

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[2024/202513]

8 FEBRUARI 2024. — Decreet houdende wijziging van het decreet van 31 januari 2019 betreffende de kwaliteit van de binnenlucht (1)

Het Waalse Parlement heeft aangenomen en Wij, Waalse Regering, bekrachtigen hetgeen volgt:

Artikel 1. In het decreet van 31 januari 2019 betreffende de kwaliteit van de binnenlucht worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° het woord "binnenlucht" wordt telkens vervangen door het woord "binnenmilieu";
- 2° de woorden "van de binnenlucht" worden telkens vervangen door de woorden "van het binnenmilieu";
- 3° de woorden "voor de binnenlucht" worden telkens vervangen door de woorden "voor het binnenmilieu";
- 4° de woorden "in de binnenlucht" worden vervangen door de woorden "in het binnenmilieu";
- 5° in de Franse versie worden de woorden "à l'air à l'intérieur" telkens vervangen door de woorden "au milieu intérieur".

Art. 2. In artikel 2 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° punt 2° wordt opgeheven;
- 2° er wordt een 2/1° ingevoegd, luidend als volgt:
"2/1°: "binnenmilieu": het milieu in een gesloten ruimte dat wordt bepaald door chemische, fysische of biotische factoren";
- 3° het artikel wordt aangevuld met een punt 9°, luidend als volgt:
"9°: "fysische factoren": fysische verschijnselen die schadelijk kunnen zijn voor de menselijke gezondheid vanwege hun akoestische, mechanische, thermische of elektromagnetische eigenschappen. "

Art. 3. Artikel 6 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 4. In artikel 7 van hetzelfde decreet wordt het derde lid vervangen als volgt: "In het in lid 2 bedoelde geval zal de Regering de voorgestelde waarden bevestigen of in voorkomend geval aanpassen om ervoor te zorgen dat ze een evenwichtige toepassing van het voorzorgsbeginsel en het evenredigheidsbeginsel mogelijk maken. "

Art. 5. In hetzelfde decreet wordt een artikel 7/1 ingevoegd, luidend als volgt: "Art. 7/1. De Regering kan een gegevensbank opzetten om:

- 1° de administratie op de hoogte brengen van de aanvragen om de kwaliteit van het binnenmilieu te beoordelen;
 - 2° een inventaris op te maken van de beoordelingsverslagen bedoeld in artikel 8, § 2, opgesteld door de beoordelingsdienst;
 - 3° de uitvoering van preventiecampagnes mogelijk te maken.
- De gegevens in deze databank worden door de administratie geanonimiseerd.
- De Regering regelt de modaliteiten voor het verzamelen van de in de databank opgenomen informatie en de bewaartermijn ervan. "

Art. 6. In hetzelfde decreet wordt een artikel 7/2 ingevoegd, luidend als volgt: "Art. 7/2. De Regering kan de in deze afdeling bedoelde beoordelingstaken geheel of gedeeltelijk opdragen aan de provincies. "

Art. 7. In artikel 8 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° paragraaf 1 wordt opgeheven.
- 2° in paragraaf 2 worden volgende wijzigingen aangebracht:
 - a) het eerste lid wordt opgeheven;
 - b) de leden 4 tot 5 worden opgeheven;
 - c) de paragraaf wordt aangevuld met een zesde lid, luidend als volgt:
"De administratie wordt via de in artikel 7/1 bedoelde databank op de hoogte gehouden van de bezoeksverslagen. "

Art. 8. In artikel 9 van hetzelfde decreet wordt paragraaf 2, tweede lid, opgeheven.

Art. 9. In hoofdstuk III van hetzelfde decreet wordt een afdeling 2/1 "Beoordeling van de kwaliteit van het binnenmilieu in woningen" ingevoegd.

Art. 10. In afdeling 2/1, ingevoegd bij artikel 9, wordt een artikel 9/1 ingevoegd, luidend als volgt: "Art. 9/1. Deze afdeling is van toepassing op de woningen bedoeld in artikel 1, 3°, van het Waalse Wetboek van Duurzaam Wonen. "

Art. 11. In dezelfde afdeling wordt een artikel 9/2 ingevoegd, luidend als volgt:

"Art. 9/2. § 1. Elke aanvraag voor een beoordeling van de kwaliteit van het binnenmilieu van een woning bedoeld in artikel 9/1 moet gebaseerd zijn op medisch advies. De Regering bepaalt de minimuminhoud van het formulier voor de beoordelingsaanvraag, waaronder het medisch advies. Een ingediende aanvraag wordt als niet-ontvankelijk beschouwd als het medisch advies niet bij de aanvraag is gevoegd. Naast de in lid 2 bedoelde voorwaarde bepaalt de Regering in welke gevallen de aanvraag ongegrond of niet-ontvankelijk wordt geacht.

§ 2. De aanvraag voor een beoordeling van het binnenmilieu wordt rechtstreeks ingediend bij de beoordelingsdienst. Het in artikel 8, § 2, bedoelde beoordelingsverslag wordt naar de aanvrager en de voorschrijvende arts gestuurd. Het beoordelingsverslag gaat vergezeld van aanbevelingen. Wanneer de in artikel 9/1 bedoelde woning wordt gehuurd, kan de huurder het beoordelingsverslag aan de eigenaar doen toekomen om laatstgenoemde ertoe aan te zetten de werken uit te voeren waarvoor hij verantwoordelijk is. "

Art. 12. In dezelfde afdeling wordt een artikel 9/3 ingevoegd, luidend als volgt:

“Art. 9/3. § 1. Wanneer een beoordeling is uitgevoerd, stuurt de beoordelingsdienst de aanbevelingen vervat in de conclusies van het beoordelingsverslag bedoeld in artikel 8, § 2, naar de aanvrager en de voorschrijvende arts. De beoordelingsdienst kan contact opnemen met de aanvrager om de aanbevelingen op te volgen.

§ 2. Wanneer één of meerdere interventiewaarden in een woning worden overschreden of een risico voor het milieu of de gezondheid opleveren dat verband houdt met de kwaliteit van het binnenmilieu, kan de Administratie het beoordelingsverslag bedoeld in artikel 8, § 2, aan het gemeentebestuur waar de woning zich bevindt, overmaken. Het gemeentebestuur kan controleren of het actieplan wordt uitgevoerd en de gezondheid van de woning beoordelen. Indien er maatregelen worden genomen krachtens het Waalse Wetboek van Duurzaam Wonen, zal de gemeente de beoordelingsdienst hiervan op de hoogte brengen. De beoordelingsdienst kan contact opnemen met de aanvrager om de aanbevelingen op te volgen.”

Art. 13. Artikel 10 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 14. Artikel 11 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 15. Artikel 12 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Art. 16. In artikel 13 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt opgeheven;

2° het derde lid wordt vervangen door wat volgt:

“De Regering bepaalt de modaliteiten voor het onderzoeken van beroepen en de termijnen voor beroepen.”.

Art. 17. In hetzelfde decreet wordt een artikel 13/1 ingevoegd, luidend als volgt: “Art. 13/1. De uitvoering van de taken toevertrouwd aan de provincies voor de in hoofdstuk III bedoelde beoordelingen worden gefinancierd door een dotatie uit de begroting van het Waalse Gewest, waarvan het bedrag overeenstemt met de financiering van een dienst, taken of personeelsleden die de taken uitvoeren.”.

Art. 18. Artikel 14 van hetzelfde decreet wordt vervangen door wat volgt: “Art. 14. De Regering bepaalt de standaardanalyses die door de beoordelingsdiensten worden uitgevoerd. Deze analyses zijn gratis voor de aanvrager.

De Regering bepaalt welke analyses naast de standaardanalyses moeten worden uitgevoerd en welke ten laste van de aanvrager kunnen komen. Betrokkenen kunnen echter weigeren om aanvullende analyses te laten uitvoeren.”.

Art. 19. In artikel 16 van hetzelfde decreet worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het eerste lid wordt opgeheven;

2° in lid 2 worden de woorden “artikel D.151” vervangen door de woorden “artikel D.178”.

Art. 20. Artikel 17 van hetzelfde decreet wordt aangevuld als volgt: “Beoordelingsdiensten die werken als analyselaboratoria en geen erkenning hebben, hebben 2 jaar vanaf de datum van inwerkingtreding van dit decreet om een dergelijke erkenning te verkrijgen.”.

Art. 21. Artikel 19 van hetzelfde decreet wordt opgeheven.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Namen, 8 februari 2024.

De Minister-President,
E. DI RUPO

De Vice-Minister-President en Minister van Economie, Buitenlandse Handel, Onderzoek, Innovatie, Digitale Technologieën, Ruimtelijke Ordening, Landbouw, het “IFAPME”, en de Vaardigheidscentra,
W. BORSUS

De Vice-Minister-President en Minister van Klimaat, Energie, Mobiliteit en Infrastructuren,
Ph. HENRY

De Vice-Minister-President en Minister van Tewerkstelling, Vorming, Gezondheid, Sociale Actie en Sociale Economie, Gelijke Kansen en Vrouwenrechten,
Ch. MORREALE

De Minister van Ambtenarenzaken, Informatica, Administratieve Vereenvoudiging, belast met Kinderbijslag, Toerisme, Erfgoed en Verkeersveiligheid,
V. DE BUE

De Minister van Huisvesting, Plaatselijke Besturen en Stedenbeleid,
Ch. COLLIGNON

De Minister van Begroting en Financiën, Luchthavens en Sportinfrastructuur,
A. DOLIMONT

De Minister van Leefmilieu, Natuur, Bossen, Landelijke Aangelegenheden en Dierenwelzijn,
C. TELLIER

Nota

(1) Zitting 2023-2024.

Stukken van het Waalse Parlement, 1555 (2023-2024) Nrs. 1 tot 6.

Volledig verslag, plenaire vergadering van 7 februari 2024.

Bespreking.

Stemming.