

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C - 2022/32098]

9 MEI 2022. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot het vaststellen van gronden gelegen in Turnhout als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Turnhout - kolen- en lompenopslag

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,

- het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer van 29 maart 2021 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Site op particuliere gronden in Turnhout - kolen- en lompenopslag' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 21 april 2021.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Turnhout heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgesteld waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site op particuliere gronden in Turnhout; kolen- oud ijzer en lompenopslag' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 12	13453O0130/00W008	Gierledreef 17
Locatie 13	13040B1008/00Z006	Oude Vaartstraat 167
	13040B1008/00B006	Oude Vaartstraat 171
Locatie 47	13453O0604/00M009	Jan Breydelstraat
	13453O0604/00L009	Patriottenstraat 64

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 21 april 2021. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 12	13453O0130/00D013	Gierledreef 19
Locatie 13	13040B1008/00B007	Oude Vaartstraat 171+
Locatie 47	13453O0604/00B008	Jan Breydelstraat 8

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de waarnemend administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 1 april 2022 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 15;

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Site particuliere gronden in Turnhout; kolen- en lompenopslag' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 12	13040B1008/00B006	Oude Vaartstraat 171
Locatie 13	13040B1008/00Z006	Oude Vaartstraat 167
	13453O0130/00W008	Gierledreef 17
Locatie 47	13453O0604/00L009	Patriottenstraat 64
	13453O0604/00M009	Jan Breydelstraat

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 12	13453O0130/00D013	Gierledreef 19
Locatie 13	13040B1008/00B007	Oude Vaartstraat 171+
Locatie 47	13453O0604/00B008	Jan Breydelstraat 8

Mechelen, 9 mei 2022.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,
A. CUYCKENS

