

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2022/33025]

15 JULI 2022. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Overijse als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Overijse' en besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Overijse als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Overijse'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van 21 juni 2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Overijse' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 23 juli 2019,
- het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer van 12 april 2021 tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Overijse als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Overijse', zoals gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* op 29 april 2021.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Overijse heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek Overijse - Dossiernummer 83832 - Deelopdracht 02' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de eigenaar van onderstaande percelen zelf saneringsplichtig is:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 21	23544C0496/00L000	Weyveld
Locatie 21	23544C0497/00P000	Weyveld
Locatie 21	23544C0522/00E000	NOTELARENSTR 60
Locatie 21	23544C0522/00F000	Notelarenstraat
Locatie 21	23544C0523/00_000	Weyveld
Locatie 21	23544C0524/00_000	Weyveld
Locatie 21	23544C0525/00C000	Weyveld
Locatie 21	23544C0527/00C000	Lindaal
Locatie 21	23544C0528/00A000	Weyveld
Locatie 21	23544C0528/00B000	Weyveld
Locatie 21	23544C0876/00A000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0876/00B000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0877/00E000	NOTELARENSTR 53 +
Locatie 21	23544C0877/00F000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0878/00F000	NOTELARENSTR 53
Locatie 21	23544C0879/00C000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0880/00C000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0881/00_000	Horenbergstraat
Locatie 21	23544C0882/00_000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0883/00_000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0884/00_000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0885/00A000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0885/00B000	Cauterstreek

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de waarnemend administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 1 april 2022 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 15;

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Overijse' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 21	23544C0496/00L000	Weyveld
Locatie 21	23544C0497/00P000	Weyveld
Locatie 21	23544C0522/00E000	NOTELARENSTR 60
Locatie 21	23544C0522/00F000	Notelarenstraat
Locatie 21	23544C0523/00_000	Weyveld
Locatie 21	23544C0524/00_000	Weyveld
Locatie 21	23544C0525/00C000	Weyveld
Locatie 21	23544C0527/00C000	Lindaal
Locatie 21	23544C0528/00A000	Weyveld
Locatie 21	23544C0528/00B000	Weyveld
Locatie 21	23544C0876/00A000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0876/00B000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0877/00E000	NOTELARENSTR 53 +

Locatie 21	23544C0877/00F000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0878/00F000	NOTELARENSTR 53
Locatie 21	23544C0879/00C000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0880/00C000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0881/00_000	Horenbergstraat
Locatie 21	23544C0882/00_000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0883/00_000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0884/00_000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0885/00A000	Cauterstreek
Locatie 21	23544C0885/00B000	Cauterstreek

Mechelen, 15 juli 2022.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,
A. CUYCKENS

