

## WAALSE OVERHEIDSDIENST

[C – 2022/33577]

**8 SEPTEMBER 2022. — Besluit van de Waalse Regering tot aanneming van de cartografische bijwerking van de locaties waarop het Plan permanente bewoning betrekking heeft**

De Waalse Regering,

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 16 mei 2013 tot aanneming van de cartografie van de locaties waarop het plan permanente bewoning betrekking heeft, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 26 september 2019 tot regeling van de werking van de Regering, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 13 januari 2022 tot vaststelling van de verdeling van de ministeriële bevoegdheden en tot regeling van de ondertekening van haar akten;

Gelet op Europese richtlijn 2001/42/EG van het Europees Parlement en van de Raad van 27 juni 2001 betreffende de evaluatie van bepaalde plannen en programma's op het leefmilieu;

Gelet op het plan permanente bewoning, opnieuw bijgewerkt en goedgekeurd door de Waalse Regering op 21 december 2022, strategisch doel 3, operationeel doel 3.5, actie 20;

Overwegende dat krachtens artikel 3, § 2, van bovengenoemde richtlijn een milieueffectbeoordeling wordt uitgevoerd voor alle plannen en programma's die worden opgesteld voor de sectoren landbouw, bosbouw, visserij, energie, industrie, vervoer, waterbeheer, telecommunicatie, toerisme en ruimtelijke ordening in steden en op het platteland of het bodemgebruik en die het kader bepalen waarbinnen de uitvoering van de in de bijlagen I en II bij Richtlijn 85/337/EEG vermelde projecten in de toekomst kan worden toegestaan of waarvoor, gezien de waarschijnlijke gevolgen voor de locaties, een beoordeling krachtens de artikelen 6 en 7 van Richtlijn 92/43/EEG vereist is;

Overwegende dat dit niet het geval is voor het kaartdocument, dat één van de opvolgingsinstrumenten is voor het opnieuw bijgewerkte plan permanente bewoning;

Dat deze cartografie immers niet het soort projecten is dat onder de bovenvermelde Richtlijnen en Richtlijn 2001/42/EG valt, maar als doel heeft het cartografische deel van de eerder door het Plan permanente bewoning goedgekeurde maatregelen af te bakenen en bijgevolg de gemachtigd ambtenaar de bevoegdheid te geven om een eensluidend advies te verstrekken over de aanvragen voor stedenbouwkundige vergunningen en bebouwingsvergunningen overeenkomstig artikel D IV, 17, 4°, van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling;

Overwegende dat de cartografie van de locaties waarop het Plan permanente bewoning betrekking heeft, bijgewerkt moet worden met name in het licht van de door de gemeenten voorgestelde wijzigingen en de aansluiting van nieuwe gemeenten;

Overwegende dat de bijwerking van de cartografie enerzijds op grond van een gewestplan en een kadastraal plan is uitgevoerd, waarbij de informatie van de Directie Sociale Cohesie van de Waalse Overheidsdienst Binnenlandse Aangelegenheden en Sociale Actie, zoals vastgesteld op 1 juni 2022, opgenomen is, en anderzijds, rekening is gehouden met de bestaande feitelijke toestand wat de aanwezigheid betreft van woningen die in permanente bewoning bewoond worden;

Op de voordracht van de Minister van Ruimtelijke Ordening,

Na beraadslaging,

Besluit :

**Artikel 1.** De Waalse Regering neemt de wijzigingen van de op 16 mei 2013 aangenomen en op 20 juli 2017, 24 juli 2018, 14 november 2019 en 18 november 2021 gewijzigde cartografie aan, op grond van een gewestplan en een kadastraal plan van de locaties opgenomen in het Plan permanente bewoning aan, waar onderstaande tabellen naar verwijzen:

1° toegevoegd worden:

25122-PHP-0001-03	RAMILLIES	Domaine du Petit Warichet	Toevoeging
25122-PHP-0002-03	RAMILLIES	Domaine du Grand Warichet	Toevoeging
25122-PHP-0003-03	RAMILLIES	Domaine du Gestiaux	Toevoeging
61010-PHP-0001-01	BURDINNE	Parc résidentiel du Rénoz	Toevoeging
61019-PHP-0001-01	FERRIERES	Les Allées de Sy	Toevoeging

2° ingetrokken worden:

62100-PHP-0003-02	SPRIMONT	Les Peupliers	Intrekking
64075-PHP-0002-02	WASSEIGES	Camping "Villégiature du Marais"	Intrekking
93014-PHP-0001-02	COUVIN	Domaine de la Forestière	Intrekking

**Art. 2.** De Waalse Regering belast de Minister van Ruimtelijke Ordening met het overmaken van deze cartografie als referentiedocument aan de gemeenten en aan de beheerders van de uitrustingen opgenomen in het Plan permanente bewoning.

**Art. 3.** De Regering belast de Minister van Ruimtelijke Ordening met de bekendmaking van de gewijzigde cartografie op de website van de Waalse Overheidsdienst Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Energie.

Namen, 8 september 2022.

Voor de Regering:

De Minister-President,

E. DI RUPO

De Minister van Economie, Buitenlandse Handel, Onderzoek, Innovatie, Digitale Technologieën,  
Ruimtelijke Ordening, Landbouw, het "IFAPME", en de Vaardigheidscentra,

W. BORSUS

De Minister van Huisvesting, Plaatselijke Besturen, en Stedenbeleid,

Ch. COLLIGNON

