

## VLAAMSE OVERHEID

## Omgeving

[C – 2024/003144]

## Onroerend erfgoed

*Ministeriële besluiten tot voorlopige opheffing*

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 17 december 2004 houdende bescherming als monumenten, stads- en dorpsgezicht van meerdere onroerende goederen in Borgloon, waaronder het eclectisch herenhuis met tuin, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 22 februari 2005, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het deel van het beschermde goed, eclectisch herenhuis met tuin, Stationsstraat 34, Borgloon, en thans horende bij Benedenwal 3, 4, 12, 13 en zonder nummer, waarvan de bescherming als monument voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Borgloon, 1ste afdeling, sectie B, perceelnummers 547A(deel), 547E(deel), 547F(deel), 547R(deel) en 547S(deel) en deel van het openbaar domein.

In het beschermingsbesluit van 17 december 2004 wordt dit kadastraal omschreven als Borgloon, 1ste afdeling, sectie B, perceelnummer 393N.

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 15 juli 1986 houdende bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten in Leuven, waaronder de bescherming van het Huys van de Vrouwe van Spagne als monument, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 18 september 1986, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het beschermde goed, het "huys van de Vrouwe van Spagne" of "huis Bergmans", Naamsestraat 67 in Leuven, waarvan de bescherming als monument voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Leuven, 2de afdeling, sectie B, perceelnummer 1050E (deel).

In het ministerieel besluit van 15 juli 1986 wordt dit kadastraal omschreven als: Leuven, 2de afdeling, sectie B, blad 12, perceelnummer 1051G.

---

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 23 februari 2001 tot bescherming van de woning van de hoofdonderwijzer van de voormalige jongensschool in Merchtem als monument en van de onmiddellijke omgeving als dorpsgezicht, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 17 oktober 2001, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het beschermde goed, de onmiddellijke omgeving van de woning van de hoofdonderwijzer van de voormalige jongensschool, Reedijk 1, Merchtem, waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Merchtem, 2de afdeling, sectie H, perceelnummers 83E en 84R (deel).

In het beschermingsbesluit van 23 februari 2001 wordt dit kadastraal omschreven als Merchtem, 2e afdeling, sectie H, perceelnummers 81F, 83A, 84L.

---

Bij ministerieel besluit van 18 maart 2024 wordt het koninklijk besluit van 1 maart 1978 tot bescherming van de huizen en de overwelfde doorgang gelegen op de hoek van de Hoogpoort en de Stadhuissteeg in Gent, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 14 april 1978, voorlopig geheel opgeheven.

Het beschermde goed, de huizen en de overwelfde doorgang gelegen op de hoek van de Hoogpoort en de Stadhuissteeg, Stadhuissteeg 3-5 en Goudenleeuwplein 5 in Gent, waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Gent, 3de afdeling, sectie C, perceelnummer 381C (deel).

Op het ogenblik van de bescherming was het beschermde goed bekend als Hoogpoort zonder nummer en Stadhuissteeg zonder nummer in Gent, kadastraal bekend als: Gent, 3de afdeling, sectie C, 1e blad, 379A, 379C, 377A, 376A en 389G (deel).

---

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 23 mei 2002 tot bescherming als monument van een laatclassicistisch burgerhuis in Tongeren en als stadsgezicht van de omgeving, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 20 september 2002, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het beschermde goed, met name de onmiddellijke omgeving van het pand Maastrichterstraat 94-96 in Tongeren, waarvan de bescherming als stadsgezicht voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Tongeren, 1e afdeling, sectie C, perceelnummers 55N, 55P(deel) en 55R(deel).

---

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 20 november 2001 houdende bescherming als monument, stads- of dorpsgezicht van verschillende gebouwen in Voeren, waaronder de vakwerkschuur en omgeving, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 19 februari 2002, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het beschermde goed vakwerkschuur, Schilberg zonder nummer, Voeren (Sint-Martens-Voeren), waarvan de bescherming als monument voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Voeren, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie B, perceelnummer 689.

Het beschermde goed omgeving van de vakwerkschuur, Schilberg zonder nummer, Voeren (Sint-Martens-Voeren), waarvan de bescherming als dorpsgezicht voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Voeren, 1ste afdeling, sectie B, perceel 688B.

---

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 4 november 2002 tot bescherming als monument van het Herenhuis De Helm, Grote Markt 4, Hoogstraat 1 in Hasselt, voorlopig geheel opgeheven.

Het beschermde goed, het herenhuis Den Helm, Grote Markt 4, Hoogstraat 1 in Hasselt, waarvan de bescherming als monument voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Hasselt, 1ste afdeling, sectie H, perceelnummers 351L en 351M. De kadastrale toestand is niet gewijzigd ten opzichte van het ogenblik van bescherming.

---

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 23 mei 2002 tot bescherming van een neotraditioneel burgerhuis met tuinmuur en bijgebouw als monument en van de tuin als stadsgezicht in Tongeren, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 20 september 2002, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het beschermde goed, het woonhuis met tuinmuur en bijgebouw, gelegen te Tongeren, Piepelpoel 13, waarvan de bescherming als monument voorlopig gedeeltelijk wordt opgeheven, en de tuin van het woonhuis, gelegen te Tongeren, Piepelpoel 13, waarvan de bescherming als stadsgezicht voorlopig geheel wordt opgeheven, bevinden zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Tongeren, 1ste afdeling, sectie C, perceelnummer 215C (deel).

Bij ministerieel besluit van 18 maart 2024 wordt het koninklijk besluit van 6 juli 1976 tot bescherming als monument van meerdere gebouwen en onder meer de pomp en tot bescherming als cultuurhistorisch landschap van de dorpskom in Zandhoven, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 14 september 1976 voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het beschermde goed, de pomp in de Amelbergastraat zonder nummer in Zandhoven, waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Zandhoven, 1ste afdeling, sectie C, deel van het openbaar domein.

---

Bij ministerieel besluit van 18 maart 2024 wordt het besluit van de secretaris-generaal van 28 augustus 1942 tot bescherming van het Gebied tussen de Guillemibrug en stuwsluis van de Dender in Geraardsbergen als cultuurhistorisch landschap, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 30 oktober 1942, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het deel van het beschermde goed, het landschap gelegen tussen de Guillemibrug en de stuwsluis van de Dender in Geraardsbergen, waarvan de bescherming als cultuurhistorisch landschap voorlopig wordt opgeheven, omvat de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Geraardsbergen, 1ste afdeling, sectie A, perceelnummers 502N (deel), 503E (deel), 507L2, 507M2, 508N, 508S, 509C en deel uitmakend van het openbaar domein.

---

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 23 november 2007 houdende de bescherming als monument en als dorpsgezicht van hoeven en omgeving in Wellen, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 15 januari 2008, voorlopig gedeeltelijk opgeheven.

Het beschermde goed semi-gesloten vakwerkhoeve, Langenakker 46 in Wellen, waarvan de bescherming als monument voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Wellen, 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 933Y (deel). In het beschermingsbesluit van 23 november 2007 wordt dit kadastraal omschreven als Wellen, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer 933V/DEEL.

Het beschermde goed omgeving van semi-gesloten vakwerkhoeve, Langenakker 45D en 46 in Wellen, waarvan de bescherming als dorpsgezicht voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op de percelen met de volgende kadastrale gegevens: Wellen, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie A, perceelnummers 933Y (deel) en 934P. In het beschermingsbesluit van 23 november 2007 wordt dit kadastraal omschreven als Wellen, 1e afdeling, sectie A, perceelnummers 933V/DEEL, 933W, 933X, 934K, 934M.

---

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 wordt het ministerieel besluit van 22 november 1985 tot bescherming als monument van het Pannenhuis, gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van 11 februari 1986, wordt voorlopig geheel opgeheven.

Het beschermde goed het Pannenhuis, Schoor-Dorp 32 in Balen, waarvan de bescherming voorlopig wordt opgeheven, bevindt zich op het perceel met de volgende kadastrale gegevens: Balen, 1ste afdeling, sectie D, perceelnummer 539E (deel).

In het beschermingsbesluit van 22 november 1985 wordt dit omschreven als: Schoor 69, bekend ten kadaster: Balen, 1ste afdeling, sectie D, perceelnummer 539C.

---

#### *Ministerieel besluit tot voorlopige bescherming als monument*

Bij ministerieel besluit van 14 maart 2024 werden de volgende onroerende goederen, overeenkomstig de bepalingen van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014 voorlopig beschermd:

Wegens historische, architecturale en archeologische waarde als monument: Het keldercomplex Hoogpoort-Stadhuissteeg, Stadhuissteeg 3-5 en Goudenleeuwplein 5 in Gent, bij het kadaster bekend als: Gent, 3de afdeling, sectie C, perceelnummer 381C (deel) en een deel van het openbaar domein.

Met het oog op de definitieve bescherming is de procedure vermeld in artikel 6.1.1 tot en met 6.1.18 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 van toepassing.

De voorlopige bescherming geldt 270 dagen. Die termijn kan eenmalig met maximaal 90 dagen verlengd worden. Gedurende de periode van de voorlopige bescherming zijn de rechtsgevolgen vermeld in hoofdstuk 6 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en hoofdstuk 6 van het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014 reeds van toepassing.