

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2023/43049]

9 JUNI 2023. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal van de OVAM tot het vaststellen van gronden gelegen in De Haan als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in De Haan'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van de OVAM van 28 februari 2020 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in De Haan' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 12 maart 2020.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente De Haan heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek op particuliere gronden in De Haan - Deel 1 - Locaties 1 en 2' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd volgende risicogrond niet onderzocht omdat de huidige eigenaar de voormalige exploitant is:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 03	35021B0640/00N004	WARVINGE 65 +

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het Besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 1 december 2022 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 16;

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in De Haan' wordt gewijzigd.

De volgende grond wordt uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 03	35021B0640/00N004	WARVINGE 65 +

Mechelen, 9 juni 2023.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,

A. CUYCKENS