

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2024/011574]

7 NOVEMBER 2024. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende goedkeuring van de wijziging van het Gemeentelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling voor de Stad Brussel

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op artikel 39 van de Grondwet;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, inzonderheid zijn artikelen 6, § 1, I, 1°, en 20;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse instellingen, inzonderheid zijn artikel 8;

Gelet op het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) van 9 april 2004, inzonderheid op artikelen 7 en 31 tot 39;

Gelet op artikel 344 van de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het BWRO, waarin wordt vastgesteld dat op de procedures voor de opstelling en wijziging van de in titel II van het BWRO bedoelde plannen die officieel werden gestart voor de datum van inwerkingtreding van deze ordonnantie, het oude stelsel van toepassing blijft;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 juli 2019 betreffende de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie (GOC);

Gelet op het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP), goedgekeurd op 3 mei 2001, gewijzigd op 2 mei 2013;

Gelet op het Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GPDO), dat in zijn definitieve versie werd goedgekeurd door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering op 12 juli 2018;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 mei 2006 betreffende de inhoud en de algemene voorstelling van het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan;

Gelet op het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan (GemOP) van de Stad Brussel, goedgekeurd bij besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 2 december 2004;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van de Stad Brussel, in zijn zitting van 22 april 2013, om in te stemmen met de wijziging van het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan;

Gelet op de goedkeuring van het ontwerp van Gemeentelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GemPDO) en het bijbehorende milieueffectenrapport (MER), en het besluit van de gemeenteraad om deze aan een openbaar onderzoek te onderwerpen tijdens zijn zitting van 4 december 2024;

Gelet op het openbaar onderzoek over het ontwerp van GemPDO en zijn MER dat heeft plaatsgevonden van 23 december 2023 tot 26 januari 2024;

Gelet op het advies dat de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie op 28 maart 2024 heeft uitgebracht;

Gelet op de definitieve goedkeuring van het GemPDO en het bijbehorende MER door de gemeenteraad van de Stad Brussel op 27 mei 2024;

Gelet op de indiening door de Stad Brussel bij perspective.brussels op 25 juni 2024 van het dossier van het GemPDO met het oog op de goedkeuring ervan door de Regering;

Inhoud van het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan

Overwegende dat het GemPDO van de Stad Brussel alle inhoud bevat waarin het besluit van 18 mei 2006 betreffende de inhoud en de algemene voorstelling van het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan voorziet;

Overwegende dat het milieuaspect is opgenomen in het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan en dat het nieuwe Gemeentelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling (GemPDO) erop toeziet dat het begrip duurzaamheid in alle behandelde thema's wordt geïntegreerd;

Overwegende dat het GemPDO is opgesteld in samenhang met het MER, in een complementair en iteratief proces;

Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling

Gelet op artikel 32 van het BWRO dat bepaalt dat het Gemeentelijk Ontwikkelingsplan past in de oriëntaties van het GewOP zoals dat van kracht is op de dag dat het wordt goedgekeurd;

Overwegende dat het GemPDO van de Stad Brussel globaal in overeenstemming is met de territoriale en transversale ambities van het GPDO dat op 12 juli 2018 door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering is goedgekeurd;

Gewestelijk Bestemmingsplan

Overwegende dat het GemPDO in overeenstemming is met het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP);

Overwegende dat het GemPDO in haar acties voorstelt het GBP te wijzigen met het oog op de huidige herziening ervan;

Overwegende dat het GemPDO in haar acties de uitvoering van het BBP 'UNESCO' integreert;

Overwegende bovendien dat het GemPDO niet specifiek ingaat op het instrument van de BBP (geen systematische analyse van de BBP, geen voorstel tot wijziging/opheffing, enzovoort), noch van de RPA;

Openbaar onderzoek en advies van de instanties

Gelet op de analyse van het dossier duidelijk toont dat de formaliteiten voor het openbaar onderzoek en het verzoek om advies aan de instanties, voorgeschreven door artikelen 34 en 35 van het BWRO, zijn nageleefd;

Gelet op het openbaar onderzoek dat van 13 december 2023 tot 26 januari 2024 is gehouden;

Dat dit onderzoek aanleiding heeft gegeven tot een reeks van 66 klachten van de inwoners en verenigingen van de Stad Brussel;

Gelet op de toepassing van artikel 35, § 1, van het BWRO op grond waarvan het college gelijktijdig met het openbaar onderzoek het ontwerpplan en het milieueffectenrapport moest voorleggen aan de volgende instanties en gemeenten:

- o perspective.brussels,
- o Leefmilieu Brussel,
- o de Economische en Sociale Raad voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brupartners),
- o de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen (KCML) voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
- o de Raad voor het Leefmilieu voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,
- o de Gewestelijke Mobiliteitscommissie,
- o de Adviesraad voor Huisvesting,
- o de aangrenzende gemeenten, zijnde Schaarbeek, Jette, Anderlecht, Sint-Gillis, Evere, Elsene, Sint-Joost-ten-Node, Sint-Jans-Molenbeek, Etterbeek, Watermaal-Bosvoorde en Ukkel,
- o de Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed (Vlaanderen)

Overwegende dat de Adviesraad voor Huisvesting, de Gewestelijke Mobiliteitscommissie, de Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed (Vlaanderen) en de gemeenten Schaarbeek, Jette, Sint-Gillis, Evere, Elsene, Sint-Joost-ten-Node, Sint-Jans-Molenbeek, Etterbeek en Watermaal-Bosvoorde zich hebben onthouden van het uitbrengen van advies over het ontwerp van Gemeentelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling;

Dat de overige instanties binnen de voorgeschreven termijn een advies hebben uitgebracht;

Overwegende dat deze klachten en adviezen aanleiding hebben gegeven tot een reeks specifieke wijzigingen van het ontwerp van GemPDO;

Overwegende dat de opmerkingen die niet werden geïntegreerd, zijn toegelicht in de beraadslagingen van de gemeenteraad;

Overwegende evenwel dat sommige opmerkingen uit de adviezen van de instanties niet in deze beraadslagingen zijn opgenomen en bijgevolg niet hebben geleid tot een wijziging van het GemPDO, noch tot een motivering.

Dat het voornamelijk om de volgende opmerkingen gaat:

- opmerkingen met betrekking tot het gebrek aan raadpleging van bepaalde instanties voorafgaand aan het openbaar onderzoek; de Administratie merkt echter op dat het BWRO is nageleefd;
- opmerkingen met betrekking tot de planning van het openbaar onderzoek tijdens de eindejaarsvakantie; de Administratie merkt echter op dat het BWRO is nageleefd;
- een aantal opmerkingen met betrekking tot het MER, waarin kwesties worden aangehaald die gedetailleerder geanalyseerd hadden kunnen worden (waaronder vliegtuiglawaai, groene ruimten die toegankelijk zijn voor het publiek, onbebouwde terreinen, cijfers);

Dat een aantal opmerkingen van bewoners of verenigingen tijdens het openbaar onderzoek niet werden opgenomen in de beraadslagingen van de gemeenteraad; de Administratie merkt echter op dat deze opmerkingen, die te specifiek of irrelevant waren, geen antwoord vereisten in het kader van het GemPDO;

Overwegende dat de gemeentelijke beraadslagingen tot definitieve goedkeuring van het GemPDO alle adviezen, opmerkingen en suggesties opneemt die uit het openbaar onderzoek en alle adviezen van de instanties naar voren zijn gekomen;

Dat de wijzigingen die zijn aangebracht om gevolg te geven aan de klachten, alsmede de redenen voor de opmerkingen die niet zijn overgenomen, in de beraadslagingen van de gemeenteraad zijn overgenomen, overeenkomstig artikel 35, § 4, van het BWRO;

Advies van de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie

Gezien het ontwerp van GemPDO, samen met het MER en de adviezen, klachten en opmerkingen, voor advies is voorgelegd aan de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie (GOC), overeenkomstig artikel 35, § 2, van het BWRO;

Gelet op het advies dat de GOC op 28 maart 2024 heeft uitgebracht;

Overwegende dat de GOC in haar advies de Stad Brussel feliciteert met het succes en de kwaliteit van haar project;

Dat zij niettemin een reeks opmerkingen maakt over de planning van het openbaar onderzoek, de raadpleging-participatie, het toezicht op de uitvoering van het plan, de mobiliteit, de huisvesting, de openbare ruimten, de groene ruimten - ondoorlaatbaarheid - luchtkwaliteit, de inclusieve stad en de impact van cultuur op evenementen;

Overwegende dat de beraadslagingen van de gemeenteraad tot definitieve goedkeuring van het GemPDO alle opmerkingen van de GOC overnemen, waarbij wordt aangegeven of deze opmerkingen hebben geleid tot wijzigingen in het ontwerpplan en in het andere geval met opgave van redenen waarom niet;

Overwegende aldus dat de Stad heeft gereageerd op de verzoeken geformuleerd door de GOC in haar advies over het ontwerpplan, hetzij door wijzigingen in het plan aan te brengen, hetzij door gemotiveerd aan te geven wanneer zij ervan afwijkt;

Overwegende dat de wijzigingen die in het ontwerpplan zijn aangebracht naar aanleiding van de opmerkingen die in het kader van het openbaar onderzoek zijn gemaakt, van de adviezen van de instanties en van het advies van de GOC, in hoofdzaak bestaan uit lichte aanpassingen en geen significante gevolgen zullen hebben voor het leefmilieu;

Dat de wijzigingen effectief betrekking hebben op actualisering en aanvullende informatie, op gevraagde verduidelijkingen van bepaalde definities of op wijzigingen aan de vorm van het document voor een beter begrip en betere leesbaarheid van het ontwerp van GemPDO;

Dat zij dus geen aanleiding geven tot een nieuw openbaar onderzoek, overeenkomstig artikel 35, § 4, van het BWRO,

Besluit:

Artikel 1. De Brusselse Hoofdstedelijke Regering keurt het Gemeentelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling van de Stad Brussel goed;

Art. 2. Dit besluit treedt in werking 15 dagen na zijn publicatie in het *Belgisch Staatsblad*;

Art. 3. De bevoegde minister voor Ruimtelijke Ordening is verantwoordelijk voor de uitvoering van dit besluit;

Brussel, 7 november 2024.

Namens de Brusselse Hoofdstedelijke Regering:

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, belast met Territoriale Ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk belang,

R. VERVOORT

BIJLAGEN:

- Gemeentelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling;
- Cartografische atlas;
- milieueffectenrapport;