

## VLAAMSE OVERHEID

[C – 2023/40905]

## 20 JANUARI 2023. — Besluit van de Vlaamse Regering houdende opheffing van de Polder van Battenbroek

**Rechtsgrond(en)**

Dit besluit is gebaseerd op:

- de wet van 3 juni 1957 betreffende de polders, artikel 2, 6, en 7;
- de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen, artikel 2 en 7, gewijzigd bij het decreet van 26 april 2019;
- het koninklijk besluit van 23 januari 1958 houdende bepaling van de datum waarop de wet betreffende de wateringen en de wet betreffende de polders in werking treden, en houdende afbakening van de polderzones.

**Vormvereisten**

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- Tijdens het openbaar onderzoek dat werd georganiseerd van 29 augustus 2022 tot en met 27 september 2022 in de stad Mechelen werden geen opmerkingen of bezwaren ingediend.
- De stad Mechelen heeft een gedeeltelijk gunstig advies gegeven op 26 september 2022. Het advies is positief met betrekking tot de eigenlijke opheffing maar negatief met betrekking tot de overdracht van het waterloopbeheer, vermogen, archief, roerende en onroerende goederen naar een vzw.
- De Polder van Battenbroek heeft gunstig advies gegeven op 28 oktober 2021 met betrekking tot zijn opheffing.
- De aangrenzende Polder van Willebroek en Polder van Rumst gaven een gezamenlijk advies op 28 september 2022. Deze polders betreuren de opheffing, maar hebben er begrip voor.
- De deputatie van de provincie Antwerpen heeft gunstig advies gegeven op 21 oktober 2022.

**Motivering**

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- De opheffing van kleine en geïsoleerde polders draagt bij tot administratieve vereenvoudiging en tot een betere dienstverlening voor de burgers.
- Het beheer van de onbevaarbare waterlopen van 2de categorie is in de praktijk reeds overgenomen door de provincie Antwerpen. Waterlopen van derde categorie zijn niet aanwezig. De enige poldergracht (Vrijdachsloet – Vrydagsloet, VHAG 41457) zal omwille van zijn statuut als private gracht beheerd worden door de eigenaar(s) van de aanpalende percelen.
- Door de uitvoering van het Sigmaplans valt een groot deel van de polderomschrijving binnen het Sigmaproject 'Dijlemonding', waarvan het gecontroleerd overstromingsgebied met gereduceerd getij reeds in werking is gesteld en de beheerstaken zijn overgenomen door De Vlaamse Waterweg nv.
- De vraag om alle middelen en infrastructuur van de polder over te dragen op de door de bestuursleden van de polder opgerichte vzw Natuurbehoud Battenbroek, is er in eerste instantie gekomen op vraag van de bestuursleden op één van de algemene vergaderingen van de polder. Men kon zich vinden in een opheffing van de polder, maar wenste hun kleinschalige activiteiten rond landschapsbeheer en natuurbehoud verder te kunnen zetten. Met dit doel werd de vzw opgericht.
- Het archief van de polder wordt overgedragen aan de provincie.
- De onroerende goederen van de polder, meer in het bijzonder de percelen kadastraal gekend als Mechelen 8e afdeling sectie A met nummer 74, 92, 117, 130A, 130B, 130C, 130H, 131, 132, 133, 134, 249/2, 250, 251, 253, 257B, 401, 257K en 434A betreffen allemaal bossen. De overdracht van deze bossen van een openbaar bestuur naar een nieuwe vzw past niet binnen de visie op lokale natuurontwikkeling en de ambitienota van het natuurpark Rivierenland. Deze overdracht zou verdere versnippering van het natuurbeheer betekenen en gaat in tegen het beleid om grote natuurclusters met een uniform natuurbeheer te creëren. Het Agentschap Natuur en Bos beheert reeds grote delen van de natuurgebieden Battenbroek en Spildoorn. Voor een goed geïntegreerd natuurbeheer is het logisch dat deze percelen overgedragen worden aan het Agentschap voor Natuur en Bos. Bovendien zou dit in het andere geval tevens om een machtiging tot vervreemding van openbaar bos vragen. Het Agentschap engageert zich om een samenwerking met de vzw op te starten waarbij de vzw betrokken wordt bij het beheer zodat de lokale verankering blijvend verzekerd wordt.
- De middelen van de polder van Battenbroek en de roerende goederen worden eveneens overgedragen aan het Agentschap voor Natuur en Bos. Het Agentschap voor Natuur en Bos zal deze middelen inzetten voor het beheer van de overgedragen percelen in samenwerking met de vzw Natuurbehoud Battenbroek.
- De vzw Natuurbehoud Battenbroek zelf zal een goede samenwerking en communicatie behouden met de provincie, Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg nv en de stad Mechelen.

**Juridisch kader**

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- Decreet van 18 juli 2003 houdende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

**Initiatiefnemer**

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme.

Na beraadslaging,

## DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

**Artikel 1.** De Polder van Battenbroek wordt opgeheven.

**Art. 2.** Na opheffing van de Polder van Battenbroek worden de waterlopen beheerd zoals bepaald in de wet van 28 december 1967 betreffende de onbevaarbare waterlopen. De enige poldergracht (Vrijdachsloet – Vrydagsloet, VHAG 41457) zal omwille van zijn statuut als private gracht beheerd worden door de eigenaar(s) van de aanpalende percelen.

**Art. 3.** De onroerende goederen, meer in het bijzonder de percelen kadastraal gekend als Mechelen 8e afdeling sectie A met nummer 74, 92, 117, 130A, 130B, 130C, 130H, 131, 132, 133, 134, 249/2, 250, 251, 253, 257B, 401, 257K en 434A worden overgedragen aan het Agentschap voor Natuur en Bos.

**Art. 4.** Het saldo van het vermogen van de polder en de roerende goederen worden overgedragen aan het Agentschap voor Natuur en Bos.

**Art. 5.** Het archief wordt overgedragen aan het provinciebestuur.

**Art. 6.** De Vlaamse minister, bevoegd voor het leefmilieu en het waterbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 20 januari 2023.

De minister-president van de Vlaamse Regering,  
J. JAMBON

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,  
Z. DEMIR