

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2023/20126]

Aankondiging Openbaar Onderzoek. — Watergevoelig openruimtegebied 'Burcht' in Londerzeel

Op 5 mei 2023 heeft de Vlaamse Regering 'Burcht' voorlopig aangeduid als watergevoelig openruimtegebied. Het gebied is gelegen op het grondgebied van Londerzeel.

Over deze voorlopige aanduiding wordt een openbaar onderzoek georganiseerd. Vanaf 6 juni tot en met 4 augustus 2023 ligt de voorlopige aanduiding met de bijhorende bijlagen: het grafisch plan, de toelichtingsfiche en het plan-MER, ter inzage:

- * Op de website van de CIW: <https://www.integraalwaterbeleid.be/openbaar-onderzoek>
- * Op de website van het Departement Omgeving: <https://omgeving.vlaanderen.be/worg>
- * Bij het gemeentebestuur van Londerzeel, Brusselsestraat 25, 1840 Londerzeel

De aanduiding als watergevoelig openruimtegebied brengt bouwbeperkingen met zich mee, zoals omschreven in artikel 5.6.8, § 3, tweede lid, van de VCRO.

Een definitieve aanduiding als watergevoelig openruimtegebied heeft van rechtswege het verval van het onbebouwde deel of de onbebouwde delen van een niet-vervallen verkavelingsvergunning of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden die binnen de perimeter van de aanduiding liggen, tot gevolg.

Een definitieve aanduiding als watergevoelig openruimtegebied heeft van rechtswege het verval van een principieel akkoord, als vermeld in artikel 5.6.6, § 2, of § 3, tweede lid, van de VCRO, dat gegeven is voor gronden die binnen de perimeter van de aanduiding liggen, tot gevolg.

Op maandag 19 juni 2023 vindt een informatie- en inspraakvergadering plaats onder de vorm van een infomarkt. De infomarkt vindt doorlopend plaats van 17 tot 19 u. in het gemeentehuis van Londerzeel, Brusselsestraat 25, 1840 Londerzeel. Inschrijven op www.integraalwaterbeleid.be/openbaar-onderzoek.

Inspiraakreacties kunnen analoog of digitaal worden ingediend tot uiterlijk vrijdag 4 augustus 2023 bij de CIW, Dokter De Moorstraat 24-26, 9300 Aalst of via het formulier op www.integraalwaterbeleid.be/openbaar-onderzoek. Inspiraakreacties kunnen ook tegen ontvangstbewijs worden bezorgd bij het gemeentebestuur van Londerzeel, Brusselsestraat 25, 1840 Londerzeel.