

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C - 2021/43480]

15 DECEMBER 2021. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Aarschot als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Aarschot'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van 1 augustus 2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Aarschot' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 28 augustus 2019.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Aarschot heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek op particuliere gronden in Aarschot;' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
locatie 04	24001B0098/00K000	GASTHUISSTR 33
locatie 05	24001C0014/00N002	DIESTSE STEENWEG 119
locatie 06	24001C0004/00F000	DIESTSE STEENWEG 99 A
locatie 11	24060B0021/00F000	MOUTHORENSTWG 36
locatie 18	24092C0384/00P000	DIESTSESTEENWEG 384
locatie 26	24662F0055/00Y004	ALBERTL 55
locatie 29	24662H0064/00M002	BOGAARDENSTR 9/ 11
locatie 30	24662G0173/00P002	ELISABETHL 42
locatie 34	24662H0005/00B003	AMERSTR 99

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 1 augustus 2019. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werden volgende risicogronden niet onderzocht omdat de huidige eigenaar niet voldoet aan de voorwaarden voor opname in een site. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Locatie	Perceel	Adres
locatie 08	24029A0119/00B000	TURFPUTTEN
	24029A0122/00B000	TURFPUTTEN
	24029A0123/00_000	TURFPUTTEN

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Perceel	Adres
locatie 13	24092D0000/00_000	deel van de stoep thv Molenstraat 2-4
locatie 22	24652H0000/00_000	thv Vleminkstraat 129
locatie 23	24652F0000/00_000	kasseiverharding tussen percelen 175S2, 175t2 en fietspad
locatie 29	24662H0000/00_000	plein thv de Bogaardenstraat 3-7
locatie 40	24662F0000/00_000	deel van de stoep thv nr 67
locatie 42	24662H0005 / 00H003	AMERSTR 85/ 87
	24662H0000/00_000	Amerstraat thv nrs 81-99
	24662H0007 / 00M008	ELISABETHL 61

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Aarschot' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
locatie 04	24001B0098/00K000	GASTHUISSTR 33
locatie 05	24001C0014/00N002	DIESTSE STEENWEG 119
locatie 06	24001C0004/00F000	DIESTSE STEENWEG 99 A
locatie 08	24029A0119/00B000	TURFPUTTEN
locatie 08	24029A0122/00B000	TURFPUTTEN
locatie 08	24029A0123/00_000	TURFPUTTEN
locatie 11	24060B0021/00F000	MOUTHORENSTWEG 36
locatie 18	24092C0384/00P000	DIESTSESTEENWEG 384
locatie 26	24662F0055/00Y004	ALBERTL 55
locatie 29	24662H0064/00M002	BOGAARDENSTR 9/ 11
locatie 30	24662G0173/00P002	ELISABETHL 42
locatie 34	24662H0005/00B003	AMERSTR 99

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	Perceel	Adres
locatie 13	24092D0000/00_000	deel van de stoep thv Molenstraat 2-4
locatie 23	24652F0000/00_000	kasseiverharding tussen percelen 175S2, 175t2 en fietspad
locatie 29	24662H0000/00_000	plein thv de Bogaardenstraat 3-7
locatie 40	24662F0000/00_000	deel van de stoep thv nr 67
locatie 42	24662H0005 / 00H003	AMERSTR 85/ 87

Locatie	Perceel	Adres
	24662H0000/00_000	Amerstraat thv nrs 81-99
	24662H0007/ 00M008	ELISABETHL 61

Mechelen, 15 december 2021

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM
Ann CUYCKENS

