

## VLAAMSE OVERHEID

## Omgeving

[C – 2022/33026]

18 JULI 2022. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Hoegaarden als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Hoegaarden'

**Rechtsgronden**

Dit besluit is gebaseerd op:

— het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,

— het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer van 27 september 2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hoegaarden' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 21 oktober 2019.

**Motivering**

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Hoegaarden heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek Hoegaarden - Dossiernummer 87061 - Deelopdracht 01' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 09	24041N0233/00F000	Sint-Jansstraat 37+
Locatie 10	24041D0257/00V000	Ernest Ourystraat 18 B
Locatie 19	24087E0303/00R000	Korenstraat 24+
Locatie 20	24087E0374/00M000	Korenstraat 21

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 27 september 2019. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werden volgende risicogronden niet onderzocht omdat de huidige eigenaar de voormalige exploitant is of omdat er nog steeds een risico-inrichting wordt geëxploiteerd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 06	24041C0209/00N000	Klein Overlaar 71

**Juridisch kader**

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de waarnemend administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 1 april 2022 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 15;

## HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

**Artikel 1.** De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hoegaarden' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 06	24041C0209/00N000	Klein Overlaar 71
Locatie 10	24041D0257/00V000	Ernest Ourystraat 18 B
Locatie 09	24041N0233/00F000	Sint-Jansstraat 37+
Locatie 19	24087E0303/00R000	Korenstraat 24+
Locatie 20	24087E0374/00M000	Korenstraat 21

Mechelen, 18 juli 2022.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,  
A. CUYCKENS

