

VLAAMSE OVERHEID

Economie, Wetenschap en Innovatie

[C – 2021/40501]

Publicatie van een wijziging van projectgebied van een reeds ontvankelijk en gegrond verklaard aanvraagdossier in het kader van de « Oproep inzake het indienen van een aanvraag tot onderhandelingen omtrent de totstandkoming van een brownfieldconvenant » van 8 maart 2018

1. Situering

Ingevolge de indiening van een aanvraagdossier op 10 december 2018, werd op 10 januari 2019 de afbakening van projectgebieden gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van de 6 volledig verklaarde dossiers die binnen de 3de indieningsperiode van de 8ste oproep zijn ingediend voor de totstandkoming van een brownfieldconvenant.

De minister van Economie verklaarde aanvraag 199. Kortrijk - Loofstraat ontvankelijk en gegrond op 11 maart 2019.

Op 11 februari 2020 werd een uitbreiding gevraagd van de voorlopige afbakening van het projectgebied met het perceel 34022 Kortrijk, 1ste afdeling, sectie E, nummer 346R.

Op 15 april 2020 hechtte de minister van Economie haar goedkeuring aan de uitbreiding en aanpassing van de voorlopige afbakening van het projectgebied en werd de ontvankelijkheid en gegrondheid van de aanvraag 199. Kortrijk-Loofstraat herbevestigd.

Op 27 januari 2021 werd een nieuwe aanvraag tot uitbreiding van het projectgebied ingediend door penvoerende actor Compagnie Het Zoute nv.

Conform artikel 8 § 2 van het Decreet betreffende de Brownfieldconvenanten, wordt een aangepaste versie van de voorlopige afbakening van het projectgebied gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad*. Na de bezwaartermijn zal de Vlaamse minister voor Economie de bezwaren behandelen en beoordelen.

Het betreft de uitbreiding met volgende kadastraal perceel:

- 34022 Kortrijk, 1ste afdeling, sectie E, nummer 160/02DP0000

- 34022 Kortrijk, 1ste afdeling, sectie E, nummer 160/03DP0000

2. Praktisch

Conform artikel 8 § 2 van het Decreet betreffende de Brownfieldconvenant wordt voorzien in een publicatie van de voorlopige afbakening van het projectgebied zoals vermeld in de aanvraag. De Vlaamse Regering beslist over de ontvankelijkheid en gegrondheid van de aanvraag nadat ze de ingediende bezwaren beoordeeld heeft. Conform artikel 4 van het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de minimale onderhandelingsvoorwaarden, de minimale totstandkomings- en opvolgingsprocedure van een Brownfieldconvenant, worden deze taken naar de Vlaamse minister voor Economie gedelegeerd.

In navolging van de vraag tot uitbreiding van de voorlopige afbakening van het projectgebied wordt dit conform het Decreet betreffende de Brownfieldconvenant opnieuw bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

Deze gegevens worden ook per aangetekend schrijven overgemaakt aan de eigenaars en houders van zakelijke rechten van dit perceel die niet optreden als actor of die niet uitdrukkelijk toestemming hebben gegeven over de opname van hun eigendom in het projectgebied. Belanghebbenden kunnen dan tegen deze uitbreiding van voorlopige afbakening van het projectgebied bezwaar indienen bij de Vlaamse minister voor Economie (per adres van Agentschap Innoveren en Ondernemen - Secretariaat Brownfieldconvenanten, Ellipsgebouw, Koning Albert II-laan 35 bus 12, 1030 Brussel) en dit binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de dag na de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad* of 30 dagen vanaf de kennisgeving via aangetekend schrijven.

De tijdig ingediende bezwaren zullen behandeld en beoordeeld worden door de Vlaamse minister voor Economie.

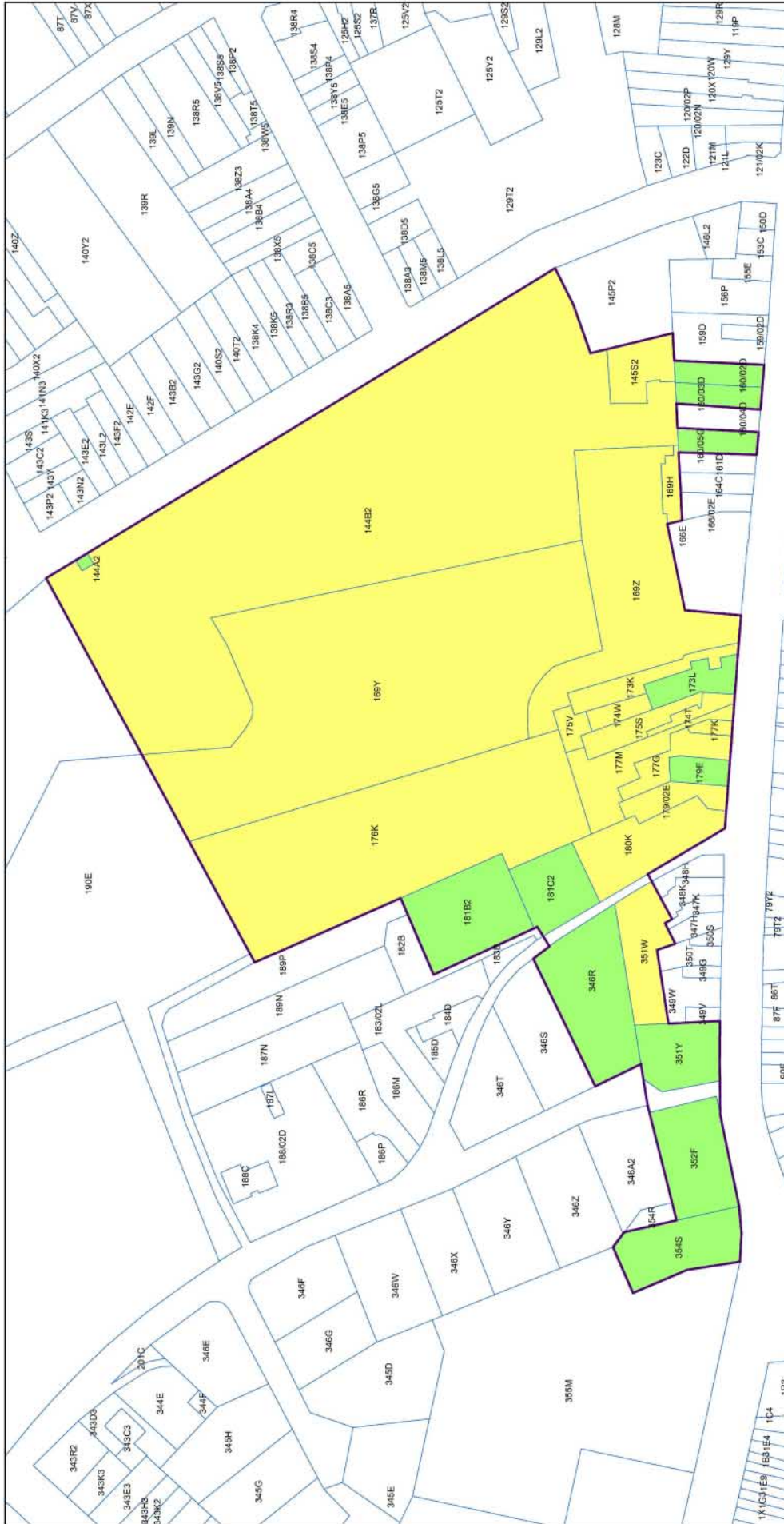
3. Projectgebied

In navolgende pagina wordt voor dossier 199. Kortrijk - Loofstraat de aangepaste afbakening van het projectgebied grafisch weergegeven onder de vorm van een kaart, waarbij voor het projectgebied de kadastrale percelen gelegen binnen het projectgebied, afgebakend worden door een parse lijn. In ieder kadastraal perceel is een kadastrale nummer opgenomen zodanig dat een verificatie in verband met de eigendomstoestand mogelijk is.

De Vlaamse minister van Economie, Innovatie, Werk, Sociale economie en Landbouw,

H. CREVITS

Kortrijk, Loofstraat - nr.199



Versie 27-01-2021

LEGENDA: ■ In eigendom van aanvragers ■ Niet in eigendom van aanvragers Projectgebied

Grootchalig Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelsgrenzen

0 20 40 80 120 160 Meters

© Agentschap Innoveren & Ondernemen
www.vlaio.be - info@vlaio.be

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.



Vlaanderen
is ondernemen

**AGENTSCHAP
INNOVEREN & ONDERNEMEN**