

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2022/20454]

24 FEBRUARI 2022. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de afdelingshoofd Bodembeheer tot het vaststellen van gronden gelegen in Oostkamp als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Oostkamp'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van het afdelingshoofd bodembeheer van 29 juni 2020 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Oostkamp' als site, zoals gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* op 6 juli 2020.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Oostkamp heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-richtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site op particuliere gronden in Oostkamp' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 06	31403H0870/00P000	KORTRIJKSESTR 92
Locatie 08	31025G0396/00S002	TORHOUTSESTR 81
Locatie 14	31025C0142/00G000	PROOSDIJSTR 24
Locatie 15	31025B0699/00G002	ST-ELOOISSTR 109

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 29 juni 2020. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Oostkamp' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 15	31025B0699/00G002	ST-ELOOISSTR 109
Locatie 14	31025C0142/00G000	PROOSDIJSTR 24
Locatie 08	31025G0396/00S002	TORHOUTSESTR 81
Locatie 06	31403H0870/00P000	KORTRIJKSESTR 92

Mechelen, 24 februari 2022.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM
A. CUYCKENS