

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2022/20456]

24 FEBRUARI 2022. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van het afdelingshoofd bodembeheer tot het vaststellen van gronden gelegen in Waregem als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Waregem'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van het afdelingshoofd bodembeheer van 20 januari 2021 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Waregem' als site, zoals gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* op 9 februari 2021.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Waregem heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek particuliere gronden in Waregem' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

| Locatie | Perceel | Adres |
|------------|-------------------|------------------|
| Locatie 17 | 34006A0430/00M009 | LIEBAARDSTR 217 |
| Locatie 13 | 34453F0514/00S000 | MOSSCHAARDSTR 28 |

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 20 januari 2021. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

| Locatie | Perceel | Adres |
|------------|-------------------|---------------------|
| Locatie 13 | 34453F0514/00R000 | Mosschaardstraat 26 |

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Waregem' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

| Locatie | Perceel | Adres |
|------------|-------------------|------------------|
| Locatie 17 | 34006A0430/00M009 | LIEBAARDSTR 217 |
| Locatie 13 | 34453F0514/00S000 | MOSSCHAARDSTR 28 |

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

| Locatie | Perceel | Adres |
|------------|-------------------|---------------------|
| Locatie 13 | 34453F0514/00R000 | Mosschaardstraat 26 |

Mechelen, 24 februari 2022.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM,
A. CUYCKENS