S_004_02
21445_C_0229_S_005_02
21445_C_0229_T_003_02
21445_C_0229_T_004_02
21445_C_0229_T_005_02
21445_C_0229_V_006_02
21445_C_0229_W_006_02
21445_C_0229_X_004_02
21445_C_0229_X_006_02
21445_C_0229_Y_005_02
21445_C_0229_Z_005_02
21445_C_0229_Z_006_02
21445_C_0229_A_005_00
21445_C_0229_D_006_00
21445_C_0229_E_004_00
21445_C_0229_E_007_00
21445_C_0229_G_007_00
21445_C_0229_H_006_00
21445_C_0229_L_006_00
21445_C_0229_L_007_00
21445_C_0229_M_007_00
21445_C_0229_M_006_00
21445_C_0229_N_006_00
21445_C_0229_N_007_00
21445_C_0229_R_007_02
21445_C_0229_R_007_00
21445_C_0229_S_002_00
21445_C_0229_S_007_02
21445_C_0229_W_006_00
21445_C_0229_X_006_00
21445_C_0229_Y_004_00
21445_C_0229_Y_006_00
21445_C_0230_A_005_00
21445_C_0230_B_005_00
21445_C_0230_C_005_00
21445_C_0230_D_004_00
21445_C_0230_D_005_00
21445_C_0230_E_003_00
21445_C_0230_E_005_00
21445_C_0230_F_004_00
21445_C_0230_F_005_00
21445_C_0230_G_003_00
21445_C_0230_G_005_00
21445_C_0230_H_005_00
21445_C_0230_K_005_00
21445_C_0230_M_004_00
21445_C_0230_N_002_00
21445_C_0230_N_004_00
21445_C_0230_P_004_00
21445_C_0230_R_004_00
21445_C_0230_V_003_00
21445_C_0230_W_004_00
21445_C_0230_X_002_00
21445_C_0230_Z_003_00

21445_C_0230_Z_004_00
21445_C_0231_A_003_00
21445_C_0231_C_002_00
21445_C_0231_D_002_00
21445_C_0231_E_002_00
21445_C_0231_F_002_00
21445_C_0231_G_000_00
21445_C_0231_G_002_00
21445_C_0231_H_003_00
21445_C_0231_K_003_00
21445_C_0231_L_003_00
21445_C_0231_M_003_00
21445_C_0231_N_003_00
21445_C_0231_P_003_00
21445_C_0231_R_003_00
21445_C_0231_S_002_00
21445_C_0231_S_003_00
21445_C_0231_T_000_00
21445_C_0231_T_003_00
21445_C_0231_W_003_00
21445_C_0232_A_006_00
21445_C_0232_A_008_00
21445_C_0232_B_007_00
21445_C_0232_B_008_00
21445_C_0232_C_003_00
21445_C_0232_C_004_00
21445_C_0232_C_007_00
21445_C_0232_C_008_00
21445_C_0232_D_006_00
21445_C_0232_D_008_00
21445_C_0232_E_006_00
21445_C_0232_E_007_00
21445_C_0232_E_008_00
21445_C_0232_G_004_00
21445_C_0232_H_007_00
21445_C_0232_H_008_00
21445_C_0232_I_005_00
21445_C_0232_M_003_00
21445_C_0232_M_007_00
21445_C_0232_N_005_00
21445_C_0232_N_007_00
21445_C_0232_N_008_00
21445_C_0232_P_008_00
21445_C_0232_P_006_00
21445_C_0232_R_008_00
21445_C_0232_R_006_00
21445_C_0232_R_007_00
21445_C_0232_S_007_00
21445_C_0232_S_008_00
21445_C_0232_T_005_00
21445_C_0232_T_006_00
21445_C_0232_T_007_00
21445_C_0232_V_007_00
21445_C_0232_W_006_00
21445_C_0232_W_007_00
21445_C_0232_X_004_00
21445_C_0232_X_007_00

21445_C_0232_Y_007_00
21445_C_0232_Z_003_00
21445_C_0232_Z_006_00
21445_C_0232_Z_007_00
21445_C_0233_A_008_00
21445_C_0233_A_009_00
21445_C_0233_B_007_00
21445_C_0233_B_008_00
21445_C_0233_B_009_00
21445_C_0233_C_007_00
21445_C_0233_C_008_00
21445_C_0233_C_009_00
21445_C_0233_D_007_00
21445_C_0233_D_008_00
21445_C_0233_D_009_00
21445_C_0233_E_008_00
21445_C_0233_E_009_00
21445_C_0233_F_003_00
21445_C_0233_F_006_00
21445_C_0233_F_007_00
21445_C_0233_F_008_00
21445_C_0233_F_009_00
21445_C_0233_G_003_00
21445_C_0233_G_005_00
21445_C_0233_G_006_00
21445_C_0233_G_007_00
21445_C_0233_G_009_00
21445_C_0233_H_004_00
21445_C_0233_H_005_00
21445_C_0233_H_006_00
21445_C_0233_H_007_00
21445_C_0233_H_009_00
21445_C_0233_K_003_00
21445_C_0233_K_005_00
21445_C_0233_K_008_00
21445_C_0233_K_009_00
21445_C_0233_L_005_00
21445_C_0233_L_009_00
21445_C_0233_M_002_00
21445_C_0233_M_006_00
21445_C_0233_M_007_00
21445_C_0233_M_009_00
21445_C_0233_N_005_00
21445_C_0233_N_009_00
21445_C_0233_P_000_00
21445_C_0233_P_005_00
21445_C_0233_P_008_00
21445_C_0233_P_009_00
21445_C_0233_R_002_00
21445_C_0233_R_004_00
21445_C_0233_R_005_00
21445_C_0233_R_007_00
21445_C_0233_R_008_00
21445_C_0233_R_009_00
21445_C_0233_S_004_00
21445_C_0233_S_005_00
21445_C_0233_S_006_00

21445_C_0233_S_009_00
21445_C_0233_T_002_00
21445_C_0233_T_006_00
21445_C_0233_T_007_00
21445_C_0233_T_008_00
21445_C_0233_T_009_00
21445_C_0233_V_008_00
21445_C_0233_V_009_00
21445_C_0233_W_008_00
21445_C_0233_W_009_00
21445_C_0233_X_003_00
21445_C_0233_X_008_00
21445_C_0233_Y_006_00
21445_C_0233_Y_008_00
21445_C_0233_Z_004_00
21445_C_0233_Z_007_00
21445_C_0233_Z_008_00
21445_C_0234_A_011_00
21445_C_0234_A_013_00
21445_C_0234_A_016_00
21445_C_0234_A_019_00
21445_C_0234_A_021_00
21445_C_0234_A_023_00
21445_C_0234_A_027_00
21445_C_0234_A_028_00
21445_C_0234_A_029_00
21445_C_0234_A_030_00
21445_C_0234_A_032_00
21445_C_0234_A_033_00
21445_C_0234_A_006_00
21445_C_0234_A_009_00
21445_C_0234_B_011_00
21445_C_0234_B_012_00
21445_C_0234_B_013_00
21445_C_0234_B_018_00
21445_C_0234_B_019_00
21445_C_0234_B_021_00
21445_C_0234_B_022_00
21445_C_0234_B_023_00
21445_C_0234_B_025_00
21445_C_0234_B_026_00
21445_C_0234_B_028_00
21445_C_0234_B_029_00
21445_C_0234_B_030_00
21445_C_0234_B_032_00
21445_C_0234_B_034_00
21445_C_0234_C_012_00
21445_C_0234_C_013_00
21445_C_0234_C_014_00
21445_C_0234_C_015_00
21445_C_0234_C_018_00
21445_C_0234_C_024_00
21445_C_0234_C_025_00
21445_C_0234_C_026_00
21445_C_0234_C_027_00
21445_C_0234_C_028_00
21445_C_0234_C_029_00

21445_C_0234_C_030_00
21445_C_0234_C_032_00
21445_C_0234_C_033_00
21445_C_0234_C_034_00
21445_C_0234_C_004_00
21445_C_0234_C_005_00
21445_C_0234_C_006_00
21445_C_0234_C_007_00
21445_C_0234_C_009_00
21445_C_0234_D_011_00
21445_C_0234_D_012_00
21445_C_0234_D_013_00
21445_C_0234_D_018_00
21445_C_0234_D_019_00
21445_C_0234_D_022_00
21445_C_0234_D_024_00
21445_C_0234_D_025_00
21445_C_0234_D_028_00
21445_C_0234_D_029_00
21445_C_0234_D_030_00
21445_C_0234_D_032_00
21445_C_0234_D_033_00
21445_C_0234_D_034_00
21445_C_0234_D_006_00
21445_C_0234_D_009_00
21445_C_0234_E_011_00
21445_C_0234_E_013_00
21445_C_0234_E_018_00
21445_C_0234_E_019_00
21445_C_0234_E_021_00
21445_C_0234_E_024_00
21445_C_0234_E_028_00
21445_C_0234_E_029_00
21445_C_0234_E_031_00
21445_C_0234_E_032_00
21445_C_0234_E_033_00
21445_C_0234_E_004_00
21445_C_0234_E_006_00
21445_C_0234_E_007_00
21445_C_0234_E_009_00
21445_C_0234_F_011_00
21445_C_0234_F_012_00
21445_C_0234_F_013_00
21445_C_0234_F_014_00
21445_C_0234_F_017_00
21445_C_0234_F_018_00
21445_C_0234_F_021_00
21445_C_0234_F_024_00
21445_C_0234_F_025_00
21445_C_0234_F_026_00
21445_C_0234_F_028_00
21445_C_0234_F_029_00
21445_C_0234_F_031_00
21445_C_0234_F_032_00
21445_C_0234_F_033_00
21445_C_0234_F_034_00
21445_C_0234_F_006_00

21445_C_0234_G_013_00
21445_C_0234_G_018_00
21445_C_0234_G_019_00
21445_C_0234_G_026_00
21445_C_0234_G_028_00
21445_C_0234_G_029_00
21445_C_0234_G_030_00
21445_C_0234_G_031_00
21445_C_0234_G_032_00
21445_C_0234_G_033_00
21445_C_0234_G_009_00
21445_C_0234_H_015_00
21445_C_0234_H_017_00
21445_C_0234_H_019_00
21445_C_0234_H_028_00
21445_C_0234_H_029_00
21445_C_0234_H_030_00
21445_C_0234_H_031_00
21445_C_0234_H_032_00
21445_C_0234_H_033_00
21445_C_0234_H_007_00
21445_C_0234_H_009_00
21445_C_0234_K_015_00
21445_C_0234_K_002_00
21445_C_0234_K_020_00
21445_C_0234_K_024_00
21445_C_0234_K_027_00
21445_C_0234_K_029_00
21445_C_0234_K_030_00
21445_C_0234_K_032_00
21445_C_0234_K_033_00
21445_C_0234_K_009_00
21445_C_0234_L_023_00
21445_C_0234_L_024_00
21445_C_0234_L_027_00
21445_C_0234_L_028_00
21445_C_0234_L_030_00
21445_C_0234_L_031_00
21445_C_0234_L_032_00
21445_C_0234_L_033_00
21445_C_0234_L_034_00
21445_C_0234_L_009_00
21445_C_0234_M_002_00
21445_C_0234_M_023_00
21445_C_0234_M_028_00
21445_C_0234_M_029_00
21445_C_0234_M_030_00
21445_C_0234_M_031_00
21445_C_0234_M_032_00
21445_C_0234_M_033_00
21445_C_0234_M_034_00
21445_C_0234_N_021_00
21445_C_0234_N_024_00
21445_C_0234_N_028_00
21445_C_0234_N_029_00
21445_C_0234_N_003_00
21445_C_0234_N_030_00

21445_C_0234_N_031_00
21445_C_0234_N_032_00
21445_C_0234_N_033_00
21445_C_0234_N_034_00
21445_C_0234_N_005_00
21445_C_0234_N_008_00
21445_C_0234_P_013_00
21445_C_0234_P_015_00
21445_C_0234_P_016_00
21445_C_0234_P_019_00
21445_C_0234_P_002_00
21445_C_0234_P_021_00
21445_C_0234_P_025_00
21445_C_0234_P_026_00
21445_C_0234_P_028_00
21445_C_0234_P_029_00
21445_C_0234_P_030_00
21445_C_0234_P_032_00
21445_C_0234_P_033_00
21445_C_0234_P_034_00
21445_C_0234_P_004_00
21445_C_0234_P_006_00
21445_C_0234_P_007_00
21445_C_0234_R_013_00
21445_C_0234_R_015_00
21445_C_0234_R_016_00
21445_C_0234_R_017_00
21445_C_0234_R_018_00
21445_C_0234_R_024_00
21445_C_0234_R_026_00
21445_C_0234_R_027_00
21445_C_0234_R_028_00
21445_C_0234_R_031_00
21445_C_0234_R_032_00
21445_C_0234_R_033_00
21445_C_0234_R_034_00
21445_C_0234_R_009_00
21445_C_0234_S_011_00
21445_C_0234_S_012_00
21445_C_0234_S_015_00
21445_C_0234_S_017_00
21445_C_0234_S_018_00
21445_C_0234_S_020_00
21445_C_0234_S_026_00
21445_C_0234_S_027_00
21445_C_0234_S_028_00
21445_C_0234_S_029_00
21445_C_0234_S_030_00
21445_C_0234_S_031_00
21445_C_0234_S_032_00
21445_C_0234_S_033_00
21445_C_0234_S_034_00
21445_C_0234_S_006_00
21445_C_0234_S_007_00
21445_C_0234_S_009_00
21445_C_0234_T_000_00
21445_C_0234_T_012_00

21445_C_0234_T_015_00
21445_C_0234_T_017_00
21445_C_0234_T_023_00
21445_C_0234_T_026_00
21445_C_0234_T_027_00
21445_C_0234_T_028_00
21445_C_0234_T_029_00
21445_C_0234_T_003_00
21445_C_0234_T_030_00
21445_C_0234_T_031_00
21445_C_0234_T_032_00
21445_C_0234_T_033_00
21445_C_0234_T_006_00
21445_C_0234_V_016_00
21445_C_0234_V_021_00
21445_C_0234_V_022_00
21445_C_0234_V_024_00
21445_C_0234_V_025_00
21445_C_0234_V_030_00
21445_C_0234_V_031_00
21445_C_0234_V_032_00
21445_C_0234_V_033_00
21445_C_0234_V_004_00
21445_C_0234_W_015_00
21445_C_0234_W_020_00
21445_C_0234_W_021_00
21445_C_0234_W_022_00
21445_C_0234_W_023_00
21445_C_0234_W_024_00
21445_C_0234_W_025_00
21445_C_0234_W_028_00
21445_C_0234_W_029_00
21445_C_0234_W_030_00
21445_C_0234_W_031_00
21445_C_0234_W_032_00
21445_C_0234_W_004_00
21445_C_0234_W_006_00
21445_C_0234_X_012_00
21445_C_0234_X_014_00
21445_C_0234_X_015_00
21445_C_0234_X_018_00
21445_C_0234_X_024_00
21445_C_0234_X_027_00
21445_C_0234_X_029_00
21445_C_0234_X_030_00
21445_C_0234_X_031_00
21445_C_0234_X_032_00
21445_C_0234_X_033_00
21445_C_0234_Y_010_00
21445_C_0234_Y_012_00
21445_C_0234_Y_017_00
21445_C_0234_Y_018_00
21445_C_0234_Y_020_00
21445_C_0234_Y_023_00
21445_C_0234_Y_024_00
21445_C_0234_Y_028_00
21445_C_0234_Y_029_00

21445_C_0234_Y_030_00
21445_C_0234_Y_031_00
21445_C_0234_Y_032_00
21445_C_0234_Y_033_00
21445_C_0234_Z_010_00
21445_C_0234_Z_012_00
21445_C_0234_Z_015_00
21445_C_0234_Z_018_00
21445_C_0234_Z_022_00
21445_C_0234_Z_024_00
21445_C_0234_Z_025_00
21445_C_0234_Z_026_00
21445_C_0234_Z_028_00
21445_C_0234_Z_029_00
21445_C_0234_Z_030_00
21445_C_0234_Z_031_00
21445_C_0234_Z_032_00
21445_C_0234_Z_033_00
21445_C_0234_Z_005_00
21445_C_0234_Z_008_00
21445_C_0236_A_004_00
21445_C_0236_E_004_00
21445_C_0236_F_004_00
21445_C_0236_G_004_00
21445_C_0236_H_004_00
21445_C_0236_K_004_00
21445_C_0236_L_004_00
21445_C_0236_N_004_00
21445_C_0236_R_003_00
21445_C_0236_R_004_00
21445_C_0236_S_004_00
21445_C_0236_V_004_00
21445_C_0236_W_004_00
21445_C_0236_X_004_00
21445_C_0236_Z_002_00
21445_C_0236_Z_003_00
21445_C_0249_A_010_00
21445_C_0249_A_011_00
21445_C_0249_A_009_00
21445_C_0249_B_010_00
21445_C_0249_B_011_00
21445_C_0249_D_010_00
21445_C_0249_D_011_00
21445_C_0249_E_010_00
21445_C_0249_E_011_00
21445_C_0249_E_007_00
21445_C_0249_F_010_00
21445_C_0249_F_011_00
21445_C_0249_G_011_00
21445_C_0249_G_006_00
21445_C_0249_H_011_00
21445_C_0249_H_006_00
21445_C_0249_K_011_00
21445_C_0249_K_005_00
21445_C_0249_K_008_00
21445_C_0249_L_011_00
21445_C_0249_N_011_00

21445_C_0249_N_004_00
21445_C_0249_N_006_00
21445_C_0249_P_011_00
21445_C_0249_R_011_00
21445_C_0249_S_011_00
21445_C_0249_T_011_00
21445_C_0249_V_011_00
21445_C_0249_W_010_00
21445_C_0249_W_011_00
21445_C_0249_W_007_00
21445_C_0249_X_010_00
21445_C_0249_X_011_00
21445_C_0249_X_007_00
21445_C_0249_Y_010_00
21445_C_0249_Y_011_00
21445_C_0249_Z_010_00
21445_C_0250_C_003_00
21445_C_0250_D_003_00
21445_C_0250_E_003_00
21445_C_0250_F_002_00
21445_C_0250_W_002_00
21445_C_0250_X_002_00
21445_C_0250_Y_002_00
21445_C_0251_A_002_00
21445_C_0251_D_002_00
21445_C_0251_E_002_00
21445_C_0251_F_002_00
21445_C_0253_A_011_00
21445_C_0253_A_012_00
21445_C_0253_A_006_00
21445_C_0253_A_007_00
21445_C_0253_B_011_00
21445_C_0253_B_012_00
21445_C_0253_B_007_00
21445_C_0253_B_009_00
21445_C_0253_C_011_00
21445_C_0253_C_008_00
21445_C_0253_C_009_00
21445_C_0253_D_011_00
21445_C_0253_D_007_00
21445_C_0253_E_011_00
21445_C_0253_E_004_00
21445_C_0253_E_005_00
21445_C_0253_F_011_00
21445_C_0253_F_003_00
21445_C_0253_F_005_00
21445_C_0253_F_007_00
21445_C_0253_F_008_00
21445_C_0253_G_011_00
21445_C_0253_G_003_00
21445_C_0253_G_008_00
21445_C_0253_H_011_00
21445_C_0253_H_003_00
21445_C_0253_H_005_00
21445_C_0253_H_008_00
21445_C_0253_H_009_00
21445_C_0253_K_010_00

21445_C_0253_K_011_00
21445_C_0253_K_003_00
21445_C_0253_K_007_00
21445_C_0253_K_008_00
21445_C_0253_K_009_00
21445_C_0253_L_011_00
21445_C_0253_L_005_00
21445_C_0253_L_006_00
21445_C_0253_L_007_00
21445_C_0253_L_008_00
21445_C_0253_L_009_00
21445_C_0253_M_010_00
21445_C_0253_M_011_00
21445_C_0253_M_004_00
21445_C_0253_M_005_00
21445_C_0253_M_008_00
21445_C_0253_N_010_00
21445_C_0253_N_011_00
21445_C_0253_N_004_00
21445_C_0253_N_005_00
21445_C_0253_N_006_00
21445_C_0253_N_008_00
21445_C_0253_P_010_00
21445_C_0253_P_011_00
21445_C_0253_P_004_00
21445_C_0253_P_009_00
21445_C_0253_R_004_00
21445_C_0253_R_005_00
21445_C_0253_R_006_00
21445_C_0253_R_007_00
21445_C_0253_R_008_00
21445_C_0253_R_009_00
21445_C_0253_S_010_00
21445_C_0253_S_011_00
21445_C_0253_S_004_00
21445_C_0253_S_005_00
21445_C_0253_S_006_00
21445_C_0253_T_000_00
21445_C_0253_T_010_00
21445_C_0253_T_011_00
21445_C_0253_T_004_00
21445_C_0253_T_006_00
21445_C_0253_T_009_00
21445_C_0253_V_010_00
21445_C_0253_V_005_00
21445_C_0253_V_006_00
21445_C_0253_V_007_00
21445_C_0253_W_000_00
21445_C_0253_W_010_00
21445_C_0253_W_004_00
21445_C_0253_W_005_00
21445_C_0253_W_006_00
21445_C_0253_W_007_00
21445_C_0253_X_010_00
21445_C_0253_X_011_00
21445_C_0253_X_002_00
21445_C_0253_X_004_00

21445_C_0253_X_005_00
21445_C_0253_X_008_00
21445_C_0253_Y_010_00
21445_C_0253_Y_011_00
21445_C_0253_Y_002_00
21445_C_0253_Y_004_00
21445_C_0253_Y_006_00
21445_C_0253_Y_008_00
21445_C_0253_Y_009_00
21445_C_0253_Z_010_00
21445_C_0253_Z_004_00
21445_C_0253_Z_006_00
21445_C_0255_A_003_00
21445_C_0255_A_004_00
21445_C_0255_A_006_00
21445_C_0255_B_003_00
21445_C_0255_B_004_00
21445_C_0255_B_006_00
21445_C_0255_C_003_00
21445_C_0255_C_004_00
21445_C_0255_C_006_00
21445_C_0255_D_003_00
21445_C_0255_D_004_00
21445_C_0255_D_006_00
21445_C_0255_E_003_00
21445_C_0255_E_004_00
21445_C_0255_E_006_00
21445_C_0255_F_003_00
21445_C_0255_F_004_00
21445_C_0255_F_006_00
21445_C_0255_G_003_00
21445_C_0255_G_004_00
21445_C_0255_G_006_00
21445_C_0255_H_003_00
21445_C_0255_H_004_00
21445_C_0255_H_006_00
21445_C_0255_K_003_00
21445_C_0255_K_004_00
21445_C_0255_K_006_00
21445_C_0255_L_003_00
21445_C_0255_L_004_00
21445_C_0255_M_002_00
21445_C_0255_M_003_00
21445_C_0255_M_004_00
21445_C_0255_N_002_00
21445_C_0255_N_003_00
21445_C_0255_N_004_00
21445_C_0255_P_002_00
21445_C_0255_P_004_00
21445_C_0255_P_005_00
21445_C_0255_R_002_00
21445_C_0255_R_003_00
21445_C_0255_R_004_00
21445_C_0255_R_005_00
21445_C_0255_S_002_00
21445_C_0255_S_003_00
21445_C_0255_S_004_00

21445_C_0255_T_002_00
21445_C_0255_T_003_00
21445_C_0255_T_004_00
21445_C_0255_V_002_00
21445_C_0255_V_003_00
21445_C_0255_V_005_00
21445_C_0255_W_002_00
21445_C_0255_W_003_00
21445_C_0255_W_005_00
21445_C_0255_X_002_00
21445_C_0255_X_003_00
21445_C_0255_X_005_00
21445_C_0255_Y_002_00
21445_C_0255_Y_003_00
21445_C_0255_Y_004_00
21445_C_0255_Y_005_00
21445_C_0255_Z_002_00
21445_C_0255_Z_003_00
21445_C_0255_Z_005_00
21445_C_0256_A_003_00
21445_C_0256_A_004_00
21445_C_0256_C_004_00
21445_C_0256_D_003_00
21445_C_0256_K_002_00
21445_C_0256_L_004_00
21445_C_0256_N_004_00
21445_C_0256_P_004_00
21445_C_0256_R_003_00
21445_C_0256_R_004_00
21445_C_0256_S_002_00
21445_C_0256_S_004_00
21445_C_0256_T_004_00
21445_C_0256_V_004_00
21445_C_0256_Z_002_00
21445_C_0256_Z_003_00
21445_C_0257_A_010_00
21445_C_0257_A_011_00
21445_C_0257_A_013_00
21445_C_0257_A_008_00
21445_C_0257_A_009_00
21445_C_0257_B_012_00
21445_C_0257_B_013_00
21445_C_0257_B_006_00
21445_C_0257_C_013_00
21445_C_0257_D_011_00
21445_C_0257_D_012_00
21445_C_0257_D_013_00
21445_C_0257_D_007_00
21445_C_0257_D_009_00
21445_C_0257_E_010_00
21445_C_0257_E_012_00
21445_C_0257_E_004_00
21445_C_0257_E_009_00
21445_C_0257_F_010_00
21445_C_0257_F_012_00
21445_C_0257_F_013_00
21445_C_0257_F_009_00

21445_C_0257_G_010_00
21445_C_0257_G_011_00
21445_C_0257_G_013_00
21445_C_0257_H_010_00
21445_C_0257_H_004_00
21445_C_0257_H_008_00
21445_C_0257_K_012_00
21445_C_0257_K_013_00
21445_C_0257_K_009_00
21445_C_0257_L_011_00
21445_C_0257_L_012_00
21445_C_0257_L_002_00
21445_C_0257_L_004_00
21445_C_0257_M_011_00
21445_C_0257_M_012_00
21445_C_0257_M_013_00
21445_C_0257_M_002_00
21445_C_0257_M_009_00
21445_C_0257_N_010_00
21445_C_0257_N_011_00
21445_C_0257_N_012_00
21445_C_0257_N_013_00
21445_C_0257_P_010_00
21445_C_0257_P_011_00
21445_C_0257_P_012_00
21445_C_0257_P_013_00
21445_C_0257_P_006_00
21445_C_0257_R_012_00
21445_C_0257_R_014_00
21445_C_0257_R_004_00
21445_C_0257_R_008_00
21445_C_0257_R_009_00
21445_C_0257_S_011_00
21445_C_0257_S_012_00
21445_C_0257_S_013_00
21445_C_0257_S_009_00
21445_C_0257_T_010_00
21445_C_0257_T_012_00
21445_C_0257_T_013_00
21445_C_0257_T_004_00
21445_C_0257_T_009_00
21445_C_0257_V_010_00
21445_C_0257_V_012_00
21445_C_0257_V_007_00
21445_C_0257_W_010_00
21445_C_0257_W_012_00
21445_C_0257_W_013_00
21445_C_0257_W_002_00
21445_C_0257_W_005_00
21445_C_0257_W_007_00
21445_C_0257_X_012_00
21445_C_0257_X_002_00
21445_C_0257_Y_012_00
21445_C_0257_Y_008_00
21445_C_0257_Z_010_00
21445_C_0257_Z_012_00
21445_C_0257_Z_008_00

21445_C_0258_A_002_00
21445_C_0258_A_003_00
21445_C_0258_C_003_00
21445_C_0258_E_003_00
21445_C_0258_F_002_00
21445_C_0258_G_003_00
21445_C_0258_L_002_00
21445_C_0258_L_003_00
21445_C_0258_M_002_00
21445_C_0258_M_003_00
21445_C_0258_N_002_00
21445_C_0258_S_000_00
21445_C_0258_T_000_00
21445_C_0258_Y_002_00
21445_C_0258_Z_002_00
21445_C_0259_B_003_00
21445_C_0259_C_002_00
21445_C_0259_L_003_00
21445_C_0259_M_002_00
21445_C_0259_P_003_00
21445_C_0259_R_003_00
21445_C_0259_S_000_00
21445_C_0259_S_003_00
21445_C_0259_X_002_00
21445_C_0260_L_000_00
21445_C_0260_P_002_00
21445_C_0260_V_002_00
21445_C_0260_W_002_00
21445_C_0261_B_002_00
21445_C_0261_E_002_00
21445_C_0261_F_002_00
21445_C_0261_G_002_00
21445_C_0261_R_000_00
21445_C_0261_W_000_00
21445_C_0261_Z_000_00
21445_C_0262_A_026_00
21445_C_0262_A_027_00
21445_C_0262_B_026_00
21445_C_0262_B_027_00
21445_C_0262_C_026_00
21445_C_0262_C_027_00
21445_C_0262_D_026_00
21445_C_0262_D_027_00
21445_C_0262_E_026_00
21445_C_0262_F_024_00
21445_C_0262_F_026_00
21445_C_0262_F_029_00
21445_C_0262_F_036_00
21445_C_0262_F_041_00
21445_C_0262_G_026_00
21445_C_0262_G_039_00
21445_C_0262_H_026_00
21445_C_0262_K_022_00
21445_C_0262_K_026_00
21445_C_0262_K_036_00
21445_C_0262_K_039_00
21445_C_0262_L_022_00

21445_C_0262_L_026_00
21445_C_0262_L_040_00
21445_C_0262_L_041_00
21445_C_0262_M_022_00
21445_C_0262_M_025_00
21445_C_0262_M_026_00
21445_C_0262_M_027_00
21445_C_0262_M_040_00
21445_C_0262_M_041_00
21445_C_0262_N_022_00
21445_C_0262_N_026_00
21445_C_0262_N_027_00
21445_C_0262_N_040_00
21445_C_0262_N_041_00
21445_C_0262_P_022_00
21445_C_0262_P_026_00
21445_C_0262_P_040_00
21445_C_0262_R_022_00
21445_C_0262_R_025_00
21445_C_0262_R_026_00
21445_C_0262_R_029_00
21445_C_0262_R_004_00
21445_C_0262_R_040_00
21445_C_0262_S_013_00
21445_C_0262_S_025_00
21445_C_0262_S_026_00
21445_C_0262_S_029_00
21445_C_0262_S_038_00
21445_C_0262_S_004_00
21445_C_0262_T_025_00
21445_C_0262_T_026_00
21445_C_0262_T_004_00
21445_C_0262_V_025_00
21445_C_0262_V_026_00
21445_C_0262_V_040_00
21445_C_0262_W_025_00
21445_C_0262_W_026_00
21445_C_0262_X_025_00
21445_C_0262_X_026_00
21445_C_0262_X_028_00
21445_C_0262_Y_025_00
21445_C_0262_Y_026_00
21445_C_0262_Y_028_00
21445_C_0262_Y_037_00
21445_C_0262_Z_025_00
21445_C_0262_Z_026_00
21445_C_0262_Z_029_00
21445_C_0262_Z_037_00
21445_C_0264_A_012_00
21445_C_0264_A_020_00
21445_C_0264_B_010_00
21445_C_0264_B_011_00
21445_C_0264_B_012_00
21445_C_0264_C_010_00
21445_C_0264_C_013_00
21445_C_0264_C_022_00
21445_C_0264_D_012_00

21445_C_0264_D_021_00
21445_C_0264_D_022_00
21445_C_0264_E_010_00
21445_C_0264_E_021_00
21445_C_0264_F_018_00
21445_C_0264_G_010_00
21445_C_0264_G_020_00
21445_C_0264_G_022_00
21445_C_0264_H_013_00
21445_C_0264_H_021_00
21445_C_0264_H_022_00
21445_C_0264_H_023_00
21445_C_0264_K_010_00
21445_C_0264_K_022_00
21445_C_0264_L_018_00
21445_C_0264_L_020_00
21445_C_0264_L_022_00
21445_C_0264_M_018_00
21445_C_0264_M_020_00
21445_C_0264_M_022_00
21445_C_0264_N_020_00
21445_C_0264_P_020_00
21445_C_0264_P_022_00
21445_C_0264_R_014_00
21445_C_0264_R_016_00
21445_C_0264_R_023_00
21445_C_0264_R_009_00
21445_C_0264_S_013_00
21445_C_0264_S_018_00
21445_C_0264_S_009_00
21445_C_0264_T_023_00
21445_C_0264_V_010_00
21445_C_0264_V_018_00
21445_C_0264_V_021_00
21445_C_0264_V_022_00
21445_C_0264_V_023_00
21445_C_0264_W_010_00
21445_C_0264_W_018_00
21445_C_0264_X_022_00
21445_C_0264_X_009_00
21445_C_0264_Y_019_00
21445_C_0264_Y_022_00
21445_C_0264_Y_009_00
21445_C_0264_Z_019_00
21445_C_0265_A_009_00
21445_C_0265_A_006_00
21445_C_0265_A_008_00
21445_C_0265_B_009_00
21445_C_0265_B_006_00
21445_C_0265_B_008_00
21445_C_0265_C_006_00
21445_C_0265_C_007_00
21445_C_0265_C_008_00
21445_C_0265_D_007_00
21445_C_0265_E_006_00
21445_C_0265_E_008_00
21445_C_0265_F_006_00

21445_C_0265_F_008_00
21445_C_0265_G_008_00
21445_C_0265_H_005_00
21445_C_0265_H_006_00
21445_C_0265_K_008_00
21445_C_0265_L_005_00
21445_C_0265_L_008_00
21445_C_0265_M_008_00
21445_C_0265_N_008_00
21445_C_0265_P_004_00
21445_C_0265_R_004_00
21445_C_0265_S_004_00
21445_C_0265_S_005_00
21445_C_0265_S_008_00
21445_C_0265_T_004_00
21445_C_0265_T_008_00
21445_C_0265_V_008_00
21445_C_0265_W_006_00
21445_C_0265_X_004_00
21445_C_0265_X_007_00
21445_C_0265_X_008_00
21445_C_0265_Y_005_00
21445_C_0265_Y_008_00
21445_C_0265_Z_005_00
21445_C_0266_A_004_00
21445_C_0266_B_006_00
21445_C_0266_C_002_00
21445_C_0266_D_002_00
21445_C_0266_D_006_00
21445_C_0266_E_005_00
21445_C_0266_E_006_00
21445_C_0266_F_002_00
21445_C_0266_F_004_00
21445_C_0266_F_005_00
21445_C_0266_F_006_00
21445_C_0266_G_002_00
21445_C_0266_G_004_00
21445_C_0266_G_006_00
21445_C_0266_H_004_00
21445_C_0266_H_005_00
21445_C_0266_K_004_00
21445_C_0266_K_006_00
21445_C_0266_L_006_00
21445_C_0266_M_006_00
21445_C_0266_P_005_00
21445_C_0266_P_006_00
21445_C_0266_R_005_00
21445_C_0266_R_006_00
21445_C_0266_S_005_00
21445_C_0266_S_006_00
21445_C_0266_T_003_00
21445_C_0266_T_004_00
21445_C_0266_T_005_00
21445_C_0266_T_006_00
21445_C_0266_V_005_00
21445_C_0266_W_000_00
21445_C_0266_W_003_00

21445_C_0266_W_005_00
21445_C_0266_Y_002_00
21445_C_0266_Y_003_00
21445_C_0266_Y_004_00
21445_C_0266_Y_005_00
21445_C_0266_Z_002_00
21445_C_0266_Z_004_00
21445_C_0266_Z_005_00
21445_C_0267_C_002_00
21445_C_0267_E_002_00
21445_C_0267_F_002_00
21445_C_0267_G_002_00
21445_C_0267_M_002_00
21445_C_0267_P_002_00
21445_C_0267_T_002_00
21445_C_0267_V_002_00
21445_C_0268_A_005_00
21445_C_0268_A_006_00
21445_C_0268_B_006_00
21445_C_0268_C_006_00
21445_C_0268_D_006_00
21445_C_0268_E_006_00
21445_C_0268_G_006_00
21445_C_0268_L_005_00
21445_C_0268_M_005_00
21445_C_0268_N_005_00
21445_C_0268_R_005_00
21445_C_0268_S_005_00
21445_C_0268_W_005_00
21445_C_0268_Y_002_00
21445_C_0268_Y_005_00
21445_C_0268_Z_005_00
21445_C_0269_C_003_00
21445_C_0269_F_003_00
21445_C_0269_H_003_00
21445_C_0269_K_003_00
21445_C_0269_M_003_00
21445_C_0269_S_003_00
21445_C_0269_T_003_00
21445_C_0269_W_003_00
21445_C_0269_X_003_00
21445_C_0269_Y_003_00
21445_C_0270_D_003_00
21445_C_0270_D_004_00
21445_C_0270_H_003_00
21445_C_0270_K_003_00
21445_C_0270_L_002_00
21445_C_0270_M_003_00
21445_C_0270_P_003_00
21445_C_0270_R_002_00
21445_C_0270_S_003_00
21445_C_0270_T_003_00
21445_C_0270_V_003_00
21445_C_0270_W_003_00
21445_C_0270_X_003_00
21445_C_0270_Y_003_00
21445_C_0270_Z_003_00

21445_C_0272_A_002_00
21445_C_0272_A_003_00
21445_C_0272_A_006_00
21445_C_0272_B_002_00
21445_C_0272_B_003_00
21445_C_0272_B_006_00
21445_C_0272_C_002_00
21445_C_0272_C_003_00
21445_C_0272_C_006_00
21445_C_0272_D_006_00
21445_C_0272_E_006_00
21445_C_0272_F_005_00
21445_C_0272_F_006_00
21445_C_0272_G_004_00
21445_C_0272_H_004_00
21445_C_0272_H_006_00
21445_C_0272_K_006_00
21445_C_0272_L_004_00
21445_C_0272_L_005_00
21445_C_0272_M_004_00
21445_C_0272_M_005_00
21445_C_0272_N_005_00
21445_C_0272_P_005_00
21445_C_0272_R_005_00
21445_C_0272_T_003_00
21445_C_0272_T_005_00
21445_C_0272_V_003_00
21445_C_0272_W_003_00
21445_C_0272_X_005_00
21445_C_0272_Y_005_00
21445_C_0272_Z_005_00
21445_C_0273_A_003_00
21445_C_0273_B_002_00
21445_C_0273_B_003_00
21445_C_0273_C_003_00
21445_C_0273_D_002_00
21445_C_0273_D_003_00
21445_C_0273_E_003_00
21445_C_0273_F_002_00
21445_C_0273_F_003_00
21445_C_0273_G_003_00
21445_C_0273_K_003_00
21445_C_0273_L_003_00
21445_C_0273_T_000_00
21445_C_0273_W_000_00
21445_C_0274_B_003_00
21445_C_0274_C_003_00
21445_C_0274_M_002_00
21445_C_0274_N_000_00
21445_C_0274_P_002_00
21445_C_0274_S_002_00
21445_C_0274_Y_002_00
21445_C_0274_Z_000_00
21445_C_0274_Z_002_00
21445_C_0275_B_002_00
21445_C_0275_B_003_00
21445_C_0275_C_002_00

21445_C_0275_C_006_00
21445_C_0275_C_007_00
21445_C_0275_D_000_00
21445_C_0275_D_002_00
21445_C_0275_D_004_00
21445_C_0275_D_006_00
21445_C_0275_D_007_00
21445_C_0275_E_000_00
21445_C_0275_E_004_00
21445_C_0275_E_005_00
21445_C_0275_F_005_00
21445_C_0275_F_007_00
21445_C_0275_G_006_00
21445_C_0275_G_007_00
21445_C_0275_H_000_00
21445_C_0275_H_002_00
21445_C_0275_H_003_00
21445_C_0275_H_007_00
21445_C_0275_K_005_00
21445_C_0275_K_006_00
21445_C_0275_K_007_00
21445_C_0275_L_000_00
21445_C_0275_L_002_00
21445_C_0275_L_005_00
21445_C_0275_L_006_00
21445_C_0275_L_007_00
21445_C_0275_M_006_00
21445_C_0275_M_007_00
21445_C_0275_N_000_00
21445_C_0275_N_005_00
21445_C_0275_N_006_00
21445_C_0275_N_007_00
21445_C_0275_P_003_00
21445_C_0275_P_005_00
21445_C_0275_P_006_00
21445_C_0275_P_007_00
21445_C_0275_R_000_00
21445_C_0275_R_003_00
21445_C_0275_R_007_00
21445_C_0275_S_002_00
21445_C_0275_S_003_00
21445_C_0275_S_005_00
21445_C_0275_T_007_00
21445_C_0275_T_003_00
21445_C_0275_T_005_00
21445_C_0275_T_006_00
21445_C_0275_V_000_00
21445_C_0275_V_002_00
21445_C_0275_V_003_00
21445_C_0275_V_007_00
21445_C_0275_W_002_00
21445_C_0275_W_007_00
21445_C_0275_X_002_00
21445_C_0275_X_005_00
21445_C_0275_X_007_00
21445_C_0275_Y_000_00
21445_C_0275_Y_002_00

21445_C_0275_Y_005_00
21445_C_0275_Y_006_00
21445_C_0275_Z_000_00
21445_C_0275_Z_007_00
21445_C_0276_B_002_00
21445_C_0276_K_002_00
21445_C_0276_L_002_00
21445_C_0276_M_002_00
21445_C_0276_N_002_00
21445_C_0276_P_002_00
21445_C_0276_R_000_00
21445_C_0276_W_000_00
21445_C_0278_A_015_00
21445_C_0278_A_007_00
21445_C_0278_B_000_00
21445_C_0278_B_006_00
21445_C_0278_C_016_00
21445_C_0278_C_006_00
21445_C_0278_C_007_00
21445_C_0278_D_013_00
21445_C_0278_D_014_00
21445_C_0278_D_015_00
21445_C_0278_D_016_00
21445_C_0278_D_007_00
21445_C_0278_D_008_00
21445_C_0278_E_012_00
21445_C_0278_E_013_00
21445_C_0278_E_014_00
21445_C_0278_E_015_00
21445_C_0278_E_016_00
21445_C_0278_E_003_00
21445_C_0278_E_004_00
21445_C_0278_E_005_00
21445_C_0278_F_012_00
21445_C_0278_F_015_00
21445_C_0278_F_003_00
21445_C_0278_F_004_00
21445_C_0278_F_007_00
21445_C_0278_F_008_00
21445_C_0278_G_012_00
21445_C_0278_G_015_00
21445_C_0278_G_016_00
21445_C_0278_G_004_00
21445_C_0278_G_008_00
21445_C_0278_H_012_00
21445_C_0278_H_007_00
21445_C_0278_H_008_00
21445_C_0278_K_015_00
21445_C_0278_K_004_00
21445_C_0278_K_006_00
21445_C_0278_K_007_00
21445_C_0278_L_015_00
21445_C_0278_L_003_00
21445_C_0278_L_004_00
21445_C_0278_M_015_00
21445_C_0278_M_016_00
21445_C_0278_M_003_00

21445_C_0278_M_006_00
21445_C_0278_M_007_00
21445_C_0278_M_008_00
21445_C_0278_N_012_00
21445_C_0278_N_014_00
21445_C_0278_N_015_00
21445_C_0278_N_016_00
21445_C_0278_N_003_00
21445_C_0278_N_004_00
21445_C_0278_N_005_00
21445_C_0278_N_006_00
21445_C_0278_P_012_00
21445_C_0278_P_014_00
21445_C_0278_P_015_00
21445_C_0278_P_016_00
21445_C_0278_R_000_00
21445_C_0278_R_014_00
21445_C_0278_R_015_00
21445_C_0278_R_016_00
21445_C_0278_R_006_00
21445_C_0278_S_011_00
21445_C_0278_S_012_00
21445_C_0278_S_013_00
21445_C_0278_S_015_00
21445_C_0278_S_002_00
21445_C_0278_S_006_00
21445_C_0278_S_009_00
21445_C_0278_T_011_00
21445_C_0278_T_012_00
21445_C_0278_T_014_00
21445_C_0278_T_015_00
21445_C_0278_T_016_00
21445_C_0278_T_003_00
21445_C_0278_T_006_00
21445_C_0278_V_011_00
21445_C_0278_V_014_00
21445_C_0278_V_015_00
21445_C_0278_V_002_00
21445_C_0278_V_006_00
21445_C_0278_V_007_00
21445_C_0278_V_008_00
21445_C_0278_W_012_00
21445_C_0278_W_014_00
21445_C_0278_W_015_00
21445_C_0278_W_002_00
21445_C_0278_W_005_00
21445_C_0278_W_006_00
21445_C_0278_X_012_00
21445_C_0278_X_013_00
21445_C_0278_X_014_00
21445_C_0278_X_015_00
21445_C_0278_X_002_00
21445_C_0278_X_006_00
21445_C_0278_Y_015_00
21445_C_0278_Y_002_00
21445_C_0278_Y_005_00
21445_C_0278_Y_006_00

21445_C_0278_Y_009_00

21445_C_0278_Z_012_00

21445_C_0278_Z_014_00

21445_C_0278_Z_005_00

21445_C_0278_Z_006_00

21445_C_0278_Z_009_00

Art. 2. De in artikel 1 bedoelde percelen krijgen het statuut van aan het voorkooprecht onderhevige perimeter op het grondgebied van de gemeente Elsene voor een duur van 7 jaar.

Art. 3. De voorkooprechthebbende overheden die in dit verband in orde van prioriteit aangeduid worden, zijn:

- de gemeente Elsene, handelend voor eigen rekening of voor haar OCMW;
- het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, handelend voor eigen rekening of voor een gewestelijke instelling van openbaar nut die van het gewest afhangt;
- de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (GOMB/Citydev);
- de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM);
- het Woningfonds van de Gezinnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Brussel Leefmilieu,
- De Maatschappij voor Stedelijke Inrichting van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (MSI).

Art. 4. De minister-president bevoegd voor Stadsvernieuwing wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 1 februari 2024.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De minister-president bevoegd voor Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele Zaken van Gewestelijk Belang,

R. VERVOORT
