

Bijlage 1.

Bijlage 28: Verklaring op erewoord energiedeskundige type A

De energiedeskundige type A verbindt zich er toe om de wetgeving inzake de energieprestatiecertificaten voor residentiële gebouwen, kleine niet-residentiële gebouwen en gemeenschappelijke delen na te leven wat onder meer inhoudt dat hij:

1° Voor het opmaken van het energieprestatiecertificaat enkel gebruik maakt van de hem door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap ter beschikking gestelde certificatiesoftware.

2° Bij het gebruiken van de certificatiesoftware het bijhorende inspectieprotocol hanteert.

3° Geen energieprestatiecertificaten opmaakt gedurende de periode dat zijn erkenning is geschorst, of indien zijn erkenning is ingetrokken.

4° In het energieprestatiecertificaat of tijdens het contact met de klant geen commerciële voorstellen doet met betrekking tot energieleveringen aan de wooneenheid of tot de in het energieprestatiecertificaat aanbevolen energiebesparingsmaatregelen. Het energieprestatiecertificaat wordt op een objectieve wijze opgesteld en is niet geïnspireerd door mogelijke belangen van de energiedeskundige.

5° Onafhankelijk, objectief en neutraal werkt ten aanzien van de opdrachtgever, zodanig dat de opdrachtgever geen enkele invloed kan uitoefenen op het resultaat van het energieprestatiecertificaat.

6° Geen ruchtbaarheid geeft aan de gegevens of de feiten waarvan hij bij het uitvoeren van zijn opdracht kennis krijgt. Hij is gebonden door de discretieplicht.

7° Toestemming geeft en medewerking verleent aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap om elk nazicht, elk onderzoek of elke controle te doen op de opgemaakte energieprestatiecertificaten.

8° Op eer verklaart dat hij zijn burgerrechten en politieke rechten geniet.

9° Op eer verklaart dat hij voldoet aan de verplichtingen die de sociale en fiscale wetgeving opleggen.

10° Een beroepsaansprakelijkheidsverzekering onderschrijft, ten einde zijn aansprakelijkheid jegens derden, voortvloeiend uit fouten of nalatigheid bij de uitoefening van zijn opdrachten, in redelijkheid te dekken.

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatiecertificaten, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs in kader van het energieprestatiecertificaat niet-residentiële gebouwen.

Brussel, 18 juli 2022.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme,
Z. DEMIR