

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[C – 2024/000316]

7 DECEMBER 2023. — Besluit van de Waalse Regering tot goedkeuring van de oprichting van het “Parc naturel Cœur de Condroz”

De Waalse Regering,

Gelet op de artikelen D.6, D29-1 tot D.29-24, D.49 tot D.61 en R.46, 47 en 49 van Boek I van het Milieuwetboek;

Gelet op de artikelen 1 tot 8 van het decreet van 16 juli 1985 betreffende de natuurparken;

Gelet op de oprichting van een projectvereniging in de zin van artikel L1512-2 van het Wetboek van de plaatselijke democratie en de decentralisatie van 15 januari 2021, “Parc naturel Cœur de Condroz” genoemd, (*Belgisch Staatsblad* van 17 maart 2021), die de gemeenten Assesse, Ciney, Gesves, Hamois, Havelange en Ohey verenigt;

Overwegende dat deze projectvereniging de inrichtende macht van het “Parc naturel Cœur de Condroz” vormt;

Gelet op de oprichting van een studiec comité op 17 december 2021 door de inrichtende macht;

Gelet op de goedkeuring op 8 juni 2022 door de inrichtende macht van het rapport opgesteld door het studiec comité betreffende de oprichting van het “Parc naturel Cœur de Condroz”, overeenkomstig artikel 3, tweede lid, van het decreet van 16 juli 1985 betreffende de natuurparken;

Gelet op het “Ontwerp tot oprichting van het “Parc naturel Cœur de Condroz” opgesteld door de inrichtende macht op basis van het studiec comité met betrekking op de benaming, de grenzen, het beheersplan van het natuurpark en de opening van het geheel of een gedeelte ervan in een omtrek waar het algemeen reglement op gebouwen in landbouwgebieden van toepassing is;

Gelet op de gunstige adviezen van de gemeenteraden van Assesse, Ciney, Gesves, Hamois, Havelange en Ohey betreffende het “Ontwerp tot oprichting van het “Parc naturel de l’Ardenne méridionale””, gegeven in juni 2022;

Gelet op de kennisgeving aan de Waalse Regering op 3 oktober 2022 door de inrichtende macht van het “Ontwerp tot oprichting van het “Parc naturel Cœur de Condroz””;

Overwegende dat het ontwerp tot oprichting van een natuurpark onderworpen wordt aan het systeem van de milieueffectevaluatie ingevoerd overeenkomstig hoofdstuk 2 van deel V van Boek I van het Milieuwetboek;

Gelet op de voorlopige aanneming door de Waalse Regering van de “Ontwerp-inhoud van het Milieueffectrapport – RIE” op 19 januari 2023;

Gelet op de gunstige adviezen van de zes betrokken gemeenten over de “Ontwerp-inhoud van het “RIE””, gegeven in februari 2023;

Gelet op het aan opmerkingen en aanbevelingen verbonden gunstig advies van de beleidsgroep “Leefmilieu” over de ontwerp-inhoud van het “RIE”, gegeven op 8 maart 2023;

Overwegende dat, krachtens de artikelen D.29-1 tot D.29-24 van Boek I van het Milieuwetboek en van artikel 4, 3, van het decreet van 16 juli 1985 betreffende de natuurparken, het ontwerp tot oprichting van een Natuurpark alsook het “RIE” aan een openbaar onderzoek onderworpen worden in de zes gemeenten betrokken bij het ontwerp en dat ze ook voor advies aan verschillende adviesverlenende instanties worden overgemaakt;

Gelet op de resultaten van de openbare onderzoeken georganiseerd tussen 28 juni 2023 en 11 september 2023 op het grondgebied van de zes gemeenten betrokken bij het ontwerp;

Gelet op het gunstig advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten, Landschappen en Opgravingen over het “RIE” alsook over het ontwerp van Natuurpark, gegeven op 1 augustus 2023, waaraan de Commissie een aanvulling heeft toegevoegd op 22 augustus 2023;

Gelet op het gezamenlijk gunstig advies met opmerkingen van de beleidsgroepen “Leefmilieu”, “Landelijke aangelegenheden” en “Ruimtelijke ordening” over het “RIE” alsook over het ontwerp van Natuurpark, gegeven op 1 september 2023;

Gelet op het gunstig geacht advies van de “Conseil économique, social et environnemental de Wallonie” (Economische, sociale en milieuraad van Wallonië);

Gelet op het gunstig geacht advies van de Regering van de Federatie Wallonië-Brussel;

Gelet op de gunstige adviezen van de gemeenteraden van Assesse, Ciney, Gesves, Hamois, Havelange en Ohey, gegeven op 23 juni, 20 juni, 22 juni, 3 juli, 27 juni en 26 juni 2023;

Gelet op de gunstige adviezen van de “Commissions Consultatives Communales d’Aménagement du Territoire et de la Mobilité” – CCATM – (Gemeentelijke Adviescommissies ruimtelijke Ordening en Mobiliteit) van de gemeenten Assesse, Ciney, Gesves, Hamois, Havelange en Ohey van respectievelijk 26 juni, 4 juli, 27 juni, 11 september, 5 september en 17 juli 2023;

Gelet op de gunstige adviezen van de Plaatselijke Plattelandsontwikkelingscommissie(s) – “CLDR” – van de gemeenten Assesse en Ohey van respectievelijk 21 augustus en 17 juli 2023;

Gelet op de gunstig geachte adviezen van de Plaatselijke Plattelandsontwikkelingscommissie(s) – “CLDR” – van de gemeenten Ciney, Gesves, Hamois en Havelange;

Gelet op het verslag van 9 november 2023 opgesteld overeenkomstig artikel 3, 2°, van het decreet van 11 april 2014 houdende uitvoering van de resoluties van de Vrouwenconferentie van de Verenigde Naties die in september 1995 in Peking heeft plaatsgehad en tot integratie van de genderdimensie in het geheel van de gewestelijke beleidslijnen;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 13 november 2023;

Gelet op de instemming van de Minister van Begroting, gegeven op 7 december 2023;

Gelet op de milieuverklaring alsook op het ontwerp tot oprichting van het “Parc naturel Cœur de Condroz”, aangenomen op 15 november 2023 door de inrichtende macht;

Gelet op de kennisgeving aan de Waalse Regering op 23 november 2023 van het “Ontwerp tot oprichting van het “Parc naturel Cœur de Condroz””, van het “RIE” en van de “Milieuverklaring”;

Overwegende dat het “Ontwerp tot oprichting van het “Parc naturel Cœur de Condroz”” rekening houdt met de adviezen van de verschillende adviesverlenende instanties alsook met de bezwaren en opmerkingen uitgebracht door de bezwaarindieners in het kader van het openbaar onderzoek; dat de milieuverklaring uitvoerig beschrijft hoe deze adviezen, bezwaren en opmerkingen in aanmerking zijn genomen; dat het ontwerp tot oprichting hoofdzakelijk werd aangepast om de specificiteiten van het grondgebied beter in aanmerking te nemen inzake natuurlijk erfgoed, milieu, landschappen, energie, landbouw en agrovoedingssector, bossen en bossector, cultureel erfgoed, toerisme en partnerschappen en samenwerkingen;

Overwegende dat het geheel van de formaliteiten voorgeschreven bij het decreet van 16 juli 1985 betreffende de natuurparken en bij Boek I van het Milieuwetboek voor de oprichting van een natuurpark werden vervuld;

Overwegende dat het ontwerp van natuurpark werd opgericht op initiatief van zes gemeenten, in samenwerking met de operatoren en de stuwende krachten van het grondgebied, de verenigingen en inwoners van de betrokken omtrek; dat deze deelname de sleutel is voor het succes van een dergelijk ontwerp;

Overwegende dat het grondgebied van het “Parc naturel Coeur de Condroz” een landelijk gebied vormt, met een grote patrimoniale rijkdom inzake natuur, biodiversiteit, architectuur, klein patrimonium, landschappen, ambachtelijke en traditionele knowhow, enz.; ;

Overwegende dat dit waardevol patrimonium hoofdzakelijk bedreigd is door de erosie van de biodiversiteit, de banalisatie van de landschappen, de vernieling van het landschap, de intensificatie van bebouwing, de intensificatie van landbouw- en bospraktijken;

Overwegende dat het “Parc naturel Coeur de Condroz” naar de ontwikkeling van zijn grondgebied streeft volgens een duurzame ontwikkeling die het milieu, de economie en het maatschappelijke verenigt, met als hoofdbekommernis de bescherming van zijn biodiversiteit, zijn landschappen en zijn architecturale en stedenbouwkundige identiteit, door de nadruk te leggen op de valorisatie van zijn eigen, natuurlijke en socio-culturele middelen en door te streven naar de versterking van zijn sociale cohesie;

Op de voordracht van de Minister van Leefmilieu, Natuur en Bossen;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Het “Parc naturel Coeur de Condroz” wordt opgericht.

Art. 2. Het “Parc naturel Coeur de Condroz”, met een oppervlakte van 52.943 hectare, bedekt het geheel van het grondgebied van de gemeenten Assesse, Ciney, Gesves, Hamois, Havelange en Ohey. De grenzen van het natuurpark staan op de kaart in bijlage 1 bij dit besluit.

Art. 3. Het ontwerp tot oprichting, dat het beheersplan 2024-2033 van het “Parc naturel Coeur de Condroz” bevat, in bijlage 2 bij dit besluit, wordt goedgekeurd. Het kan worden geraadpleegd in de gemeentehuizen van de gemeenten Assesse, Ciney, Gesves, Hamois, Havelange en Ohey.

Art. 4. de inrichtende macht van het “Parc naturel Coeur de Condroz”

Art. 5. Het algemeen reglement op gebouwen in landbouwgebieden (“RGBSR”) heeft betrekking op zestien bijzondere omtrekken van het grondgebied van het “Parc naturel Coeur de Condroz”. De totale oppervlakte van deze omtrekken bedraagt 4954,48 ha, namelijk 9,36 procent van het grondgebied verspreid over de gemeenten van Assesse (Crupet, Ivoy en Jassogne), Ciney (Halloy, Conjoux, Conneux en Reux), Gesves (Strud/Muache, Mozet, Sorée en Petite Gesves), Hamois (Skeuvre, Buresse, Mohiville, Scoville en Scy) en Havelange (Ossogne).

De aanneming van de bijzondere omtrekken bedoeld in het eerste lid heeft plaatsgevonden vóór de oprichting van het natuurpark en het beheersplan heeft geen wijziging aangebracht.

Art. 6. De Minister van Natuur is belast met de uitvoering van dit besluit.

Namen, 7 december 2023.

De Minister-President,

E. DI RUPO

De Minister van Leefmilieu, Natuur, Bossen, Landelijke Aangelegenheden en Dierenwelzijn,

C. TELLIER