

Bijlage 1 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 januari 2024 tot wijziging van bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en tot regeling van de inwerkingtreding van artikel 4 en 6 van het decreet van 7 juli 2023 tot wijziging van artikel 99 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid

Addendum E1ter Mobiliteitstoets detailhandel

- 1** U bent verplicht addendum E1ter in te vullen als er geen addendum E1bis (Mobiliteitsstudie) is opgemaakt. Ga hierbij uit van de geplande situatie waarvoor u een vergunning aanvraagt.
In de toelichtingsnota kleinhandel kunt u bedenkingen of extra informatie geven over de resultaten van de omgevingscheck.

Bereikbaarheidsprofiel - mesoniveau

- 2** Welke routes worden voorgesteld om de locatie te bereiken voor fietsers, voetgangers, auto's en vrachtwagens? Vermeld de aanbevolen routes vanuit het hoofdwegennet tot op de locatie, inclusief de voorzieningen en de weginrichting, de bewegwijzering, de inrichting van kruispunten en snelheidsbeperkingen.
-
- 3** Licht eventueel de ontsluiting van de locatie voor het openbaar vervoer toe.
U kunt hiervoor de omgevingscheck consulteren.
-

Bereikbaarheidsprofiel - microniveau

- 4** Voeg een grafisch plan toe waarop minstens de volgende gegevens staan (mobiliteitsplan):
- de situering van de gebouwen op de locatie;
 - de toegangen tot en de uitgangen van de locatie voor voetgangers, fietsers, auto's en vrachtwagens;
 - als in inpandig parkeren is voorzien, de aanduiding van de ingang van het gebouw/de gebouwen voor de auto's en/of fietsers;
 - de aanduiding van de parkeerplaatsen voor fietsers en auto's, met inbegrip van de parkeerplaatsen voor andersvaliden;
 - de (loop)routes voor voetgangers en fietsers tot de ingang van het gebouw/de gebouwen;
 - het circulatieplan voor personenwagens met een onderscheid voor bezoekers en voor afhalingen als dat van toepassing is;
 - het circulatieplan voor vrachtwagens voor de leveringen en afhalingen, met aanduiding van de laad- en loszones.

Als het kleinhandelsbedrijf of het handelsgeheel bepaalde faciliteiten (zoals parking, in- en uitrit, stockage enzovoort) deelt met andere kleinhandelsbedrijven/handelsgehelen of andere functies, worden de gevraagde gegevens ook voor die activiteiten weergegeven op het mobiliteitsplan zodat er een globaal beeld verkregen wordt van de circulatie op de site, laad- en loszones en de parkeervoorzieningen.

Als u ook een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen aanvraagt, kunt u de gevraagde gegevens opnemen in het inplantingsplan dat u bij die aanvraag voegt.

Eventuele bijkomende informatie over het mobiliteitsplan kan gegeven worden in de toelichtingsnota kleinhandel.

- 5** Geef het aantal parkeerplaatsen waarin voorzien is voor auto's, vrachtwagens en fietsen en het aantal laad- en loszones op de locatie.

	buitenruimte overdekt	buitenruimte niet overdekt	inpandig
personenwagens

fietsen	.....	.....	.....
buitenmaatse fietsen	.....	.....	.....
vrachtwagens	.....	.....	.....
laad- en loszones	.....	.....	.....

Mobiliteitsprofiel

6 Vul de gegevens van de verschillende functies in.

Vul de gevraagde gegevens in voor de drukste weekdag waarop het kleinhandelsbedrijf of het kleinhandelsgeheel geopend is en voor zaterdag (als het dan geopend is). Doe dat voor het hele gebouw of gebouwencomplex waarin het kleinhandelsbedrijf of kleinhandelsgeheel zich bevindt. Behalve kleinhandel zijn mogelijke functies onder meer horeca, wonen, recreatie, kantoren, industrie enzovoort.

drukste weekdag

functie	#units	BVO	werknemers		bezoekers/ klanten		afhaalklanten		leveringen aan klanten		leveringen aan bedrijf	
			#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd
kleinhandel
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
totaal

zaterdag

functie	#units	BVO	werknemers		bezoekers/ klanten		afhaalklanten		leveringen aan klanten		leveringen aan bedrijf	
			#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd	#	gemid. verblijfstijd
kleinhandel
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Belgisch Staatsblad d.d. 13-02-2024

http://www.emis.vito.be



- 10 Omschrijf de inspanningen om werknemers en bezoekers te voet, met de fiets of met het openbaar vervoer naar de locatie te laten komen.**

- 11 Omschrijf de inspanningen op het vlak van de emissieloze beleving van het kleinhandelsbedrijf of het handelsgeheel en de levering aan klanten.**

Afstemming tussen bereikbaarheids- en mobiliteitsprofiel

- 12 Omschrijf de te verwachten effecten en knelpunten op het vlak van verkeersstromen op de locatie en in de ruimere omgeving.**

Hou minstens rekening met:

- de voorgestelde routes om de locatie te bereiken;
- de ontsluiting van de locatie met het openbaar vervoer;
- de spreiding van de verplaatsingen door bezoekers en personeel, bij afhalingen en leveringen tijdens de dag, de week en de seizoenen;
- de tijdstippen van de leveringen aan de winkel(s) en aan klanten en het type vervoermiddel (grote of kleine vrachtwagen of bestelwagen);
- de verdeling van de vervoersbewegingen over de verschillende vervoerswijzen, namelijk te voet, met de fiets, met de auto of met de vrachtwagen.

- 13 Omschrijf de te verwachten effecten en knelpunten op het vlak van verkeersveiligheid op de locatie en in de ruimere omgeving.**

Hou minstens rekening met:

- de tijdstippen van de leveringen aan de winkel(s) en aan klanten en het type vervoermiddel (grote of kleine vrachtwagen of bestelwagen);
- de organisatie van het laden en lossen op de locatie of op het openbaar domein;
- de op- en afgaande bewegingen om de locatie te bereiken of te verlaten.

- 14 Omschrijf de te verwachten effecten en knelpunten op het vlak van de parkeerdruk op de locatie of het openbaar domein.**

Hou minstens rekening met:

- het aantal voorziene parkeerplaatsen voor personenwagens, het aantal laad- en loszones voor vrachtwagens en het aantal plaatsen voor fietsen;
- het aantal benodigde plaatsen voor personenwagens, vrachtwagens en fietsen.

- 15 Welke maatregelen zullen genomen worden om de te verwachten effecten en knelpunten te verkleinen?**

Als uit de confrontatie van het bereikbaarheidsprofiel met het mobiliteitsprofiel blijkt dat er negatieve effecten zijn, moet gezocht worden naar remediërende maatregelen. Dat kunnen zowel infrastructurele ingrepen als meer ondersteunende maatregelen zijn (voor meer uitleg zie hoofdstuk 4 in E1bis).

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 januari 2024 tot wijziging van bijlage 2 bij het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en tot regeling van de inwerkingtreding van artikel 4 en 6 van het decreet van 7 juli 2023 tot wijziging van artikel 99 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en van het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid.

Brussel, 12 januari 2024.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,

Zuhal DEMIR

De Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale Economie en Landbouw,

Jo BROUNS