

Bijlage bij het ministerieel besluit van 8 december 2021 tot :

- herziening van het gewestplan Luik (blad 34/6) ;
- aanneming van het ontwerp van plan met het oog op de opnemings van een ontginningsgebied dat na afloop van de ontginning een landbouwgebied wordt, en van een omtrek van ecologisch doorgangsgebied op het grondgebied van de gemeente Bitsingen (Eben-Emael) in het gehucht "Carrière du Romont" teneinde de voortzetting van de ontginningsactiviteit mogelijk te maken ;
- opstelling van een milieueffectenrapport van het ontwerp-plan en vaststelling van de ontwerp-inhoud ervan

ONTWERP-INHOUD VAN HET MILIEUEFFECTENVERSLAG

De ontwerp-herziening van blad 34/6 van het gewestplan Luik heeft betrekking op de opnemings in het gewestplan :

- van een ontginningsgebied dat na afloop van de ontginning een landbouwgebied wordt, van 92,32 ha in plaats van een landbouwgebied;
- van een omtrek van ecologische doorgangsgebied, als overdruk van het landbouwgebied opgenomen in het vigerende gewestplan, met een oppervlakte van 3,94 ha, die de Trou Loulou-site verbindt met het natuurgebied dat is opgenomen ten noordoosten van het te herziene gebied.

A. Omvang

Geen enkel onderdeel van het ontwerp van plan is vrijgesteld van het milieueffectenverslag (RIE).

In het verslag over de milieu-effecten van het ontwerpplan zal een analyse worden gemaakt van de gevolgen van de opnemings van de onderdelen van het ontwerpplan in het gewestplan voor Luik. De analyse zal beperkt blijven tot die onderdelen van het ontwerpplan die een aanzienlijk effect op het milieu kunnen hebben.

Het milieueffectenverslag verloopt volgens het "trechterbeginsel" waarbij de bestanddelen van het ontwerp-plan, afhankelijk van de aard van de besproken aspecten, geanalyseerd worden van de grootste tot de lokale schaal van de te herziene gebieden.

Het is aan de auteur van het milieu-effectrapport om alle economische en technische gegevens die in het basisdossier zijn opgenomen, te controleren.

De analyse van de behoeften die de opnemings van een nieuwe ontginningsgebied in het gewestplan voor Luik rechtvaardigen, moet beperkt blijven tot de markt voor tufsteen en krijt, de nevenproducten en de substituten daarvan, als gesteenten voor de productie van klinkers en cement. Zij zal de vraag moeten situeren en evalueren in de context van België, de provincie Luik en een afzetkring van 100 km rond de bestaande steengroeve.

Met name zal moeten worden nagegaan welke oppervlakte moet worden bestemd voor het winningsgebied in de zin van artikel D.II.41 van het Wetboek van ruimtelijke ontwikkeling in het licht van het huidige en toekomstige aanbod en de toekomstige behoeften van bedrijven en herinrichtingsprojecten.

De analyse van de relevantie van de locatie van het ontwerpplan en het zoeken naar varianten moeten worden beperkt tot het grondgebied waar het krijt en de tufsteen kunnen worden gewonnen.

De analyse van de afbakening en van de voorwaarden voor de uitvoering van de onderdelen van het ontwerpplan, evenals het zoeken naar varianten zullen beperkt moeten worden tot de meest relevante onderzoeksomtrek in het licht van de aard van het milieu en de in aanmerking genomen beperkingen voor de uitvoering. Met name het voorgestelde voorontwerp van plan in het basisdossier moet als variant worden geanalyseerd.

B. Nauwkeurigheidsgraad van de gegevens

De inhoud van het hieronder geselecteerde verslag over de milieu-effecten van het ontwerpplan vormt een standaarddocument waarvan de elementen toereikend worden geacht in het licht van de artikelen D.VIII.29 tot en met 37 van het Wetboek van ruimtelijke ontwikkeling (CoDT).

In het verslag zal met name rekening worden gehouden met :

- de economische, technische en milieutechnische bijzonderheden van de aanvraag;
- adviezen uitgebracht door :
 - de beleidsgroep « Ruimtelijke Ordening » ;
 - de Beleidsgroep « Leefmilieu » ;
 - de gemachtigd ambtenaar
 - de technische ambtenaar ;
 - de Waalse Overheidsdienst Landbouw, Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu
 - de Waalse Overheidsdienst Mobiliteit en Infrastructuur ;
 - het "Agence wallonne du Patrimoine" (Waals Agentschap voor het patrimonium)
 - de "Commission wallonne d'Etude et de Protection des Sites souterrains (CWEPPSS)" (Waalse Commissie voor Onderzoek en Bescherming van de Ondergrondse sites)
 - de bevoegde overheden van het Vlaamse Gewest en Nederland;
- op het basisdossier en/of de inhoud van het verslag ;
- de opmerkingen van het publiek tijdens de inleidende informatievergadering van 10 september 2020, het advies van de gemeentelijke adviescommissie voor ruimtelijke ordening en mobiliteit en de beraadslaging van de gemeenteraad van Bassenge.

Zonder afbreuk te doen aan de kwaliteit en de zorgvuldigheid van het verslag in zijn geheel, zal bijzondere aandacht worden besteed aan de analyse van de gevolgen van het ontwerpplan voor :

1. Bevolking ;
2. Landschappen.
3. Landbouwactiviteiten (met inbegrip van de mobiliteit als gevolg van de opheffing van twee landbouwwegen) en wijnbouw;
4. Zacht verkeer tussen Zussen en Eben-Emael (wegaanpassingen);
5. Het wegennet, rekening houdend met het vrachtverkeer dat verbonden is met de steengroeve van Romont en de fabriek van Lixhe;
6. De Trou Loulou-site (zowel uit milieu- als uit erfgoedopgongpunt) ;
7. Natura 2000-gebieden, natuurreservaten, natuurlijke habitats van communautair belang, beschermde soorten in de zin van de Wet op het natuurbehoud en ecologische doorgangsgebieden, met name regionale verbindingen;
8. Oppervlakte- en grondwater;
9. Het archeologisch potentieel van het gebied ;

10. Naburige regio's en staten.

Er zal specifiek rekening worden gehouden met :

- de aanwezigheid van de Trou Loulou-site in de directe omgeving van het ontginningsgebied;
- de aanwezigheid van talrijke Natura 2000-gebieden, natuurreservaten en gebieden van groot biologisch belang in de nabijheid van de steengroeve;
- het beheer van mijnresiduen en de oprichting van isolatievoorzieningen;
- de herinrichting van de landbouw na de exploitatie van de percelen (met inbegrip van de inbreng van exogene grond) en de kwaliteit van de weer in cultuur gebrachte grond, met name gelet op de situatie die is ontstaan tijdens de vorige herinrichtingsfasen en op de opmerkingen die de landbouwers in dat verband hebben gemaakt;
- de noodzaak om de wijnbouwactiviteit te handhaven op gronden met de vereiste kenmerken;
- de aanwezigheid van de grondwaterspiegel op geringe diepte;
- de onderlinge afhankelijkheid van de fabriek van Lixhe en de groeven van Romont en Loën.

In het verslag moet worden geanalyseerd hoe het ontginningsgebied aan het eind van de exploitatie zal worden gebruikt, rekening houdend met de kenmerken van het project van de aanvrager, de behoeften van de exploitatie en het potentieel van het gebied op lange termijn.

Bij de effectbeoordeling zal moeten worden nagegaan of de toewijzing van het gebied waarin het Trou Loulou-gebied zich bevindt in het huidige gewestplan in overeenstemming is met de feitelijke situatie en zal moeten worden beoordeeld of de bestaande juridische situatie een adequate bescherming van het Trou Loulou-gebied mogelijk maakt. Ook de relevantie van de ligging van de in het ministerieel besluit voorgestelde ecologische doorgangsgedebied zal moeten worden geanalyseerd.

In het milieueffectrapport zal de omvang van de ontginbare afzetting binnen de omtrek van het voorgestelde project tot herziening van het gewestplan in het ministerieel besluit moeten worden gevalideerd.

De grenzen van de omtrek van het project tot herziening van het gewestplan zoals voorgesteld in het ministerieel besluit (met inbegrip van het ecologisch doorgangsgedebied) zullen moeten worden geanalyseerd en besproken. In het milieueffectrapport zal worden nagegaan welke veiligheidsafstand moet worden aangehouden tussen de toekomstige ontginningsfronten en het Trou Loulou-terrein, ten einde de stabiliteit en de specifieke kenmerken van dit gebied in stand te houden.

In het milieueffectrapport moet ook worden nagegaan of de voorgestelde regionale verbindingsweg en de reserveringsomtrek daarvan in het huidige gewestplan moeten worden geschrapt, en of een regionale verbindingsweg moet worden ingetekend die overeenstemt met de werkelijke ligging van de RN671. De milieu-effecten van het schrappen/inschrijven van deze verschillende elementen zullen ook moeten worden geanalyseerd in het milieueffectrapport.

De uitgevoerde effectbeoordeling moet ook de elementen bevatten die vereist zijn voor de vergunningsaanvraag (artikel D.II.54, § 2, lid 2, van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling).

FASE I

Inleiding

De inleiding heeft als doel het milieueffectenrapport van het ontwerp van plan in zijn context te plaatsen en wil met name de procedure voor het publiek duidelijker maken.

1. Verwijzing naar de procedure voor de herziening van een gewestplan – artikelen D.II.48 tot 50 (procedure) en boek VIII (inspraak en evaluatie van de gevolgen), van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling

2. Voorstelling van het ontwerp van plan aangenomen door de Waalse Regering met inbegrip van de verzachtende maatregelen met betrekking tot de uitvoering van het project (art. D.VIII.33, § 3, lid. 1, 1°)

3. Actoren van de herziening van het gewestplan

3.1. Beslissingmaker Waalse Regering vertegenwoordigd door de Minister tot wiens bevoegdheden Ruimtelijke Ordening behoort.

3.2. Initiatiefnemer van het verzoek : Promotor van het project, vennootschap of natuurlijke persoon die de groeve uitbaat. Organogram van de vennootschap (meer bepaald indien meerdere filialen, of meerdere vennootschappen in een groep). De contactpersoon (-personen) en zijn (hun) personalia vermelden.

3.3. Steller van het milieueffectenverslag : erkend studiebureau :de categorieën erkenningen en de duur ervan nader omschrijven en de verschillende personen die aan het rapport hebben meegewerkt, vermelden en hun bevoegdheden specificeren. De contactpersoon (-personen) en zijn (hun) personalia vermelden.

4. Potentiële drukfactoren, door het besluit tot aanneming van het ontwerpplan

Het gaat om de beperkingen die in het besluit tot aanneming van het ontwerpplan zijn vastgesteld op basis van de analyse van de juridische en feitelijke situatie, alsmede op basis van de verschillende adviezen die in deze fase van de procedure zijn ontvangen (gemeenteraad, gemeentelijke adviescommissie voor ruimtelijke ordening en mobiliteit, gemachtigd ambtenaar, beleidsgroep Ruimtelijke Ordening", beleidsgroep "Leefmilieu", en andere personen of instanties waarvan de regering het nuttig achtte ze te raadplegen).

HOOFDSTUK 1. — Omschrijving van het ontwerpplan

1. Doel van de herziening van het gewestplan (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 1°)

Ligging en oppervlakte van de zone(s) van aanhorigheden van een ontginning en/of ontginningszone(s) (of andere zones en/of beschermingsomtrek(ken) en bijkomende voorschriften voorzien in artikel D.II.21 van het Wetboek) opgenomen/afgeschaft in het ontwerp van plan.

1.1. exacte lokalisatie (provincie, gemeente(n), plaatsnaam, straat, bladnr. NGI, Lambert-coördinaten) en afbeelding op wegen- en topografische kaarten (1/50 000 en 1/10 000) + orthofotoplan op 1/10 000;

1.2. kadastrale percelen betrokken bij de gewestplanherziening op de NGI-kaart aangebracht met schaal 1/10 000e en 1/25 000e, de totale oppervlakte van de eigendom van de aanvrager opgeven, afschrift van de akkoorden ivm de terbeschikkingstelling van de gronden, ...enz. ;

1.3. (huidige en geplande) bestemmingen in het gewestplan (kaarten 1/10.000e en 1/25.000e), de oppervlakten van de zones waarvan de bestemming verandert, nader bepalen. In voorkomend geval, de voorziene bijkomende voorschriften nader bepalen (cf. artikel D.II.21, § 3, van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling).

1.4. Geologische omschrijving van de afzetting bedoeld in de herziening van het gewestplan:

- Regionale toestand (structureel bekken of massief);
- afzetting (lithologie, ouderdom, formatie, lid, totaal en gevaloriseerd vermogen, structuur van de lagen (helling en richting), aard en dikte van de bedekking... ;
- geotechnische drukfactoren (karst, tectonische accidenten (breuken en verschuivingen), hydrogeologie, voormalige ondergrondse mijnwerkzaamheden);
- afzettingsreserves (gedetailleerde berekeningsmethoden): beschrijving van de beschikbare reserves binnen het toekomstige winningsgebied, de uitputtingsperioden bij het huidige exploitatietempo en in het geval van een toename.
- Voeg een uittreksel bij van de meest recente geologische kaart met ten minste :
 - een geologische sectie in het gebied van de toekomstige exploitatie;
 - de resultaten van boor- en/of geofysische prospectie, de resultaten van fysisch-chemische analyses of enig ander element met betrekking tot de kwaliteit van de te exploiteren afzetting.

1.5. Geplande exploitatie :

- Productie (de producten nader omschrijven van de groeve en de hoeveelheden opgeven in ton of kubieke meter, een eventuele voorziene groei, de huidige en/of overwogen valoriserings (nieuwe producten) aangeven, met inbegrip voor de steriele gesteenten (gebruiksvormen, toepassingen opgeslagen volumes uitleggen);
- ontginningstechnieken en behandeling van de rots (flowsheet van de ontginning);
- fasering van de ingebruikneming (met inbegrip van beheer van afvalgesteente, mijnwaterbeheer, bijgebouwen en terugwinning), waarbij wordt gespecificeerd waarvoor de zone voor bijgebouwen bij de ontginning of de zone voor de ontginning nodig is;
- overwogen infrastructures (in de omtrek van het ontwerp en daarbuiten);
- bereikbaarheid van de site, beheer van de mobiliteit en vervoer van de producten.

2. Identificatie en explicite van de doelstellingen van de herziening van het gewestplan (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 1°)

Het milieueffectrapport zal de doelstellingen nagestreefd door de Waalse regering, zoals vermeld in het besluit tot aanneming van het ontwerp plan, duidelijk maken en analyseren. Het is geen kopieerwerk en ook geen interpretatie.

De argumenten die de noodzaak rechtvaardigen om het gewestplan te herzien met het oog op de uitvoering van het project dat ten grondslag ligt aan herziening, zullen nader toegelicht worden.

3. Kritische analyse van de verenigbaarheid van de doelstellingen van het ontwerp van plan ten opzichte van andere relevante plannen en programma's (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 1°)

Die analyse dient onder andere de controle te bevatten van de verenigbaarheid van de doelstellingen van het ontwerp van plan met de belangen voorgesteld in de gewestelijke regelgeving (het Wetboek) en beleidsteksten, de verschillende plannen en programma's zoals het ruimtelijk ontwikkelingsplan (SDT), het milieubeleidsplan voor de duurzame ontwikkeling, ...)

De doelstellingen van bedoelde gewestelijke documenten moeten niet samengevat worden. Wat wel gedaan moet worden, is de doelstellingen van het ontwerp van plan analyseren ten opzichte van die documenten.

HOOFDSTUK 2. — Sociaal-economische verantwoording van de opnemings van een gebied van aanhorigheden van ontginningen en/of van een ontginningsgebied in het gewestplan

In dit hoofdstuk wordt nagegaan of de gronden opgenomen als gebied van aanhorigheden van ontginningen en als ontginningsgebied in het gewestplan binnen een relevant (nader te bepalen) gebied, op de vraag kunnen ingaan en worden de relevante aspecten van de sociaal-economische toestand (de belangrijkste sociaaleconomische gevolgen van de herziening van het sectorplan) en de vermoedelijke evolutie bij niet-uitvoering van het plan aangeduid (art. D.I.1 en D.VIII.33, § 3, lid 1, 2°).

1. Evaluatie van de behoefte

1.1. Kenmerken van het product : *Specifieke kenmerken, toegevoegde waarde en gebruiksvormen van het product, benoeming van de concurrerende of vervangingsproducten en van de voor- en nadelen in vergelijking met het overwogen product ten opzichte van de concurrerende producten, het soort vervoer dat gebruikt wordt en het aandeel van het vervoer in de kostprijs van het product.*

1.2. Evaluatie van de aanvraag: *Hier worden de perspectieven inzake de productie door de exploitant ten opzichte van de marktperspectieven van de ontgonnen stof geëvalueerd.*

1.2.1. Globale markt van de stof, huidige toestand en ontwikkelingsperspectieven:

- De huidige (daadwerkelijke en potentiële) afzetmogelijkheden van de ontgonnen stof evalueren ten opzichte van de verschillende gebruiksvormen (in voorkomend geval het belang van de ontgonnen rotsgesteenten op erfgoedvlak aangeven), alsook de schaal van de markt (afzetkring), van het lokale naar het internationale vlak. De voornaamste ondernemingen die heden (daadwerkelijk en potentieel) klant zijn, noemen en op een kaart aangeven, alsook aangeven welk belang zij kunnen halen uit de inbedrijfname van de locatie. De afzetkring in kaart brengen en nader omschrijven.

- Evolutie van de markt de volgende 30 jaar : er zal met name rekening worden gehouden met de evolutie van de gebruiksvormen van het product, de ontwikkeling van vervangingsproducten en de vermoedelijke evolutie in de vervoerskosten.

- andere manieren om de valorisering en het gebruik van de afzetting te analyseren.

1.2.2. Plaats die de onderneming bekleedt op de (huidige en toekomstige) markt:

- Omschrijving van de concurrentie, zowel regionaal als internationaal, die dezelfde stof ontgint en dezelfde afzetkring bespeelt (elke concurrerende site op een kaart aanduiden).

- Raming van het relatieve marktaandeel van de onderneming (zie hoger).

- Groeiperspectieven van de onderneming afhankelijk van de marktevolutie en de productieperspectieven van de concurrerende ondernemingen (eveneens de andere verzoeken om herziening van gewestplannen in overweging nemen).

1.2.3. Conclusies

- over de productieperspectieven van de onderneming over dertig jaar ;

- op de daaruit voortvloeiende planologische eisen, zowel op het gebied van de afhankelijkheid van de ontginning als op het gebied van de ontginning.

1.3. Beoordeling van het potentieel van het gewestplan

Het aanbod van de te ontginnen stof dat kwalitatief en kwantitatief de onder 1.2.3. geëvalueerde vraag kan dekken, wordt hier geëvalueerd.

Die evaluatie gebeurt in twee stappen:

- in eerste instantie, zal men het gebied van aanhorigheden van een ontginning dat momenteel wordt geëxploiteerd (en de mogelijkheid om bepaalde delen van het bestaande gebied van aanhorigheden van een ontginning van zijn bestemming te onttrekken);

- In een volgende stap worden de gebieden van aanhorigheden van een ontginning en de ontginningsgebieden onderzocht die overeenstemmen met een gelijkaardige afzetting, opgenomen op het gewestplan in de hierboven aangegeven afzetkring en die niet overeenkomen met de ontwikkelingsvooruitzichten van de concurrerende ondernemingen die in punt 1.2.2 zijn vastgesteld.

Voor elk van deze sites, die op een kaart zullen worden aangegeven, moeten de kenmerken van de afzetting worden gespecificeerd: kwaliteit van het gesteente (beschikbare fysisch-chemische analyses of kwaliteitslabels), geraamde reserves (berekingsmethoden toelichten) en exploiteerbaarheid.

Ook de toegankelijkheid van de site en de aanwezigheid van de nodige infrastructuur moeten worden gecontroleerd, evenals de exploitatiemogelijkheden ten opzichte van de voornaamste vormen van grondgebruik (effecten van onverenigbaarheid van de ontginningsactiviteit met andere vormen van grondgebruik en menselijke activiteiten) en de ligging van het terrein ten opzichte van de bestaande exploitatie en ten opzichte van huidige en toekomstige afnemende bedrijven.

1.4. Conclusie over de evaluatie van de behoeften

De conclusie is dat er behoefte is aan uitbreiding of totstandbrenging van gebied van aanhorigheden van ontginningen en/of een ontginningsgebied in het gewestplan binnen de vastgestelde afzetkring. Er zal een onderscheid worden gemaakt tussen de behoefte aan een gebied van aanhorigheden van ontginningen en de behoefte aan een ontginningsgebied.

2. Sociaal-economische effecten

Hier wordt de daaruit voortvloeiende economische activiteit geschat (zowel voor als na de ontginning) door de uitbating, rechtstreekse en onrechtstreekse werkgelegenheid en de financiële impact (belastingen, retributies,...) de nationale en regionale economische activiteit, de geproduceerde toegevoegde waarde, het effect op de bestaande economische activiteiten, enz.

In dit punt zullen ook de sociaal-economische effecten op korte, middellange en lange termijn worden beoordeeld van andere activiteiten die zich, onafhankelijk van het project van de aanvrager, op dit terrein kunnen ontwikkelen, zoals voorgeschreven in de artikelen D.II.28 en 33.

3. Vermoedelijke evolutie van de economische toestand als het plan niet wordt uitgevoerd

Het doel is de waarschijnlijke ontwikkeling te specificeren van gebieden die aanzienlijke gevolgen zouden kunnen ondervinden als het plan niet wordt uitgevoerd.

HOOFDSTUK 3. — Verantwoording van de locatie van het ontwerpplan. Identificatie en analyse van de liggingsovarianten

Het gaat er hier om de plaats van het ontwerpplan al dan niet te rechtvaardigen op de schaal van de afzetkring :

- ten opzichte van de gewestelijke opties die op dit grondgebied toepasselijk zijn;
- in functie van de in 1.3. hoofdstuk II onderkende liggingcriteria,
- en, indien nodig, mogelijke alternatieven voor de locatie op dat grondgebied voor te stellen (art. D.VIII.33, § 3, lid. 1, 10°)

1. Ruimtelijke overschrijving van de grote gewestelijke opties

De opties die bij gewestelijke beleidsdocumenten bepaald worden (ruimtelijk ontwikkelingsplan) worden overgeschreven op het grondgebied dat de afzetkring uitmaakt.

2. Toelichting van de belangrijkste locatiecriteriën die voldoen aan de doelstellingen van het ontwerpplan, zoals vastgesteld en toegelicht in hoofdstuk I, punt 2

Volgende gegevens worden in ieder geval onderzocht:

2.1. Kenmerken van de afzetting : kwaliteit van de gesteenten (beschikbare natuur- en scheikundige analyses of kwaliteitslabels), geschatte reserves (berekingsmethodes uitleggen) en uitbaatmogelijkheden.

2.2. Ligging van de site tegenover bestaande uitbating en tegenover huidige en toekomstige afnemers

2.3. Toegankelijkheid en beheer van de mobiliteit

2.4. Aanwezigheid van de nodige infrastructuur

2.5. Uitbaatmogelijkheden in functie van de voornaamste bodembezettingen (gevolgen van de onverenigbaarheid van de ontginningsactiviteit met de andere bodembezettingen en de menselijke activiteiten)

3. Verantwoording van de locatie van het ontwerpplan en de relevantie van de keuze van de gebieden die in de lijst worden opgenomen

Het doel hiervan is na te gaan of de locatie van het ontwerpplan en de keuze van de gebieden (gebied van aanhorigheden van ontginningen en/of ontginningsgebied) niet in strijd zijn met de in punt 1 genoemde regionale opties, voldoen aan de in punt 2 genoemde locatiecriteriën en rekening houden met de kenmerken van het project van de aanvrager, de eisen van de exploitatie van de afzetting en het potentieel van de site, met name aan het eind van de exploitatie.

4. Onderzoek en presentatie van alternatieve locaties voor het ontwerpplan

Het doel is alternatieve locaties voor het ontwerpplan te zoeken door de in punt 2 genoemde locatiecriteriën toe te passen op de afzetkring, rekening houdend met de in punt 1 genoemde regionale opties.

Deze liggingsovarianten zullen beknopt worden voorgesteld.

5. Selectie van locatie-alternatieven

Hier wordt de vergelijking gemaakt van het ontwerp en van de liggingsovarianten wat betreft:

- de gewestelijke opties,
- de liggingsovarianten,

- de menselijke, sociaal-economische en ecologische potentialiteiten en drukfactoren van het grondgebied van de afzetkring,
- de kostprijs van de ontsluiting voor de gemeenschap, en worden één of meer liggingvarianten uitgekozen.

Als er geen enkele liggingvariant beter aan de liggingcriteria beantwoordt dan het ontwerpplan, hoeft er geen wisseloplossing uitgekozen te worden

HOOFDSTUK 4. — *Onderzoek van de compensaties*

(art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 9° en D.II.45, § 3, van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling)

Met dit hoofdstuk wordt beoogd de toepassing van het in artikel D.II.45, lid 3, neergelegde beginsel te verifiëren en na te gaan of het passend is voor de ene of de andere vorm van compensatie te kiezen.

(VIII.33, § 3, lid 1, 9°).

Wat de planologische compensatie betreft, is het aan hem :

- hun ligging en afbakening te verantwoorden in het licht van de economische, sociale, ecologische en erfgoedbehoeften en de bestaande feitelijke- en rechtstoestand ;
- na te gaan of zij coherent zijn met de plaatselijke geologie, de kenmerken van de locaties en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gebieden;
- indien nodig, om alternatieven voor te stellen.

FASE II

HOOFDSTUK 5.— *Identificatie en analyse van de de drukfactoren en de potentialiteiten van de bestanddelen van de liggingvarianten*

1. Omschrijving van het regelgevend verband

1.1. Inrichtingsgebieden en –omtrekken conform de regelgeving:

1.1.1. Gewestelijk niveau : *gewestplan, gewestelijke stedenbouwkundige handleiding, saneringsplan per onderstroomgebied, Saneringsplannen (PASH), enz.*

1.1.2. Gemeentelijk niveau : *gemeentelijk ontwikkelingsplan, gemeentelijke stedenbouwkundige handleiding, lokaal beleidsontwikkelingsplan, gemeentelijk milieuplan voor duurzame ontwikkeling, gemeentelijk natuurbevoororderingsplan, Saneringsplannen (PASH), enz.*

1.2. Goederen waarvoor een bijzondere regelgeving geldt:

1.2.1. Fauna en flora: *rechtsstatuut van de bossen en wouden, natuurpark, natuurreservaten, Natura 2000-omtrekken, ruimten van gemeenschapsbelang, natuurlijke habitats (decreet van 06/12/2001) en soorten van gemeenschapsbelang, enz.*

1.2.2. Menselijke activiteiten: *rechtsstatuut van de wegen en verkeerswegen, wegen, paden, autonoom net voor traag verkeer, industrieën en uitrusting met een hoog SEVESO-risicogehalte, ...)* (art. D.VIII. 33, § 3, eerste lid, 4°).

1.2.3. Bodem: *eventuele gegevens voor de gronden opgenomen in de gegevensbank van de bodemtoestand bedoeld in de artikelen 11 en 12 van het decreet bodembeheer of bij ontstentenis de best beschikbare gegevens van de Waalse Overheidsdienst of andere instellingen (SPAQUE – Walsols, enz.)*

1.2.4. Water: *gewestelijk schema voor de waterrijkdommen, waterwinningen, voorkomings- en bewakingsgebieden van de waterwinningen, saneringsplan per onderstroomgebied (PASH), onbevaarbare waterlopen (categorieën), kwetsbare gebieden, watering, enz.*

1.2.5. Economische activiteiten: *wettelijke ruilverkaveling van landelijke goederen, economische erkenningsomtrekken, stedelijke en landelijke vrije zones.*

1.2.6. Mobiliteit: *gemeentelijke en intergemeentelijke mobiliteitsplannen.*

1.2.7. Natuurrisico's: *overstromingsrisicogebied, afvloeiende assen, beheersplan voor overstromingsrisico's (PGRI), karst, enz.*

1.3. Omtrekken met vergunningsplicht en beperking van burgerlijke rechten (bestaande bebouwingsvergunningen, omtrekken waarvoor het rampenfonds is tegemoetgekomen, onroerende goederen onderworpen aan het recht van voorkoop, onroerende goederen onderworpen aan de onteigening ten algemenen nutte, enz.).

1.4. Omtrekken die blijvend deel uitmaken van operationele inrichtingsmaatregelen: *landelijke of stadsruilverkavelingsomtrekken, stadsheroplevingsomtrekken, stadsvernieuwingsomtrekken, bevoorrechte initiatiefgebieden, herin te richten sites, sites met landschappelijke en milieuhetopwaarderingen, enz.*

1.5. Erfgoed- en archeologische sites: *monumenten en sites die als monument zijn beschermd, met inbegrip van archeologische opgravingen, beschermde architectonische sites en gehelen, beschermingszones, archeologische kaart, goederen die zijn opgenomen in de inventaris van het gewestelijk erfgoed, het Belgisch monumentenerfgoed, goederen opgenomen in de gemeentelijke inventaris, beschermingslijsten, uitzonderlijk erfgoed, werelderfgoed, waardevolle bomen en heggen, ... enz.*

Natuurlijke rijkdommen: ondergrondse holten van wetenschappelijk belang, vochtig gebieden met een biologisch belang, riviercontracten, gevoelige natuurgebieden, biologisch zeer waardevolle gebieden, speciaal beschermde gebieden voor avifauna, oppervlakte met een landschappelijke waarde, dichtbijgelegen en afgelegen preventiegebieden, toezichtsgebieden op waterwinningen, kwetsbare gebieden met de voornaamste waterhoudende lagen, enz.

1.6. Regelgevingstoestand van het bedrijf: *vergunningen en toelatingen voor de huidige site, beroepsverzoeken, eventuele overtredingen op het gewestplan of de vergunning(en), enz.*

2. Omschrijving van de menselijke en leefmilieukenmerken van het betrokken grondgebied evenals diens vermoedelijke evolutie indien het plan niet ten uitvoer wordt gebracht: (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 2° en 3°)

De uitgestrektheid van dat grondgebied wordt aangepast volgens de in het vooruitzicht gestelde kenmerken. Ze wordt nader bepaald en punt voor punt beargumenteerd door de auteur van het onderzoek

2.1. Menselijke kenmerken:

2.1.1. Bebouwing – Materiële goederen en erfgoederen: (stedenbouwkundige structuur en architecturale morfologie van de bebouwing en de openbare ruimten, cultureel erfgoed (beschermde sites en goederen, beschermde gebieden,...), archeologische sites, dichtheidskaarten en ontwikkelingsplannen, aanwezigheid van onroerende goederen op de site, enz.

2.1.2. Boven- en ondergrondse openbare infrastructuren, toegankelijkheid en uitrustingen: de wegen (netwerk, breedte, capaciteit, huidige verkeerssituatie op de toegangswegen), de spoorwegen (lijnen, stopplaats, frequentie), de trage wegen, TEC, de waterwegen (breedte, uitgeruste kades), de hoogspanningslijnen en zeer hoge spanningslijnen, telefoonlijnen, grondleidingen, ondergrondse leidingen (met inbegrip van de opvang en behandeling van afvalwater), enz + cartografie en evolutie van de capaciteiten.

2.1.3. Menselijke activiteiten: aard en kenmerken van de huidige en potentiële activiteiten w.o. landbouw (opperlakte, landbouwers, productie (vee/teelt), toestand van de uitbaters), bosbouw, gemengde economische activiteiten of (Seveso) industriële activiteiten, toerisme, gevoelige sociaal-culturele uitrustingen zoals rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra, ziekenhuizen, andere gevoelige menselijke bezigheden, enz.

2.1.4. Verrichte activiteiten en verontreinigingen: geëxploiteerde mijnbouwafzettingen, gemeentelijke stortplaats, industriële afvalstoffen, enz.

2.2. Leefmilieukenmerken:

2.2.1. Geologie: diepgaande geologische studie binnen de zone die momenteel door de uitbating wordt bezet – in het bijzonder als de afzetting niet valoriseerbaar is – en/of in de gevraagde zone. De bevindingen van de boringen bijvoegen en/of van de geofysische prospectie, fysische en chemische eigenschappen van het gesteente, de bevindingen van de fysisch-chemische analyses of van elk ander gegeven in verband met de kwaliteit van de te ontginnen afzetting ... De nadruk leggen op de kwaliteit en/of kwantiteit van het te ontginnen gesteente, de bekende tectonische accidenten of de aanwezige ondergrondse holtes beschrijven.

2.2.2. Pedologie : karakterisering van de bodemsoort, kwaliteit en zeldzaamheid, een uittreksel van de pedologische kaart bijvoegen, enz.

2.2.3. Hydrologie en hydrogeologie: stroomgebieden, deelstroomgebieden, categorie van de waterlopen, waterolakken, hydrogeologische kaart, waterhoudende laag (soort opgeven), piëzometrie, waterwinningen, kwetsbare gebieden, beschermings- en bewakingsgebieden, gebieden onderhevig aan drukfactoren vanwege het leefmilieu, enz.

2.2.4. Topografie en landschappen: geomorfologie en landschappelijk waardevolle omtrekken, ADESA-vergezichten, uitzicht op het landschap vanaf de site en op de site vanuit een afgelegen punt in de omtrek + foto's, atlas van het landschap van Wallonië, enz.

2.2.5. Lucht en klimaat - geluids- en geuromgeving – luchtkwaliteit en stof:

beschikbare gegevens over de luchtkwaliteit recht tegenover de woningen en de woon-, de recreatiegebieden, de gevoelige gebieden zoals de dichtstbijgelegen rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra, plaatsing van Owen-meetinstrumenten, klimaatgegevens, overheersende windrichting, op grond van de gegevensverwerking van het dichtstbij gelegen weerstation, luchtmonsters en –analyses, natuurschermen, ingebedde valleien, bijzondere situaties, enz.

2.2.6. Geluidshinder en trillingen huidige bronnen en niveaus (akoestisch onderzoek) recht tegenover de woningen en de woongebieden, recreatiegebieden, gevoelige gebieden zoals rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra en de dichtstbijgelegen gebieden met een technologisch risico, bestaande of gemeten gegevens, de plaatsen van de metingen aangeven, alsook data en uren, enz.

2.2.7. Fauna en flora: inventaris en omschrijving van de soorten en de habitats, de bijzondere biotopen, de aquatische en moerasbiotopen, eventuele aanwezigheid van soorten en beschermde milieus, ecologische doorgangsgebieden, met name regionale doorgangsgebieden, enz.

2.2.8. Natuurrisico's en geotechnische drukfactoren: overstromingen, afloeiende as, karstverschijnselen, mijnrisico's, instortingen, aardbevingen, aardbevingengevaar, enz.

2.3. Waarschijnlijke evolutie van de leefmilieukenmerken bij niet-uitvoering van het plan (art. D.VIII.33, lid 1, 2°)

Hier wordt de waarschijnlijke ontwikkeling van de leefmilieukenmerken van de gebieden die op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden indien een herziening van het gewestplan uitblijft.

3. In voorkomend geval, de vermoedelijke niet te verwaarlozen specifieke effecten wanneer de opnemingsvoorziening is van een gebied waarin bedrijven zich zouden kunnen vestigen die een hoog risico vertonen voor de personen, de goederen of het leefmilieu (in de zin van richtlijn 96/82/EG) of wanneer de opnemingsvoorziening is van gebieden die bestemd zijn als woongebieden, evenals van gebieden of infrastructuur die door het publiek worden bezocht en zich in de nabijheid van zulke bedrijven bevinden (art. D.VIII.33, § 3, lid 1^{er}, 4°)

4. Conclusies over de analyses van de drukfactoren en de potentialiteiten

De conclusie beschrijft in welke mate elk thema van de bestaande situatie al dan niet een troef, zwakte, kans of bedreiging vormt (SWOT-tabel) als de herziening van het gewestplan wordt uitgevoerd. Elementen die geen verband houden met het ontwerp-plan worden niet ontwikkeld.

HOOFDSTUK 6. — Aanduiding van de waarschijnlijke gevolgen van de uitvoering van het ontwerp-plan op mens en leefmilieu

Doel is de niet-verwaarloosbare waarschijnlijke drukfactoren en effecten (cumulatieve secundaire synergetische, korte-, middellange- en langetermijneffecten, permanente en tijdelijke zowel positieve als negatieve effecten) van het voorontwerp op mens en leefmilieu duidelijk te maken (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 6°)

Er moet een onderscheid worden gemaakt tussen de opnemingsvoorziening van een gebied van aanhorigheden van een ontginning en een ontginningsgebied, rekening houdende met alle mogelijke bestemmingen van deze gebieden.

Indien de uitvoering van het gebied van aanhorigheden van ontginningen en/of van een ontginningsgebied gefaseerd verloopt, dienen de effecten bepaald te worden in de verschillende stadia van die uitvoering.

Bij deze analyse van de effecten moet een onderscheid worden gemaakt tussen de effecten op de locaties van het ontwerp-plan en de liggingvarianten (als omschreven in punt 4 van hoofdstuk III) en op hun respectieve aangrenzende gebieden.

1. Effecten op de leefkwaliteit (gezondheid, veiligheid, hygiëne, ...)

1.1. Bebouwing: verband van het project met de bestaande agglomeratie en de aangrenzende eigendommen, verenigbaarheid met eventuele ontwikkelingsschema's, met de bestaande uitrustingen en de infrastructuur

1.2. Effecten op de materiële goederen en het culturele erfgoed: *(beschermde monumenten en sites en archeologische opgravingen, barsten in gebouwen, aantasting van de stabiliteit van de gebouwen, verdwijning of verslechtering van gemeentepaden en wegen, openbare erfdienstbaarheden en buurtwegen ondergrondse leidingen (water, elektriciteit, gas, telefoon,...), elektrische lijnen, ...)*

1.3. Verkeer: *rechtstreeks en onrechtstreeks – aantal vrachtwagens per dag, reisweg (oorsprong-bestemming), nuttig laadvermogen, voertuigen van leveranciers, bezoekers, personeel, voertuigen in verband met de inrichting van de site, uitzonderlijk vervoer, effecten op het snelwegnet, infrastructuur en de mobiliteitsstromen, spoorvervoer, waterwegvervoer, landbouwverkeer, actieve vervoerswijzen, enz.*

1.4. Mijnschoten: *trillingen recht tegenover de woningen en de woongebieden, recreatiegebieden, gevoelige gebieden zoals de dichtstbijgelegen rusthuizen, kinderopvangcentra en de dichtstbijgelegen gebieden met een technologisch risico, site-effecten, enz.*

1.5. Geluid: *recht tegenover de woningen en de woongebieden, recreatiegebieden, gevoelige gebieden zoals de dichtstbijgelegen rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra*

1.6. Lucht en klimaat: *(stof – installatie van Owen-meetinstrumenten –, mistvorming, geurhinder, ...)*

1.7. Topografie en landschappen: *tijdens en na de ontginningsactiviteit, synthesefoto's maken.*

2. Effecten op de menselijke activiteiten : toeristische activiteiten, SEVESO-activiteiten, land- en bosbouwbedrijvigheid, enz. (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 7°).

3. Effecten op bodem en ondergrond : karst, mijnwerkzaamheden, grondverschuiving, erosie, of andere geotechnische drukfactoren, verontreiniging, enz...

4. Effect op de hydrogeologie en hydrologie

4.1. Wijziging van het hydrogeologisch stelsel: *(verlaging van de grondwaterstand, grondverzakking, invloed op de waterwinningen en het hydrografisch stelsel ,terugwinning van mijnwater, enz.*

4.2. Wijziging van het hydrologisch stelsel: *debiet en vuilvracht van de waterlopen, overstromingen na lozing van bemalingswater, verdwijning/ontstaan van vochtige gebieden, ...*

4.3. Inzet van tot drinkwater verwerkbaar watervoorraden

5. Effect op de fauna, de flora, de biodiversiteit

Tijdens en na de uitvoering van het ontwerp-plan, verslechtering en verlies van faunistische habitats en ecosystemen, potentiële impact op soorten en habitats van soorten, met een gemeenschapsbelang, Natura 2000-ontrekken, ecologische doorgangsgebieden, met name regionale doorgangsgebieden, enz. (wetgeving op het natuurbehoud en Europese richtlijnen 79/409/EEG en 92/43/EEG).

6. Interactie tussen die verschillende factoren

7. Kenmerken van de gebieden die op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 3°)

Doel is om ten opzichte van de punten 1 t.e.m. 6 zoals hierboven de gebieden aan te duiden die op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden, de leefmilieukenmerken van die gebieden aan te geven en erop te wijzen hoe die kenmerken door het ontwerp-plangewijzigd dreigen te worden.

HOOFDSTUK 7. — *Onderzoek naar de uit te voeren maatregelen ter voorkoming, vermindering of compensatie van de negatieve effecten of ter versterking of verhoging van de positieve effecten van het ontwerp-plan of de liggingvarianten*

1. Voorstelling van de afbakenings- en uitvoeringsvarianten (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 10°)

De afbakeningsvarianten zijn wisseloplossingen voor de omtrek van de gebieden.

Het doel is om de geschiktheid van de contouren te controleren, zodat de grenzen overeenkomen met "feitelijke" geografische grenzen, d.w.z. grenzen die op het terrein zichtbaar zijn: wegrand, randen, waterlopen, heg boomrijen, boomlijnen, grote taluds... : zichtbare grenzen op de IGN-kaart (idem - het feit dat ze op de kaart staan, getuigt van hun belang voor hagen, rivieren...); rechte rijen tussen 2 punten zichtbaar op de IGN-kaart; een hoogtelijn van de IGN-kaart of een breedtecirkel op X meter van een zichtbare grens; kadastrale grenzen

De uitvoeringsvarianten beantwoorden bijvoorbeeld aan:

- een nadere omschrijving van de bestemmingen van de gebieden;
- een fasering van de bezetting;
- technische uitrustingen of bijzondere inrichtingen.

Op schaal van het invloedsgebied zijn de grondslagen voor de aanduiding van de afbakeningsvarianten en de uitvoeringsvarianten:

- beantwoorden aan de doelstellingen van het ontwerp;
- beantwoorden aan het bepaalde van het Wetboek (artikel D.I.1) en andere gewestelijke regelgevende of beleidsbepalende documenten;
- zo goed mogelijk gebruik maken van de potentialiteiten en de dwingende omstandigheden van het gebied: negatieve effecten tot een minimum te beperken en positieve sociale, economische en milieueffecten te bevorderen.0)

Gelet op de kenmerken van het terrein moet worden nagegaan of kan worden voldaan aan de verplichting om aan de binnenrand van de winnings- en de bijgebouwen een voldoende grote omtrek of isolatievoorziening aan te brengen.

2. Uit te voeren maatregelen (art.D.VIII.33, § 3, lid 1, 8°)

De uit te voeren maatregelen ter voorkoming, vermindering, verzachting of compensatie van de negatieve effecten of ter versterking of verhoging van de positieve effecten op het leefmilieu dienen voor elke variant aangeduid te worden.

Als dergelijke maatregelen in het ontwerp-plan aanwezig zijn, dient nagegaan te worden of ze afgestemd zijn op de doelstellingen van de herziening en de bijzonderheden van de omgeving. Indien nodig kunnen nieuwe voorschriften worden toegevoegd.

2.1. Aanpassing van de regelgevende zonering (met inbegrip van de beschermingsomtrekken bedoeld in artikel D.II.21 van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling)

2.2. Opstellen van bijkomende voorschriften

De eventuele bijkomende voorschriften zijn de volgende (artikel D.II.21, § 3 van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling):

1° de nadere bepaling of een specialisering van de bestemming van de gebieden;

2° de fasering van hun ingebruikname;

3° de omkeerbaarheid van de bestemmingen;

4° de verplichting om een bebouwingsschema voorafgaand aan hun uitvoering uit te werken.

De bijkomende voorschriften wijken niet af van de gebiedsomschrijvingen.

2.3. Aanduiding van technische uitrustingen en bijzondere inrichtingen

2.4. Geschatte doeltreffendheid van die niet-herleidbare maatregelen en residuele effecten

3. Opmeten in hoeverre de doelstellingen die relevant zijn voor de bescherming van het menselijk en natuurlijk milieu in het kader van de herziening van het gewestplan in rekening zijn gebracht (art.D.VIII.33, § 3, lid 1, 5°)

De in overweging te nemen doelstellingen inzake bescherming van het leefmilieu slaan minstens op volgende onderwerpen : de biodiversiteit, de bevolking, de menselijke gezondheid, de fauna, de flora, de bodems, het water, de lucht, de klimaatfactoren, de materiële goederen, het culturele erfgoed met inbegrip van het architectonisch en het archeologisch erfgoed, de landschappen en de interacties tussen die factoren.

Het betreft de doelstellingen inzake milieubescherming die "relevant" zijn voor bedoeld plan. De relevantie van een doelstelling wordt beoordeeld naar de waarschijnlijke aanzienlijke effecten van het plan op het leefmilieu zoals hierboven omschreven.

De in overweging te nemen doelstellingen inzake bescherming van het leefmilieu zijn die, welke vastgesteld zijn op internationaal, communautair of lidstatenniveau van de Europese Unie.

Wat het communautaire niveau betreft, kunnen die doelstellingen afgeleid worden uit meer bepaald het zesde milieuoactieprogramma, maar eveneens uit de verschillende Europese richtlijnen zoals de kaderrichtlijn voor het waterbeleid.

Bij opname van de internationaal of Europees vastgestelde doelstellingen in nationaal, gewestelijk of lokaal vastgestelde doelstellingen hoeven enkel laatstgenoemden in overweging te worden genomen.

4. Vermoedelijke evolutie van de leefmilieutoestand als het plan niet wordt uitgevoerd (art. D. VIII, 33, § 3, lid, 2°)

Hier wordt de waarschijnlijke ontwikkeling van de leefmilieukeurmerken opgegeven van de gebieden die op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden (zie hoofdstuk VI, punt 7) indien het ontwerp-plan niet uitgevoerd wordt.

HOOFDSTUK 8. — *Onderzoek van de compensaties*

Alleen de elementen van vorige hoofdstukken die als relevant worden beschouwd, moeten geanalyseerd worden.

De negatieve en positieve effecten moeten geïdentificeerd worden.

De auteur van het onderzoek kan verzachtende maatregelen of een afbakingsvariant voorstellen.

HOOFDSTUK 9. — *Verantwoordingen, aanbevelingen en opvolging van de uitvoering van het gewestplan*

1. Verantwoording en vergelijking van het ontwerp-plan en de verschillende afbakings- en uitvoeringsvarianten (art.D.VIII.33, § 3, lid 1, 10°)

De verantwoording gebeurt op grond van artikel D.I.1 van het Wetboek en de analyse van de voorgaande hoofdstukken.

In de vorm van een tabel baseert de vergelijking op navolgende gegevens: effecten (zowel positieve als negatieve) op de omgeving, voorgenomen maatregelen om aanzienlijke nadelige milieueffecten van het ontwerp-plan te vermijden, te beperken en, voorzover mogelijk, te compenseren, resteffecten.0)

Erop wijzen welke de voornaamste potentialiteiten en drukfactoren van het ontwerp-plan zijn.

Conclusies over de aanvraag en, in voorkomend geval, aanbevelingen formuleren.

2. In het vooruitzicht gestelde maatregelen voor de opvolging van de uitvoering van het gewestplan (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 12°)

Zaak is, de lijst op te maken van de niet-verwaarloosbare effecten, opvolgingsindicatoren voor die effecten voor te stellen, wijze van berekening of vaststelling ervan, de gebruikte gegevens en hun bron, evenals hun grenswaarden.

De auteur kan raad geven over punten die in het vergunningsaanvraagdossier en het effectonderzoek van het ontwerp uitgewerkt moeten worden.

HOOFDSTUK 10. — *Omschrijving van de evaluatiemethode en van de gerezen moeilijkheden*1. Omschrijving van de evaluatiemethode en van de gerezen moeilijkheden (art.) D.VIII.33, § 3, lid 1, 11°)

Doel is de specifieke elementen van de evaluatiemethode te omschrijven en de moeilijkheden te bepalen die met name tijdens de verzameling van gegevens en de methodes voor de schatting van de behoeften ondervonden zijn.

2. Beperkingen van het verslag (art. D.VIII.33, § 3, lid 1, 11°)

De auteur van het verslag geeft aan op welke punten hij niet dieper is kunnen ingaan en die eventueel uitgediept kunnen worden in toekomstige milieubeoordelingen.

*Bibliografie**Begrippenarsenaal**Bijlagen*

(met inbegrip van afschriften van studies die zijn uitgevoerd en/of gebruikt bij de opstelling van het milieueffectrapport van het ontwerp-plan)

Niet-technische samenvatting (art.D.VIII.33, § 3, lid, 13°)

Inhoudstafel, gevolgd door de lijst van de kaarten, figuren en foto's (met opgave van het nummer van de bladzijde waar ze zich bevinden).

De niet-technische samenvatting is een onafhankelijk document van hoogstens dertig tekstbladzijden. Met een kaart-, figuur- en kleurenfotodocumentatie.

Dat document moet het milieueffectenrapport van het ontwerp-plan samenvatten en het omzetten naar een niet-technische taal om het begrijpelijk te maken voor een publiek van niet-kenners en de deelneming van de burgers aan het openbaar onderzoek bevorderen.

De voorgestelde positieve en negatieve gevolgen en verzachtende maatregelen (aanbevelingen) worden in een samenvattingstabel gepresenteerd.

Gezien om te worden gevoegd bij het ministerieel besluit van 8 december 2021:

- tot herziening van het gewestplan Luik (blad 34/6);

- tot aanneming van het ontwerp-plan met het oog op de opnemingsgebied dat na afloop van de ontginning een landbouwgebied wordt, en van een omtrek van ecologische doorgangsgebieden op het grondgebied van de gemeente Bitsingen (Eben-Emael) in het gehucht "Carrière du Romont" teneinde de voortzetting van de ontginningsactiviteit mogelijk te maken;

- tot opstelling van een milieueffectenrapport van het ontwerp-plan en tot vaststelling van de ontwerp-inhoud ervan.

Namen, 8 december 2021.

W. BORSUS
